«ЖЖ "Қызылорда қаласындағы Ы. Алтынсарин көшесінен Орталық алаңға дейін Жақаев көшесін абаттандыру"**»**
жұмыс жобасы бойынша

05.11.2020 ж. № ПЭК-0036/20

о ң

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» КММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ремпроект»ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы Алтынсарин көшесінен орталық алаңға дейін Жақаев кошесін абаттандыру» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

положительное

№ ПЭК-0036/20 от 05.11.2020 г.

по рабочему проекту
«РП "Благоустройство улицы Жахаева от ул.Алтынсарина до Центральной площади" в г.Кызылорда**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»
г. Кызылорда

г.Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Благоустройство ул.Жахаева от ул. Алтынсарина до центральной площади в г.Кызылорде»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Благоустройство ул.Жахаева от ул. Алтынсарина до центральной площади в г.Кызылорде»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с трехсторонним договором от 30 октября 2020 года №ПЭК-0043 между товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К», заказчиком КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции» и плательщиком ТОО «Ремпроект».

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (ГСЛ №18001209 от 23 января 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области, I-категория), г. Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 октября 2020 года, утвержденное руководителем КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 19 сентября 2020 года №108, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

дефектная ведомость от 19 октября 2020 года, утвержденная КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции»;

эскизный проект, согласованный КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

топосъемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «ГеоМапс» (лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

заключение об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненное ТОО «ГеоМапс» (лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции»:

от 05 октября 2020 года №01-09/1095 о сроках начала строительства и об источнике финансирования;

от 05 октября 2020 года №01-03/1094 об отсутствии в необходимости сноса и пересадке зеленых насаждений.

Технические условия

КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции» от 13 октября 2020 года №01-03-1090 на электроснабжение;

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 13 октября 2020 года №04-43 на водоснабжение.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Рабочие чертежи. Генеральный план
Альбом 2	Наружные сети водоснабжения и канализации
Альбом 3	Наружные электрические сети
Альбом 3	Сметная документация

Том III. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Благоустройство улицы предусмотрено для улучшения внешнего и эстетического облика города.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Территория благоустройства расположена по ул.Жахаева в г.Кызылорде.

Природно-климатические условия района строительства:

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;

наиболее холодных суток – минус 30ºС;

сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно заключению об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненным ТОО «ГеоМапс», участок строительства характеризуются следующими данными.

Рельеф относительно ровный.

Геолого-литологическое строение:

0,0-0,2 м – почвенно-растительный слой;

0,2-1,1(1,6) м – супесь, коричневого цвета, пластичной консистенции, с прослоями песка, сильнопучинистый;

1,1(1,6) – 8,0 м – песок пылеватый, коричневый, серый, средней плотности, водонасыщенный, плывунный, полимиктовый.

Гидрогеологические условия

Подземные воды залегают на глубине 0,5 - 1,3 м. от поверхности земли (на 25.09.2020).

Амплитуда колебания подземных вод по данным стационарных наблюдений за последние 10 лет «Кызылордагидрогеология» по г.Кызылорда составляет 1,5-2,0 м. Питание подземных вод в основном зависит от уровня воды в р. Сырдарья, атмосферных осадков и оросительных каналов (площадка находится вдоль р. Сырдария).

Физико-геологические процессы и явления

а) по содержанию сухого остатка супесь засолена. Тип засоления - сульфатный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO42- супеси сильноагриссные к бетонам на портландцементе и шлакопортланцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента, по содержанию хлоридов CL-среднеагресивные к бетонам на всех видах цемента.

б) подземные воды относятся к III- виду агрессии. Подземные воды по содержанию сульфатов SO 42- сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортланцементе и на сульфатостойком виде цемента, по содержанию хлоридов CL-слабоагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

в) коррозийная активность грунтов к железу на глубине 1,0 м от средней до высокой.

г) при показателе текучести IL = 0,63 глинистые грунты динамическом воздействии землеройной техники способны к тиксотропии (разжижению). Относительная деформация пучения супеси efn > 0,07. Супеси – сильнопучинистые.

Расчетные показатели физико-механических свойств, грунтов основания.

