«АКЖЖ алаңы үшін газды есепке алудың бірыңғай торабын орнату»
жұмыс жобасы бойынша

01.09.2020 ж. № ЭСП-0138/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Aqtobe su-energy group" АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СпецСтройСогласование» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭСП-0138/20 от 01.09.2020 г.

по рабочему проекту
«Установка единого узла учета газа для площадки ВОС»

ЗАКАЗЧИК:
АО "Aqtobe su-energy group"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СпецСтройСогласование»,
г. Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Установка единого узла учета газа для площадки ВОС».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трех сторонним договором №880 от 3.08.2020 года между ТОО «Экспертиза СП» и Акционерное общество "Aqtobe su-energy group".

2.ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество "Aqtobe su-energy group".

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СпецСтройСогласование», государственная лицензия ГСЛ №17021519 от 22.12.2017 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" от 07.07.2020 года;

постановление №2535 от 26.10.2009г. акима города Актобе Актюбинской области о предоставлении земельного участка государственному учреждению «Актюбинский отдел финансов»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ75VUA00241132 от 08.07.2020 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2020 году;

топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2020 году.

технические условия №442 от 28.04.2018г., выданные АПФ АО "КазТрансГаз Аймак".

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

- пояснительная записка;
- графические материалы-рабочие чертежи марки ТХ, АС;
- общая пояснительная записка;
- проект организации строительства (ПОС);
- сметная документация.
- ОВОС.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Установка единого узла учета газа для площадки ВОС.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по адресу: город Актобе, по пр-т. А.Молдагуловой, 61.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон –IIIA.

Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С.

Расчетный вес снегового покрова - 1,8 кПа.

Сейсмичность - 5 баллов.

Глубина промерзания грунтов – 1,8 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По геолого – генетическим признакам и инженерно-геологическим свойствам в пределах участка работ выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1).

Представлен суглинком легким песчанистым, твердым, коричневым, просадочным - I типа, с прослоями мелких песков. Начальное просадочное давление 0,12 МПа. Залегает с глубины 0,1 м до 2,2 м. Мощность 2,1 м.

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2).

Представлен песком, мелким, маловлажным, желтым, рыхлого сложения. Залегает с глубины 2,2 м до 3,0 м. Мощность 0,8 м.

Инженерно-геологический элемент №3 (ИГЭ-3).

Представлен песком средним, маловлажным, желтым. Залегает с глубины 3,0 м до 4,0 м. Мощность 1,0 м.

. Грунтовые воды в период изысканий (июнь 2020 г.) до глубины 4,0 м выработками не вскрыты. При контрольном замере уровень грунтовых вод установился на глубине 0,8-3,7 м, на отметках 349,20-377,75 м.

Коррозионная активность грунтов:

- к углеродистой стали: «высокая»; удельное электрическое сопротивление грунта составило 15,0 Ом*м;
- к алюминиевым оболочкам кабеля - «высокая»; хлор - ион - 0,19%;
- к свинцовым оболочкам кабеля - «высокая»; содержание нитрат - ион - 0,01%.

Засоленность и степень агрессивности грунтов:

По классификации СТ РК 25100-2002 грунты незасоленные.

Суммарное содержание водорастворимых солей составляет 0,8%. Тип засоления сульфатный. Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 по содержанию сульфатов (до 1500 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе, слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 10178-85. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион (до 1950 мг/кг) грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

