«Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы, Благовещенка ауылы, Г.Мүсірепова көшесі, 86 мекен-жайы бойынша «Благовещенская БМ» КММ - балабақша («Гүлдер» бақшасы)ғимаратындағы терезе блоктарын, есіктерді, шатырларды ауыстыру және сылау үшін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

10.04.2020 ж. №AE-0031/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Солтүстік Қазақстан облысы Жамбыл ауданының білім бөлімі»КММ,
Солтүстік Қазақстан облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ASK Project 1» ЖШС,
Ақтобе қ.

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы, Благовещенка ауылы, Г.Мүсірепова көшесі, 86 мекен-жайы бойынша «Благовещенская БМ» КММ - балабақша («Гүлдер» бақшасы)ғимаратындағы терезе блоктарын, есіктерді, шатырларды ауыстыру және сылау үшін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны **«ARIANT EXPERT» ЖШС** берді.

«ARIANT EXPERT» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№AE-0031/20 от 10.04.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сад (ясли сад "Гулдер") по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86»

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области»,
Северо-Казахстанская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ASK Project 1»,
г.Актобе

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сад (ясли сад "Гулдер") по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86»** выдано **ТОО «ARIANT EXPERT».**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ARIANT EXPERT».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сад (ясли сад "Гулдер") по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 27 марта 2020 года № AE-0026 между ТОО «ARIANT EXPERT» и КГУ «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ASK Project 1» (государственная лицензия №20001669 от 29 января 2020 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», Акимат Актюбинской области, I категория, г. Актобе).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции – 464-067-015-421.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 16 января 2019 года;

дефектный акт от 14 ноября 2018 года, утвержденный заказчиком;

техническое заключение по результатам экспертного обследования, оценки технического состояния и разработки рекомендаций, выполненные ТОО «АктобеГенСтрой», (Свидетельство от аккредитации №00219, срок действия до 18 апреля 2020 года, выдана Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, Аттестат № KZ89VJE00034981 от 09 февраля 2018 года Карашев Б.Т., выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области);

технический паспорт (Ф-2), составлен по состоянию на 10 августа 2009 года;

письмо КГУ «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области» от 18 декабря 2019 года №8.4-6-7/979 о сроках начала строительства объекта;

письмо КГУ «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области» от от 13 марта 2020 года года №8.4-6-7/105 об источнике финансирования строительства.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
Том 2	Архитектурно-строительные решения(АС)
Том 3	Отопление и вентиляция (ОВ)
Том 4	Проект организаций строительства (ПОС)
Книга	Сметная документация(СД)
ЗЭП	Заявление об экологических последствиях

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель – восстановление и улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемого здания, отопления и вентиляции.

5.4Существующее состояние объекта

Согласно техническому паспорту установлено, что здание пришкольного интерната было введено в эксплуатацию в 1982 году, соответственно срок эксплуатации здания на момент экспертного обследования (март 2019г.) составил 37 лет.

Здание ясли сада "Гулдер"

В конструктивном отношении несущими элементами здания являются кирпичные стены, выполненные из силикатного кирпича, перекрытиями служат сборные железобетонные плиты.

Пространственная жесткость сборных дисков связевых каркасов в вертикальной и горизонтальной плоскостях достигается за счет сварки закладных деталей и омоноличивания сопряжений между контактирующими несущими сборными железобетонными элементами: плитами, ригелями и колоннами.

Наружные стены - кирпичные стены, толщиной 470мм., перегородки также из силикатного кирпича толщиной 120 мм.

В конструкциях лестничных клеток применены сборные железобетонные марши и площадки.

Крыша - односкатная, конструкция кровли стропильная система.

Окна в здании - деревянные с двойным остеклением.

Двери - деревянные, филенчатые.

Инженерное оборудование - источником теплоснабжения является топочная, холодный, горячий водопровод, канализация, электроосвещение.

Крыша - односкатная. Несущими конструкциями крыши являются наслонные стропила. Наслонные стропила из деревянного бруса (кругляка) диаметром 100, наслонные стропила опираются с одного конца на деревянный брус (кругляк) диаметром 100 мм, другим на мауэрлат, выполненный из досок размером 150х50 мм, который в свою очередь уложен на сборные железобетонные перекрытия.

Покрытие кровли - асбестоцементные волнистые листы, уложенные по сплошной деревянной обрешетке. Обрешетка - сплошная из необрезных деревянных досок толщиной 30 мм, шириной 100...200 мм. Между деревянной обрешеткой и профнастилом выполнен гидроизоляционный слой из одного слоя рубероида.

