Договор №2/10/11 от 19.10.2011 г. доп.согл.№П9-1 от 01.03.2012 г.

Заказчик: ТОО "Янтарный квартал"

Подрядчик: ТОО "SHEBERBUILD"

Наименование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9)

Юго-восточнее пр. Аль-Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы

АКТ № 1

Приемки выполненных работ за март месяц 2012 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	По договору			Выполнено в отчетном месяце	
						2012 г.	
						69 202 836	
			Кол-во	Цена	Стоимость	объем	всего тг.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Устройство бетонной подготовки	м3	157,00	18 088,00	2 839 816	135	2 441 880
2	Устройство монолитной железобетонной фундаментной плиты	м3	1 491,00	45 231,00	67 439 421	1 476	66 760 956
3	Непредвиденные затраты и работы	5%			3 513 962		
	Всего:	**тенге**			**73 793 199**		**69 202 836**

Заказчик: М.П.

Подрядчик: М.П.

Заказчик: **ТОО "Янтарный квартал"** Договор №2/10/11 от 19.10.2011 г. доп.согл.№П9-3 от 02.05.2012 г.

Подрядчик: **ТОО "SHEBERBUILD"**

Наименование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9)
вернее пр. Аль-Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы

АКТ № 1

Приемки выполенных работ за сентябрь месяц 2012 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	По договору			Предыдущее выполнение		Выполнено в отчетном месяце	
						2012 г.		2012 г.	
						105 319 317		**33 036 218**	
			Кол-во	Цена	Стоимость	объем	всего тг.	объем	всего тг.
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Каркас с отм.0,000 до отм.+32,900								
	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	3 403,50	76 708	261 075 678	1 372,99	105 319 317	430,675	33 036 218
	Непредвиденные затраты и работы	5%			13 053 784				
	Всего:	**тенге**			**274 129 462**		**105 319 317**		**33 036 218**

Заказчик: _____

М.П.

Подрядчик: _____

М.П.

Наименование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9)

севернее пр. Аль-Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы

Заказчик :ТОО "Янтарный квартал"

Подрядчик : ТОО "SHEBERBUILD"

Договор ген.подряда №2/10/11 от 19.10.2011 г.

Форма № 2
Прилокение №1-2
к соглашению №2
от 15.08.2013 г
к доп.соглашению №П9-5
от 17.09. 2012 г
к соглашению
от ___.___20___ г.

А К Т

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за октябрь месяц 20 13 г.

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед.	Общая сумма по договору с НДС	Выполнено с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС		Выполнено в отчетном месяце с НДС	
				тенге	физ.объем	тенге	физ.объем	тенге
Каркас с отм. +32,900 до отм.+73,200								
Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	2 610,340	74 839,00	195 355 235	2 610,340	195 355 235		
Демонтажные работы								
Сверление отверстий диам.100 мм глубиной 500 мм в ж/б фундаментной плите под приямок 500х500х500 мм (пятно 9)	шт	75,000	5 990,00	449 250				
Стены, перегородки								
Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-1 (600х250х100) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	494,472	80 127,00	39 620 558	479,269	38 402 387	-15,203	-1 218 171
Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-2 (600х250х200) с устройством основания под кладку из раствора М150 (внутренние стены)	м3	1 267,218	72 135,00	92 853 470	1 263,010	91 107 371	35,952	2 593 398
Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-2 (600х250х200) с устройством основания под кладку из раствора М150 (наружные стены)	м3	282,560	72 951,00	20 613 035	282,56	20 613 035		0
Устройство металлических конструкций для наружной кладки	тн	14,880	385 340,00	5 733 859	14,88	5 733 859		0
Установка анкеров (HILTI) для монтажа закладных деталей	шт	4 432,000	1 454,00	6 444 128	4 108,00	5 973 032		0
Устройство кладки из стандарных блоков (390*190*190)	м3	11,000	52 064,00	572 704	11,00	572 704		0
Всего	**тенге**			**361 642 239**		**357 757 624**		**1 375 227**

Заказчик:

М.П.

Подрядчик:

М.П.

Наименование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9) севернее пр. Аль-Фараби, западнее улицы Западный-Жетыоксан в Бостандыкском районе города Алматы

Заказчик :ТОО "Янтарный квартал"

Подрядчик : ТОО "SHEBERBUILD"

Договор ген.подряда №2/10/11 от 19.10.2011 г.