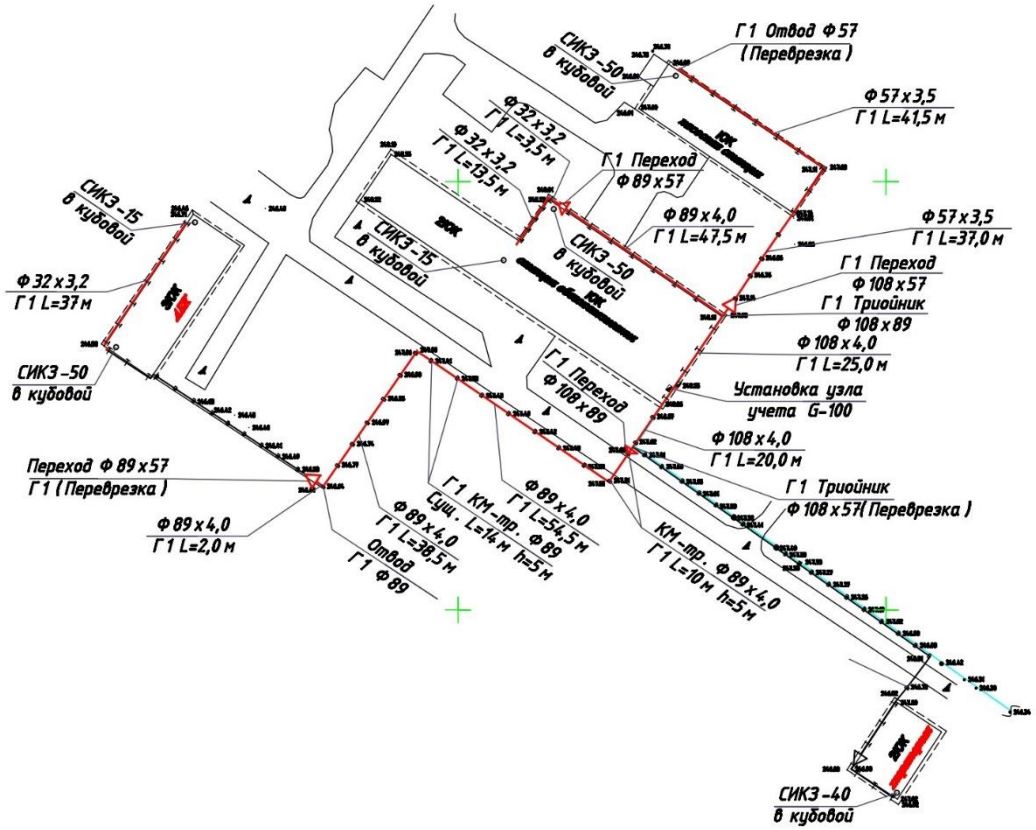
Предусмотрено восстановление плана газа, установка единого узла учета с счетчиком ВК-G100, установка сигнализаторов загазованности в кубовых с запорным электромагнитным клапаном, перекладка участков газопроводов с увеличением диаметров.

Рабочий проект выполнен согласно технических условий за №442 от 28.04.2018г., выданное Актюбинским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак».

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей газоснабжения низкого давления в надземном исполнении.

Общий расход потребления газа составляет – 99,51 м^3/час. Расчет расхода газа заявлен техническими паспортами газового оборудования. Расчет газопровода произведен на природный газ с теплотой сгорания Q = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ =0,73 кг/м³.

Ситуационная схема



Наружный газопровод низкого давления

Точка подключения - от существующего ГРПШ-400 газопровод низкого давления Ду108мм Рпр=300мм.Вод.Ст, Ррб=250мм.Вод.Ст.

На точке врезки установить отключающее устройство Задвижку Ду100, газопровод проложить через стену в футляре Ду159, установить узел учета диафрагменные счётчики газа ВК-G100. Надземный газопровод низкого давления прокладывается по фасаду и по существующим опорам.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В-Вст2сп2 ГОСТ 1050-88 диаметром 108 мм с толщиной стенки 4,0 мм, диаметром 89 мм с толщиной стенки 4,0 мм, диаметром 57 мм с толщиной стенки 3,5 мм, диаметром 32 мм с толщиной стенки 3,2 мм.

Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнить с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001г. Переход с одного диаметра на другой выполнить с помощью переходников по ГОСТ 17378-2001г. Ответвления стального газопровода выполнить с помощью тройников по ГОСТ 17376-2001г. В местах перевязки газопровод заглушить при помощи заглушек по ГОСТ 17379-2001г.

Наружный газопровод прокладывается по существующим опорам, высота опор Н=2,5м, а в местах проезда автотранспорта высота опор Н=5,0м. Опоры предусмотрены из труб стальных электросварных подвижными и не подвижными.

В местах пересечения ВЛ, ЛЭП с надземными газопроводами следует предусматривать ограждения для защиты от падения на газопровод электропроводов.

Ограждение должно выступать по обе стороны пересечения за крайние провода линий электропередач при наибольшем их отклонении на расстояние не менее 3,0м.

Контроль качества сварных стыков, надземного стального газопровода низкого давления согласно МСН 4.03-01-2003 табл.14.п.4 составляет 5%.

Весь надземный газопровод после монтажа и испытания необходимо защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ.

Проектом предусмотрено испытание газопровода низкого давления на прочность и герметичность давлением (приложение 4 "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения"): надземный стальной газопровод низкого давления - 0,3 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,1 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность).

