«Көкмайса ықшам ауданындағы № 8, № 9 тұрғын үйлерден кәріз желісін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

04.11.2020 ж. № ТЭ-0090/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» МКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СК ТЕХНО-Стандарт» ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Көкмайса ықшам ауданындағы № 8, № 9 тұрғын үйлерден кәріз желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы Алматы қаласы «Тандем Эксперт» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен орындалды.

«Тандем Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ТЭ-0090/20 от 04.11.2020 г.

по рабочему проекту:
«Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Алматы Су»
Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СК ТЕХНО-Стандарт»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса**», выполнено Товариществом с ограниченной ответственностью «Тандем Эксперт» г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Тандем Эксперт» г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 080940004108/200923/00 (907) от 10 сентября 2020 года лот (34971692-ОИ2), заключенному с ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы.

2 ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СК ТЕХНО-Стандарт» (государственная лицензия № ГСЛ № 07467 от 08 августа 2007 года, на проектные работы II категории, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, с приложением на пяти страницах, от 12 октября 2012 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса», утвержденное главным инженером руководителем ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, от 29 мая 2020 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 20 февраля 2020 года № K240VUA00185599;

заключение технического обследования объекта: «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Дорожник», от 2020 года, выполненное ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» (свидетельство об аккредитации № 00251 от 19 октября 2018 года, выданное «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»; аттестат эксперта, выданный на имя Богатырев М.Ю. № KZ70VJE00052287 от 20 января 2020 года);

приказ ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы «О назначении комиссий по составлению дефектных актов для проведения реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий, сетей и сооружений ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», от 16 января 2020 года № 03-02/25;

дефектный акт по объекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса», утвержденный и.о. главного инженера ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», от 05 октября 2020 года № 19/20 (канализационные сети и сооружения);

приказ Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы «О строительстве и реконструкции объектов в городе Алматы», от 20 декабря 2019 года № 02-07/221, с приложением перечня объектов инженерных сетей, зданий и сооружений города Алматы;

инвестиционная программа на услуги водоснабжения ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы на 2020-2024 годы, утвержденная совместным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 11 декабря 2019 года № 213-ОД и Департамента по регулированию естественных монополий Министерства Национальной экономики Республики Казахстан, от 22 ноября 2019 года № 28-ОД (источник финансирования – собственные средства);

договор о государственных закупках на разработку проектно-сметной документации, заключенный между ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы и ТОО «СК ТЕХНО-Стандарт», от 27 мая 2020 года № 080940004108/200540/00 (514);

письмо ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» об источнике финансирования за счет собственных средств, от 24 сентября 2020 года № 03-11/990;

письмо ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» о начале строительства во втором квартале 2022 года и расстоянии для вывоза мусора, от 04 июня 2020 года № 03-11/588;

письмо ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» о замене диаметра канализационной сети в связи с установлением фактического уклона в ходе обследования, от 22 октября 2020 года № 03-11/1137;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», о наличии зеленых насаждений с разрешением на снос и компенсационную посадку, от 26 июня 2020 года № 1-05.984;

справка филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики РК по городу Алматы от 09 июля 2020 года № 13-09/2218, о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе;

технический отчет по производству инженерно-геологических изысканий по объекту: «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Дорожник (Кокмайса)», выполненный ТОО «АлматыГеоГрупп» в 2020 году, (государственная лицензия № 18020024 от 01 ноября 2018 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области». Акимат Туркестанской области, с приложением на двух страницах от 01 ноября 2018 года);

топографическая съемка в масштабе 1:500, от 09 июня 2020 года, выполненная ТОО «АлматыГеоГрупп» (государственная лицензия № 18020024 от 01 ноября 2018 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области». Акимат Туркестанской области, с приложением на двух страницах от 01 ноября 2018 года;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на участке реконструкции канализационной сети в микрорайоне Дорожник дом 8, дом 9 (Кокмайса), от 2020 года, выполненные ТОО «Kazakhstan Ecology Development» (государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, № 01764Р от 28 июля 2015 года (дата первичной

выдачи 11 мая 2012 года), выдана Комитетом экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе. Министерство энергетики Республики Казахстан, с приложением на 1 странице от 28 июля 2015 года).

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы от 03 декабря 2019 года № 05/3-5595 - на подключение к сетям водоотведения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

согласование рабочего проекта «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» заказчиком, письмо № 03-11/990 от 24 сентября 2020 года, выданное ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории по проекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса», № KZ75VDD00153064 от 29 октября 2020 года, выданное КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы».