Форма № 2
Приложение №1-2
к соглашению №2
от 25.07.2013 г
к соглашению №П9-9
от 01.03. 2013 г

А К Т

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за октябрь месяц 20 13 г.

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед.	Общая сумма по договору с НДС	Выполнено с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС		Выполнено в отчетном месяце с НДС	
				тенге	физ.объем	тенге	физ.объем	тенге
Стены, потолки из ГКЛ, ГКЛВ (МОП)								
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу без утепления	м2	406,70	2 925	1 189 598	256,700	750 848	256,70	750 848
Обшивка стен ГКЛВ в 2 слоя по металлическому каркасу без утепления	м2	63,70	4 163	265 183	63,70	265 183	63,70	265 183
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.50 и 100 мм в 2 слоя	м2	184,20	4 200	773 640	119,63	502 446	119,63	502 446
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.50 мм	м2	34,90	3 676	128 292	34,90	128 292	34,90	128 292
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.100 мм	м2	339,60	3 857	1 309 837	339,60	1 309 837	339,60	1 309 837
Обшивка потолков ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.100 мм	м2	79,10	6 576	520 162				
Внутренние отделочные работы (МОП)								
Огрунтовка поверхностей стен, потолков	м2	12 912,5	175	2 259 688	12 134,52	2 123 541		-
Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков гипсовыми смесями толщ.11,5 мм	м2	1 788,83	2 026	3 624 170	1 727,60	3 500 118		-
Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовыми смесями толщ.17,5 мм	м2	8 346,6	2 207	18 420 946	8 346,60	18 420 946		-
Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовыми смесями толщ.8 мм (тех.помещения)	м2	1 844,9	1 561	2 879 889	1 822,84	2 845 453		-
Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков гипсовыми смесями толщ.8 мм (тех.помещения)	м2	392,67	935	367 146	322,58	301 612		-
Огрунтовка поверхностей стен, потолков	м2	12 895,9	175	2 256 783	10 622,52	1 858 941		-

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед.	Общая сумма по договору с НДС	Выполнено с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС		Выполнено в отчетном месяце с НДС	
				тенге	физ.объем	тенге	физ.объем	тенге
Шпатлевание (черновое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных потолков толщ.2 мм	м2	1 855,83	865	1 605 293	1 855,83	1 605 293		-
Шпатлевание (черновое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных стен толщ.2 мм	м2	8 802,5	739	6 505 048	8 663,80	6 402 548		-
Огрунтовка поверхностей стен, потолков	м2	7 043,0	175	1 232 525	403,00	70 525		-
Шпатлевание (чистовое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных потолков толщ. 1 мм	м2	245,0	816	199 920				-
Шпатлевание (чистовое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных стен толщ. 1 мм	м2	4 561,0	690	3 147 090				-
Шпатлевание (чистовое+черновое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных потолков толщ. 1 мм (тех.помещения)	м2	392,67	907	356 152	78,97	71 626		-
Шпатлевание (чистовое+черновое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных стен толщ. 1 мм (тех.помещения)	м2	1 844,9	781	1 440 867	505,89	395 100		-
Оштукатуривание поверхности стен сухими цементными смесями толщ.14 мм (под кафель, керамогранит в с/у)	м2	229,0	1 908	436 932	40,00	76 320		-
Оштукатуривание поверхности стен сухими цементными смесями толщ.14 мм (под кафель, керамогранит в с/у)	м2	310,5	1 908	592 434	310,50	592 434	310,50	592 434
Водоэмульсионная окраска стен за 2 раза	м2	4 751,0	406	1 928 906				-
Водоэмульсионная окраска потолков за 2 раза	м2	245,0	445	109 025				-
Окраска стен ПФ эмалью за 2 раза	м2	69,2	596	41 243				-
1 слой стекломагнезитовый лист (СМЛ) по металлич каркасу "KNAUF"	м2	166,9	5 808	969 355				-
Окраска стен антистатической краской за 2 раза	м2	41,0	9 104	373 264				-
Стены, потолки из ГКЛ, ГКЛВ (квартиры)								-
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу без утепления	м2	489,9	2 925	1 432 958	29,80	87 165		-
Обшивка стен ГКЛВ в 2 слоя по металлическому каркасу без утепления	м2	1 078,10	4 163	4 488 130	1 078,10	4 488 130	129,40	538 692
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.100 мм	м2	1 620,0	3 857	6 248 340	1 620,00	6 248 340	675,60	2 605 789
Обшивка стен ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.50 мм	м2	1 090,0	3 676	4 006 840	1 090,00	4 006 840	688,00	2 529 088
Обшивка потолков ГКЛВ в 1 слой по металлическому каркасу с утеплением толщ.50 мм	м2	457,4	5 563	2 544 516	457,40	2 544 516	457,40	2 544 516
Внутренние отделочные работы (квартиры)								-
Огрунтовка поверхностей стен, потолков	м2	26 083,6	175	4 564 630	24 673,00	4 317 777	733,05	128 284
Слошное выравнивание бетонных поверхностей потолков гипсовыми смесями толщ.11,5 мм	м2	7 250,9	2 026	14 690 323	6 971,90	14 125 069	53,3	107 986
Слошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовыми смесями толщ.17,5 мм	м2	16 561,2	2 207	36 550 568	15 429,60	34 053 128	545,2	1 203 256
Оштукатуривание поверхности стен сухими цементными смесями толщ.14 мм (под кафель, керамогранит в с/у)	м2	2 271,5	1 908	4 334 022	2 271,50	4 334 022	134,55	256 721
Огрунтовка поверхностей стен, потолков	м2	4 334,2	175	758 485	2 315,00	405 125	2 315,00	405 125

