«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылындағы Т.Жармағанбетов көшесіндегі тротуардың құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

03.12.2020 ж. № СП-0079/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Байғанин аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"БерекетПроект" ЖШС

Нұр-сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылындағы Т.Жармағанбетов көшесіндегі тротуардың құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау жиынтық қорытындысы «Строй Продуктив» ЖШС-мен берілді.

«Строй Продуктив» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ СП-0079/20 от 03.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство тротуаров по ул.Т.Жармаганбетова в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирскоготранспорта и автомобильных дорог"

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БерекетПроект»

Город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект по объекту: «**Строительство тротуаров по ул.Т.Жармаганбетова в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»** выдано ТОО «Строй Продуктив».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Продуктив».

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Строительство тротуаров по ул.Т.Жармаганбетова в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области».**

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 27 октября 2020 года №81 между ТОО «Строй Продуктив» и ГУ "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" на основании письма заказчика за №01-5/668 от 27 октября 2020 года, утверждённого заказчиком.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "БерекетПроект" (государственная лицензия 1 категории от 03 сентября 2020 года №20012767, выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области. Приложение к лицензии от 03 сентября 2020 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 05 августа 2020 года;

решение Акима Карауылкельдинского аульного округа за №145 от 04 августа 2020 года о предоставлении права временного землепользования на 3 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование за № KZ90VUA00257934 от 12.08.2020;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «БерекетПроект» (лицензия за ГСЛ №200127699 от 03.09.2020 года) в 2020 году;

отчет топографических работ, выполненный ТОО «БерекетПроект» (лицензия за ГСЛ № 200127699 от 03.09.2020 года) в 2020 году;

письмо заказчика о начале строительства за №01-5/513 от 25.08.2020 года;

письмо заказчика на проведение экспертизы за №01-5/668 от 27.10.2020 года;

письмо заказчика об источнике финансирования за №01-5/745 от 26 ноября 2020 года;

письмо заказчика о вывозе мусора №01-5/514 от 25 августа 2020 года;

Акт обследования зеленых насаждений за №01-5/714 от 17 ноября 2020 года;

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования утвержденный заказчиком;

Приложение по определению расчетной стоимости строительства объектов.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Генеральный план согласованный с архитектором города;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области за № KZ88VDD00155449 от 12 ноября 2020 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Общая пояснительная записка

Том 2 Рабочие чертежи:

№ 54/2020-07-24 ГП Генеральный план

Том 3 Оценка воздействия на окружающую среду
Сметная документация
Проект организации строительства
Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Данным проектом согласно, задания на проектирование предусмотрено строительство тротуара.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок дороги расположен на возвышенности, занимает положение на полого-волнистой поверхности аккумулятивно-денудационной равнины в пределах территории с. Карауылкелды Байганинского района.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон	- IIIA
Скорость ветра составляет в летний период	2,9-3,9 м/сек
Скорость ветра составляет в зимний период -	2,2-4,5м/сек
Максимальная скорость ветра	– 32 м/сек
Абсолютный максимум температур	+48оС
Минимальная температура	-48оС
сейсмичность района строительства	- до 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Участок проектируемого нового строительства тротуара расположен в пределах территории районного центра – села Карауылкелды, в 230 км юго-западнее г. Актобе. В административном отношении это территория Байганинского района Актюбинской области с административным центром в селе Карауылкелды. Областной центр г. Актобе, расположен в 230 км северо-восточнее участка работ. Немногочисленные соляные купола разделены обширными межкупольными пространствами с почти горизонтальным залеганием над солевых слоев.

Гидрографическая характеристика и гидрология

По бассейновой принадлежности описываемая территория относится к бассейну реки Сагиз и ее притокам Темир.

Гидрографическая сеть района связана с рекой Сагизи ее притоками. Питание рек происходит за счет снеготаяния и дождей, поэтому основной объем годового стока (до 80-90 %) приходится на весенний паводок; в остальное время года реки сильно мелеют, трансформируясь в непрерывную цепь плесов, соединенных мелкими перекатами.

