«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округінің Нұрлыкент ауылына инженерлік инфрақұрылым салу (газбен жабдықтау)»
жұмыс жобасы бойынша

04.11.2020 ж. № ТЭ-0092/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строительная группа «Архитектор» ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округінің Нұрлыкент ауылына инженерлік инфрақұрылым салу (газбен жабдықтау)» жұмыс жобасы Алматы қаласы «Тандем Эксперт» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен орындалды.

«Тандем Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ТЭ-0092/20 от 04.11.2020 г.

по рабочему проекту:
«Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа «Архитектор»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области»**, выполнено Товариществом с ограниченной ответственностью «Тандем Эксперт» г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Тандем Эксперт» г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 101140016647/ /200053/00 (70) от 5 июня 2020 года, заключенному с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строительная группа «Архитектор» (государственная лицензия № 13021296 от 28 августа 2013 года, на проектную деятельность II категории, с приложением на двух страницах № 001 от 28 августа 2013 года и приложением на двух страницах № 002 от 31 октября 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», утвержденное руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 10 сентября 2019 года;

техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 10 августа 2019 году;

техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» утвержденное Главным инженером проекта ТОО «Строительная группа «Архитектор» №2 от 01 июня 2019 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 17 июня 2019 года № 24;

решение об краткосрочном использовании земли (площадью 0,0015 га) для строительства и обслуживания шкафа газового контроля на территории сельского округа Нурлыкент, выданное КГУ «Аппарат акима Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» от 4 августа 2020 года № 22;

постановление Акимата Жуалынского района Жамбылской области о реализации решения Жуалынского районного маслихата от 20 декабря 2019 года № 57-3 «О районном бюджете на 2020-2022 годы» от 31 декабря 2019 года № 677;

акт обследования зеленых насаждений - об отсутствии зеленых насаждений под участком строительства, подписанный комиссией в составе: начальника отдела КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района», Аким Нырлыкентского сельского округа, руководитель КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района» в 2020 году;

договор на разработку рабочего проекта, «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкенского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», заключенный между КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» и ТОО «Строительная группа «Архитектор» от 7 июня 2019 года № 101140016647/190064/00 (61);

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, принятых по прайс-листам утвержденный руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 27 октября 2020 года;

технический отчет инженерно-геодезических изысканий на объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, газоснабжение), жилого массива в с. Нурлыкент Жуалынского района Жамбылской области» выполненный ТОО «Строительная группа «Архитектор» от 10 июня 2019 года с приложением топографической съемки в М1:1000 согласованная КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 20 июля 2020 года (государственная лицензия ГСЛ № 000007 от 7 февраля 2005 года, на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, с приложением на двух страницах от 02 июля 2012 года, ,);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объект «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, газоснабжение), жилого массива в с. Нурлыкент Жуалынского района, Жамбылской области» выполненное «Джарасов Оркен Бахытжанович» в июле 2019 года № 23/19 (государственная лицензия № 14003236 от 28 февраля 2014 года, на изыскательскую деятельность, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан, с приложением на одной странице).

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» об источнике финансирования из государственных средств, от 12 сентября 2019 года №10-679;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) села Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» о дате начала строительства со второго квартала 2021 года, от 11 августа 2020 года № 10-583;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» о согласовании проектных решений по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула

Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» от 02 сентября 2020 № 10-672;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» о вывозе мусора на 2 километра от села Нурлыкент, от 12 августа 2020 года № 7-742;

справка о количестве потребителей для объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Жуалынского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», выданная КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области», от 12 сентября 2019 года № 10-667;

Технические условия:

АО «КазТрансКаз Аймақ» № 06-2019-02026 от 23 мая 2019 года. на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование проектных решений письмом заказчика КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» № 10-672 от 2 сентября 2020;

разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории получено от Акимата Жамбылской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» KZ65VDD00152759 от 26 октября 2020 года;

Согласование графической части:

Плана газопровода среднего и низкого давления объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» согласован с организациями:

ЖПФ АО «КазТрансКаз Аймақ» Жуалынский газовый участок;

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»;

КГУ «Аппарат акима Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области»;

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области»;

ТОО «Жамбылские Электрические сети» Жуалынский РЭС.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 61-2019

ПП – Паспорт проекта.

ПЗ – Общая пояснительная записка.

ГСН – Наружные сети газоснабжения.

Молниезащита.

СД – Сметная документация.

ПОС – Проект организации строительства.

ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

перечень и прайс-листы материалов и оборудования.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство сетей газоснабжения для нового жилого массива в ауле Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Проектируемый участок находится в ауле Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области.