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед.	Общая сумма по договору с НДС	Выполнено с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС		Выполнено в отчетном месяце с НДС	
				тенге	физ.объем	тенге	физ.объем	тенге
Шпатлевание (черновое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных потолков толщ.2 мм	м2	457,4	865	395 651		-		-
Шпатлевание (черновое) поверхностей ГКЛ, ГКЛВ и бетонных стен толщ.2 мм	м2	3 876,8	739	2 864 955	2 315,00	1 710 785	2 315,00	1 710 785
Наружные оконные проемы в лоджиях. Узлы утепления.						-		-
Утепление по наружной стене- прокладка из минплиты толщ.50 мм между ж/б плитой и теплоблоком	м3	6,30	25 564	161 053		-		-
Заделка швов между стеной из теплоблока по примыканию к нижней поверхности перекрытия (по оконным проемам) минплитой толщ.20мм	м3	0,012	25 564	307		-		-
Установка деревянного бруса 90*90 в каркасе гипсокартонных перегородок на сдвоенных лоджиях	мп	75,00	1 412	105 900	75,00	105 900	40,00	56 480
Заполнение теплоблоком углов здания. Узлы утепления(лист 17.1от 13.11.12г., лист 16 от 13.02.13г.)						-		-
Утепление по наружной стене по кирпичной кладке под подоконной доской минплитой толщ.50мм	м3	3,02	25 564	77 203		-		-
Утепление по наружной стене по кирпичной кладке под подоконной доской пенополистеролом толщ.50мм	м3	3,84	32 711	125 610		-		-
Заделка швов между стеной из теплоблока по примыканию к нижней поверхности перекрытия (по оконным проемам) минплитой толщ.20мм	м3	1,616	25 564	41 311		-		-
Установка деревянного бруса 50*50 в каркасе гипсокартонных перегородок для монтажа кронштейна под радиаторы	мп	472,00	803	379 016	454,53	364 991	224,53	180 298
Установка деревянного бруса 65*25 в каркасе гипсокартонных перегородок для монтажа кронштейна под радиаторы	мп	264,00	707	186 648	255,10	180 356	133,70	94 526
Металлоконструкции						-		-
Металлокаркас в шахтах лифтов	т	20,544	363 621	7 470 230	15,00	5 454 315		
Устройство на кровле пожарной лестницы Ст-1	т	0,156	440 552	68 726		-		
Устройство на кровле пожарной лестницы Ст-2	т	0,221	433 513	95 806		-		
Наружная отделка								
Огрунтовка поверхностей стен	м2	115	175	20 125				
Шпатлевание (черновое) поверхностей бетонных стен толщ.2 мм	м2	115	739	84 985				
Декоративная штукатурка "Крастон СТ-60 камешковая" RAL 1015 стен парапета (внутренняя часть)	м2	115	6 327	727 605				
Установка водосточного потка	шт	10	2 710	27 100				
Всего	тенге			145 384 431		123 647 522		15 910 586

Заказчик : «Янтарный квартал»

м.п

Дата: 20 г.