Согласование графических материалов:

Топографическая съемка в масштабе 1:500 по объекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» от 09 июня 2020 года, согласована с ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 19 июня 2020 года № 2375.

«Красные линии» на топографической съемке в масштабе 1:500 по объекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» от 19 июня 2020 года, согласованы с ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 29 июля 2020 года № 02.05-04-3т-Р.2835.

План сетей канализации (альбом 514-20-1-НК, лист 3) согласован со следующими организациями:

Северо-западный РЭУ, от 16июня 2020 года;

ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 19 июня 2020 года № 2375.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 514-20-1-НК.

ПП - Паспорт проекта

ПЗ - Общая пояснительная записка

ПОС - Проект организации строительства.

ОВОС - Оценка воздействия на окружающую среду.

СМ - Сметная документация.

ИИ – Отчет о результатах инженерно-геологических работ.

Графические материалы (рабочие чертежи):

НК – Наружные сети канализации.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью является реконструкция системы водоотведения города Алматы для повышения эффективности работы технологических участков, бесперебойного обеспечения отвода сточных вод от жилых, социальных и производственных объектов города, повышение уровня и качества жизни населения,

создание условий для оздоровления социально-экологической обстановки и повышения санитарно- гигиенического уровня населения.

5.5 Существующее положение

Существующая канализационная сеть расположена в микрорайоне Кокмаса, Жетысуского района города Алматы.

Абоненты: 2 четырехэтажных жилых дома.

Диаметры существующей сети – 150 мм. Материал труб существующей канализационной сети: железобетон.

Год постройки – 1977.

На основании заключения технического обследования объекта: «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Дорожник», от 2020 года, выполненного ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» и дефектного акта, утвержденного ГКП на ПХВ «Алматы Су», от 05 октября 2020 года, на момент проведения обследования существующее положение следующее:

Колодцы железобетонные – имеют значительные повреждения, лестницы разрушены. Наблюдается прорастание корней деревьев, что влечет обрушение и как следствие повреждение трубопроводов.

По стенам колодцев наблюдается эрозия бетона. Арматура приведена в негодность вследствие коррозии.

Трубопроводы – изношенность составляет 82%, имеются многочисленные проломы труб, сколы, а также заиленность и зажиренность. Нормативные срок применения трубопроводов истёк.

Дальнейшая эксплуатация трубопроводов невозможна, ремонтопригодность отсутствует, в связи с большой изношенностью принято решение о полной реконструкции канализационной сети, без демонтажа существующих трубопроводов.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Участок расположен в микрорайоне Кокмайса (жилые дома 8, 9) Жетысуского района, города Алматы.