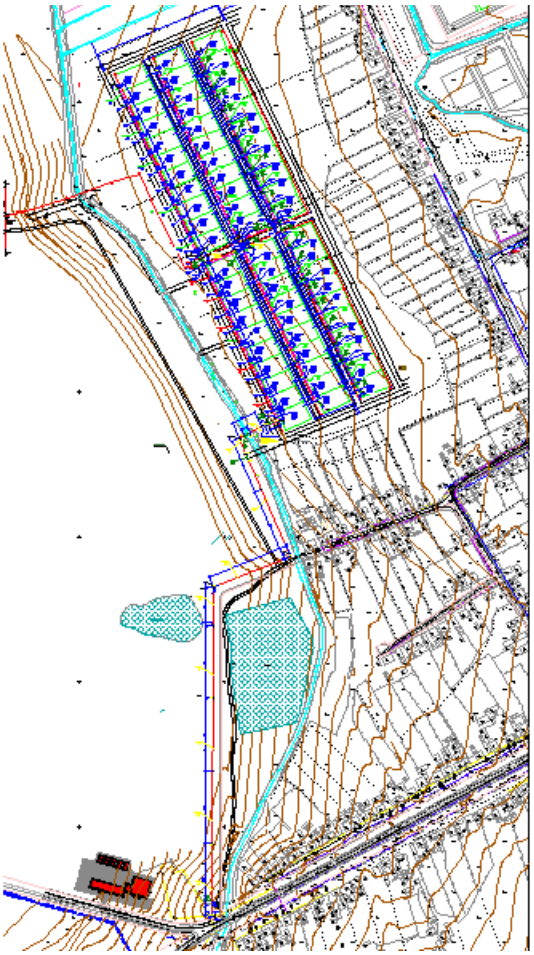


Рисунок1 – Ситуационный план

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-Б (СП РК 2.04-01-2017) климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) – I (s_o = 50 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) – V (w_o = 100 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) – минус 21,1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки — II (вторая).

Уточненное значение сейсмичности площадки строительства – 9 баллов.

В геолого-литологическом строении принимают участие аллювиальные отложения четвертичного возраста (aQ_{IV}), представленные супесями и гравийно-галечниковыми грунтами.

В пределах исследуемой площадки выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – супесь светло-коричневая, макропористая, твердой консистенции, просадочная, мощностью 1,7-2,2 м, тип просадочности - I.

Физико-механические характеристики грунтов.

Таблица 1.

Наименование показателей, ед. измерения	*Нормативные значения*
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,69
Плотность, г/см^3	1,60
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,44
Пористость, %	46,50
Влажность природная, %	5,8
Степень влажности	0,18
Коэффициент пористости	0,87
Влажность на границе раскатывания, %	17,0
Влажность на границе текучести, %	23,5
Число пластичности, %	6,0
Коэффициент фильтрации, м/сут.	0,35
Показатель текучести	<0
Относительная просадочность, кПа при: 100 200 300	 0,011 0,036 0,058
Начальное просадочное давление, кПа	89
При водонасыщенном состоянии и природной плотности: - удельный вес, кн/м3 - угол внутреннего трения, град - удельное сцепление, кПа - модуль деформации, МПа	 17,5/17,5 23/24 4/5 3,5/6,8

ИГЭ-2 – гравийно-галечниковые грунты с супесчаным заполнителем до 10-30% с включением валунов до 10%, от влажных до насыщенных водой, вскрытой мощностью 1,8-2,3 и более метров.

плотность галечникового грунта – 2,17 тс/м^3;

расчетное сопротивление галечникового грунта Ro=500 кПа.

коэффициент фильтрации 50 м/сут.

Коррозионная агрессивность грунтов

1. к свинцовой оболочке - высокая;
2. к алюминиевой оболочке – высокая.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, до глубины 4,0 м, по содержанию легко и средне растворимых солей, согласно ГОСТ 25100 – 96, грунты трассы- незасоленные. Величина сухого остатка равен 0,210 %.

По нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4 - грунты трассы на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – слабоагрессивные, на портландцемент по ГОСТ 10178 с содержанием в клинкере С3S-не более 65% С3А-не более7%, С3А +С4АF-не более 22% и шлакопортландцемент – неагрессивные. Нормативное содержание SO4 = 670,0 мг/кг (Приложение 4).

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты трассы на арматуру железобетонных конструкции – неагрессивные. Нормативное содержание Cl = 110,0 мг/кг.

Грунтовые воды на участке на время изысканий вскрыты на глубине 2,3-2,9 м.

По данным химических анализов, минерализация подземных вод составила 1,14 г/л. Воды слабосолоноватые, состав воды гидрокарбонатно-кальциевый.

Подземные воды по содержанию сульфатов в пересчете на ионы по СПРК 2.01-101-2013 $SO4^-$для бетонов марки W4 по водонепроницаемости при содержании $HCO3^-$ свыше 6,0 мг- экв/л на портландцементе по ГОСТ10178-85–неагрессивные. Нормативное содержание $SO4^-$= 345,6 мг/л.

Подземные воды по содержанию хлоридов в пересчете на ионы по СПРК 2.01-101-2013 Cl^- для железобетонных конструкций при постоянном погружениии периодическом смачивании- неагрессивные. Нормативноесодержание Cl^-= 49,7 мг/л.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта составляет супесей – 100 см, для гравийного – 117 см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт составляет 110 см.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается строительство газопроводов среднего и низкого давления для жилого массива в ауле Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Согласно техническим условиям №06-2019-02026 от 23 мая 2019 года, выданные АО «КазТрансГазАймак» точка врезки принята в существующий подземный газопровод среднего давления, идущий по ул. Мира к ШГРП 5;6;33.