Данный проект соответствует второму (технически не сложному) уровню ответственности согласно приказу №165 от 28 февраля 2015г.

Потребители ВОС:

- Насосная станция - 2 ед. Q=4,4+4,8 = 9,2 м3/час;
- Станция обезжелезивания - 3 ед. Q=1,26+26,18² = 53,62 м3/час;
- Хлораторная - 1 ед. Q=4,8 = 4,8 м3/час;
- АБК - 5 ед. Q=18,09+9,28+1,26²+2 = 31,89 м3/час;

Перспектива развития:

- Не предусмотрена - 0 ед. Q=0,0 = 0,0 м3/час.

Итого общий потребляемый объем газа ВОС составляет Qобщ = 99,51 м3/час.

Общая протяженность трассы газопровода низкого давления составляет – 1957,0м в том числе:

Надземный газопровод низкого давления	Ø108х4,0= 50,0 м;
Надземный газопровод низкого давления	Ø89х4,0= 165,0 м;
Надземный газопровод низкого давления	Ø57х3,5= 81,5 м;
Надземный газопровод низкого давления	Ø32х3,2=53,5 м;
Общая протяженность	350,0 м.

Технические характеристики счетчика ВК-G100.

Диафрагменный счётчики газа ВК-G100 Это современные коммунальные газоизмерительные приборы, выпускаемые фирмой «ELSTER GmbH» Германия и фирмой «ELSTER s.r.o.» Словакия.

Область применения

Назначение: Счётчики предназначены для коммерческого учёта количества потребляемого газа.

Измеряемая среда: природный газ, пропан, бутан, инертные газы и другие неагрессивные, неоднородные по химическому составу газы.
Область применения: в коммунальном, бытовом хозяйстве и на предприятиях различных отраслей промышленности и в других сферах деятельности чело- века, требующих учёта потребляемого газа.

Устройство и принцип работы:

Счётчик состоит из герметичного корпуса с встроенным блоком из измерительных механизмов и отсчётного устройства. Каждый измерительный механизм состоит из камер со встроенными подвижными диафрагмами. Кривошипношатунный механизм преобразует поступательное движение диафрагм во вращательное, которое через муфту передаётся отсчётному устройству. Присоединение к трубопроводу фланцевое, с горизонтальным подводом и отводом газа.

6.2.1 Строительные решения

Проектом предусмотрено прокладка газопровода по фасаду.

Данный тип газификации относится к надземным. Его преимущества состоят: в беспрепятственному доступу к системе обслуживающего персонала в любой момент; они в меньшей степени подвержены деформациям, чем подземные; выполнять сервисное обслуживание можно без отключения точек доступа для потребителей.

По наружным стенам зданий и сооружений общественного назначения допускается монтирование систем низкого давления. При этом к строению также предъявляются требования: степень огнестойкости строения должна быть не ниже IV степени, опоры, использованные при его возведении — несгораемые и отдельно стоящие.

По стенам домов прокладывать газопроводы низкого давления граничный диаметр труб — 50 мм.

Для процедуры монтажа потребуется аренда фасадных подъемников при отсутствии должного оборудования. Под оконными проемами, а также снизу балконов не рекомендуется прокладка соединений по типу фланцевых или резьбовых. Необходимо защитить трубы от повреждений механического характера и неблагоприятных условий внешней среды, покрыть теплоизолирующим материалом. Труба обязательно монтируется под уклоном (не менее 0.003).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При разработке проекта предусмотрены мероприятия по охране труда, обеспечению пожарной безопасности и предупреждению возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций.

В рабочем проекте предусмотрены организационные и технические решения:

- по возможности оперативного отключения потребителей газа;
- по созданию условий для локализации аварий;
- по исключению возможности несанкционированного вмешательства посторонних лиц в процессы транспортировании газа.

Трубы, соединительные детали, материалы, технологические устройства и оборудования приняты согласно требованиям утвержденного Технического регламента «Требования к безопасности систем газоснабжения».

Подземная прокладка газопровода осуществляется на глубине не менее 0,8 м до верха газопровода и футляров.

Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

6.3 Охрана окружающей среды

Атмосферный воздух. Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. В мероприятиях, связанных с охраной

окружающей среды, особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения.