Затопления района работ паводковыми и талыми водами не наблюдалось. По гидрологическому режиму рассматриваемые водотоки представляют собой типичные равнинные казахстанские реки снегового питания с кратковременным бурным весенним половодьем и незначительным, вплоть до отсутствия, стоком в период летне-осенней и зимней межени. В межень водность рек сильно снижается, реки местами пересыхают, постоянные водотоки отсутствуют. Весеннее половодье начинается в конце марта – начале апреля и заканчивается в конце апреля –начале мая; средняя продолжительность половодья может достигать 30дней. Пик паводка обычно проходит в течение нескольких часов одной хорошо выраженной волной. Сплошной ледяной покров образуется в последней декаде ноября –первой декаде декабря. Подземное питание на временных

водотоках практически отсутствует. Дождевые осадки играют незначительную роль в питании водотоков, дополняя только талый сток в период половодья.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок расположен пределах Подуральского плато на поверхности крайней восточной части Урало-Эмбенского структурно – денудационного плато, обрамляющего с востока Прикаспийскую низменность, сложенного толщей мезо-кайнозойских отложений, в незначительной степени дислоцированных солянокупольной тектоникой, и представляющего собой полого-увалистую аккумулятивно-денудационную равнину на слабодислоцированных отложениях меловой системы с общим незначительным уклоном в юго-западном направлении. Для участка характерны полого-волнистые и полого-увалистые формы рельефа с плоско-выпуклыми обширными водоразделами и сглаженными очертаниями склонов и разделяющими их балками, логами и оврагами различной ориентировки, протяженности и амплитуды раскрытия, часть из которых являются периодическими временными водостоками со значительной глубиной вреза.

Физико-геологические явления и процессы

Район работ характеризуется относительно нешироким развитием современных физико-геологических процессов и явлений, обусловленных, преимущественно, экзогенными факторами. Наиболее существенное влияние на капремонт в условиях аридного климата, которое необходимо учесть при проектировании, окажут следующие процессы и явления:

плоскостной смыв на положительных формах рельефа с формированием пролювиально-делювиальных шлейфов склонов;

процессы эрозии и денудации;

процессы площадной и локализованной дефляции и связанное с ними облессование легких суглинистых грунтов верхних горизонтов литологического разреза;

боковая и донная эрозия вдоль тальвегов балок, логов и саев, являющихся долинами постоянных и временных водотоков;

подмыв и обрушение берегов постоянных водотоков, увеличивающиеся в период прохождения паводка.

Воздействие перечисленных неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений на окружающую среду в условиях интенсивного развития техногенных процессов при инженерно-хозяйственном освоении района, приводит к неустойчивости природных экосистем в пределах исследованной территории, что обуславливает риск опустынивания местности и образования экоцида при техногенном воздействии.

Сейсмичность территории

В соответствии с Картой общего сейсмического районирования Республики Казахстан (СНиП РК 2.03-30-2006) исходная сейсмичность района строительства равна 5 баллам, что соответствует участку, сложенному легкими суглинистыми грунтами II-ой категории по сейсмическим свойствам с глубиной залегания грунтовых вод более 8,0м, без учета явлений наведенной сейсмичности, проявляющейся в районах интенсивной разработки нефтяных и газовых месторождений, интенсивность которых плавно угасает по мере удаления от очага возникновения.

Оценка влияния наведенной сейсмичности регламентирована указаниями Комитета по чрезвычайным ситуациям РК (письмо № 32-16/157 от 13.11.95 г. и постановление № 9 от 21.03.96 г.), которыми предписано районы нефтегазопромыслов относить к зонам с расчетной сейсмичностью 8 баллов, считая указанное значение максимальным при наихудших условиях. Согласно, указанию Казстройкомитета Министерства энергетики, индустрии и торговли РК (письмо NoАК-10-01-463 от 21.03.96 г.) действие директивы ГКЧС РК отложено до получения подтверждения научно-исследовательскими

организациями повышенной сейсмичности районов нефте-газодобычи. Казстройкомитет РК рекомендует расчетную сейсмичность района строительства принять в соответствии со СНиП II-7-81* и СНиП РК 2.03-30-2006.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочие чертежи генерального плана разработаны на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями: СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013, СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013, СП РК 3.03-101-2013.

Рабочие чертежи выполнены на геодезической подоснове - топографической съемке М 1:500 выполненной ТОО «БерекетПроект» в августе 2020 года. Система координат – местная. Система высот – Балтийская.