Для отключения подачи газа при проведении аварийных и профилактических работ приняты к установке подземные полиэтиленовые шаровые краны в безколодезной установке.

Газопровод принят подземной и надземной прокладки.

Подземные участки газопровода среднего и низкого давления предусмотрены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТРК ISO 4437-2-2014, средняя глубина заложения газопровода - 1,3 м до верхней образующей. При пересечении подземным газопроводом автомобильных проездов и подземных коммуникаций предусмотрено устройство защитных футляров с установкой контрольной трубки выведенной под ковер. Надземный участок газопровода из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Газорегуляторные пункты

Газорегуляторные пункты предназначены для редуцирования давления, автоматического поддержания выходного давления на заданном уровне, независимо от изменения входного давления и расхода, автоматического прекращения подачи газа при повышении или понижении выходного давления сверх заданных значений, а также

очистки газа от механических примесей. Для снижения давления предусмотрена установка ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000.

Для учета расхода газа предусмотрен узел учета СТГ-50-100эленктонным корректором.

В местах входа проектируемого газопровода ГРПШ, а также на выходе из него предусматривается установка отключающих устройств.

Антикоррозионные мероприятия

Для защиты надземных участков газопровода от атмосферной коррозии окрасить по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-78 за два раза.

Основные технические показатели:

Часовой расход газа	– 179,92 м^3/час.
Общая протяженность трассы	– 2621,0 м;
В том числе:	
Подземный газопровод среднего давления	– 780,0 м;
надземный газопровод среднего давления	– 2,0 м;
подземный газопровод низкого давления	– 1839,0 м

Молниезащита

Данный раздел проекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» выполнен на основании:

задания на проектирование

и в соответствии со следующими нормативными документами:

СН РК 2.04-29-2005 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»

СО-153-34.21.122-2003 «по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» и ПУЭ РК.

Данным разделом проекта предусматривается молниезащита ГРПШ и заземление.

Молниезащита ГРПШ

По молниезащитным мероприятиям данный объект относится ко II категории устройства молниезащиты и должен быть защищен от прямых ударов молнии.

Для защиты от прямого попадания молнии предусматривается установка молниеотвода высотой Н = 3.8 м, с установленным на нем стержневым молниеприемником, выполненный из круглой стали L= 0.5 м. Молниеотвод с молниеприемником устанавливается непосредственно около ГРПШ.

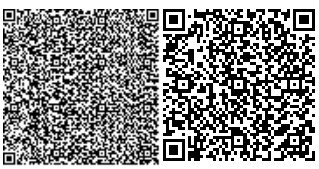
В качестве естественного токоотвода используется металлоконструкции ГРПШ при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов используется сталь полосовая 40х4 мм, прокладываемая снаружи ГРПШ и соединенная с контуром заземления минимум в двух точках.

Заземление ГРПШ

Проектом предусматривается устройство внешнего контура заземления. Для заземления используется полосовая сталь 25х4 мм, которая прокладывается в траншее на глубине 0,2 м от планировочной отметки.

В качестве вертикальных заземлителей применены сталь полосовая 40х4 мм длиной L= 5 м (2 шт.)

Соединение контура заземления с молниеотводом выполняется при помощи круглого проводника диаметром 12 мм.



Величина сопротивления заземления 4 Ом.

Все болтовые и сварные соединения должны иметь непрерывную электрическую цепь.

Основные технические показатели

Сталь полосовая 25х4 мм, – 2,5 м.
Сталь полосовая 40х4 мм, – 10 м.
Сталь круглая, диаметром 12 мм, – 3 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В проекте разработаны требования по обеспечению безопасности зданий на стадии строительства и эксплуатации.

Требования по обеспечению пожарной безопасности в проекте предусмотрены согласно СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Требования по обеспечению пожарной безопасности на стадии строительства предусмотрены согласно СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» для рабочего проекта «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкевтского сельского округа Жуалывского района Жамбылской области», разработан на период строительства. Строительные работы планируется проводить в 2021 г. продолжительностью 1,5 месяца, выполнен в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит проект ОВОС разработанный ТОО разработанный ТОО «ECOSINTEZ» (Государственная лицензия №02104Р от 04.07.2019 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Аул Нурлыкент расположен в Жамбылской области Жуалинском районе.

Вблизи строительного участка поверхностные водные объекты отсутствуют. Отрицательного воздействия на поверхностные и подземные водные источники эксплуатация объекта не оказывает.

Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии более 200 метров от стройплощадки

Категория опасности предприятия

Проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера. Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории не классифицируется.

Воздействие на атмосферный воздух:

Период строительства.

Характеристика объекта

«Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкевтского сельского округа Жуалывского района Жамбылской области», разработан на период строительства. Строительные работы планируется проводить в 2021 г. продолжительностью 1,5 месяца

Источниками загрязнения атмосферного воздуха являются в 2020г. - 15 источников загрязнения, в т.ч. организованных источников -1.

При проведении строительных работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 15 наименований.

При проведении работ на площадке строительства работает техника с двигателями внутреннего сгорания. На основании ст. 28 ЭК РК п.6 нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются.

Так как при строительных работах автотранспортные услуги являются эпизодическими и кратковременными, расчет максимально-разовых выбросов от сжигания топлива для оценки уровня загрязнения атмосферного воздуха, не производится.

Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их нестационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Проводимые операции по строительству будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, и по окончании работ ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Нормативы эмиссий на период строительства составят:

- максимально-разовый выброс – 0.462759487 г/сек ;
- валовый выброс – 1.643846923 т/ период строительства

Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Неорганизованные источники								
Строй	6003			0.01414	0.08280863	0.01414	0.08280863	2020
площадка	6005			0.02025	0.01312	0.02025	0.01312	
Итого:				0.03439	0.09592863	0.03439	0.09592863	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Неорганизованные источники								
Строй	6003			0.001634	0.009577245	0.001634	0.009577245	
площадка	6005			0.0003056	0.000198	0.0003056	0.000198	
Итого:				0.0019396	0.009775245	0.0019396	0.009775245	
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.000506	0.000441	0.000506	0.000441	
Неорганизованные источники								
	6003			0.000958	0.00330556	0.000958	0.00330556	
	6005			0.01083	0.00702	0.01083	0.00702	
	6008			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6009			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6011			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6013			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
Итого:				0.015272444	0.02082156	0.015272444	0.02082156	
Всего:				0.015778444	0.02126256	0.015778444	0.02126256	
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.0000823	0.0000716	0.0000823	0.0000716	
Неорганизованные источники								
	6008			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6009			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6011			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6013			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
Итого:				0.000566224	0.0017056	0.000566224	0.0017056	
Всего:				0.000648524	0.0017772	0.000648524	0.0017772	
(0328) Углерод (593)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.0000575	0.00005	0.0000575	0.00005	
Неорганизованные источники								
	6008			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
	6009			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
	6011			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
	6013			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
Итого:				0.000285712	0.000857144	0.000285712	0.000857144	
Всего:				0.000343212	0.000907144	0.000343212	0.000907144	
(0330) Сера диоксид (526)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.001352	0.001176	0.001352	0.001176	
Неорганизованные источники								
	6008			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6009			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6011			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6013			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:				0.001333332	0.00368	0.001333332	0.00368	
Всего:				0.002685332	0.004856	0.002685332	0.004856	
(0337) Углерод оксид (594)								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	0001			0.0032	0.00278	0.0032	0.00278	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
	6003			0.00000554	0.0000274	0.00000554	0.0000274	
	6005			0.01375	0.00891	0.01375	0.00891	
	6007			0.000003333	0.00000108	0.000003333	0.00000108	
	6008			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6009			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6011			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6013			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
Итого:				0.018536649	0.02333848	0.018536649	0.02333848	
Всего:				0.021736649	0.02611848	0.021736649	0.02611848	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	6003			0.000000388	0.000001916	0.000000388	0.000001916	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	6003			0.000000417	0.00000206	0.000000417	0.00000206	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	6004			0.02125	0.20945	0.02125	0.20945	
(0621) Метилбензол (353)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	6004			0.01206	0.0589	0.01206	0.0589	
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	6008			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6009			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6011			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6013			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
Итого:				0.000000004	0.000000016	0.000000004	0.000000016	
(0827) Хлорэтилен (656)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Строй площадка	6007			0.000001444	0.000000468	0.000001444	0.000000468	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(1210) Бутилацетат (110)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6004			0.002333	0.0114	0.002333	0.0114	
(1325) Формальдегид (619)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6008			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6009			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6011			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6013			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
Итого:				0.000063488	0.00016	0.000063488	0.00016	
(1401) Пропан-2-он (478)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6004			0.00506	0.0247	0.00506	0.0247	
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6004			0.00563	0.051537	0.00563	0.051537	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Неорганизованные источники								
Строй	6006			0.086	0.074	0.086	0.074	
площадка	6008			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6009			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6011			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6013			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
Итого:				0.087428568	0.078297144	0.087428568	0.078297144	
(2902) Взвешенные вещества								
Неорганизованные источники								
Строй	6004			0.00779	0.07982	0.00779	0.07982	
площадка	6010			0.0036	0.001555	0.0036	0.001555	
	6012			0.011	0.0095	0.011	0.0095	
	6014			0.0036	0.00311	0.0036	0.00311	
Итого:				0.02599	0.093985	0.02599	0.093985	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Неорганизованные источники								
Строй	6001			0.2133	0.922	0.2133	0.922	
площадка	6002			0.00352	0.02622	0.00352	0.02622	
	6003			0.000000417	0.00000206	0.000000417	0.00000206	
Итого:				0.216820417	0.94822206	0.216820417	0.94822206	
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Неорганизованные источники								
Строй	6010			0.002	0.000864	0.002	0.000864	
площадка	6012			0.0046	0.003974	0.0046	0.003974	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:	6014			0.002 0.0086	0.001728 0.006566	0.002 0.0086	0.001728 0.006566	
Всего по предприятию:				0.462759487	1.643846923	0.462759487	1.643846923	
Т в е р д ы е:				0.28808365	1.155386155	0.28808365	1.155386155	
Газообразные, ж и д к и е:				0.174675837	0.488460768	0.174675837	0.488460768	

Поверхностные и подземные воды

В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство.