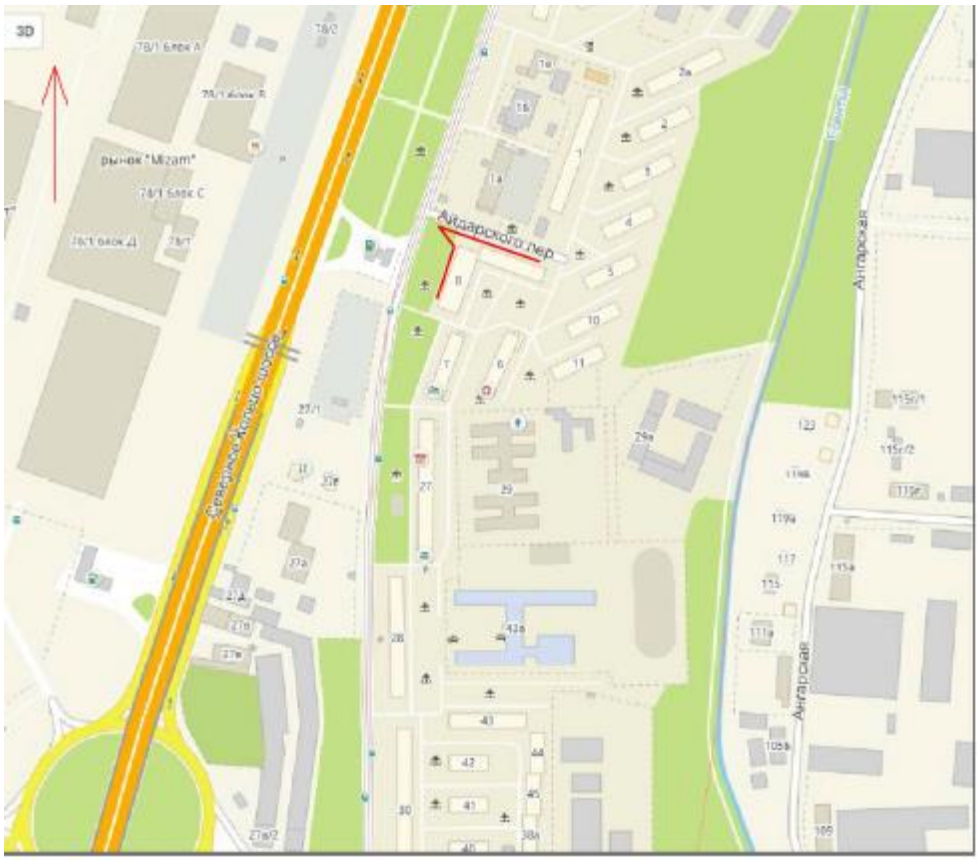

Рисунок 1. Ситуационная схема участка

Природно-климатические условия участка строительства:

Климат района резко континентальный, с холодной зимой и жарким летом:
климатический район строительства (СП РК 2.04-01-2017) - IIIB;
район по весу снегового покрова
(СП РК EN 1991-1-3:2003/2011) - II (s_o = 120 кгс/м^2);
район по давлению ветра
(СП РК EN 1991-1-4:2003/2011) - II (w_o = 39 кгс/м^2);
расчетная зимняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004) - минус 23,3° С.
Толщина стенки гололеда не менее 10 мм.

Инженерно-геологические условия

Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки — II (вторая).

Уточненное значение сейсмичности площадки строительства – 9 баллов.

В геологическом строении района принимают участие рыхлые четвертичные отложения, залегающие на породах коренной основы палеозойского возраста. Коренные отложения представлены гранитоидными, гранодиоритовыми и порфиритовыми интрузиями в бассейнах рек, пересекающих хребет Заилийский Алатау. Определяющего влияния на инженерно-геологические условия строительства

данные породы оказывать не будут и поэтому подробного описания породкоренной основы не приводится. Рыхлые отложения средне и современно-четвертичного возраста слагают аллювиально-пролювиальный комплекс пород.

Выделяется несколько генетических комплексов:

1. Палеозойские скальные породы Pz
2. Аллювиально-пролювиальный apQ_{III}
3. Делювиально-гравитационный $dgrQ_{III\ -IV}$
4. Делювиально-пролювиальный $dpQ_{III\ -IV}$
5. Гравитационный grQ_{IV}
6. Пролювиальный pQ_{IV}
7. Лессовые породы разного возраста и генезиса

В пределах исследуемой площадки выделены следующие инженерно геологические элементы:

ИГЭ-1 – супесь твердая светло-коричневая -36б;

ИГЭ-2 – Суглинок твердый – 35в.

Таблица 1

Физико-механические характеристики грунтов

№ ИГЭ	Наименование грунта	$\gamma_н$	γ_{II}	γ_I	C_n	c_{II}	c_I	φ_n	φ_{II}	φ_I	E
1	супесь твердая светло-коричневая - 36б	18,7	18,7	18,5	35,0	35,0	23,0	24	24	20	250,0 / 2,5
2	Суглинок твердый – 35в	18,9	18,9	18,7	36,0	36,0	24,0	25	25	21,7	300,0 / 3,0

Примечания:

γ- удельный вес грунта, кН/м3

С - удельное сцепление, кПа

φ - угол внутреннего трения, градус

R – расчетное сопротивление, кПа;

Коррозионная агрессивность грунтов:

к углеродистой стали – низкая;

к свинцовой оболочке - низкая;

к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Грунты незасоленые по степени сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе - слабоагрессивные, к железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) - неагрессивные.

Грунтовые воды на участке на время изысканий не вскрыты.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта составляет суглинков – 79 см, для супеси– 96 см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт составляет 170 см.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается реконструкция канализационных сетей в Жетысуском районе города Алматы.

6.2.1 ***Наружные сети канализации***

Проектом предусматривается замена существующих канализационных сетей диаметром 150 мм на новые, с переключением существующих потребителей и подключением к существующему городскому коллектору, диаметром 400 м, расположенному северо-западнее жилого дома № 9.