Ситуационная схема

Рис.1 Ситуационная схема

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Проектируемый тротуар

Территория населенного пункта по условиям рельефа плоскоравнинная. Под новое строительство пешеходной дорожки, решением акима Карауылкельдинского с/о от 04.08.2020 г № 145 заказчику строительства ГУ «Байганинский районный отдел ЖКХ,

ПТиАД» выделен земельный участок площадью 0,0750 га. Согласно, «Отчета по инженерно-геологическим изысканиям» выполненной ТОО «БерекетПроект», на участке строительства выраженный почвенно-растительный слой отсутствует. Трассировка проектируемой пешеходной коммуникации длиной 500 м и шириной 1,5 м предусмотрено вдоль ул. Т. Жармагамбетова, с. Карауылкелды.

Разбивочный план выполнен координатной привязкой. Продольные уклоны приняты не более 10 промилле. Отвод поверхностных вод с проектируемых участков твердых покрытий предусмотрено с учетом высотных отметок прилегающей территории.

Конструкция мощения обеспечивает безопасное перемещение пешеходов.

Для обеспечения водоотвода и устранения угрозы подтоплений, вертикальной планировкой (работы по изменению рельефа), на участке устройства пешеходной коммуникации предусматривается невысокая насыпь.

Основные показатели по генеральному плану

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Еденица измерения	Количество	%
1	Площадь участка	га	0,0750	100 %
2	Площадь твердых покрытий тротуара	м2	750,0	100 %

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основными мерами по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются: мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; научные исследования, наблюдения, контроль обстановки и прогнозирование чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; гласность и информация в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; пропаганда знаний, обучение персонала в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В производственном процессе обращаются и хранятся следующие взрывоопасные, пожароопасные и вредные вещества: нефтегазовая смесь. Проектируемые сооружения размещены на безопасном расстоянии от существующих промышленных и гражданских сооружений, инженерных сетей в соответствии с санитарно-защитными зонами и противопожарными расстояниями.

Основными мероприятиями направленными на предупреждение и защиту проектируемых объектов в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера направлены на предотвращение выделений вредных, взрыва-пожароопасных веществ и обеспечение безопасных условий труда являются обеспечение прочности и герметичности технологических аппаратов и трубопроводов, высокий уровень автоматизации производственных процессов и дистанционный контроль, размещение вредных и взрывопожарных производств в отдельных помещениях и на открытых площадках, применение оборудования, трубопроводов и приборов в коррозионностойком исполнении, обеспечение коррозионной защиты металлоконструкций.

Применяемое оборудование, арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию технологических аппаратов, узлов коммуникаций. Размещение запорной арматуры обеспечивает удобное и безопасное обслуживание. Покрытие площадок предусмотрено в твердом исполнении на 0,15 м выше планировочной отметки земли.

Все технологические трубопроводы после монтажа будут подвергаться контролю сварных стыков и гидравлическому испытанию. Защита аппаратов и оборудования, работающих под давлением, предусматривается установкой предохранительных клапанов, запорной арматуры, средств автоматического контроля, измерения и регулирования технологических параметров. При надземной прокладке трубопроводы укладываются на несгораемые бетонные опоры. Бетон для бетонных и ж/бетонных конструкций принят на сульфата стойкомпортланд цементе ввиду сульфатной агрессии грунтов по отношению к бетонам нормальной плотности.

Все боковые поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазываются битумом за два раза. Антикоррозийная защита металлических конструкций: все металлические конструкции подвергаются окраске в соответствии со СНиП 2.01-19-2004. Предусматривается устранение просадочных свойств грунтов за счет предварительного трамбования грунтов тяжелыми трамбовками. Предусмотрены мероприятия, исключающие затопление территории: вертикальная планировка территории, устройство площадок в насыпи, устройство монтажно-аварийных проездов для прокладки трубопроводов и воздушных линий электропередач.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «EcoPrimeGroup»

Заказчик материалов проекта: ГУ «Байганинский районный отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

Материалы рассмотрены: ТОО «СтройПродуктив» (аттестат эксперта Ибраева А.М. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ33VJE00044320 от 05.02.2019 г.)

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

ЗЭП

Рабочий проект

Общие сведения

Начало проектирования тротуаров заложено от существующей автодороги, расположенной вдоль ул. Жармагамбетова в поселке Карауылкельди, Байганинского района, Актюбинской области. Вдоль дороги расположены жилые зоны.

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 строительно-монтажные работы не классифицируются.

Согласно, п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.) виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства, источниками загрязнения атмосферного воздуха будут:

№6001 – Земляные работы;

№6002 – Пересыпка щебня;

№6003 – Битумные работы

№6004 – Передвижные источники.