Первый инженерно-геологический элемент супесь - серого цвета, пластичной консистенции, с прослоями песка, сильнопучинистый

У1(ρ1) 18,23(1,86) CI 8 φI 17

Уii(ρii) 18,33(1,87) КН/м^3 CII 9кПа; φII 18 град; E=8,5МПа IL = 0,63

Второй инженерно-геологический элемент песок пылеватый – коричневого, серого цвета, средней плотности, водонасыщенный, полимиктовый.

У1(ρ1) 17,93(1,83) CI 0 φI 12

Уii(ρii) 18,03(1,84) КН/м^3 CII 0кПа; φII 14 град; E=8,5 МПа

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадка проектируемого участка согласно генплана расположена в центральной части г.Кызылорда по улице Жахаева от центральной площади до ул. Алтынсарина.

Проектируемый участок в плане прямоугольный, вытянутый вдоль улицы Жахаева, общей площадью в условных границах проведения работ 19150м^2. Участок работ расположен в центре города со сложившейся градостроительной ситуацией, имеет развитую инфраструктуру инженерных сетей, дорог, тротуаров и озеленения. Имеется асфальтовое и брусчатое покрытие. Проектируемый участок представляет собой пешеходный проспект в виде аллеи с островками озеленения по центру.

Предусматривается благоустройство выделенного участка. Композиционное и планировочное решение пешеходной аллеи остается без изменения с сохранением существующих островков озеленения. Предусматриваются демонтажные работы по бордюрным камням вокруг островков озеленения, демонтаж светильников и кабеля.

По проектным решениям благоустройства принято устройство покрытия из брусчатки ГОСТ 17608-91 h=6см с основанием из пескам h=4см по существующему асфальтовому покрытию с установкой бордюрных камней вдоль улицы (БР 100.30.15) и вокруг существующих островков озеленения (БР 100.20.8). Предусматривается устройство

трех фонтанов. Устанавливаются малые архитектурные формы: скамьи, урны, светильники и декоративные вазоны.

Мероприятия по защите прав МГН предусматривают установку бордюрных пандусов в местах сопряжения тротуара с дорогой.

Рис 1. Ситуационная схема

Таблица №1

Технико-экономические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование	Едн. Изм.	К-во	% к общ. площади	Примечание
1	Площадь участка	$м^2$	19150	100	
4	Площадь покрытий	$м^2$	16230,52	84,75	проектируемый
5	Площадь озеленения	$м^2$	2919,48	15,24	существующий

6.2.2 Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-строительной части раздела проекта предусматривается строительство фонтана диаметром 6 м, высота стены 0,75 м.

Чаша фонтана облицовывается с наружной части гранитом, а с внутренней стороной декоративной кафельной плиткой.

Несущая конструкция сооружения выполнена из монолитного железобетона, выполнено из бетона С15/20 с армированной арматуры кл. А400 по СП РК EN 1992-1-1:2004/2011.

Армирование конструкций принято конструктивно, шаг рабочий арматуры принято яч. 200 мм на 200 мм. Между сетками применено фиксация в виде арматуры марки А240 в шахматном порядке.

Антикоррозионная защита

Антикоррозионная защита строительной конструкций в проекте выполнена гидроизоляцией «Пенетрон» два слоя по выравнивающей цементно-песчаной стяжке.

Бетон принят по марке морозостойкости F50, по водапроницаемости W6.

Под дно чаши фонтана предусмотрено бетонная подготовка.

Поверхность бетона, соприкасающаяся с грунтом, обмазывается битумом за два раза.

6.2.3 Инженерные обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение и канализация объекта разработаны в соответствии с требованиями:

Задания на проектирования;

Технических условий на подключение к водопроводным и канализационным сетям;

Инженерно-геодезических и геологических изысканий;

СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Расходы воды стоков определены в соответствии с требованиями СП РК 4.01-101-2012 приложения В. Расход принять 10% от объема чаши.

Водоснабжение принято хозяйственно-питьевого назначения. По степени обеспеченности относится к III категории.

Проектом предусмотрено подводка воды и отвод воды от фонтанов (3шт.). Вода предназначена для разового наполнения и подпитки чаши фонтана. Отвод воды производится при сливе воды для технических мероприятий (ремонт и осушение фонтана).