Сети самотечной канализации приняты из безнапорных асбестоцементных (хризолитоцементных) труб диаметрами 150 мм, 200 мм (ГОСТ 31416-2009).

Средняя глубина заложения проектируемых сетей канализации принята 2,3 м от поверхности земли.

На сетях канализации предусмотрена установка колодцев из сборных железобетонных элементов по серии ТП 902-09-22.84, с антисейсмическими мероприятиями.

Основные технические показатели:

Общая протяженность наружных сетей канализации - 163,3 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектируемый объект не относится к категорированным по гражданской обороне объектам, специальных (дополнительных) мероприятий по ГО настоящим проектом не предусмотрено.

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала, максимального сокращения вредных выбросов в атмосферу и снижения вредности производства в рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению здоровых и безопасных условий труда персонала, по предупреждению аварийных ситуаций, и защита работающих и населения, по обеспечению постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды, производящей службой охраны труда, также специальными службами.

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают минимизацию вероятности возникновения аварийных ситуаций. Особое внимание направлено на следующее:

осуществление надзора за процессом производства работ с помощью контрольно-измерительных приборов контроля за отклонениями технологических параметров оборудования от нормальной работы в работе предусмотрена установка приборов, контролирующих температуру, давление, расход;

применяемое оборудование, арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию.

В рабочем проекте в достаточном объеме предусмотрены мероприятия по обеспечению безопасности на стадии строительства и эксплуатации.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» для рабочего «Реконструкция канализационной сети в микрорайоне Дорожник д 8, Дорожник д 9 (Кокмайса)», разработан на период строительства – II квартал 2022 г. (продолжительность строительства - 1,2 месяца), в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны

окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит проект ОВОС разработанный ТОО “Kazakhstan Ecology Development” (Государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01764Р от 11 мая 2012 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Реконструируемая канализационная сеть находится в микрорайоне Дорожник (Кокмайса) возле домов 8,9 восточнее пр. Северное кольцо. Проектируемая канализационная сеть собирает стоки от домов 8, 9 и подключается в городской коллектор, проложенный северо-западнее жилого дома № 9.

В результате проведенных работ по инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на участке реконструкции канализационной сети города Алматы в Жетысуйском районе в мкр. Дорожник, дом 8, дом 9 учтено и описано 16 экземпляров древесной растительности.

Все учтенные при инвентаризации насаждения относятся к категории ограниченного пользования.

Таким образом, при проведении работ, под вынужденную вырубку попадают деревья в количестве 16 единиц, из них 15 экземпляров удовлетворительного санитарного состояния и 1 экземпляр не удовлетворительно санитарного состояния.

Насаждений, по своим характеристикам и параметрам, пригодных к пересадке на обследованном участке не выявлено. Пересадка деревьев и кустарников порослевого происхождения, не имеющих декоративную ценность, не являющихся особо ценными породами, угнетенных не целесообразна с экономической точки зрения.

Компенсационные посадки за вынужденную вырубку производятся на территории участка, где был осуществлен снос зеленых насаждений. При отсутствии на данном участке места под посадку зеленых насаждений, уполномоченным органом акимата определяются специальные участки, согласованные в установленном порядке, для проведения дальнейших компенсационных посадок.

Физическими и юридическими лицами при вынужденной вырубке насаждений осуществляется гарантийная компенсационная посадка зеленых насаждений один к пяти.

Таким образом, согласно Правилам содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы, при проведении работ объем компенсационных посадок составит 80 экземпляров.

Так же следует отметить, что данные материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений не являются основанием для сноса, санитарной рубки, санитарной обрезки и т.д., без оформления разрешения в уполномоченном органе в области охраны окружающей среды (Управление зеленой экономики Акимата города Алматы) - (приложение №13 проекта ОВОС).

Категория опасности предприятия

Объект на период строительства относится:

к IV категории по качественному и количественному составу выбросов вредных веществ в атмосферу;

по санитарной опасности объект не классифицируется, т.к. не относится к промышленным предприятиям согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утверждены приказом министра национальной

экономики РК от 20 марта 2015г. № 237), размер нормативной санитарно-защитной зоны не устанавливается.

к IV категории по значимости и полноте оценки воздействия согласно п. 1-1. Ст.40 Экологического Кодекса.

Воздействие на атмосферный воздух

На период строительства.