Нормативы выбросов на период строительства представлены

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год 3 мес		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6004			0.00043339	0.060193055	0.00043339	0.060193055	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6003			0.0476	0.02164	0.0476	0.02164	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.00453	0.01784	0.00453	0.01784	2021
	6002			0.00317	0.01667	0.00317	0.01667	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.05573339	0.116343055	0.05573339	0.116343055	
Всего по предприятию:				0.05573339	0.116343055	0.05573339	0.116343055	

На период эксплуатации источников выбросов нет.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы выполнены с учетом всех выделяющихся загрязняющих веществ для максимального выброса при неблагоприятных метеорологических условиях.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Источником водоснабжения на питьевые нужды на период строительства служит привозная бутилированная вода питьевого качества.

Техническая вода. Источник водоснабжения в период строительства на технические нужды – привозная вода с поселка.

Общий расход воды на технические нужды согласно, сметной документации составляет 24,397 м3/период.

Техническая вода. Источник водоснабжения в период строительства на технические нужды – привозная вода с поселка.

Общий расход воды на технические нужды согласно, сметной документации составляет 24,397 м3/период.

Отходы производства и потребления

В период строительства будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	0,8375	-	0,8375
в т. ч. отходов производства	0,8	-	0,8
отходов потребления	0,0375	-	0,0375
Зеленый список отходов			
Строительный мусор	0,8	-	0,8
ТБО	0,0375	-	0,0375

Оценка воздействия на растительный и животный мир

В период строительства объекта воздействие на растительный и животный мир оцениваются как локальное, средней продолжительности, незначительные по интенсивности. Значимость воздействия – низкая.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту: «Строительство тротуаров по ул. Т. Жармаганбетова в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области», отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект СООТВЕТСТВУЕТ**.**

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В проекте предусматривается устройство покрытия на тротуарах из горячего плотного асфальтобетона, устройство основания из щебня, устройство насыпи земляного полотна, устройство поребрика. Ширина проектируемого тротуара принята В=1,50м.

В проекте конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов, климатических условий, обеспечения транспортной связью:

подгрунтовка жидким битумом;

верхний слой покрытия из плотного асфальтобетона;

основание из щебня;

песок среднезернистый;

планировка существующей поверхности грунта.

Приведены источники и перечень загрязняющих веществ выбрасываемых в период строительства.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы проводился на программном комплексе «Эра» версии v2.0.

По результатам проведенного расчета превышения приземных концентраций по всем загрязняющим веществам на границе СЗЗ, приземные концентрации не превышают 1 ПДК.

Источником водоснабжения на питьевые нужды на период строительства привозная бутилированная вода и на производственные привозная вода с поселка. Произведен расчет на хозяйственно-питьевые и производственные нужды.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере накопления вывозятся специализированными предприятиями на полигон ТБО.

Предусмотрены мероприятия по снижению источников шума и вибрации, возникающие в период проведения строительных работ и воздействующие на селитебную территорию.

Территория строительной площадки и опасные зоны работ ограждаются. Предусмотрено искусственное освещение территории. Территория своевременно очищается от строительного мусора.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Предусматриваются санитарно-бытовые помещения для рабочего персонала. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты.

Рабочие обеспечиваются специальной одеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты, питьевой водой. Все бытовые помещения и участки работ оборудуются аптечками первой помощи.

На период ведения строительных работ на площадке предусматривается установка биотуалета.

На основании вышеизложенного рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденным Приказом МНЭ РК от 26 февраля 2015 года №177.

6.6.Организация строительства

Проект разработан с учетом требований:

СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»

СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»

Расчетные показатели для определения продолжительности строительства;

СП РК 1.03-102-2014 «Глава 5.4 Дорожное хозяйство»

СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

ПР РК 218-21-02 «Инструкция по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог в РК»

Характеристика условий строительства

Район производства работ находится в IV дорожно-климатической зоне. Вид покрытия - горячая плотная асфальтобетонная смесь.

Среднегодовое количество осадков - 315мм, в т.ч. в теплый период года - 170мм, в холодный период - 145мм. Суточный максимум осадков составляет - 49мм.

Среднегодовая температура воздуха 3,6°С, средняя температура самого холодного месяца - января -15.6°С, самого жаркого - июля +22.3°С.

Абсолютный минимум температур наблюдался в январе и составил -48°С, абсолютный максимум в августе достигает +48°С.

Продолжительность безморозного периода с температурой выше 0°С - 208 дней в году, продолжительность периода с отрицательной температурой воздуха - 157 дней в году.