При строительстве на объекте источниками выбросов являются следующие источники выбросы:

- Покрасочные работы (№6001-001);
- Сварочные работы (№6002-002);
- Газовая сварка (№6003-003);

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит всего - 1.1522413 г/сек, 0.024929838 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Согласно п. 1 ст.40 Экологического Кодекса при строительстве и при эксплуатации проектируемый объект относиться к IV категории, 5 класс опасности.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство	6002			0.002495	0.00031437	0.002495	0.00031437	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6002			0.0002883	0.00003633	0.0002883	0.00003633	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	6003			0.00504	0.00000528	0.00504	0.00000528	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	6003			0.000818	0.000000858	0.000818	0.000000858	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6001			0.613	0.011498	0.613	0.011498	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство	6001			0.306	0.007103	0.306	0.007103	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	6001			0.2246	0.005972	0.2246	0.005972	2020
Итого по неорганизованным источникам:				1.1522413	0.024929838	1.1522413	0.024929838	
Всего по предприятию:				1.1522413	0.024929838	1.1522413	0.024929838	

Водные ресурсы. Для создания нормальных производственно-бытовых условий персонала, занятого на строительных работах, требуется обеспечение его водой хоз-питьевого назначения.

Водоснабжение для технических нужд будет привозная в автоцистернах согласно договору, для питьевого водоснабжения строительных бригад будет привозная бутилированная вода.

Хозяйственно-бытовые воды будут отводиться в биотуалет и по мере накопления вывозиться согласно договору со специализированной организацией.

Объем водопотребления на технические нужны взят из сметной документации.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Согласно штатной численности и проектируемой инфраструктуры потребление воды на период ведения работ составит – 15,4 м^3 , из них:

- ✓ питьевого назначения – 1,2 м^3/период работ;
- ✓ хоз-бытового назначения – 6,6 м^3/период работ;
- ✓ технического назначения – 7,6 м^3/период работ.

Отходы образования на период строительства. В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ строительный мусор;
- ✓ огарки сварочных электродов;
- ✓ тара из-под ЛКМ;

Общие объемы образования отходов при строительстве – 0,05222 т/период.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,05222	-	0,05222
В т.ч. отходов производства	0,03972	-	0,03972
Отходов потребления	0,0125	-	0,0125
Янтарный уровень опасности			
Использованная тара ЛКМ	0,0394	-	0,0394
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,0125	-	0,0125
Огарки сварочных электродов	0,00032	-	0,00032

Комплексная оценка воздействия

На растительный мир. Процесс проведения работ, связанный со строительством, окажет определенное воздействие на состояние растительности. Данное воздействие можно рассматривать, как совокупность механического воздействия и химического загрязнения.

На животный мир. Осуществление проектных работ окажет определенное воздействие на животный мир. Данное воздействие можно рассматривать, как совокупность механического воздействия и химического загрязнения.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений на границе санитарно-защитной зоны. В границы санитарно-защитной зоны предприятия селитебные зоны и населенные пункты не входят.

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к

самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Оценка воздействия на подземные воды. Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится. В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Установка единого узла учета газа для площадки ВОС» с разделом ООС *соответствует* Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства**.** Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 1 месяц.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 30 июля 2020года приказ №110-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 20.3Д от 16.07.2020года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-18 по состоянию на 06.04.2020г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-19;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-19:
- сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 Выпуск 2(17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 выпуск 19;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 выпуск19;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020г.выпуск 2

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ от 30 июля 2020года приказ №110-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ от 30 июля 2020года приказ №110-нқ);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ от 30 июля 2020года приказ №110-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2025г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2025 годы (протокол от 04 мая 2019 года №9. МРП 2021года-2917тенге). МРП 2020года-2778тенге принято в соответствии с указом Президента РК № 229 от 8.04.2020 г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.
2. Исключены, необоснованно учтенные, затраты в локальных сметах.
3. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.
4. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.
5. Предоставлен утвержденный заказчиком протокол и перечень прайс-листов и коммерческих предложений с приложением основного и альтернативного вариантов.
6. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №112-нқ от 30 июля 2020года

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в
1	Общая протяженность низкого давления газопровода ф32,57,89,108мм	км	0,35	0,35
2	Диафрагменный счетчик газа ВК-G100	шт	1	1
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020года в том числе СМР	млн. тенге	4,373 3,002	4,825 3,341
	оборудование		-	-
	прочие затраты		1,371	1,484
4	Продолжительность строительства	мес.	1	1