При выполнении строительных работ будет задействовано 10 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна, который выбрасывают 12 наименований загрязняющих веществ.

Анализ результатов показал, что на границе жилой зоны концентрации ЗВ, выбрасываемых источниками загрязнения, ниже 1 ПДК по всем ингредиентам и варьируется от 0,73 ПДК (Пыль неорганическая 70-20%) до 0,058 ПДК (масло минеральное).

Проводимые операции по строительству будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, и по окончании работ ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Проектом на период эксплуатации источников загрязнения не установлено.

Результаты приведены в таблице источников, дающих наибольшие вклады в загрязнение атмосферы в табл. 3.5. проекта (раздел «Оценка воздействия на окружающую среду).

Нормативы эмиссий на период строительства составят:

максимально-разовый выброс – 1.192334411 г/с;

валовый выброс – 0.9276141718 т/ период строительства.

Таблица 2

Нормативы эмиссий на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2022 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.0037	0.005	0.0037	0.005	2022
Всего:				0.0037	0.005	0.0037	0.005	2022
(0304) Азот (II) оксид	(6)							
Неорганизованные источники								
Основное	6003			0.0006	0.00081	0.0006	0.00081	2022

производство								
Всего:				0.0006	0.00081	0.0006	0.00081	2022
(0328) Углерод (593)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.00022	0.00032	0.00022	0.00032	2022
Всего:				0.00022	0.00032	0.00022	0.00032	2022
(0330) Сера диоксид (526)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.0012	0.0017	0.0012	0.0017	2022
Всего:				0.0012	0.0017	0.0012	0.0017	2022
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (528)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.0000264	0.000000366	0.0000264	0.000000366	2022
Всего:				0.0000264	0.000000366	0.0000264	0.000000366	2022
(0337) Углерод оксид (594)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.004	0.0055	0.004	0.0055	2022
Всего:				0.004	0.0055	0.004	0.0055	2022
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.000000011	0.0000000058	0.000000011	0.0000000058	2022
Всего:				0.000000011	0.0000000058	0.000000011	0.0000000058	2022
(1325) Формальдегид (619)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.000048	0.000032	0.000048	0.000032	2022
Всего:				0.000048	0.000032	0.000048	0.000032	2022
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6006			0.051	0.0029	0.051	0.0029	2022
Всего:				0.051	0.0029	0.051	0.0029	2022
(2735) Масло минеральное нефтяное (веретенное, машинное, цилиндровое и др.) (723*)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6004			0.0002	0.0001	0.0002	0.0001	2022
Всего:				0.0002	0.0001	0.0002	0.0001	2022

(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6003			0.002	0.0016118	0.002	0.0016118	2022
	6005			0.042	0.00756	0.042	0.00756	2022
Всего:				0.044	0.0091718	0.044	0.0091718	2022
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Неорганизованные источники								
Основное производство	6001			0.97297	0.52308	0.97297	0.52308	2022
	6002			0.11437	0.379	0.11437	0.379	2022
Всего:				1.08734	0.90208	1.08734	0.90208	2022
Всего по предприятию:				1.192334411	0.9276141718	1.192334411	0.9276141718	
Твердые:				1.087560011	0.9024000058	1.087560011	0.9024000058	
Газообразные, жидкие:				0.1047744	0.025214166	0.1047744	0.025214166	

Поверхностные и подземные воды

Питьевое и бытовое водоснабжение планируется привозное от передвижных цистерн.

Непосредственно вблизи строительной площадки открытых водных источников нет, загрязнения поверхностных вод таким образом исключено.

Временное водоснабжение предусматривается от передвижных цистерн. Сбор канализационных стоков от душевых кабин осуществляется в заглубленные накопительные емкости 3,0 м^3, опорожняемые по мере наполнения ассенизационной машиной по разовой оплате.

Сброс хозяйственно-бытовых канализационных стоков производится в мобильные септики (туалетные кабины), которые будут очищаться специализированной организацией по разовой оплате.