Толщина снежного покрова с расчетной вероятностью превышения 5% - 32см.

Средняя декадная высота снежного покрова - 25см, максимальная - 47см.

Средняя месячная скорость ветра достигает - 5,5м/сек, годовая скорость ветра - 4,5м/сек.

Тротуар находится по ул. Т.Жармаганбетова в с. Карауылкелды.

Начало проектирования тротуаров от существующей автодороги расположенного вдоль улицы Т.Жармагамбетова.

Предусматривается устройство покрытия на тротуарах из горячего плотного асфальтобетона, устройство основания из щебня, устройство насыпи земляного полотна, устройство поребрика БР100.20.08.

Ширина проектируемого тротуара принята В=1,50м.

Организация строительства.

В подготовительный период предусматривается выполнение работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка основных осей сооружения для строительства;

инженерная подготовка территории;

временные площадки для складирования материалов;

установка временных зданий и сооружений;

установка временного ограждения;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем и водоснабжением, освещением и средствами сигнализации;

доставка и монтаж механизмов.

Доставка материалов производится автотранспортом.

Продолжительность строительства

Согласно, расчета принято 1,4 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, раздел 5.2 «Коммунальное хозяйство», таблица Б 5.2.1 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства» п.7 «Прочие улицы и дороги» пп.2 по расчетному методу определения продолжительности строительства объектов с применением коэффициента а, отражающего процент изменения нормативной продолжительности при варьирований показателя объекта.

Численность работающих 2 чел.

Потребность в электроэнергии, воде, кислороде и сжатом воздухе.

Потребность в энергоресурсах определена по физическим объемам и составляет :

Электроэнергия	8,22 кВт,
Вода	0,0116 л/с,
Сжатый воздух	1шт
Кислород	255,2м3

Календарный план строительства

Таблица №4

Наименование	Распределение по годам в % отношении Начало строительства 2 квартал 2021год
Продолжительность строительства 1,4 месяца	2021год
Заделы в %	2021 год 100%

Техника безопасности.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей администрацией необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и других), с выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих (ограждения, освещение, вентиляция, защитные и предохранительные устройства и приспособления и т.д.), санитарно-бытовыми помещениями и устройствами в соответствии с действующими нормами и характером выполняемых работ. Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В процессе производства строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования СН РК 1.03-05-2011 по технике безопасности в строительстве.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует оградить, либо выставлять на границах предупредительные надписи и сигналы.

Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями постановления Правительства Республики Казахстан от 9 октября 2014 года № 1077 «Об утверждении Правил пожарной безопасности»

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не явилась источником производственной опасности при выполнении последующих.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана согласно, Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании сметных нормативов, проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного обеспечения SANA-2015 (версия 20.4Д от 21.10.20 г.), в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении сметной документации использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 год (выпуск 3);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11- 2019. 2020 год с учетом изменений и дополнений, выпуск 19);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020. 2020год (выпуск 3);

укрупненные сметные нормативы Республики Казахстан 8.02-03-2019 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ» (6 сборников);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019.,2020год с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020. 2020 год (выпуск 1);

В сметной стоимости строительства учтены накладные расходы и сметная прибыль, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк). Сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии:

с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (приложение 1 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с решениями проекта организации строительства (приложение 1 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015; затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 4 квартала 2020 года, с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции 2021года согласно приложению 1 к «Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы» протокол №9 от 4 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством

Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект, в процессе экспертизы:

По исходным материалам.

В задании на проектирование от 05.08.2020 г, в части «Основание для разработки ПСД» указано «Решение акима Карауылкелдинского с/о, Байганинского района, Актюбинской области № 145 от 04 августа 2020 года».

Генеральный план.

В общие данные включена дата обновленного инженерно-топографического плана выполненной ТОО «Берекет Проект».

На разбивочный план, согласно, ГОСТ 21.508-93:

пункт 5.1, нанесены «красная» линия и проектируемые откосы, условным графическим обозначением согласно ГОСТ 21.204-93, табл. 2;

пункт 5.2, предусмотрено координатная размерная привязка элемента внешнего благоустройства. Откорректирована размерная привязка длины проектируемого тротуарного покрытия.

План земляных масс выполнен без геодезической подосновы, согласно ГОСТ 21.508-93, пункт 3.4.