Покрытие здания – асбестоцементные волнистые листы, уложенные по сплошной деревянной обрешетке. Обрешетка - сплошная из необрезных деревянных досок толщиной 30 мм, шириной 150...200 мм. Между деревянной обрешеткой и профнастилом выполнен гидроизоляционный слой из одного слоя рубероида.

Результаты общего (сплошного) и детального инструментального обследования объекта

В результате проведенного экспертного обследования (март 2019г.) строительных конструкций Объекта выявлены следующие значительные дефекты и повреждения:

Здание ясли сада Гулдер

• характерный дефект в виде трещин, разрывов и пробоин асбестоцементного листа, как следствие протекание крыши.

В результате протечек кровли происходит систематическое увлажнение элементов покрытия, разрушение карниза, стен с внутренней и наружной стороны, высокая влажность внутренних помещений.

• характерные дефекты деревянных конструкций кровли, с последующим демонтажом и заменой на новую конструкцию кровли. Имеются повреждения, которые снижают несущую способность второстепенных элементов, наблюдается гниль, трещины в основных элементах, обветшание стропильной системы.

• следы растрескивания покрытия полов - линолеум, следы гниения деревянных полов.

По результатам общего (сплошного) и детального инструментального обследования техническое состояние конструкций кровли здания пришкольного интерната оценено как ограниченно работоспособная. Такая оценка дана в связи с значительными дефектами и повреждениями (многочисленные участки с незакрепленными и отсутствующими асбестоцементными листами, пробоины и отверстия, протечки кровли и как следствие гниение деревянных конструкций).

Такая оценка дана в связи с множественными значительными дефектами скатной крыши в виде массовых протечек кровли, отслоением, вздутиями, трещинами, а местами полным разрушением и отсутствием гидроизоляционного ковра.

Согласно требованиям норм необходимо выполнения капитального ремонта скатной крыши по специально разработанному проекту.

Оконные проёмы

Заполнение оконных проемов из деревянных блоков. При визуальном осмотре оконных блоков обнаружены следующие значительные дефекты и повреждения, свидетельствующие о потере эксплуатационной пригодности, а именно:

- оконные полотна имеют неплотный притвор по периметру коробки;
- приборы частично утрачены или неисправны;
- коробки местами полностью поражены гнилью и жучками;
- в следствии длительного срока эксплуатации, наблюдается обветшание оконных блоков.

Оценка технического состояния объекта

Анализ результатов общего (сплошного) и детально-инструментального обследования позволил оценить фактическое техническое состояние строительных конструкций кровли, дверей, окон, веранды (входной группы), регистров отопления, бетонного крыльца, пандуса, отмостки по осям А-Ж в здании ясли сада "Гулдер"КГУ "Благовещенская ОШ" по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86.

По категории 2 (ограниченно работоспособная конструкция):

- Такая оценка дана в связи с множественными значительнымидефектами и повреждениями (пробоины и отверстия асбестоцементных листов; протечки кровли, как следствие гниение и разрушение деревянных конструкций кровли, а также теплоизоляционного ковра.

Физический износ скатной деревянной крыши из волнистых асбестоцементных листов Объекта согласно таблицы 44 [СП РК 1.04-102-2012] составляет более 60%.

Следовательно, требуется полная замена покрытия скатной крыши из асбестоцементных листов согласно специально разработанному рабочему проекту.

- деревянные дверные блоки здания пришкольного интернатас множественными значительными дефектами и повреждениями (дверные полотна имеют неплотный притвор по периметру коробки; приборы частично утрачены или неисправны; коробки местами полностью поражены гнилью и жучками, длительный срок эксплуатации.

Физический износ конструкций деревянных дверных блоков Объекта согласно таблицы 63 [СП РК 1.04-102-2012] составляет более 60%.

Следовательно, требуется полная замена деревянных дверных блоков согласно специально разработанному рабочему проекту.

• деревянные оконные блоки здания пришкольного интерната с множественными значительными дефектами и повреждениями (оконные полотна имеют неплотный притвор по периметру коробки; приборы частично утрачены или неисправны; коробки местами полностью поражены гнилью и жучками; оконные сливы не примыкают к оконной раме, вследствие чего пространство оконной рамы,

не защищено от атмосферных осадков; все сопряжения нарушены; длительный срок эксплуатации).

Физический износ конструкций деревянных оконных блоков Объекта согласно таблицы 61 [СП РК 1.04-102-2012] составляет более 60%.

Следовательно, требуется полная замена деревянных оконных блоков согласно специально разработанному рабочему проекту.