Земельные ресурсы

При проведении работ по реконструкции сетей канализации, верхний растительный слой почвы будет снят и складирован. По окончании работ, растительный слой почвы будет возвращен на исходное место. В целях уменьшения площади разрушаемой естественной поверхности, предусматривается своевременное и качественное устройство постоянных и временных подъездных и внутриплощадочных автомобильных дорог, а также временных автостоянок строительных машин до начала строительства. Все химически-опасные материалы будут поступать на площадку строительства по мере необходимости и использоваться в кратчайшие сроки. Временное складирование будет осуществляться в специальном вагончике и на специальных площадках. В целях не загромождения территории строительства, на стройплощадку требуется организовать ритмичные поставки строительных материалов и конструкций в достаточном количестве и по номенклатуре согласно графику завоза материалов и их поступления, разработанному в проекте производства работ и согласованному с генподрядной организацией.

Трубы в соответствие с ПОС, принято доставлять дайманами, тягачами с прицепами и полуприцепами и складировать на площадках в зоне действия монтажных кранов.

Отходы производства и потребления

На период строительство образуются следующие виды отходов, которые могут стать потенциальными источниками воздействия на различные компоненты окружающей среды. Всего 15,096 тонн, из них зеленые 15,096 тонн.

Нормативы размещения отходов на период строительства не устанавливаются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Таблица 3

Количество образующихся отходов в период строительства

Наименование отходов	Образование отходов, т/год	Размещение	Передача сторонним организациям т/год
Всего:	15,096	-	15,096
В т.ч. тходы производства	15,06	-	15,06
Отходы потребления	0,036	-	0,036
Янтарный уровень опасности			
Перечень отходов	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые (коммунальные) отходы	0,036	-	0,036
Строительный мусор, т	15,06	-	15,06
Красный уровень опасности			
Перечень отходов	-	-	-

Растительный и животный мир

Территория проектируемого строительства напорных сетей канализации, находится в городской зоне, урбанизированном районе, поэтому в зоне влияния объекта растительный покров, представленный зелеными насаждениями, растительными сообществами, относящимися к редким, эндемичными занесенным в Красную книгу, отсутствует. Редких и исчезающих представителей животного мира в данном районе нет.

Отрицательное воздействие источников строительной площадки на растительный и животный мир отсутствует.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий:

Период строительства

В целях максимального сокращения вредного влияния процессов производства строительно – монтажных работ на окружающую среду проектом предусматриваются следующие мероприятия:

Установка вагончиков для рабочих и биотуалетов, контейнеров для сбора ТБО, поддонов и бадей для сбора производственных отходов.

В целях уменьшения загрязнения окружающей среды, загрязнения почвы, охраны воздушного бассейна необходимо:

техническое обслуживание, заправку автотранспорта осуществлять на СТО и АЗС города;

организовать своевременный вывоз ТБО и очистку биотуалетов;

обеспечить противопожарным инвентарем производственные площадки;

организовать заземление, зануление и молние защиту оборудования;

создать временные ограждения на участках проведения ремонтных работ;

восстановить территорию размещения производственных площадок при завершающих работах по строительству.

В связи с вышеизложенным проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарно-гигиеническим требованиям

Рабочим проектом предусмотрена реконструкция существующей канализационной сети. Реконструируемая канализационная сеть находится в микрорайоне Дорожник (Кокмайса) возле домов 8,9 восточнее пр. Северное кольцо. Проектируемая канализационная сеть собирает стоки от домов 8,9 и подключается в коллектор, проложенный северо-западне д.9.

Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны красных линий, при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние не менее 8 метров.

Доставка рабочих на место строительства предусмотрена транспортом подрядчика. Администрация строительства обязана обеспечить рабочих спец.одеждой и спец.обувью, а также средствами индивидуальной защиты.

В качестве временных зданий используются мобильные сооружения на шасси – строительные вагончики. Бытовые, административные и хозяйственные помещения расположены в инвентарных вагончиках на расстоянии не более 100 м от рабочих мест. Предусмотрены: гардеробная, душевая, комната для обогрева и приёма пищи.

Временное водоснабжение предусматривается от передвижных цистерн. Водоснабжение - осуществляется привозной водой для питьевых и санитарно-

гигиенических нужд. Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан. Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Бытовой мусор удалять с территории строительной площадки регулярно, в соответствии с требованиями санитарных норм.

Обеспечение строительства сжатым воздухом осуществляется от передвижных компрессоров ЗИФ-55. Снабжение стройки кислородом, пропаном будет производиться из баллонов, доставляемых на стройку автотранспортом и хранением на раздаточных станциях.

Медицинское обеспечение: пользоваться местной (районной) станцией неотложной помощи, на объекте должна иметься аптечка для оказания первой помощи.