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020года принята в сумме – 4,825млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 4,373млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,452млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2020 в текущих ценах 2020 года.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Установка единого узла учета газа для площадки ВОС» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность низкого давления газопровода	0,35 км;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2020года	4,825 млн. тенге;
в том числе	
СМР	3,341 млн. тенге;
прочие затраты	1,484 млн. тенге;
продолжительность строительства	1 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" в соответствии с условиями договора №880 от 3.08.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «АКЖЖ алаңы үшін газды есепке алудың бірыңғай торабын орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

төменгі қысымды га құбырының жалпы ұзындығы	0,35 км;
2020 жылдағы ағымдағы	
бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	4,825 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	3,341 млн.теңге;
өзгешығындар	1,484 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	1 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 3.08.2020 жылғы №880 шарттың талаптарына сәйкес "Aqtobe su-energy group" АҚ кепілдік етеді.

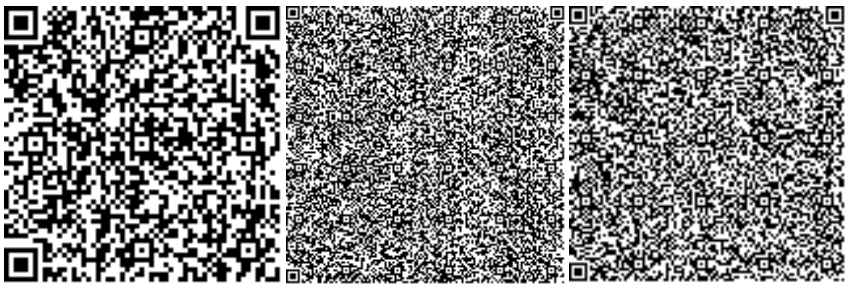
3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Комарова А.П.

Эксперт

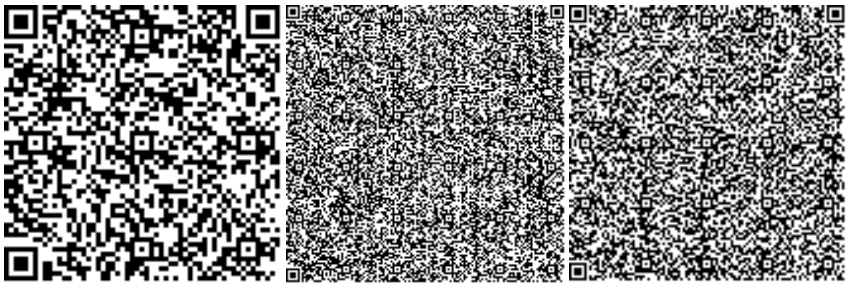
ТОО «Экспертиза СП»



Кульманов Ж.Б.

Эксперт

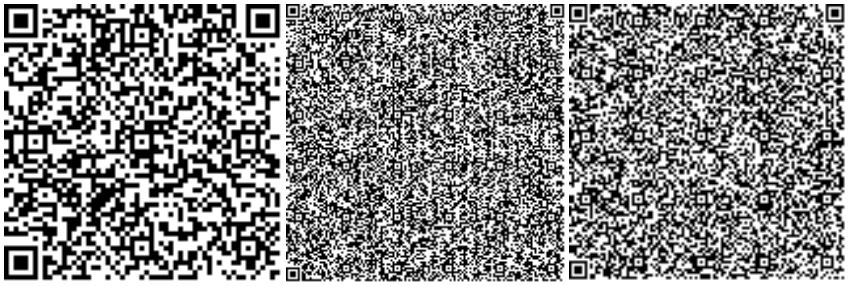
ТОО «Экспертиза СП»



Абуова Г.А.

Эксперт

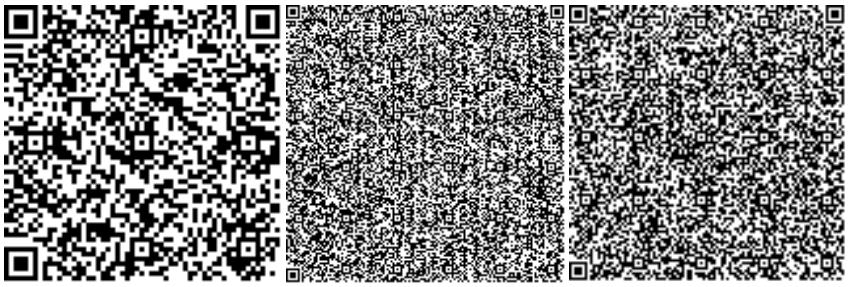
ТОО «Экспертиза СП»



Тулегенов Е.Б.