Рекомендуется для лучшего сбережения тепла заменить существующие деревянные оконные блоки на двухкамерные с тройным остеклением окна из ПВХ профилей.

Рекомендации по капитальному ремонту строительных конструкций объекта

При проведении капитального ремонта необходимо выполнить следующие виды работ:

- произвести демонтаж асбестоцементных листов(шифер);
- произвести демонтаж деревянных конструкций кровли здания;
- произвести демонтаж старого утепления чердачного помещения здания;
- произвести монтаж деревянных конструкций кровли здания;
- произвести утепление чердачного помещения утеплителем ISOVER толщиной 250мм.
- произвести замену на профлист С35 согласно ГОСТ 24045-2010.

Демонтаж бетонного крыльца и установка пандуса.

Ремонт покрытия производить в следующей последовательности:

- произвести демонтаж существующего крыльца;
- произвести замену на новое крыльцо с установкой пандуса.

Замена покрытия пола

Ремонт покрытия производить в следующей последовательности:

- произвести демонтаж существующего покрытия пола(линолеум);
- произвести замену покрытия на новое.

Устройство отмостки по осям А-Ж.

Ремонт производить в следующей последовательности:

- произвести демонтаж существующей старой отмостки;
- произвести устройство новой отмостки.

Ремонт веранды.

- произвести очистку стен от старой шпатлевки, штуратурки, краски;
- произвести выравнивание стен, оштукатуривание, покраску водоэмульсией.

Замена регистров отопления.

- произвести демонтаж существующих труб и радиаторов;
- произвести замену на двухтрубную систему отопления с нижней разводкой.

Общие выводы

1. На основе проведенного экспертного обследования в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 "Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений", и СП РК 1.04-102-2012 "Правила оценки физического износа зданий и сооружений" позволил окончательно оценить фактическое техническое состояние строительных конструкций кровли, дверей, окон, веранды (входной группы), регистров отопления, бетонного крыльца, пандуса, отмостки по осям А-Ж КГУ "Благовещенская ОШ"по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86.

Техническое состояние:

1. Согласно техническому обследованию были составлены следующие выводы о техническом состоянии пришкольного интерната.

Техническое состояние фундаментов, наружной кладки ограждающих конструкций следует относить к категории - исправное, работоспособное. Состояние деревянных конструкций кровли, асбестоцементных листов(шифера), дверных и оконных проемов, пола, системы отопления, а также отмостки по предельным состояниям конструкций, в целом зданий и сооружений, включая грунтовое основание.

Рекомендовать Заказчику использовать строительные материалы казахстанского производства (п. 5 Протокольного решения заседания Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12).

3. Одним из показателей к проведению капитального ремонта строительных конструкций кровли, оконных блоков, дверей, веранды (входной группы), регистров отопления, бетонного крыльца, пандуса, отмостки по осям А-Ж в здании ясли сада "Гулдер" КГУ "Благовещенская О Ш" по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86следует считать длительный период эксплуатации без проведения капитального ремонта, который по согласно СН РК 1.04-26-2011 должен выполняться с периодичностью 25-30 лет.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Рассматриваемое существующее здание расположено по ул. Г.Мусрепова, 86, в с. Благовещенка, Жамбыльского района Северо-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства

климатический подрайон	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017):	
обеспеченностью 0,92	- минус 35,7°С;
сейсмичность	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

Согласно утвержденному заданию на проектирование, составленного на основании дефектного акта по результатам обследования и технического заключения осостоянии здания, данным проектом предусмотрены ремонтно-строительные работы.

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание пришкольного интерната представлено одноэтажным строением прямоугольной формы в плане с размерами в осях 25,5х18,2 м, с подвалом.

Высота этажа – 3,0м.

Высота подвала – 2,3 м.

Технические показатели: площадь застройки – 898,0 м^2, общая площадь здания – 637,8 м^2, строительный объем здания – 2512,0 м^3.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

На основании выводов актов технического обследования проектом предусмотрено:

замена наружных дверей на металлические по ГОСТ 31173-2003, деревянных по СТ РК 943-92;

замена деревянных оконных блоков, на металлопластиковые из ПВХ профиле по ГОСТ 30674-99 с восстановлением отделочного слоя откосов проемов;

замена деревянной крыши из пиломатериалов хвойных пород по ГОСТ 24454-80*;

замена кровли из асбестоцементных листов на профлисты С35 по ГОСТ 24045-2016;

восстановление отмостки здания с бетонным покрытием класса по подготовке из щебёночного основания;

устройство крыльца из бетона класса В7.5, армированной сеткой по ГОСТ 8478-92;

устройство тамбура из металлопалстика;

устройство козырька из металлических профилей.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий очищаются от пыли, грязи и окалины с последующим нанесением двумя слоями эмальюПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-020 ГОСТ 25129-82 (два слоя).