Питание строительных рабочих – обеспечивается с помощью доставкой горячих блюд в термосах, заключается договор с рядом расположенным кафе.

Душевые размещаются в инвентарных вагончиках с подводкой воды по временным сетям водопровода.

Сброс хозяйственно-бытовых канализационных стоков будет производиться в септик мобильного туалета. От душевых кабин сброс канализационных стоков будет осуществлен во временный септик, объемом 3м ^{3} , который по мере накопления будет выкачиваться специализированной организацией по разовой оплате.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды. Обмыв колес будет осуществляться водой технического качества. Согласно СП РК 4.01-101-2012 удельные нормы расхода воды на обмыв колес одной единицы грузового автотранспорта составляет 0,3 м^3 . Количество машин, подлежащих обмыву: 1 шт. – в сутки.

В связи с вышеизложенным рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 187; "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

До начала производства работ необходимо осуществить подготовку площадки согласно СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»:

подготовить площадки для складирования материалов;

доставить на площадку необходимые материалы.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Временные здания и сооружения, площадки для складирования материалов размещаются на территории строящегося объекта.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определяется на основании рабочих чертежей.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно СН РК 1.03-01-2014 г. часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»

Основные технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 1,2 месяца.

Нормы задела по годам строительства

2022 год -100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация строительства прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года с переводом в прогнозный уровень цен 2022 года, по утвержденной методике.

При составлении смет использованы:

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» (ЭСН РК 8.04- 01-2015, ЭСН РК 8.05-01-

2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2019, СТС РК 8.04-07-2019) Изменения и дополнения Выпуск 19;

ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (Выпуск 2);

ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год (Выпуск 2);

СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (пункт 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк (с изменениями, согласно приложению 2 от 14.12.2018 г. № 257-нк);

средства на непредвиденные затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (пункт 72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020-2022 гг. с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 4 мая 2020 года № 9 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы (2022 год - 3063 тенге), приложение к прогнозу социально-экономического развития РК на 2021-2025 гг.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Тандем Эксперт», в рабочий проект «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса», внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети канализации

1) В дефектном акте указан процент износа.
2) Откорректирована нулевая изотерма, согласно действующим нормативам.
3) Исключено песчаное основание под трубопроводы, как необоснованное проектными решениями.
4) Рабочие чертежи приведены в соответствие с ГОСТ 21.101-97.

5) Из проекта исключены напорные трубы самотечной канализации (ВТ 9), как необоснованные проектными решениями. Принять безнапорные трубы.

6) В общих указаниях показан диаметр существующей канализации в местах сброса.

7) Представлено письмо ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» о замене диаметра канализационной сети в связи с установлением фактического уклона в ходе обследования, от 22 октября 2020 года № 03-11/1137.

8) На планах указана существующая канализационная сеть, подлежащая замене, согласно ГОСТ по оформлению.

9) На съемке указана отметка существующей канализации в местах подключения.

10) Планы выполнены на согласованной топо-основе.

11) Колодцы приняты с антисейсмическими мероприятиями.

12) Из раздела НК исключена разработка колодцев, т.к. они приняты по серии ТП.

13) Объемы, не относящиеся к разделу НК из раздела исключены, включены в соответствующий раздел.

14) Из спецификации материалов и оборудования исключены демонтажные работы, приняты по дефектному акту.

15) Спецификация материалов и оборудования откорректирована в соответствие с уточненными проектными решениями.

16) Работы, не относящиеся к материалам и оборудованию из спецификации материалов и оборудования, исключены.

Сметная документация

1) При корректировке сметной стоимости учтены изменения и дополнения в соответствии с замечаниями экспертизы по всем разделам проекта.

2) Сметная документация, скорректированную по замечания экспертизы и представлена на повторное рассмотрение в версии 2020.3.1.

Сводный расчет стоимости строительства

3) Затраты на проведение экспертизы приняты согласно расчету с экспертной организацией в размере 316,074 тыс. тенге без НДС.

Локальная смета № 6-1 на строительство сетей канализации

4) В исходных данных в строке «Ю» редакция «в текущих ценах на 2 квартала 2020 года» заменена на редакцию «в текущих ценах 3 квартала 2020 года».

5) В исходных данных в строке «Ю» редакция «монтажно-строительные работы» заменена на редакцию «Наружные сети канализации».

6) Согласно действующим нормативам затраты на строительство наружных сетей канализации включены во 2 главу сметного расчета стоимости строительства.