Графическое решение элемента узла поперечного профиля тротуарного покрытия из асфальтобетона, тип I, приведено в соответствии ГОСТ 21.701-2013, прил. Н, рисунок Н.1.

Откорректированы конструктивные решения тротуарного покрытия, а именно:

верхнее покрытие принято однослойным из горячего, плотного мелкозернистого асфальтобетон, тип В, марки III, согласно, СП РК 3.03-101-2013, табл. 34, СП РК 3.01-105-2013, табл. Е.1, с уплотнением рабочего слоя грунтовой насыпи основания до значения коэффициента уплотнения 0,95 согласно, СП РК 3.03-101-2013, табл. 24;

толщина рабочего слоя основания из щебня принято 10 см, согласно СП РК 3.01-101-2013, табл.10. Указано марка щебня по прочности, согласно, СП РК 3.03-101-2013, табл. 40;

аннулировано согласно, СП РК 3.01-101-2013, пункт 8.4.7, дополнительный дренирующий слой из песка толщиной 5 см между несущим основанием и подстилающим грунтом. «Тротуары, как правило, не рассчитываются на морозоустойчивость», а грунтовые воды в пределах участка отсутствует до глубины 8,0 м от дневной поверхности, согласно, результатам отчета по инженерно-геологическим изысканиям.

На плане организации рельефа откорректированы продольные уклоны проектируемого тротуара.

Сведения и пояснения ОПЗ приведены в соответствии проектным решениям и материалам исходных данных.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирования, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно, имеющимся возможностям, применены импорт заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Оценка воздействия на окружающую среду

Заявка на эмиссии была перезаполнена в соответствии с замечаниями.

Был добавлен акт об отсутствии сноса зеленых насаждений.

ЗЭП был подписан и поставлена печать заказчика

Исходные данные были добавлены с печатью и подписью заказчика

Организация строительства

Предоставлены расчеты энергоресурсов (вода, электроэнергия и т.д.), складов и складских площадок на период строительства.

Разработан строительный генеральный план с указанием места установки временных зданий, зон складирования

Предоставлены расчеты энергоресурсов (вода, электроэнергия и т.д.), складов и складских площадок на период строительства.

Проставлены подписи.

В проекте организации строительства отмененные СНиПы, заменены на действующие.

В таблице временных зданий количество работающих откорректировано.

Добавлен раздел об организации быта работающих согласно, СП № 177.

Сметная документация

Объемы и расценки учтены согласно, рабочего проекта и действующей сметно-нормативной базой;

исправлены расчеты стоимости проектных и изыскательских работ.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и/или технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен уровень ответственности - технически не сложный II (нормальный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п.7.1, соответствуют заданию на проектирование, функциональному назначению объекта, государственным нормативным требованиям экологической безопасности.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные	Утвержденные
1	Площадь участка	га		0,0750

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021гг, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	9,491 7,268 - 2,223	8,385 6,583 - 1,802
3	в том числе: 2020год(ПИР,экспертиза) 2021год	млн. тенге		0,691 7,694
4	Нормативная продолжительность строительства	месяц		1,4

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 1,106 млн. тенге

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство тротуаров по ул.Т.Жармаганбетова в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Площадь участка -0,0750 га
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, всего – 8,385 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 6,583 млн. тенге;
прочие затраты – 1,802 млн. тенге.
Нормативная продолжительность –1,4 месяца.

8.2. При предоставлении на утверждение и выдачу на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы

8.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" в соответствии с условиями договора о государственных закупках работ от 27 октября 2020 года №81.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылындағы Т.Жармағанбетов көшесіндегі тротуардың құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық актгардың және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және келесідей техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Ағымдағы 2020 және болжамдағы 2021 жылдардың	
Жер ауданы	-0,0750 га
бағаларындағы жалпы сметалық құны, барлығы,	– 8,385 млн.теңге;
соның ішінде:	
ҚЖЖ	– 6,583 млн.теңге;
өзге шығындар	– 1,802 млн.теңге;
Нормативтік ұзақтық	– 1,4 ай.

8.2. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілген тексеру қажет.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.4. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 27.10.2020ж. №81 жұмыстарды мемлекеттік сатып алутуралы шартының талаптарына сәйкес Байғанин аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік береді.

Цой В.Ю.