Все деревянные изделия и конструкции антисептируются и пропитываются антипиреновым составом.

RIANT EXPERT

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект отопления и вентиляция объекта «Капитальный ремонт здание интерната расположенный по адресу: Капитальный ремонт ясли сада («Гулдер») по адресу: обл. Северо-Казахстанская, р-н Жамбылский, с.о. Благовещенский, с. Благовещенка ул.Габита Мусрепова здание 86» разработан на основании задания на проектирование, дефектного акта, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с требованиями норм действующих на территории РК:

СН РК 4.02-02-2011 - Отопление, вентиляция и кондиционирование;

СН РК 2.04-03-2011 - Тепловая защита зданий;

СН РК 3.02-07-2014 - Общественные здания и сооружения;

СП РК 2.04-107-2013 - Строительная теплотехника;

СП РК 4.02-101-2012 - Отопление, вентиляция и кондиционирование;

СП РК 2.04-01-2017 - Строительная климатология;

СН РК 2.04-21-2004* -Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования:

Систем отопления - минус 35,7°С;

Продолжительность отопительного периода – 207 суток.

Теплоснабжение от автономной котельной на жидком топливе расположенной на участке с параметрами теплоносителя 80-60 С.

Основные технические показатели:

Расход тепла: – 18 734Вт;

в том числе:

Отопление – 18 374Вт.

Отопление

Система отопления в здании двухтрубная с нижней разводкой. Проектом выполнена замена радиаторов в подвальном помещение. На каждом отопительном приборе установлены балансировочный клапан на подающем трубопроводе, и шаровой кран обратном трубопроводе. Удаление воздуха из системы отопления выполнено с помощью воздухоспускных кранов Маевского, установленных на верхних радиаторных пробках.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы марки МС -140. Система отопления монтируется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75. Трубопроводы системы отопления и нагревательные приборы окрашиваются синтетической эмалью ПФ -115 по слою грунта ГФ-020,в тон интерьера.

Вентиляция

Система вентиляция существующие приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Общие указания к монтажу

Производство строительно-монтажных работ и приемку в эксплуатацию систем отопления должны производится в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические устройства зданий и сооружений».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (1996, с внесенными изменениями и дополнениями от 9 февраля 2009 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Район строительства не сейсмичен.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация осуществляется силами ГКП и силами ЧС района.

Первичное пожаротушение осуществляется огнетушителями АГС-7/2, песком с использованием инструментов пожарных щитов, общее пожаротушение осуществляется передвижной пожарной техникой. Для сообщения о пожаре в пожарную часть города в служебном помещении предусматривается установка телефона внешней связи. Забор воды на наружное пожаротушение осуществляется из существующих пожарных гидрантов, установленных на водопроводе.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Общие сведения

Начало строительства: июнь 2020 года.

Продолжительность строительства – 1,5 месяца.

Количество рабочих на период монтажных работ составит 24 человека.

С северной стороны от планируемого объекта на расстоянии 70 м расположена школа, с северо-западной стороны на расстоянии 90 м находится стадион, с западной стороны находится пришкольный интернат, в восточном и южном направлениях располагается проселочная дорога.

Здание одноэтажное, высота этажа 3,0 м, размеры здания в плане 18,2х31,3 м^2. Имеется подвал высотой 2,3 м.

Проектом предусмотрен демонтаж:

Оконных блоков по ГОСТ 30674-99 приняты: по материалу рамочных изделий - поливинилхлоридные, по варианту конструктивного исполнения ПВХ профиля - трехкамерные профиля, по способу открывания створок - с фрамугами, по варианту заполнения светопрозрачной части изделия - с двухкамерным стеклопакетом.

Подоконные доски приняты из ПВХ профилей согласно ГОСТ 30673-2013.

Двери межкомнатные согласно ГОСТ 6629-88 деревянные глухие.

Двери наружные согласно ГОСТ 31173-2003 двухпольные, металлические, утепленные, (размеры согласно экспликации элементов дверей, окон).

Кровля вальмовая, конструкция кровли остается неизменной, с заменой покрытия асбетстоцементного листа на профлист С35-1040 согласно ГОСТ24045-2010, по проекту предусмотрено утепление минеральной ватой ISOVER t = 100 мм.