Техническое водоснабжение- привозная, доставляется автоводовозами. Расход технической воды согласно ресурсной сметы составит-898 м3.

Хозяйственно–питьевая вода – от существующего водопровода. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 60,75 м3/год

Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Земельные ресурсы

При проведении работ по строительству и в целях предупреждения влияния на подземные и поверхностные воды необходимо исключить попадание в грунт и грунтовые воды мастик, растворителей и горюче смазочных материалов, используемых в ходе строительства и при эксплуатации строительной техники и автотранспорта. Перечисленные технические и организационные мероприятия позволят исключить прямое воздействие на подземные и поверхностные воды. Следовательно, влияние строительства жилых домов на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Отходы производства и потребления

Отходы – образующиеся в результате производственной и хозяйственно бытовой деятельности нетоксичные и не оказывает воздействия на окружающую среду.

В процессе строительства объекта возможно образование следующих видов отходов: строительные отходы; жестяные банки из-под краски, огарки электродов, ТБО.

Нормативы размещения отходов на период строительства не устанавливаются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Количество образующихся отходов в период строительства:

Таблица 3

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4

При строительстве			
Всего	0,75345	-	0,75345
в.т.ч.отходы производства	0,25545		0,25545
отходы потребления	0,498	-	0,498
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные), GO060	0,498	-	0,498
Огарки сварочных элктродов,GA090	0,072	-	0,072
Отходы, обрывки и лом пластмассы GH010	0,03	-	0,03
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски янтарный AD070	0,15345	-	0,753

Растительный и животный мир.

В районе расположения площадки редких животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

В настоящее время на территории строительно-монтажных работ отсутствуют все виды озеленения, естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади находятся в средней степени антропогенной трансформации. Зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос – нет. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительно-монтажных работ не оказывается.

Площадка не оказывает существенного влияние на состояние почвы, растительности и животный мир.

Экологические риски

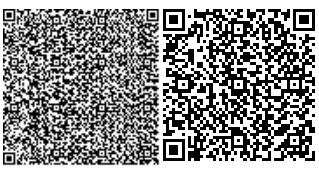
В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории



получено от Акимата Жамбылской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» KZ65VDD00152759 от 26 октября 2020 года

6.5 Оценка соответствия проекта санитарно-гигиеническим требованиям

Проектом предусмотрено строительство газопроводов среднего и низкого давления в подземном исполнении.

Площадки ГРПШ размещаются в полосе между красной линией жилой застройки и автодорогами и проездами. Газопровод среднего давления предусмотрен из полиэтиленовых труб. Глубина прокладки газопровода до верха трубы - 1,3 м. Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах, на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны в без колодезной установке. На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента предусмотрена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2м. между собой и на 2м. в обе стороны от пересекаемого сооружения.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом.

Строительство временных санитарно-бытовых и складских зданий и сооружений, необходимых для развёртывания строительства предусматривается устраивать отдельным городком. При прокладке сетей предусмотрены проезды, подъезды и проходы к строящимся и уже построенным жилым домам, зданиям и сооружениям. Для пешеходов должны быть предусмотрены временные пешеходные дорожки, мостики через траншеи. Временное водоснабжение для питьевых и производственных нужд (в том числе для мытья колес автомобилей) предусматривается привозным. В качестве использования для питьевых нужд планируется использовать-бутилированную воду.

На строительной площадке планируется оборудовать временные стационарные санитарно-бытовые помещения: проходная, контора, санитарно-бытовые помещения (умывальные и для переодевания помещения, сушки и хранения одежды, принятия пищи и укрытия в перерывах и от непогоды), склад материально-технический, навес для материалов, биотуалет. Планируется обеспечение работающих горячим питанием.

При проведении строительных работ образуется 15 неорганизованных и один организованный источник выбросов. Аварийных и залповых выбросов нет. Согласно расчетов, превышений допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

В соответствии с СП № 237 от 20 марта 2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» нормативная санитарно-защитная зона для объекта не требуется.

Заключение Рабочий проект: «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Жуалынский р-н» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям» от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года,

СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05 марта 2016), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в машинах и механизмах;

определена потребность в рабочих кадрах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом нормативной продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-102-2014 срок производства работ составляет 1,5 месяцев.

Согласно письму КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 11 августа 2020 года № 10-583 начало строительства запланировано на второй квартал 2021 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 1,5 месяцев.

Нормы задела по годам строительства:

2021 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с учетом изменений и дополнений от 14 декабря 2018 года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию проектов в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2020 года ССЦ РК 8.04-08-2019 выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2020 год СЦПГ РК 8.04-12-2019;

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, принятых по прайс-листам (наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен) утвержденный руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 27 октября 2020 года с приложением прайс-листов согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определены в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2 % определены от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Указом «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 8 апреля 2020 года №299, с приложением 1 протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» на:

2019 год – 2 525 тенге;

2020 год – 2 778 тенге;

2021 год – 2 917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Тандем Эксперт», в рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Газоснабжение

1) На листе Общие данные показана таблица Технические показатели.

2) Контрольные трубки установлены в верхней части футляров.

3) На планах трассы поставлен штамп с подписями исполнителей организации, выполнившей топосъемку.

