Утвержден
приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» 11 2020г.

Заказчик **ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» в лице и.о Руководителя Сапарбаева Жансултан Бердибекулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,

Юридический адрес: Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. Бейбитшилик-11, индекс 010000
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Почтовый адрес (Фактический адрес): Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. Бейбитшилик-11, индекс 010000

на основании:

Декларации о соответствии « » октябрь 2020 г. **ТОО «Казэнергоинвест»,**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

директор **Маматов Рустам Нурланович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Республика Казахстан, г. Астана, ул. Сыганак – 29 НП 14А , индекс 010016
юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

От « » октябрь 2020 г. **ТОО «НИ и ПК «Каздоринновация»** дата
заключения, наименование организации

Директор: Асматулаев Руслан Борисович

В лице: эксперта **Джакупбаева Ануархана Макышевича, аттестат № KZ31VJE00037760 от 15.05.2018 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от « » октябрь 2020 г. **ТОО «Астана Жолпроект»**
дата заключения, наименование организации,

Директор: Розиев Туйгун Турсунович

в лице **Розиев Туйгун Турсунович, атестат 000152 от 11.11.2016 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей в жилых массивах города Астаны.ПоселокКоктал 2 3 очередь 1 подучасток наименование объекта и вид строительства

(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт)

По адресу:

г. Астана район Сарыарка

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

Выписка из постановления акимата города Астаны № 37-266 п от 06.04.2011 года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий

Разрешение № ХКМЖ-133от 9.04.2013г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Астана Жолпроект» - проект «Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей в жилых массивах города Астаны. Поселок Коктал-2. 2-3 очередь строительства» номер проекта 4504/1111

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й):

Заключение РГП «Госэкспертиза» от 25.05. 2012г № 01-211/12

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. . Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2013 г;

окончание работ– октябрь 2020г;

при продолжительности строительства месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 44 месяца;

фактически, месяц: 91 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Еденица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Дорожная одежда:	км	3,683	3,683	3,683	3,683
Тип 1 , тип 2	м²	43147,21	43147,21	43147,21	43147,21
Тротуар	м²	8245	8245	8245	8245

Технический тротуар	м2	1876,55	1876,55	1876,55	1876,55
Наружное освещение	км	4,697	4,697	4,697	4,697
Опоры металлические н-10м	шт.	109	109	109	109
Ливневая канализация К2:	км	1,91	1,91	1,91	1,91
Водопровод В1:	км	0,750	0,750	0,750	0,750
Хоз.-фекальная канализация К1:	км	2,328	2,328	2,328	2,328
КНС хоз.фекальной канализации	К-т	3	3	3	3
Наружные сети электроснабжения КЛ-10 кВ	км	4,59	4,59	4,59	4,59
Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ	км	0,626	0,626	0,626	0,626
Комплексная трансформаторная подстанция 2КТПН – 1000кВа	к-т	4	4	4	4

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (сети электроснабжения) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **6 016 980,56** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **4 353 857,88** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **771 966,03** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию :

всего _____ тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **1 679 739,8** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **331 046,427** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей в жилых массивах города Астаны. Поселок Коктал-2.» 3 очередь 1 подучасток.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **Асматулаев Руслан Борисович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Джакупбаев Ануархан Макышевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор: **Директор: Розиев Туйгун Турсунович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Розиев Туйгун Турсунович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Маматов Рустам Нурланович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 02 » 11 2020 г.

Авторский надзор **ТОО «Астана Жолпроект» в лице директора Розиева Туйгун Турсунович, Юр. адрес: г.Алмата ул.Сейфуллина 458,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **ГИП Розиев Туйгун Турсунович, аттестат № 000152 от 11.11.16 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующий на основании Договора № 2022 от 04.12.2014 года,
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей в жилых массивах города Астаны. Поселок Коктал-2.» 3 очередь 1 подучасток.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ « Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
и.о Руководитель Сапарбаев Жансултан Бердибекулы

подтверждает, что:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Казэнергоинвест»**
лицензия ГСЛ №14002473 от 17.02.2014 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора: **Маматова Рустама Нурлановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: ТОО «ETL-KZ» № 17016800 от 27.09.2017 года, ТОО «Ару-Жол» ГСЛ № 0003960 от 18.06.2012 года , ТОО «Артем ДС» ГСЛ № 016731 от 11.11.2013 года, ТОО «СМЭУ Астана» ГСЛ № 0000236 от 28.05.2012 г., ТОО «ЕрКо инжиниринг» ГСЛ №15001507 от 28.01.2015г
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2013 г;
окончание работ– октябрь 2020г;
при продолжительности строительства месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 44 месяца;
фактически, месяц: 91 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Астана Жолпроект» - проект «Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей в жилых массивах города Астаны. Поселок Коктал-2. 2-3 очередь строительства» номер проекта 4504/1111

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) Заключение РГП «Госэкспертиза» от 25.05. 2012г № 01-211/12

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Астана Жолпроект»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Директор: Розиев Туйгун Турсунович

подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзору:

ГИП Розиев Туйгун Турсунович аттестат № 000152 от 11.11.16 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата М.П.

Астана Жолпроект ЛАБОРАТОРИЯ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«02» 11 2020 г.

Технический надзор:
ТОО «НИ и ПК «Каздоринновация» в лице директора Асматулаева Руслана Борисовича, г. Нур-Султан, 010000, район Алматы, Юго-Восток, пер. Шырайлы д. 12
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: эксперта **Джакупбаева Ануархана Макышевича, аттестат № KZ31VJE00037760 от 15.05.2018 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующий на основании Договора № 1992 от 27.11.14 года,
№ договора и дата

по объекту **«Строительство, реконструкция дорог в жилых массивах города Астаны. Поселок Коктал-2. 3 очередь 1 подучасток.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

и.о Руководителя Сапарбаев Жансултан Бердибекулы

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Казэнергоинвест»**
лицензия ГСЛ №14002473 от 17.02.2014 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Маматова Рустама Нурлановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: ТОО «Артем ДС» ГСЛ № 016731 от 11.11.2013 года, ТОО «ETL-KZ» № 17016800 от 27.09.2017 года, ТОО «Ару-Жол» ГСЛ № 0003960 от 18.06.2012 года,, ТОО «ЕрКо инжиниринг» ГСЛ 15001507 от 28.01.2015г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2013 г;
окончание работ– октябрь 2020г;
при продолжительности строительства месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 44 месяца;
фактически, месяц: 91 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **6 016 980,56** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 353 857,88** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **771 966,03** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию:
всего _____ тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **1 679 739,8** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **331 046,427** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом: (проектно-сметной документацией):
ТОО «Астана Жолпроект» - проект «Строительство и реконструкция дорог и инженерных сетей в жилых массивах города Астаны. Поселок Коктал-2. 2-3 очередь строительства» номер проекта 4504/1111

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) заключение РГП «Госэкспертиза» от 25.05. 2012г № 01-211/12

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями

государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «НИ и ПК «Каздоринновация»** **директор**
Асматулаев Руслан Борисович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

М.П.

подпись, дата

эксперт(ы) по технического надзора:
Джакупбаев Ануархан Макышевич, аттестат № KZ31VJE00037760 от 15.05.2018 года

подпись, дата