Ремонт входной группы, ремонт крыльца, разборка существующего бетонного крыльца, установка пандуса и крыльца.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 г. п.2 на период проведения капитального ремонта по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ-ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка, ул.Г.Мусрепова, 86 санитарно-защитная зона не устанавливается.

Временные источники загрязнения выбросов

(на время проведения строительства)

На период проведения капитального ремонта по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ-ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка, ул.Г.Мусрепова, 86 предполагаются следующие виды работ:

- Компрессор;

- Пересыпка сыпучих материалов;
- Гидроизоляционные работы с помощью битумного котла;
- Газосварочные работы;
- Работа металлообрабатывающих станков;
- Антикоррозийное покрытие металлических поверхностей.

Источник №0001 – Компрессор.

Источник №0002 – Битумный котел. Для приготовления битума используется битумоплавильная установка, работающая на дизельном топливе. Время работы битумоплавильной установки – 5,4 часов, объём производства битума – 0,28 т. При приготовлении битума в атмосферу выбрасываются углеводороды предельные С12-С19.

Источник №6001 – Пила дисковая. При работе пилы в атмосферный воздух будут выбрасываться пыль абразивная, взвешенные вещества.

Источник №6002 – Работа пилы с карбюраторным двигателем. При работе пилы в атмосферный воздух будет выбрасываться пыль древесная.

Источник №6003 - Сварочные работы будут производиться посредством передвижного поста ручной дуговой сварки сталей штучными электродами, а также газовая сварка ацетилен-кислородным пламенем. При сварочных работах в атмосферный воздух будут выбрасываться Дижелезо триоксид, марганец и его неорганические соединения, азота оксид, азота диоксид, пыль неорганическая SiO2 70-20%.

Источник №6004 – Газовая резка при помощи стали углеродистой. При газовой резке в атмосферный воздух будут выбрасываться Дижелезо триоксид, марганец и его неорганические соединения, азота оксид, азота диоксид, углерод оксид.

Источник №6005 - Склад инертных материалов. Разгрузка инертных материалов. Предусматривается завоз щебня, песка. Расход щебня (фракция 20-40 мм) – 4,4 т/пер; расход песка – 4,1 т/пер. При разгрузке инертных материалов в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая SiO2 70-20.

Источник №6006 – Нанесение мастики. Окраска производится кистью, валиком. Расход мастики – 0,17 т/пер. При проведении окрасочных работ в атмосферный воздух неорганизованно выделяется сольвент нафта.

Источник №6007 – Для окраски поверхностей используются грунтовка, эмали, растворители. Окраска производится кистью, валиком. Расход ЛКМ: грунтовка ГФ-021 – 0,00849 т/пер; уайт-спирит – 0,00264 т/пер; ксилол – 0,001 т/пер; олифа – 0,0008 т/пер, эмаль ПФ-115 – 0,01698 т/пер. При проведении окрасочных работ в атмосферный воздух неорганизованно выделяются следующие загрязняющие вещества: диметилбензол, метилбензол, бутан-1-ол, этанол, бутилацетат, пропан-2-он, сольвент нафта, уайт-спирит, взвешенные вещества.

Источник №6008 – Работа автопогрузчика.

Источник №6009 – Работа спецтехники.

Источники загрязнения атмосферы объекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ-ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка, ул.Г.Мусрепова, 86» не укомплектованы газопылеулавливающим оборудованием, это не предусмотрено технологическим процессом.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период проведения строительно-монтажных работ приведены в таблице №1.

Таблица №1

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства				
		существующее положение		на период строительства июнь-июль 2020 года		Год достижения ПДВ
		г/с	т/г	г/с	т/г	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.034333333	0.00344	Период строительства
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.005579167	0.000559	Период строительства
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.002916667	0.0003	Период строительства
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.004583333	0.00045	Период строительства
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.03	0.003	Период строительства
(0703) Бенз/а/пирен						
Строительная площадка	0001	-	-	0.000000054	0.0000000055	Период строительства
(1325) Формальдегид (619)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.000625	0.00006	Период строительства
(2754) Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)						
Строительная площадка	0001	-	-	0.015	0.0015	Период строительства
	0002	-	-	0.0144	0.00028	
Итого по организованным источникам:		**-**	**-**	**0.107437554**	**0.0095890055**	
Неорганизованные источники						
0123 Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)						
Строительная площадка	6003	-	-	0.00001944	0.0000355	Период строительства
	6004	-	-	0.02025	0.000521	
0143 Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ (327)						
Строительная площадка	6003	-	-	0.000000822	0.000002476	Период строительства
	6004	-	-	0.0003056	0.00000786	
(0301) Азота (IV) диоксид (4)						