Основные показатели по чертежам НВК:

Расчётный расход воды: общий – 1,70 м^3/сут. (1,70 м^3/час);

Расход канализационных стоков – 1,70 м^3/сут. (1,70 м^3/час);

Внутреннее пожаротушение – не требуется.

Наружное пожаротушение – не требуется.

Необходимый напор в сети водопровода в школу 10,0 м вод. ст.

Водоснабжение принято от существующей кольцевой сети города расположенный по ул. Жахаева. Точка подключения приняты согласно технических условий и указаны на планах (существующая сеть Д-420мм). Наружные сети водоснабжения выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 диаметром 63х3,8 мм. Фасонные части приняты из стальных электросварных труб ГОСТ10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией. Водопроводные колодцы приняты по т.п. 901-09-11.84.

Система канализации - хоз-бытового назначения.

Отвод стоков - в существующие городские канализационные сети. Прокладка трубопроводов канализации предусматривается из полипропиленовых труб по ГОСТ Р 54475-2011 d160мм.

Диаметры трубопроводов сетей водоснабжения и канализации приняты исходя из расчётных расходов. Трубы укладываются с уклоном i=0.008 согласно СН РК 4.01-03-2011. Основание под трубопроводы принято - песчаное. Канализационные колодцы приняты по т.п. 902-09-22.84**.

Электротехническое решение

Основанием для разработки электротехнической части являются: задание на проектирование, генплан и топосъемка объекта, письмо за № 01-03/1090 от 13.10.2020, представленный акиматом г.Кызылорда.

Категория электроснабжения объекта- III.

Потребная мощность электроприемников объекта – по 4,6 кВт для фонтана 3 шт и 7,97 кВт для наружного освещения.

Проектом предусмотрено освещение благоустройства территории объекта, выполненные трех рожковыми светильниками марки РТУ с энергосберегающими лампами

SPIRAL 20W 2700K E27. Проектом предусмотрены электроснабжение шкафов управления фонтанов ,поставляемого в комплекте санитарно-технического оборудования (3кт) , шкафа наружного освещения ЩУНО-1,установленного в РУ-0.4кВ сущест. ТП-206 и шкафа наружного освещения ЩУНО-2,установленного в РУ-0.4кВ сущест.ТП-98.

Учет электроэнергии предусмотрена приборами учета ШУНО типа Меркурий -230, трёхфазный, класс точности не более 2,0 , ЖКИ дисплеем и цифровым интерфейсом RS-485 Питание наружного освещения ШУНО-1 и шкафа управления фонтана-1 предусмотрены от существующего РУ-0,4кВ ТП-206. Питание наружного освещения ШУНО-2 и шкафов управления фонтана-2 и 3 предусмотрены от существующего РУ-0,4кВ ТП-96.

Питающие сети выполнены кабелями марки ВБбШв, АВВГ-1кВ, прокладываемые в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли.

Потребители наружного освещения имеют ручное и автоматическое (через фотореле) управление.

Управление наружным освещением предусматривается с ящика управления наружным освещением типа ЯУО-9601. Освещенность по территории составляет согласно СП РК 4.04-104-2013 не менее по освещению до 5 лк.

Количество, марка и сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических сетей, расчетными нагрузками объектов, надежного отключения тока однофазного К.З.».

Для защиты персонала от поражения электрическим током предусматривается зануление всех нормальнонетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

В качестве нулевого защитного проводника используется специальная жила групповой и магистральной сети, присоединенной на щитках к шинке РЕ

Противопожарные мероприятия и меры безопасности.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

2. Обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения объекта

3. Защитные заземления и зануления корпусов электроустановок и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

Энергосбережение

Для энергосбережения предусмотрены:

1) учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность;

2) выбор сечения питающих и распределительных сетей 0,4кВ по экономической плотности тока и проверка на допустимую потерю напряжения у электроприемников;

3.) Установки светильников с энергосберегающими лампами.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект «Благоустройство ул.Жахаева от ул.Алтынсарина до центральной площади г.Кызылорда» разработан разработан ТОО «Ремпроект».

Проектные решения

Проектом предусматривается благоустройство ул.Жахаева от ул.Алтынсарина до центральной площади г.Кызылорда.

Участок благоустройства сохраняется и привязка проектных решений выполняется без изменения по существующему положению.