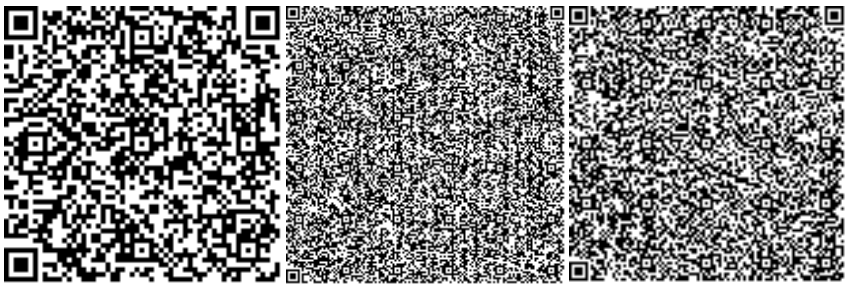
Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Голубева В.А.

Эксперт

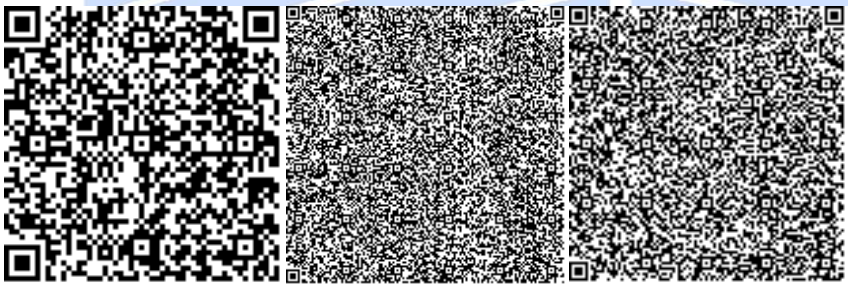
Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"



Алибекова Г.Н.

Специалист

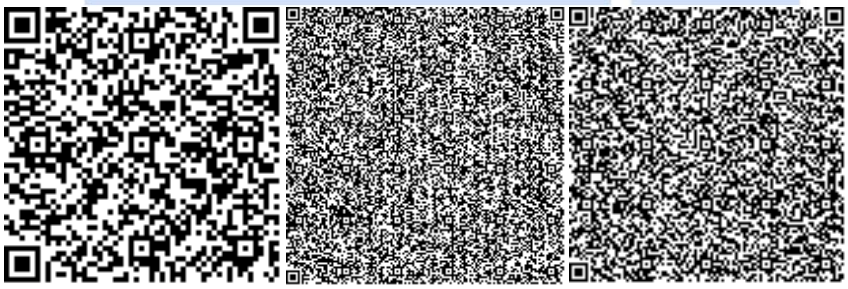
Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"



Чернова Г.Г.

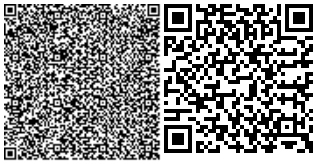
Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

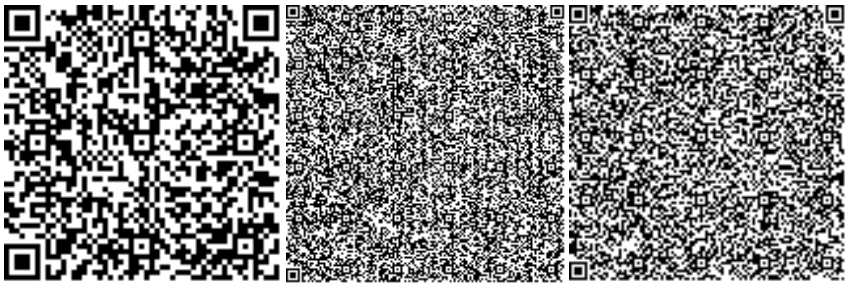


Ибраева А.М.

Эксперт



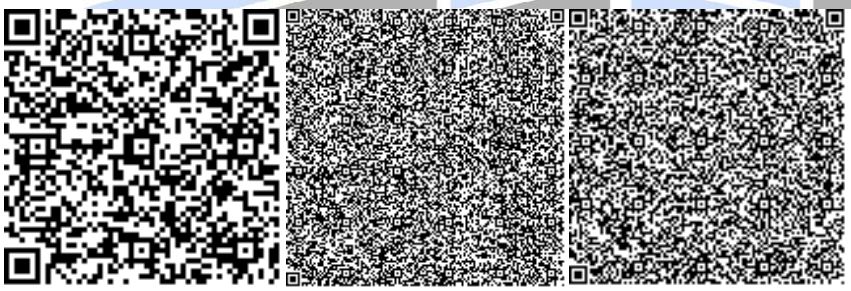
Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"



Сапаев Е.Е.