Строительная площадка	6002	-	-	0.00003864	0.000000946	Период строительства
	6004	-	-	0.01083	0.0002786	
(0304) Азот (II) оксид (6)						
Строительная площадка	6002	-	-	0.00000628	0.0000001537	Период строительства
(0330) Сера диоксид (526)						
Строительная площадка	6002	-	-	0.00001167	0.0000002853	Период строительства
(0337) Углерод оксид (594)						
Строительная площадка	6002	-	-	0.001833	0.0000448	Период строительства
	6004	-	-	0.01375	0.000354	
0616 Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)						
Строительная площадка	6007	-	-	0.24655	0.0169453	Период строительства
(0621) Метилбензол (349)						
Строительная площадка	6007	-	-	0.001316	0.0001364	Период строительства
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)						
Строительная площадка	6007	-	-	0.02473	0.002564	Период строительства
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)						
Строительная площадка	6007	-	-	0.0501	0.00519	Период строительства
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)						
Строительная площадка	6007	-	-	0.00326	0.000338	Период строительства
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)						
Строительная площадка	6007	-	-	0.0234	0.002427	Период строительства
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)						
Строительная площадка	6002	-	-	0.0002833	0.00000693	Период строительства
(2750) Сольвент нафта (1149*)						
Строительная площадка	6006	-	-	0.0347	0.0425	Период строительства
	6007	-	-	0.0347	0.0005	
2752 Уайт-спирит (1294*)						

Строительная площадка	6007	-	-	0.33695	0.0158453	Период строительства
(2902) Взвешенные вещества (116)						
Строительная площадка	6001	-	-	0.0036	0.0002243	Период строительства
	6007	-	-	0.0229	0.00033	
2908 Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния						
Строительная площадка	6003	-	-	0.000000089	0.0000000838	Период строительства
	6005	-	-	0.0652	0.755	
	6008	-	-	0.0758	0.0003274	
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)						
Строительная площадка	6001	-	-	0.002	0.0001246	Период строительства
(2936) Пыль древесная (1039*)						
Строительная площадка	6002	-	-	0.078	0.001907	Период строительства
Итого по неорганизованным источникам:		**-**	**-**	**1.050534841**	**0.8456119348**	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**1.157972395**	**0.8552009403**	

В период эксплуатации нормируемые источники загрязнения отсутствуют.

Учитывая временный характер (45 дней) негативного воздействия на окружающую среду, расчет рассеивания от данных источников загрязняющих веществ на период строительства не проводился.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

На период проведения капитального ремонта по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ-ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка, ул.Г.Мусрепова, 86 стационарных источников водоснабжения не требуется, так как данные работы на участках являются временными.

Питьевая и хозяйственно-бытовая вода на период капитального ремонта будет использоваться от подведенных сетей водоснабжения к существующему зданию.

Техническая вода будет использоваться привозная, как средство пылеподавления и будет использована безвозвратно.

Хозяйственно - бытовые стоки на период капитального ремонта будут поступать в подведенные сети городских канализаций к существующему зданию.

Согласно сметным данным и объему проектируемых работ потребление воды на период капитального ремонта составит:

- питьевые нужды 1,790421 м^3/год;
- хозяйственно-бытовые нужды 118,8 м^3/год;
- техническая вода 18,7343279 м^3/год.

Общее количество расхода воды составит 139,3247489 м^3/год.

Вредного воздействия на водные объекты производиться не будет, как при строительстве объекта, так и при эксплуатации. Территория застройки не попадает в водоохранную зону.

Отходы производства и потребления

В период проведения монтажных работ образуются твердые бытовые отходы, тара из под лакокрасочных материалов, огарки сварочных электродов, строительный мусор, ветошь промасленная.

Твердо-бытовые отходы согласно Классификатору отходов РК относятся к зеленому уровню опасности, код GO060. ТБО временно накапливаются в контейнерах (максимально до 3 месяцев), по мере накопления (1 раз в три дня) на договорной основе вывозятся сторонними организациями для утилизации вне площадки рассматриваемого данным проектом объекта.

Огарки сварочных электродов согласно Классификатору отходов РК относятся к зеленому уровню опасности, код GA090. Для временного хранения огарков сварочных электродов предусмотрен контейнер. Вывоз огарков сварочных электродов будет осуществляться на специализированный полигон сторонней организацией. Отходы вывозятся по мере накопления, но не более 3 месяцев.