На территории предусматривается демонтаж бордюров по краям существующего озеленения. Озеленение территории существующее из многолетних трав и деревьев.

По проектным решением предусматривается монтаж тротуарных плит и бордюров

БР 100.20.08 по существующему положению участка (на асфальтовое покрытие), по краям тротуаров предусматривается бордюр БР 100.30.15.

Для мало мобильных групп населения предусматриваются пешеходные пандусы.

На территории предусматриваются строительство фонтанов в количестве 3 шт., установка скамеек и урн, вазонов, светильников по краям тротуаров.

Таблица №2

Генплан характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

№п/п	Наименование	н. Изм.	К-во	% к общ. площади	Примечание
1	Проектируемая площадь участка	$м^2$	19150.0	100 %	в условных границах
4	Площадь покрытий	$м^2$	16230.52	84.75%	проектируемый
5	Площадь озеленения	$м^2$	2919.48	15.25%	существующий

Архитектурно-планировочное решение

Архитектурно-строительной части раздела проекта предусматривается строительства фонтана диаметром 6 м, высота стены 0,75 м.

Чаша фонтана облицовывается наружной части гранитом, а с внутренней страной декоративной кафельной плиткой.

Конструктивные решения.

Несущая конструкция сооружение выполнено из монолитного железобетона, выполнено из бетона С15/20 с армированной арматуры кл. А400 по СП РК EN 1992-1-1:2004/2011.

Армирование конструкций принято конструктивно, шаг рабочий арматуры принято яч. 200 мм на 200 мм. Между сетками применено фиксация виде арматуры марки А240 в шахматном порядке.

Антикоррозионная защита.

Антикоррозионная защита строительной конструкций в проекте выполнена гидроизоляция «Пенетрон» два слоя по выравнивающей цементно-песчаной стяжкой.

Все бетона приняты по марки морозостойкости F50, по водапроницаемости W6.

Под дна чаши фонтана предусмотрено бетонная подготовка.

Бетона соприкасающиеся с грунтом обмазывается битумом за два раза.

Период благоустройства улицы составляет 2 месяца. Начало строительство запланировано на IV квартал 2020.

Количество людей, задействованных на строительство- 149 человек.

Атмосферный воздух

В процессе благоустройства улицы будут задействован 1 источник загрязнения (ИЗ) воздушного бассейна, в том числе 14 источников выделения:

ИВ № 001- Дизельная электростанция

ИВ № 003- Компрессор ПКСД-35

ИВ № 003 – Битумный котел 400 л

ИВ № 004, 005 Спецтехника (экскаватор, автогрейдер,бульдозер)

ИВ № 006- Сварочный аппарат
ИВ № 007- Аппарат для сварки полиэтиленовых труб
ИВ № 008- Аппарат для паяльных работ
ИВ № 009- Газосварочный аппарат
ИВ № 010- Участок покраски
ИВ № 011 – Машина шлифовальная
ИВ № 012- Сверлильный станок
ИВ № 013- Склад песка
ИВ 014 Автотранспорт (ДВС)

На основе расчетов для каждого стационарного источника эмиссий и предприятия в целом были установлены нормативы предельно допустимых выбросов исходя из целей достижения нормативов качества атмосферного воздуха.

Для оценки влияния выбросов вредных веществ на качество атмосферного воздуха, в соответствии с действующими нормами проектирования, пользуются методом математического моделирования. ПК «ЭРА» разработана в соответствии с «Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» - Астана, 2008г. (18 Приложений) к приказу Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.08 г. №100-п и согласована в ГГО им. А.И. Воейкова. Данный программный комплекс рекомендован Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды для использования на территории Республики Казахстан.

Критериями качества состояния воздушного бассейна являются значения предельно допустимых концентраций (ПДК) загрязняющих веществ в воздухе населенных мест, принятых в Казахстане (Гигиенические нормативы «СанПин к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утв. приказом МНЭ РК № 168 от 28 февраля 2015 года).

Анализ результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, проведенных на период строительства проектируемого объекта не выявил превышения ПДК на границе жилой застройки.