Эксперт

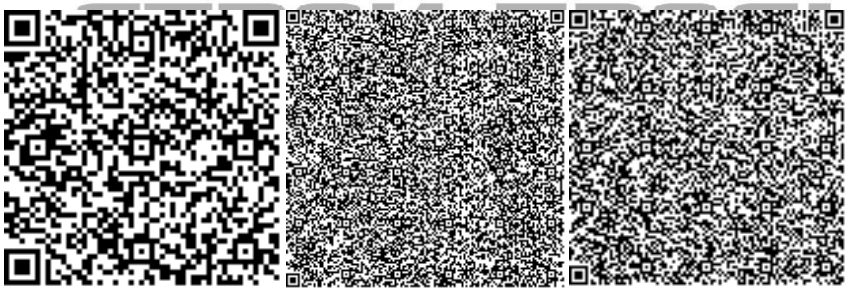
Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"



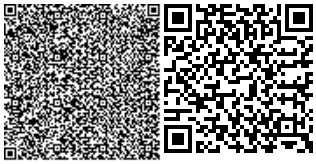
Брусова И.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"



Айжанова А.С.



Специалист

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

Номер: KZ88VDD00155449

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Республика Казахстан, Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды, улица Динмуханбет Конаева, дом № 36

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140007675

Наименование производственного объекта: Строительство тротуаров по ул.Т.Жармаганбетова в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды ул.Т.Жармаганбетова

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

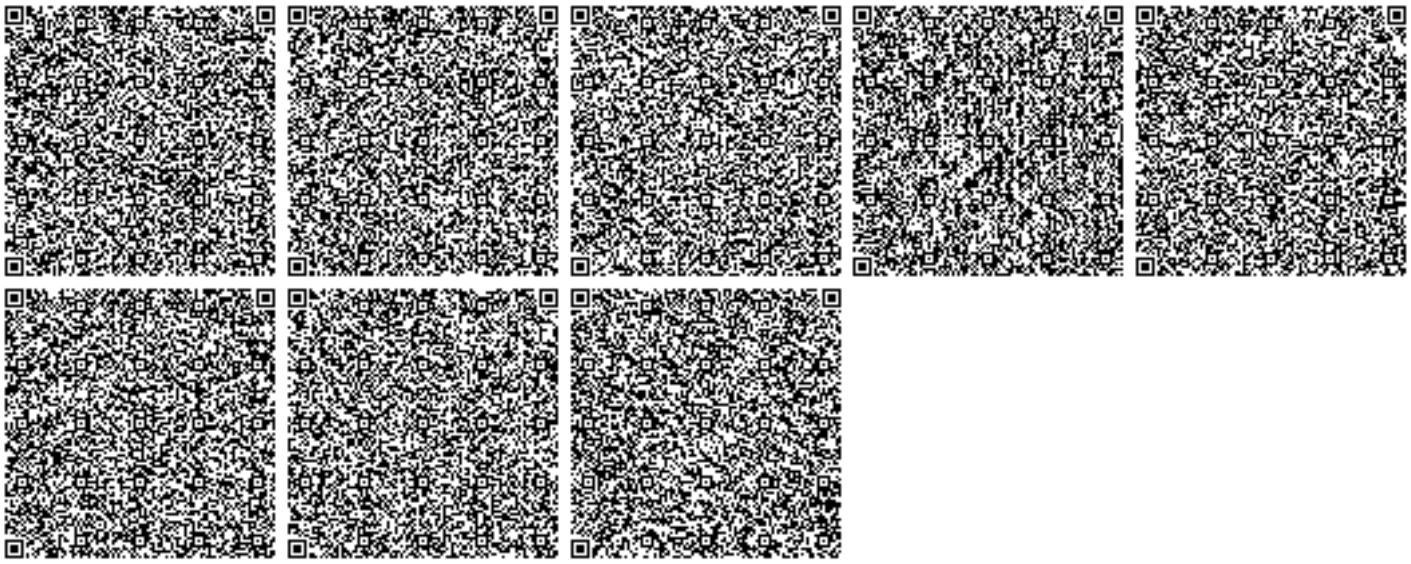
Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 02.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,05573339	0,116343055
Строительство тротуаров по ул.Т.Жармаганбетова в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области	0,05573339	0,116343055
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0077	0,03451
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0476	0,02164
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00043339	0,060193055
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.