Тара из под ЛКМ согласно Классификатору отходов РК относится к янтарному уровню опасности, код AD070. Для временного хранения тары из-под лакокрасочных изделий предусмотрен контейнер. Вывоз тары из-под ЛКМ будет осуществляться на специализированный полигон сторонней организацией. Отходы вывозятся по мере накопления, но не более 3 месяцев.

Промасленная ветошь согласно Классификатору отходов РК относится к янтарному уровню опасности, код AC030. Для временного размещения, не более 3 месяцев, предусматривается специальная металлическая емкость с крышкой. По мере накопления сдается на специализированное предприятие.

Строительный мусор согласно Классификатору отходов РК относится к зеленому уровню опасности, код GG170. Для временного хранения строительного мусора предусмотрено место, отведенное для данного вида отходов. Вывоз строительных отходов будет осуществляться на специализированный полигон сторонней организацией. Отходы вывозятся по мере накопления, но не более 3 месяцев.

Нормативы размещения отходов приведены в таблице 2.

Нормативы образования и размещения отходов в период проведения капитального ремонта

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**27,3488**	**-**	**27,3488**
в т.ч. отходов производства	27,1268	-	27,1268
отходов потребления	0,222	-	0,222
Янтарный уровень опасности			

Тара из под лакокрасочных материалов	0,02575	-	0,02575
Промасленная ветошь	2,6141172	-	2,6141172
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,222	-	0,222
Строительный мусор	24,487	-	24,487
Огарки сварочных электродов	0,000031	-	0,000031
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

При соблюдении условий сбора, хранения и утилизации отходов воздействие на почву оценивается как допустимое.

Земельные ресурсы.

Снятие грунта и его обратная засыпка не предусмотрены. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра. Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

Животный мир данного района представлен в основном насекомыми, мелкими грызунами и птицами.

Ввиду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

Социально-экономическая среда.

«Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ-ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка, ул.Г.Мусрепова, 86» позволит увеличить рабочие места, что благоприятно отразится на социальном развитии населенного пункта.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

Строгое соблюдение всех правил технической безопасности и своевременное применение мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволят дополнительно уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска до допустимых.

Проектные решения обеспечивают соблюдение экологических требований.

Оценка принятых решений показала, что реализация проекта не приведет к ухудшению экологического состояния прилегающей окружающей среды с.Благовещенка.

Экологическая экспертиза рассмотрев Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ-ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка,

ул.Г.Мусрепова, 86» отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного ЗЭП **СОГЛАСОВЫВАЕТСЯ.**

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 1,5 месяцев.

Начало строительства планируется с 01 июня 2020 года согласно письму заказчика от 18 декабря 2019 года № 8.4.6-7/979.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –1,5 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2020 года, редакция 2020.1 от 20.02.20 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК

8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2020 год –2 651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения проекта по замечаниям и предложениям ТОО «ARIANT EXPERT» по рабочему проекту «Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сад (ясли сад "Гулдер") по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.

Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86», внесены следующие изменения и дополнения:

Общие вопросы

1.Представлен паспорт проекта.

Архитектурные решения

2.В ведомости ссылочных материалов исключены названия нормативов, указаны ГОСТы, серии, применяемых материалов и конструкций в проекте.

3.Уклон пандуса принят в соответствии с табл.3 СП РК 3.06-101-2012 – 1:12.

4.Предусмотрены бортики высотой не менее 0.05м по продольным краям пандуса.

Оценка воздействия на окружающую среду

5. Заявка на эмиссии в окружающую среду приведена в соответствие с таблицей нормативов эмиссий ЗВ согласно ЗЭП.

Сметной документация:

6.Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.

7.Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «ARIANT EXPERT».

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» заказчиком и разработчиком рабочего проекта установлен второй (II) нормальный уровень ответственности, технически не сложный.

Рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли, пола, устройство септика и отопления в здании пришкольного интерната КГУ "Благовещенская ОШ" по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с.Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 88»,разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными,техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся, возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №3

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели

п/п			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих 2020 года	млн.тенге	22,422	22,343
	в том числе: СМР	млн.тенге	18,229	18,162
	прочие затраты	млн.тенге	4,193	4,181
2	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года.