Подрядчик: SHEBERBUILD

м.п.

ание объекта: Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9)
вернее пр. Аль-Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы
ГОО "Янтарный квартал"
к: ТОО "SHEBERBUILD"
№ 2/10/11 от 19 октября 2011 г.

Форма № 2
Приложение № 1-1
к Соглашения № 1
ДС № П 9-6 от 4 декабря 2012 г.

АКТ
приемки выполненых работ
за октябрь 2013 г.

Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы			Итого			Всего
			материалов	обор-ния	работы	материалов	обор-ния	работы	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отопление. Жилье									
е из 5 секций Calidor Super 500	шт	4	8 437,50			33 750	-	-	33 750
е из 9 секций Calidor Super 500	шт	44	15 187,50			668 250	-	-	668 250
е из 10 секций Calidor Super 500	шт	68	16 875,00			1 147 500	-	-	1 147 500
е из 12 секций Calidor Super 500	шт	19	20 471,43			388 957	-	-	388 957
е из 14 секций Calidor Super 500	шт	75	23 846,43			1 788 482	-	-	1 788 482
е из 17 секций Calidor Super 500	шт	32	29 130,36			932 172	-	-	932 172
е из 21 секций Calidor Super 500	шт	4	36 101,79			144 407	-	-	144 407
ределительный колектор ф 40х3 L=500 мм	шт	30	554,46			16 634	-	-	16 634
кник воздуха автоматический 1/2" MKV 10 R	шт	2	1 183,93			2 368	-	-	2 368
ан балансир. автоматический dy32,Py16 ASV-I	шт	15		17 142,86		-	257 143	-	257 143
мат. рег-р перепада давления dy32,Py16 ASV-PV	шт	15		40 357,14		-	605 357	-	605 357
л-ий клапан угловой ф 15 мм, Ру-10 бар.RA-N -Y	шт	246	2 423,21			596 110	-	-	596 110
ан запорный прямой ф 15 мм RLV	шт	246	1 505,36			370 319	-	-	370 319
яция трубчатая гибкая K-FLEX EC 09-48	м	8	235,71			1 886	-	-	1 886
яция трубчатая гибкая K-FLEX EC 09-60	м	8	320,54			2 564	-	-	2 564
яция трубчатая гибкая K-FLEX EC 09-76	м	45	428,57			19 286	-	-	19 286
яция трубчатая гибкая K-FLEX EC 09-89	м	33	534,82			17 649	-	-	17 649
яция трубчатая гибкая K-FLEX EC 09-108	м	65	827,68			53 799	-	-	53 799
аска трубопроводов краской за 2 раза	кг	15,79	549,11			8 670	-	-	8 670
ра неподвижная Н1ф80 (89-Т3.06)	шт	2	3 750,00			7 500	-	-	7 500
ра неподвижная Н2 ф32 (32-Т3.02)	шт	2	2 232,14			4 464	-	-	4 464
го						**6 204 767**	**862 500**	**-**	**7 067 267**
чие материалы:		5%				310 238	43 125		353 363
го:						**6 515 005**	**905 625**	**-**	**7 420 630**
нтажные работы: /10% для оборуд/		40%						2 696 565	2 696 565
го:						**6 515 005**	**905 625**	**2 696 565**	**10 117 195**
уги УПТК: /1,2% для оборуд/		2%				130 300	10 868		141 168
го:						**6 645 305**	**916 493**	**2 696 565**	**10 258 363**
нспортные расходы:		5%				332 265	45 825		378 090
го:						**6 977 570**	**962 318**	**2 696 565**	**10 636 453**
плуатация машин и механизмов:		10%				697 757	96 232	269 657	1 063 646
го:						**7 675 327**	**1 058 550**	**2 966 222**	**11 700 099**
ладные расходы:		12%				921 039	127 026	355 947	1 404 012