Сметная документация

4) Учтена стоимость экспертизы рабочего проекта согласно Правилам по определению стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 ноября 2018 года №840).

5) Учтены в сводном сметном расчете затраты на проектные и изыскательские работы в отдельности. И выполнена разбивка по годам, (ПИР в 2019 году, экспертиза 2020 году и СМР в 2021 году).

6) Откорректированы объемы земляных работ.

7) Предоставлен пирог восстанавливаемого дорожного покрытия.

8) Исключены затраты по уплотнению пневматическими трамбовками дорожного покрытия, как учтенные в устройстве основания и покрытия.

9) Учтена стоимость сигнальной ленты по нормативной базе.

10) Исключены затраты по разработке и засыпке опознавательного знака как учтенные в установке столба сигнального железобетонного.

11) Откорректированы расценки по устройству подстилающих слоев песчаных по 8 сборнику, согласно составу работ.

12) Откорректированы расценки по покрытию щебеночному по 27 сборнику или по 8 сборнику согласно составу работ.

13) Исключены затраты по Очистка полости и испытание на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа (80 кгс/см2), как необоснованные, данная расценка применима для промысловых трубопроводов.

14) Учтена продувка воздухом по 25 сборнику.

15) Исключена стоимость труб на аварийные запасы, как необоснованные проектными решениями.

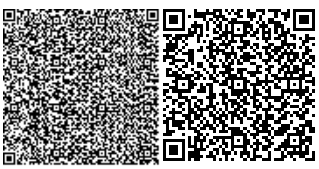
ПОС

16) Откорректирован расчет нормативной продолжительности строительства согласно проектным показателям.

17) Откорректирован расчет потребности в рабочих кадрах после окончательного определения значения трудозатрат.

18) Откорректирован расчет потребности во временных зданиях и сооружениях после корректировки потребности в рабочих.

ОВОС



19) Исправен проект ОВОС и заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду согласно измененных технологических решений (сметная документация)

20) Предоставлен ситуационный план и генплан с нанесенными источниками и координатами.

21) Предоставлены расчеты от работы битумного котла.

22) Предоставлены расчеты от проволоки СВ-08А.

23) Предоставлены выбросы от пропан-бутана .

24) Предоставлены расчеты выбросов вредных веществ в атмосферу от электродов марки Э-46.

25) Предоставлены выбросы от работы с красками МА-015, ХВ-161, МКЭ-4, БТ-123 .

26) Предоставлена справка по климату.

27) Расчет ущерба откорректирован на 1 МРП -2778.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 21 сентября 2020 года № 490, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Общая протяженность трассы газопровода	м	2621,0	2621,0
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен	млн. тенге	45,024	41,927
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	32,621	27,140
	оборудование	млн. тенге	1,462	1,462
	прочие	млн. тенге	10,941	13,325
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	2.	3.	4.	5.
2.1	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2525 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	н/п	7,300
2.2	в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2778 тенге (стоимость экспертизы и строительство)	млн. тенге	н/п	1,196
2.3	в прогнозном уровне цен 2021 года с МРП 2917 тенге (строительство)	млн. тенге	45,024	33,431
3.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,5	1,5

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2020 года, в прогнозном уровне 2021 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло за счет корректировки объемов работ и затрат согласно измененным проектным решениям по замечаниям экспертной организации.

Снижение сметной стоимости строительства составила 3,097 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность трассы газопровода – 2621,0 м
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2019, 2020 годов
в прогнозном уровне цен 2021 года – 41,927 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы – 27,140 млн. тенге;
оборудование – 1,462 млн. тенге;
прочие – 13,325 млн. тенге;
Нормативная продолжительность строительства – 1,5 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № 101140016647/200053/00 (70) от 05 июня 2020 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Жамбыл облысы Жуалы ауданы Нұрлыкент ауылдық округінің Нұрлыкент ауылына инженерлік

инфрақұрылым салу (газбен жабдықтау)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Газ құбыры трассасының жалпы ұзындығы	– 2621,0 м
Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы баға деңгейінде 2019, 2020 жыл болжамды баға деңгейінде 2021 жылғы	– 41,927 млн. тенге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	– 27,140 млн. тенге;
жабдықтар	– 1,462 млн. тенге;
басқалары	– 13,325 млн. тенге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 1,5 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 05 маусымда № 101140016647/200053/00 (70) шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

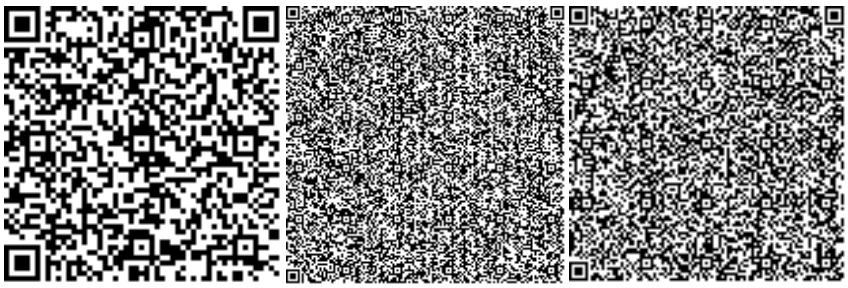
8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Хасетов А.С.

