Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» Сентября 2020 года

Заказчик: «Западно--Казахстанский областной филиал Республиканского государственного предприятие на праве хозяйственного ведения «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» в лице директора -- **Тапанов М.А.**
Республика Казахстан, Западно- Казахстанская область, г.Уральск, улица Жангир хана, 35
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (строения/помещения))

на основании: договора №010241002377/200111/00 от 16-06-2020 г.

Декларации о соответствии
от 18 Сентября 2020 года ТОО «Казалы Газ Строй» директор – **Алдашов К.О.**
Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский р/н, кент:Айтеке би, улица Примова №12, индекс: 120400
(дата декларации, наименование подрядной (генеральной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 18 Сентября 2020 года ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» **в лице** эксперта-технадзора – **Жангазиев Т.Ж.** Аттестаты № KZ 69VJE00024660 от 04.04.2017г; KZ67VJE00032068 от 07.11.2017 г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата полученных аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 18 Сентября 2020 года ТОО «Газ Строй Сервис Проект»
Республика Казахстан, Алматинская область, г. Талдыкорган, улица А.Даирова №53
в лице эксперта-авторский надзор -- **Акимбекова Г.Т.** ГСЛ №17015205, 29.08.2017 г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата полученных аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Подключение к центральному газоснабжению здания лаборатории по ул. И.Тайманова 41А, в с.Жангала,р/н Жангалинский, Западно-Казахстанской области»Вид строительства НОВОЕ
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))
по адресу: Западно-Казахстанская область, р/н Жангалинскийп.Жангала,ул.И.Тайманова 41А
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании решение распоряжение акима Жангалинского аульного округа Жангалинского района Западно-Казахстанской области №47 от 4 октября 2016 года по предоставлении РГП на ПХВ "Республиканская

ветеринарная лаборатория" КВКН МСХ РК права постоянного землепользования»;

1) архитектурно-планировочное задание № KZ85VUA00062472 от 25 января 2019 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жангалинского района»
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___ года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий»: Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" о начале производства СМР, № KZ92REA00183998 12.08.2020г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Projectus» Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, 2018-25-ГСН,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): Республиканского государственного предприятие на праве хозяйственного ведения «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, на 2 квартал 2020 года.
наименование организации утвердившей (обсудившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

- начало работ: 26.08.2020 года;
  месяц, год
- окончание работ: 06.09.2019 года.
  месяц, год
  - при продолжительности строительства, месяц:
- по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 (один) месяц;
- фактически, месяц: 1 (один) месяц;

3. Объект (комплекс) **имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина газопровода	метр	-	-	-	-
Подъездная автодорога	метр	-	-	-	-
Воздушные линии ВЛ-10 кВ	метр	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- ✓ **- ШРП с РДНК-400М-1шт.**
- ✓ **- Котлы газовые типа CronosБуран бойлер BB 535 RD/RG(-модель горелки MaxGas-70) – 2 копм.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями (проектом не требуется);

7. **Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации), без НДС:**

всего **3 330,136** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 583,681** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 746,455** тысяч тенге;

8. **Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 135,000 тысяч тенге без НДС, в том числе:**

стоимость строительно-монтажных работ **1 388,545** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 746,455** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Подключение к центральному газоснабжению здания лаборатории по ул.И.Тайманова №41А в п.Жангала Западно-Казахстанский области» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Тананов М.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя, подпись, М.П.

Технический надзор: **Жангазиев Т.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, М.П.

Авторский надзор **Акинбекова Г.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Подрядчик: **Алдашов К.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Нөмірленгені тігілгені және мор басылғаны барлығы 4 парақ
Всего пронумеровано прошнуровано и скреплено печатью на 4 листах