Перечень загрязняющих веществ, выбросы которых предложены в качестве нормативов ПДВ для источников в период строительства объекта

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок строительства	6001	0	0	0.002917	0.00198966	0.002917	0.00198966	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок строительства	6001	0	0	0.0001868	0.00012911	0.0001868	0.00012911	2020
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Участок строительства	6001	0	0	0.0001158	0.00000417	0.0001158	0.00000417	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Участок строительства	6001	0	0	0.000211	0.0000076	0.000211	0.0000076	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок строительства	6001	0	0	0.025874889	0.03394168	0.025874889	0.03394168	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок строительства	6001	0	0	0.004204982	0.005515516	0.004204982	0.005515516	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Участок строительства	6001	0	0	0.000888889	0.002091422	0.000888889	0.002091422	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								

Участок строительства	6001	0	0	0.007668889	0.011	0.007668889	0.011	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок строительства	6001	0	0	0.02265982	0.03668448	0.02265982	0.03668448	2020

В период эксплуатации объекта источники воздействия на атмосферный воздух не ожидается.

Санитарно-защитная зона устанавливается для производственного объекта санитарной классификации производственных объектов согласно требованиям «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237). Строительные работы не классифицируются, в связи с чем установление санитарно-защитной зоны не требуется.

На основании вышеизложенного благоустройство комплекса относится к IV категории опасности в соответствии со статьей 40 Экологического Кодекса РК – *Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.*

Водные ресурсы

Снабжение стройплощадки водой, в том числе на производственные нужды на весь период строительства – привозное.

Питьевое водоснабжение обеспечивается привозной бутилированной водой.

Расчет водопотребления воды для хоз-бытовых целей в период строительства произведен исходя из норм потребления воды в размере 25 л/сут на 1 человека (для бытовых целей).

Согласно сметной документации проекта, на период строительство используется техническая вода объемом 35,17 м^3.

Для нужд работающих на площадке строительства планируется установка биотуалетов. Опорожнение емкости биотуалетов будет производиться ассенизаторской машиной на основании договора.

После окончания строительства производится демонтаж биотуалетов с рекультивацией земель.

Таблица №4

Баланс водоотведения и водопотребления на период строительства

№ п/п	Наименование потребителя	Водопотребление, м^3		Водоотведение, м^3			
		Питьевая вода	Техническая вода	Безвозвратное потребление	Сброс в понижения рельефа местности	Сброс в изолированный септик	Сброс на поля фильтрации
1	Хоз-бытовые нужды	245,85	-	-	-	245,85	-
2	Производственные нужды	-	35,17	35,17		-	
	Всего:	245,85	35,17	35,17	-	245,85	-

В период эксплуатации водоснабжение объекта предусматривается от существующего кольцевого водопровода, расположенного по ул.Жахаева. Проектируемые сети запроектированы тупиковыми. Точки подключения – существующие водопроводные колодцы ВК сущ1, ВКсущ3. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых

труб. Расход воды для фонтана принят 10% от объема чаши. Разовое наполнение фонтана 1,7 м3/ч.

Канализационные стоки сбрасываются по сети наружной канализации в существующую самотечную сеть. Точки подключения расположены около фонтанов (существующие колодцы).

Таблица №5

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ и КАНАЛИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ СИСТЕМЫ	РАСЧЕТНЫЙ РАСХОД			ПРИМЕЧАНИЕ
	м3/сут	м3/час	л/сек	
Водоснабжение В1	1.70	1.70	0.47	
Канализация К1	1.70	1.70	1.70	
Пожаротушение				Наруж. - нет Внутр. - нет

Ближайший поверхностный водный источник р.Сырдарья расположен на расстоянии порядка 800 м от участка строительных работ с западной стороны. В процессе строительства и эксплуатации не предусматривается сброс сточных вод в поверхностные водные объекты. Загрязнение поверхностных вод не производится.

Воздействие строительных работ не окажет отрицательное воздействие на поверхностные воды в виду удаленности объекта.

Для предотвращения загрязнения подземных вод, проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие их безопасность. При соблюдении природоохранных мероприятий воздействие на подземную гидросферу будет минимальным и при безаварийном ведении работ исключается возможность загрязнения.

Недра

В связи с тем, что проектируемые работы не связаны с недропользованием – воздействия на недра данные работы не окажут.

Отходы производства и потребления

В период благоустройства комплекса возможно образование следующих отходов:

- огарки сварочных электродов;
- жестяные банки из-под краски;
- промасленная ветошь;
- ТБО.