Директор

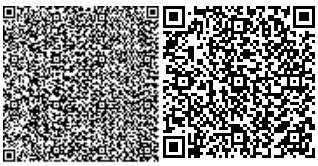
ТОО "Тандем Эксперт"

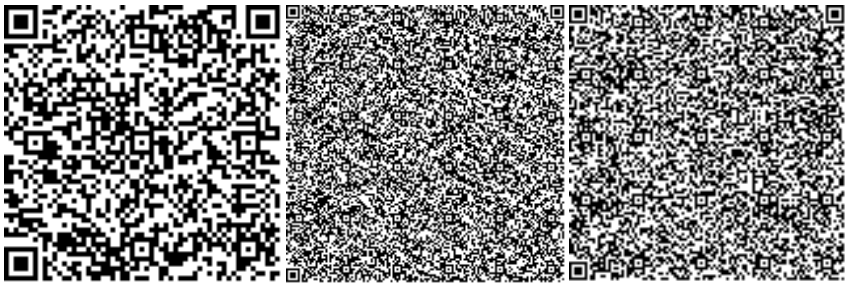


Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

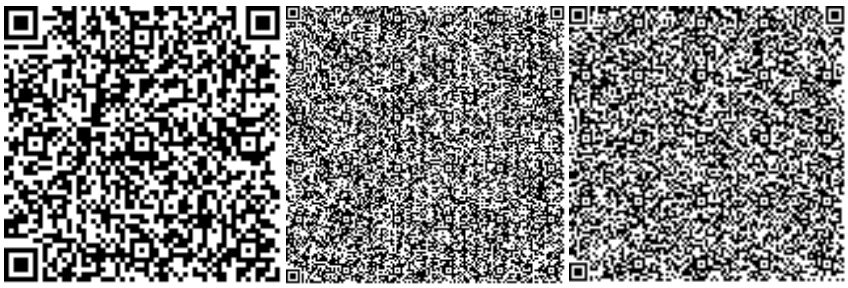




Большакова С.А.

Эксперт

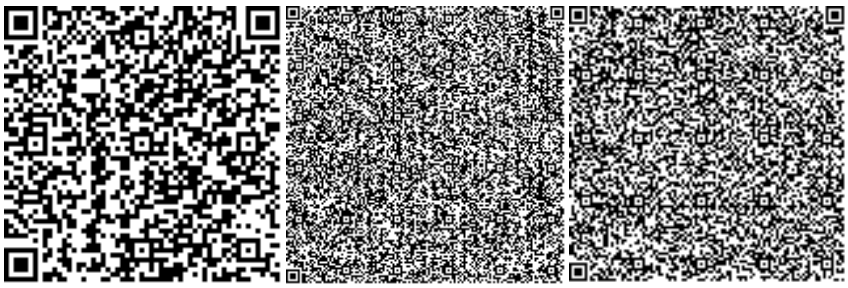
ТОО "Тандем Эксперт"



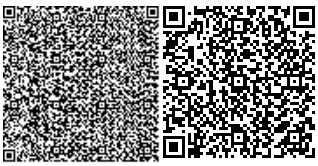
Литовник В.А.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

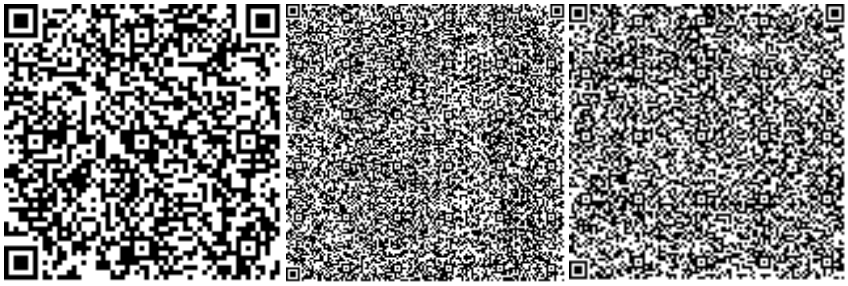


Ташимбетов М.А.



Эксперт

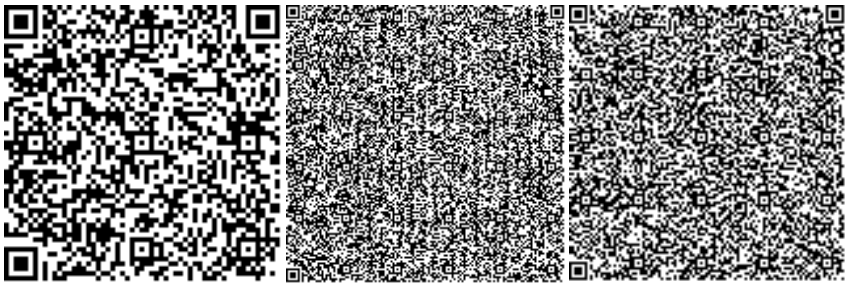
ТОО "Тандем Эксперт"



Тайманова Ж.Т.