8. ВЫВОД

8.1С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ «Благовещенская ОШ - ясли сад (ясли сад «Гулдер») по адресу: Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	22,343 млн. тенге
в том числе:	
СМР	18,162 млн. тенге
прочие	4,181 млн. тенге
Продолжительность строительства	1,5 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора № АЕ-0026 от 27 марта 2020 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы, Благовещенка ауылы, Г.Мүсірепова көшесі, 86 мекен-жайы бойынша «Благовещенская БМ» КММ - балабақша («Гүлдер» бақшасы) ғимаратындағы терезе блоктарын, есіктерді, шатырларды ауыстыру және сылау үшін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2020 жылдағы ағымды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	22,343 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	18,162 млн. теңге
басқа шығындар	4,181 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	1,5 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 27 наурыздағы № АЕ-0026 шарттың талаптарына сәйкес «Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области» КММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Директор	Н. Джарасова
Жетекші сарапшы	А. Темралинова
Сарапшы	С. Ахметова
Сарапшы	Д. Балгужинов
Сарапшы	Р. Сатмагамбетов
Сарапшы	Д. Таникин

Джарасова Н.А.

Директор

Ахметова С.К.

Эксперт

Таникин Д.Б.

Эксперт

Балгужинов Д.С.

Эксперт

Сатмагамбетов Р.А.

Эксперт

Темралинова А.Б.

Эксперт

Нөмірі: KZ83VDD00142056

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы Жамбыл ауданының білім бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы, Преснов а.о., Пресновка а., улица Дружбы, № 30 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 970440002566

Өндірістік объектінің атауы: Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сал (ясли сад "Гулдер") по адресу СКО, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы, Благовещенка а.о, Благовещенка а. г. Мусрепова, 86

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 08.04.2020 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	1.15797239507	0.8552009403
Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сал (ясли сад "Гулдер") по адресу СКО, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86	1.15797239507	0.8552009403
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0.1410000889	0.7553274838
Күкірт диоксиді	0.00459500333	0.0004502853
Ағаш тозаңы	0.078	0.001907
Пропан-2-он	0.0234	0.002427
абразивті тозаң	0.002	0.0001246
Сольвент нафта	0.0694	0.043
Формальдегид	0.000625	0.00006
Этанол	0.0501	0.00519
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0.045583	0.0033988
Уайт-спирит	0.33695	0.0158453
Көміртек оксид	0.00291666667	0.0003
Метилбензол	0.001316	0.0001364
Бенз/а/пирен	0.00000005417	0.0000000055
Бензин (мұнай, азкүкіртті)/көміртекке қайта есептегенде/	0.0002833	0.00000693
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0.0294	0.00178
Азот (II) оксиді	0.00558544667	0.0005591537
Азот (IV) диоксиді	0.04520197333	0.003719546
Бутан-1-ол	0.02473	0.002564
Темір (II,III) оксиді	0.02026944	0.0005565
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0.000306422	0.000010336
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0.24655	0.0169453
Бутилацетат	0.00326	0.000338
Взвешенные частицы	0.0265	0.0005543
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		

Күкірт орналастыруға арналған лимиттері

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ83VDD00142056

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования Жамбылского района Северо-Казахстанской области" Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Пресновский с.о., с.Пресновка, улица Дружбы, дом № 30

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970440002566

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сал (ясли сад "Гулдер") по адресу СКО, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Благовещенский с.о., с.Благовещенка г. Мусрепова, 86

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 08.04.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1.15797239507	0.8552009403
Капитальный ремонт по замене оконных блоков, дверей, кровли и оштукатуривание фундамента здания КГУ "Благовещенская ОШ - ясли сал (ясли сад "Гулдер") по адресу СКО, Жамбылский район, с. Благовещенка, ул. Г.Мусрепова, 86	1.15797239507	0.8552009403
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0.1410000889	0.7553274838
Сера диоксид	0.00459500333	0.0004502853
Пыль древесная	0.078	0.001907
Пропан-2-он	0.0234	0.002427
Пыль абразивная	0.002	0.0001246
Сольвент нафта	0.0694	0.043
Формальдегид	0.000625	0.00006
Этанол	0.0501	0.00519
Углерод оксид	0.045583	0.0033988
Уайт-спирит	0.33695	0.0158453
Углерод	0.00291666667	0.0003
Метилбензол	0.001316	0.0001364
Бенз/а/пирен	0.00000005417	0.0000000055
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0.0002833	0.00000693
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0.0294	0.00178
Азот (II) оксид	0.00558544667	0.0005591537
Азота (IV) диоксид	0.04520197333	0.003719546
Бутан-1-ол	0.02473	0.002564
Железо (II, III) оксиды	0.02026944	0.0005565
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.000306422	0.000010336
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0.24655	0.0169453
Бутилацетат	0.00326	0.000338
Взвешенные частицы	0.0265	0.0005543
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.