Таблица №6

Объемы размещения отходов, образующихся при строительстве

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	85,0676	-	85,0676
в т.ч. отходов	83,0476	-	83,0476

производства			
отходов потребления	2,02	-	2,02
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,0286	-	0,0286
Промасленная ветошь	0,0276		0,0276
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,0014	-	0,0014
Коммунальные (твердые бытовые) отходы	2,02	-	2,02
Строительный мусор	82,99		82,99

На территории проектируемого объекта на период строительства все виды строительных отходов будут собираться и временно храниться в контейнерах, специально отведенных местах, с четкой идентификацией для каждого типа отходов.
В соответствии с классификатором отходов произведена классификация отходов, образуемых на предприятии в период строительства.

Таблица №7

Классификатор отходов

Наименование отходов	***Международный код отхода***	***Уровень опасности***
Тара ЛКМ	N150202//Q06//WS12+13//C85//H6.1 //D01// A 280//AD070	Янтарный список
Промасленная ветошь	N150101//Q04//WS18//C81//H4.1//D15+R13// A 280//AD060	Янтарный список
Огарки сварочных электродов	N101399//Q10//WS06//C10//H12// R14// A 280//GA090	Зеленый список
ТБО	N2001007//Q05+14//WS12+13+17+18//C00//H4.1//D15+R14//A280//GO060	Зеленый список
Строительный мусор	N171003//Q8//WS13 + 18//C15+48//H00//D01//A280//GG170	Зеленый список
Люминесцентные лампы	N 200318//Q 06//W M7//C 26+23+84//H 6.1+11+12//R 14// A 880//AA 100	Янтарный список

Транспортировка отходов будет осуществляться в закрытых транспортных средствах, исключающих возможность загрязнения окружающей среды.

Рекомендуемая проектом ОВОС система обращения с отходами производства и потребления позволяет исключить (максимально смягчить) негативное воздействие отходов на природную среду.

Физические воздействия (электромагнитные воздействия, шум и вибрация)

В районе проектируемого объекта нет опасного для жизни людей напряжения, которое оказывало бы неблагоприятное действие электрических полей на состояние здоровья рабочего персонала, поэтому специальные мероприятия в данном направлении не разрабатываются.

На стадии строительных работ проектируемого объекта основными источниками шума будет являться строительная техника (экскаватор, бульдозеры и т.п.), шумовой эффект от которой будет наблюдаться непосредственно на производственной площадке

объекта. Проектными решениями предусмотрено использование техники и оборудования, обеспечивающие уровень шума в соответствии СанПиН №169 от 28.02.16.

При соблюдении мероприятий по предотвращению и снижению негативного воздействия физических факторов, рекомендуемых проектом, воздействия на окружающий мир и здоровье население будет сведено к минимуму.

Растительный и животный мир

Факторами беспокойства, пугающими животных и нарушающие их среду обитания – это шум, вибрация, свет от движения транспорта. Как известно реакция животных на фактор беспокойства у разных видов может быть различной. Столкновение с движущимся транспортом может вызвать гибель представителей фауны на дорогах. Все эти факторы приводят к снижению численности популяций. Под влиянием загазованности, шума, вибрации в вблизи площадки строительства происходит замена видов животных. Отмечены генетические мутации насекомых и грызунов, обитающих в полосе отвода.

Обилие фауны придают животному миру смешанный характер. В районе строительства редко встречающихся растений, занесённых в красную книгу, мест размножения, питания и отстоя редких (красно книжных) животных, путей их миграции не наблюдается.

Следует отметить, что строительная площадка проектируемого объекта расположена в селитебной зоне. Ведение данных работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных в сколько-нибудь заметных размерах, в связи с чем проведение каких-либо особых мероприятий по охране животного и растительного мира проектом не предусматривается.

Население и здоровье населения.

При строительстве и эксплуатации проектируемого объекта потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать уменьшению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

В результате оценки воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности следует вывод, что планируемая хозяйственная деятельность желательна и необходима по социально-экономическим соображениям и допустима с точки экологических позиций при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятий.