Эксперт

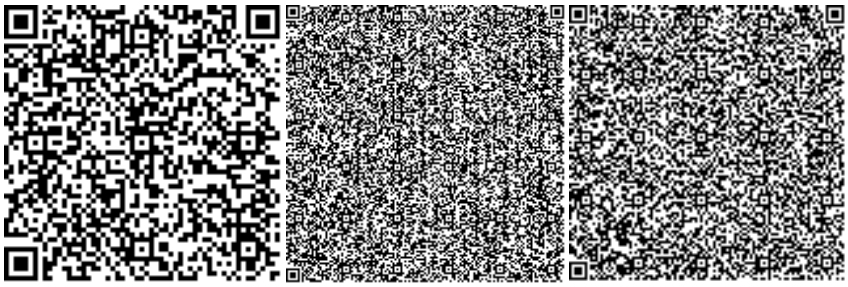
ТОО "Тандем Эксперт"

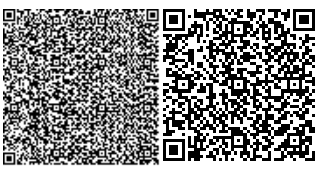


Исаева Г.К.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"





Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ65VDD00152759

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области" Республика Казахстан, Жамбылская область, Жуалынский район, Б.Момышулы с.о., с.им.Б.Момышулы, улица Жамбыл, дом № 12

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101140016647

Наименование производственного объекта: Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жуалынский район, Нурлыкент с.о. с. Нурлыкент

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

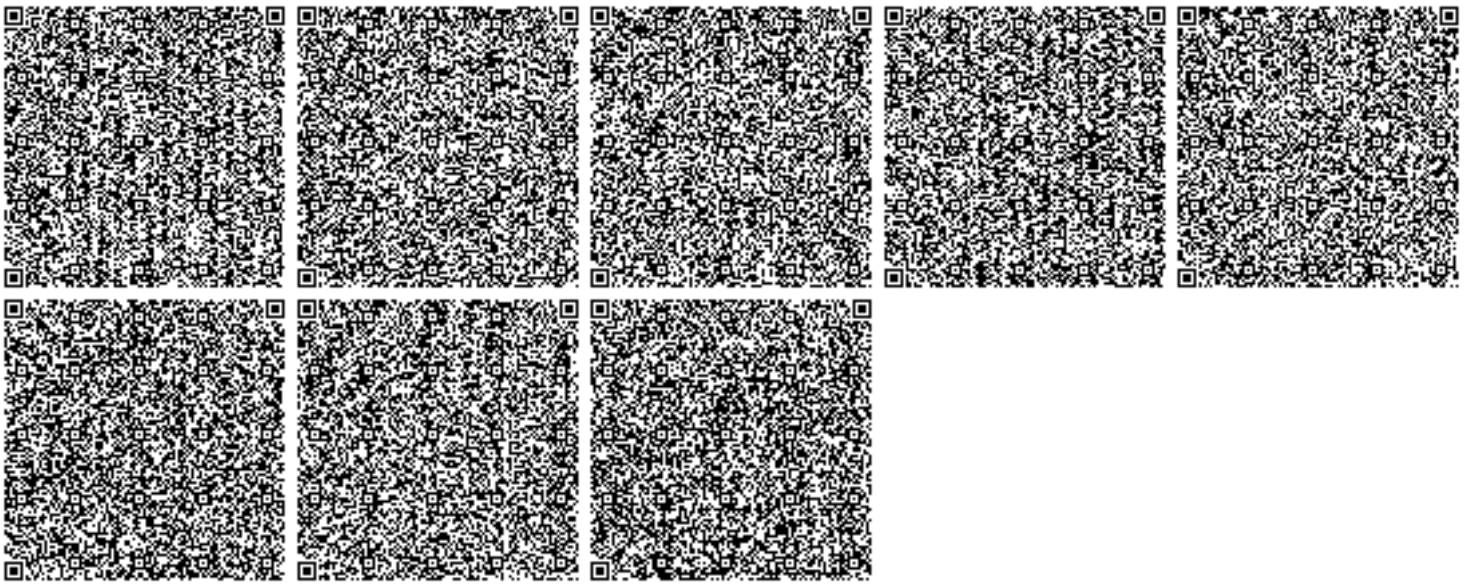
Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 26.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,4627594865	1,643846923
Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Нурлыкент Нурлыкентского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области	0,4627594865	1,643846923
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,087428568	0,078297144
Углерод	0,000343212	0,000907144
Уайт-спирит	0,00563	0,051537
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,216820417	0,94822206
Сера диоксид	0,002685332	0,004856
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000003875	0,000001916
Хлорэтилен	0,000001444	0,000000468
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000000417	0,00000206
Углерод оксид	0,021736649	0,02611848
Формальдегид	0,000063488	0,00016
Пыль абразивная	0,0086	0,006566
Бутилацетат	0,002333	0,0114
Взвешенные вещества	0,02599	0,093985
Бенз/а/пирен	0,000000004	0,000000016
Азот (II) оксид	0,000648524	0,0017772
Азота (IV) диоксид	0,015778444	0,02126256
Метилбензол	0,01206	0,0589
Пропан-2-он	0,00506	0,0247
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0019396	0,009775245
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,02125	0,20945
Железо (II, III) оксиды	0,03439	0,09592863
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.