Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«24» июля 2020 г.

Заказчик ***КГУ «Средняя общеобразовательная школа №40 ГУ «Отдел образования города Семей ВКО», ВКО, г.Семей, ул.Дулатова, 278***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии ***22.07.2020 г., ТОО «Инком-Шыгыс», Акылгазин Марат Саркытович, г.Семей, ул.Елемесова, 110***

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 22.07.2020 г. Технический надзор Айкимбаев Даулеткалий Жунусович KZ80VJE00028439 Дата выдачи: 03.07.2017 г.***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 22.07.2020 г. ТОО «Протект» Авторский надзор эксперт Иргибаев Сайлаугали Бахтулюевич, аттестат №KZ92VJE00020366 от 06.10.2016 г.***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт электропроводки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №40 ГУ «Отдел образования города Семей ВКО», капитальный ремонт***

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: ***ВКО, г.Семей, ул.Дулатова, 278***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса )*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***Постановление акимата г.Семиплатинск***

*наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий*

***от «23» феврвля 2007 года №303***

*наименование органа вынесшего решение*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО», 12.05.2020 г., №KZ34REA00171462***

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Протект», № 03.2019-ЭЛ***

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного (й) ***КГУ «Средняя общеобразовательная школа №40 ГУ «Отдел образования города Семей ВКО» приказом № 150 от 03.06.2019***

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май, 2020 г.***

*месяц, год*

окончание работ ***июль, 2020 г.***

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***три***;

фактически, месяц: ***три***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| - | - | - | - | - | - |

***Средняя школа***

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | 2979 | 2979 |
| Число этажей | этаж | 3 | 3 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | 10846 | 10846 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь строенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Замена осветительного оборудования, выключателей, розеток, щитов освещения, силовых щитов розеточной сети, наружного освещения, замена питающих линий электроосвещения и силового электрооборудования.***

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (**холодное** и **горячее водоснабжение, канализация**, **теплоснабжение**, газоснабжение, **электроснабжение** и **связь**) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

*нужное подчеркнуть*

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

[illegible] тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ ***42579,512*** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ***331,029*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***38619,487*** тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***38288,458*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***331,029*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ** ***«Капитальный ремонт электропроводки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №40 ГУ «Отдел образования города Семей ВКО»***

*наименование объекта (комплекса)*

**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Заказчик: Ляпунов Виктор Васильевич

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* М.П.

Тех. надзор Айкимбаев Даулеткалий Жунусович

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* М.П.

Авторский надзор Иргибаев Сайлаугали Бахтулюевич

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* М.П.

Подрядчик Акылгазин Марат Саркытович

*фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя* М.П.