Оценка воздействия на окружающую среду к Рабочему проекту «Благоустройство ул.Жахаева от ул.Алтынсарина до центральной площади г.Кызылорда», разработанный ТОО «Ремпроект» соответствует нормам экологического законодательства.

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 2 месяца.

Начало реализации проекта – ноябрь месяц 2020 года согласно письму заказчика от 05 октября 2020 года №01-03/1095.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документ определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№ 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4 от 06.10.2020г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 17;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019 (2020 год), выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019 (2020 год), выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 (2020год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 (2020год);

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020год), выпуск 16;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-04-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011*, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Благоустройство ул.Жахаева от ул. Алтынсарина до центральной площади в г.Кызылорде»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта **«Благоустройство ул.Жахаева от ул. Алтынсарина до центральной площади в г.Кызылорде»** товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К», внесены следующие изменения и дополнения.

По генеральному плану

1. На планах нанесена условная граница работ.
2. На планах показаны мета расположения бордюрных пандусов для МГН.
3. Установка бордюрных камней предусматривается вдоль улицы (БР 100.30.15) и вокруг существующих островков озеленения (БР 100.20.8).
4. Выполнен сводный план инженерных сетей.

По водоснабжению и канализации

5. В ходе проведения вневедомственной экспертизы замечания и предложения не выявлены.

По электротехнической части

6. В ходе проведения вневедомственной экспертизы замечания и предложения не выявлены.

По сметной документации

7. В ходе проведения вневедомственной экспертизы замечания и предложения не выявлены.

Таблица №7

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года, в том числе	млн.тенге	321,868	321,868
	СМР		259,769	259,769
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		62,099	62,099
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Благоустройство ул.Жахаева от ул. Алтынсарина до центральной площади в г.Кызылорде»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года, в том числе - 321,868
СМР, млн. тенге - 259,769
Прочие затраты, млн. тенге - 62,099
Продолжительность строительства, мес. - 2

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции» в соответствии с условиями договора от 30 октября 2020 года №ПЭК-0043.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласы Алтынсарин көшесінен орталық алаңға дейін Жақаев кошесін абаттандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2020 жылдың ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде - 321,868
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге - 259,769

Құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	62,099
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс берушімен бекітілген, растығы 2020 жылғы 30 қазандағы №ПЭК-0043 шарт талаптарына сәйкес «Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» КММ-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Сарсенбаева А.Т.

Директор

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Сарсенбайулы Р.

Эксперт

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Уйкасбаев О.

Эксперт

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Хегай З.З.

Эксперт

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Көбекбай Н.К.

Эксперт

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Тарбаков А.М.

Эксперт

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Кульбашев К.Е.

Эксперт

ТОО «ПрофЭксперт и К»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ25VDD00153576

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" акимата города Кызылорда 120014, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица ЫБЫРАЙ ЖАХАЕВ, дом № 16

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 150340017897

Наименование производственного объекта: "Благоустроиство ул.Жахаева от ул.Алтынсарина до Центральной площади в г.Кызылорда".

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 05.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,35333925249	0,3894598741984
"Благоустройство улицы Жахаева от ул.Алтынсарина до Центральной площади" в г.Кызылорда. Ноябрь 2020 г.-декабрь 2020 г.	3,35333925249	0,3894598741984
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000211	0,0000069768
Сера диоксид	0,007668889	0,010098
Уайт-спирит	0,0222	0,05160078
Пыль абразивная	0,002	0,000049572
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	2,36	0,17160174
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,85301333	0,02138831676
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00001925	0,00000727056
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000004375	0,0000016524
Хлорэтилен	0,0000053	0,00000229
Углерод	0,000888889	0,001919925396
Углерод оксид	0,02265982	0,03367635264
Формальдегид	0,000190489	0,00038399022
Бенз/а/пирен	0,00000001649	0,0000000447984
Бутилацетат	0,000333	0,00022032
Взвешенные частицы	0,005	0,00010773648
Азот (II) оксид	0,004204982	0,005063243688
Азота (IV) диоксид	0,025874889	0,03115846224
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,036371423	0,009809869176
Метилбензол	0,001722	0,00113832
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0001158	0,00000382806
Пропан-2-он	0,000722	0,00047736
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00703	0,04863564
Железо (II, III) оксиды	0,002917	0,00198966
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001868	0,00011852298
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		

Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3.Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.