го:						8 596 366	1 185 576	3 322 169	13 104 111
новые накопления:		6%				515 782		199 330	715 112
го:						9 112 148	1 185 576	3 521 499	13 819 223
менные здания и сооружения		1,2%				109 346		42 258	151 604
го:						9 221 494	1 185 576	3 563 757	13 970 827
нее удорожание:		1,836%				169 307		65 431	234 738
го:						9 390 801	1 185 576	3 629 188	14 205 565
зательные налоги и платежи:		2%				187 816	23 712	72 584	284 112
го:						9 578 617	1 209 288	3 701 772	14 489 677
. стоимость материалов и оборудования по смете						966 429	862 500		
имость материалов и оборудования с учетом замены						504 767	548 794		
ница по стоимости						461 662	313 706		
лате стоимость материалов и оборудования						9 116 955	895 582	3 701 772	13 714 309
		12%				1 094 035	107 470	444 213	1 645 718
го в учетом НДС:						10 210 990	1 003 052	4 145 985	15 360 027
ректировка Ф-2 за сентябрь									- 253 424
го:									15 106 603

Заказчик: _____

«_____» _____ 20__ г.

Подрядчик:

м.п.

менование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9)
рнее пр. Аль-Фараби, западнее улицы Западный-Желто) в Бостандыкском районе города Алматы)
азчик: ТОО "Янтарный квартал"
рядчик: ТОО "SHEBERBUILD"
овор: № 2/10/11 от 19 октября 2011 г.

Форма № 2
Приложение № 1-1
к Соглашения № 1
ДС № П 9-6 от 4 декабря 2012 г.

АКТ
приемки выполненых работ
за октябрь 2013 г.

п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы			Итого			Всего
				материалов	обор-ния	работы	материалов	обор-ния	работ	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Система ВЕ1									
	Воздуховод из стали оцинкованой,класса "Н" Н=3-5 м,ф200, б=0,5 мм	м2	39,96	2 142,86			85 629	-	-	85 629
	ВД1									
	Клапан дымоудоления КП-Ж1-ДУ с реверсивным приврдом установленным внутри клапана,с декоративной решеткой КП-Ж1-Ду 400х650	шт	15,00		42 833,93		-	642 509	-	642 509
	Алюминиевая декоративная решетка 400х650	шт	15,00	4 941,96			74 129	-	-	74 129
	Итого						**159 758**	**642 509**	**-**	**802 267**
	Прочие материалы:	5%					7 988	32 125		40 113
	Итого:						**167 746**	**674 634**	**-**	**842 380**
	Монтажные работы: /20% для оборудования/	30%							185 251	185 251
	Итого:						**167 746**	**674 634**	**185 251**	**1 027 631**
	Услуги УПТК: /1,2% для оборуд/	2%					3 355	8 096		11 451
	Итого:						**171 101**	**682 730**	**185 251**	**1 039 082**
	Транспортные расходы:	5%					8 555	34 137		42 692
	Итого:						**179 656**	**716 867**	**185 251**	**1 081 774**
	Эксплуатация машин и механизмов:	10%					17 966	71 687	18 525	108 178
	Итого:						**197 622**	**788 554**	**203 776**	**1 189 952**
	Накладные расходы:	12%					23 715	94 626	24 453	142 794
	Итого:						**221 337**	**883 180**	**228 229**	**1 332 746**
	Плановые накопления:	6%					13 280		13 694	26 974
	Итого:						**234 617**	**883 180**	**241 923**	**1 359 720**
	Временные здания и сооружения	1,2%					2 815		2 903	5 718
	Итого:						**237 432**	**883 180**	**244 826**	**1 365 438**
	Зимнее удорожание:	1,836%					4 359		4 495	8 854
	Итого:						**241 791**	**883 180**	**249 321**	**1 374 292**
	Обязательные налоги и платежи:	2%					4 836	17 664	4 986	27 486
	Итого:						**246 627**	**900 844**	**254 307**	**1 401 778**
	НДС	12%					29 595	108 101	30 517	168 213
	Итого с учетом НДС:						**276 222**	**1 008 945**	**284 824**	**1 569 991**
	Корректировка Ф-2 за июнь, июль									**84 314**
	Всего:									**1 654 305**

«Янтарный квартал»

Заказчик: _____

м.п.

дата: _____ 20__ г.

Подрядчик: _____

м.п.