Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Аксу «10» ноября 2020 года

Заказчик: **ГККП «Ясли-сад № 24 города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу» акимата города Аксу; 140100, Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Аксу, ул. Ленина, 61**
Руководитель: Кожамжарова Алия Бекболатовна
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается)
от «06» ноября 2020 г., ТОО компания «АСП»; 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, ул.Кирова, 153;
директор Агыбаев Азат Зарлыкович
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «06» ноября 2020 г., ТОО «Бизнес и оценка», директор Зиньковский В.Ф., инженер по ТН - Третьяков А.Н., аттестат эксперта № KZ18VJE00030137 от 06.09.2017 г., KZ61VJE00030139 от 06.09.2017 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «06» ноября 2020 г., ТОО фирма «АМБ», директор Багин А.Н., лицензия №14001831 от 10.02.2014 года; ответственное лицо ГИП - Куркин Е.С., аттестат эксперта № 00569 от 28.11.2016 года,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кровли здания ГККП «Ясли-сад № 24 города Аксу» по адресу: Павлодарская область, г.Аксу ,ул.Ленина,61»**,(капитальный ремонт), **объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, г. Аксу, ул. Ленина, 61,**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство (капитальный ремонт) объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Акт на право постоянного землепользования № 0081491 от 23.12.2008 г., кадастровый номер -14-215-002-062, выдан на основании постановления акимата г.Аксу от 09.12.2008 г. № 764/5

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

Департамент по контролю в сфере образования Павлодарской области Комитета по контролю в сфере образования и науки Министерства образования и науки Республики Казахстан, Уведомление № KZ57XXX00004606 о начале осуществления деятельности в дошкольном образовании с 03.02.2015 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО фирма «АМБ», б/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **филиал по Павлодарской области РГП « Госэкспертиза », заключение № 16-0129/17 от 09.06.2017 г (положительное)**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**

фактически, месяц: **6**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Кровли плоские 3-х слойные из наплавляемых материалов.	М2	1700,0		1700,0	
Окраска фасада	М2	1752,0		1752,0	
Установка окон из ПВХ профилей	М2	43,24		43,24	
Ограждение территории	М.п.	516		516	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Устройство в три слоя кровли плоской из наплавляемых материалов, ремонт фасада, установка окон из ПВХ профилей, устройство ограждения территории д/сада, установка металлических дверей***;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; **не предусмотрено**

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; **не предусмотрено**

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **47 234,517** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **42 173,676** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **41 014,432** тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **36 620,028** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт кровли здания ГККП «Ясли-сад № 24 города Аксу» по адресу: Павлодарская область, г.Аксу ,ул.Ленина,61»**
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Кожамжарова А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Технический надзор:
Зиньковский В.Ф.- директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)
Третьяков А.Н. - инженер ТН
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
Багин А.Н. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)
Куркин Е.С.- ГИП
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Агыбаев А. З. -директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)