Эксперт

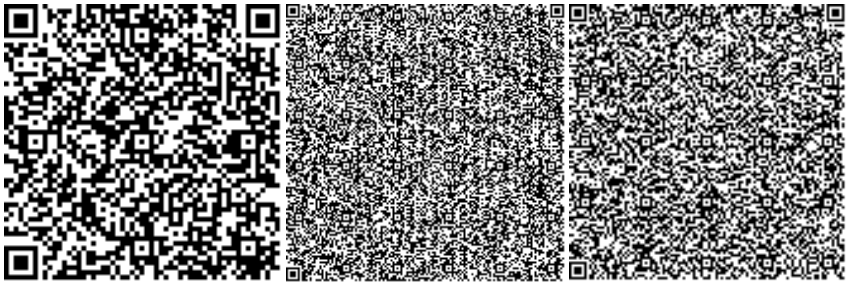
ТОО «Экспертиза СП»



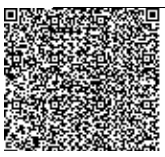
Сеитова А.С.

Директор

ТОО «Экспертиза СП»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ66VDD00149443

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, Проспект Санкибай Батыра, дом № 12Б

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 931240000052

Наименование производственного объекта: Установка единого узла учета газа для площадки ВОС (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

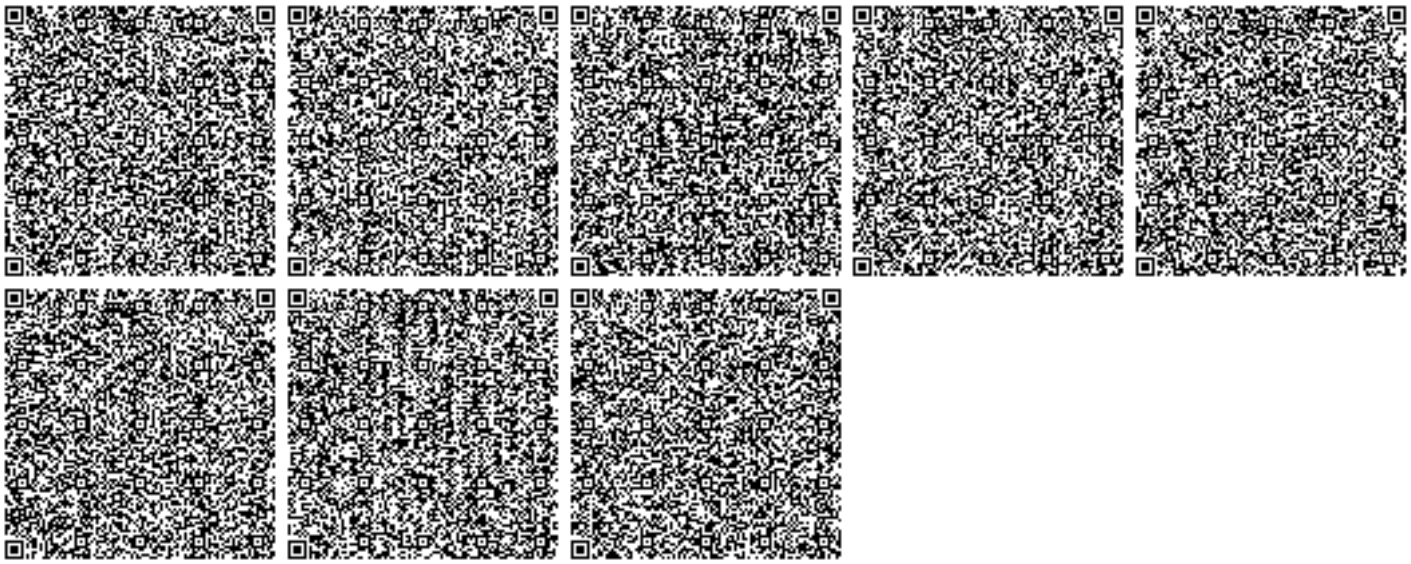
Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 27.08.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,1522413	0,024929838
«Установка единого узла учета газа для площадки ВОС»	1,1522413	0,024929838
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,002495	0,00031437
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002883	0,00003633
Уайт-спирит	0,306	0,007103
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,613	0,011498
Азот (II) оксид	0,000818	0,000000858
Азота (IV) диоксид	0,00504	0,00000528
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,2246	0,005972
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.