7) Исключен коэффициент на стесненность, как не обоснованный для данной стройки (ЭСН РК 8.04-02-2015 приложение Б, таблица Б.1). Строительство данного объекта не соответствует условиям производства работ, для которых применяются данные коэффициенты.

8) Затраты на демонтажные работы, согласно действующим нормативам составлены отдельной сметой и включены в главу 1 сметного расчета стоимости строительства «Подготовка территории строительства».

9) Объемы и виды работ на демонтажные работы обоснованы дефектным актом, оформленным в установленном порядке (подписи и печать).

10) Затраты на погрузку строительного мусора от разборки приняты по расценке С341-310104-0501. Примененные в смете расценки методологически неверны и не подтверждают достоверность сметной стоимости, так как предусматривают погрузку новых материалов, а не строительного мусора.

11) Объемный вес разбираемого асфальта принят в размере 1,2, вместо 1,7, согласно действующим нормативам.

12) Расстояние перевозки строительного мусора принято 30 км, как утвержденное для города Алматы.

13) Перемещение грунта необходимого для обратной засыпки принято на расстояние 20 метров, на основании данных ПОС.

14) Затраты на разработку грунта в отвал приняты по расценке Е11-010101-0314, как разработка грунта экскаватором «обратная лопата» емкостью ковша 0,5 м3. Исключены затраты на разработку грунта экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,65 м3, как не обоснованные проектными решениями.

15) Уточнен вес соединительных элементов, согласно проектным решениям. Расценка применена для деталей весом более 20 кг.

Проект организации строительства

1) Раздел ПОС откорректирован в соответствии с изменением сметной стоимости строительства и ведомости объемов и видов работ.

Оценка воздействия на окружающую среду

1) Раздел приведен в соответствие с санитарно-эпидемиологическими и экологическими нормативами, действующими на территории Республики Казахстан.

Санитарно-эпидемиологический раздел

2) Рабочий проект приведен в соответствие с санитарно-эпидемиологическими и гигиеническими нормативами, действующими на территории Республики Казахстан.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 25 июля 2019 года № 546, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность наружных сетей канализации	м	163,3	163,3
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен 2020-2022 гг.	млн. тенге	10,20	8,35
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	6,75	5,00
	прочие затраты	млн. тенге	3,45	3,35
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	сметная стоимость в ценах 2020 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	2,31	2,50
2.2	сметная стоимость в ценах 2022 года (строительство)	млн. тенге	7,89	5,85
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,2	1,2

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2020 года, в прогнозном уровне 2022 года.

Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен 2020-2022 гг. снижена на 1,85 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8, № 9 в микрорайоне Кокмайса» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными техническо-экономических показатели:

Общая протяженность сетей канализации - 163,3 м;
Общая сметная стоимость строительства
в текущем (прогнозном) уровне цен
2020-2022 гг. - 8,35 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 5,0 млн. тенге;
прочие затраты - 3,35 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 1,2 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы в соответствии с условиями договора № 080940004108/200923/00 (907) от 10 сентября 2020 года лот (34971692-ОИ2).

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Көкмайса ықшам ауданындағы № 8, № 9 тұрғын үйлерден кәріз желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Кәріз желілерінің жалпы ұзындығы	- 163,3 м;
Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы (болжамды) баға деңгейінде 2020-2022 жж.	- 8,35 млн. тенге,
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 5,0 млн. тенге;
өзге де шығыстар	- 3,35 млн. тенге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,2 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 10 қыркүйек № 080940004108/200923/00 (907) лот (34971692-ОИ2) шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» ММК кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Хасетов А.С.

Директор

ТОО "Тандем Эксперт"

Хасанова М.А.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Анфилогова В.Д.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Большакова С.А.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Тайманова Ж.Т.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Качанова Л.И.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ75VDD00153064

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы. Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Жарокова, дом № 196

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080940004108

Наименование производственного объекта: Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8,9 в микрорайоне Кокмайса г. Алматы.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Жетысуский район микрорайон Кокмайса, жилые дома 8,9.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 29.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,192334411	0,276141718
Реконструкция канализационной сети от жилых домов № 8,9 в микрорайоне Кокмайса г. Алматы	1,192334411	0,276141718
в т.ч. по ингредиентам:		
	1,192334411	0,276141718
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.04.2022 по 30.06.2022 года.(на период строительства)