Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» XI 2020 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Жалагашский районный отдел образования" Кызылординской области**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 2020г **ТОО «Real Stroy Invest» город Кызылорда, ул. Жибек жолы ½**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 2020 г **ТОО «Дан-Строй-Проект» - Уткельбаев М.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 20 г **ТОО "Шынар Проект и Компания" в лице авторского надзора Турсынбай А.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания средней школы №117 в селе Т.Жургенов, Жалагашского района Кызылординской области**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности-II, (нормальный), не относящийся технический сложным объектам

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу **пос. Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ года № _____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

	квартир	м^2		квартир		
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Двухэтажное существующее здание, Покрытие кровельное металлочерепицей. Благоустройство из асфальтобетонных покрытий, Уборная на 12 очков-одноэтажное здание прямоугольной формы с размерами в осях 4,61м х 6,88 м**

(*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **192526070 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **156316500 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **796770 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **173273463 тенге 22 тиын**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **140684850 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **- 717093 тенге** ;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания средней школы №117 в селе Т.Жургенов, Жалагашского района Кызылординской области**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **КГУ "Жалагашский районный отдел образования" Кызылординской области руководитель Курманбаева Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор **ТОО "Шынар Проект и Компания" Турсынбай А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор **ТОО «Дан-Строй-Проект» Уткельбаев М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Real Stroy Invest» Акжигитов Ж.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)

Заказчик **Курманбаева Гулзат Ердаулетовна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Турсынбай Абылайхан Бакытжанулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)