«Қарағанды облысы Балқаш қаласының туризмді дамыту аймағын абаттандыру және инженерлік коммуникациялық инфрақұрылымын салу» (сумен жабдықтау желілері)**»**
жұмыс жобасы бойынша

18.11.2020 ж. № ҚЖС-0059/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Балқаш қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖетысуГипроСтрой» ЖШС

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы Балқаш қаласының туризмді дамыту аймағын абаттандыру және инженерлік коммуникациялық инфрақұрылымын салу (сумен жабдықтау желілері)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы құрылыс жобаларына ведомстводаң тыс кешенді сараптаманы жүргізу құқығын беретін 2019 жылғы 14 ақпандағы №00074 аккредиттеу туралы куәлігі бар «Құрылыс Жоба Сараптама» ЖШС-пен берілді.

«Құрылыс Жоба Сараптама» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ҚЖС-0059/20от18.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Балхаш»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)»** выдано ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама», свидетельство об аккредитации №00074 от 14 февраля 2019 года на право осуществления комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках № 131040023017/200048/00 [34] от 14.05.2020 года, между Государственным учреждением «Отдел строительства города Балхаш» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Құрылыс Жоба Сараптама».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Балхаш».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой» г.Талдыкорган, Алматинская область, ул. Ракишева, дом №26 (лицензия № 17008634 от 11.05.2017 года, на проектную деятельность I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» Акимат Алматинской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03.03.2020 года, утвержденное заказчиком;

постановление № 34/06 от 06.08.2020 года, акимата города Балхаш «О предоставлении права временного землепользования на земельные участки»;

архитектурно-планировочное задание № ЮЛ-М-1 от 09.01.2020 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш»;

акт выбора земельного участка № 28 от 21.10.2019 года, утвержденный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш»;

акт выбора земельного участка № 29 от 21.10.2019 года, утвержденный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш»;

земельно-кадастровый план земельного участка № 0000176 от 6.08.2020 года, на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок (кадастровый номер 09-108-004-565);

земельно-кадастровый план земельного участка № 0000177 от 6.08.2020 года, на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок (кадастровый номер 09-108-002-3746);

земельно-кадастровый план земельного участка № 0000178 от 6.08.2020 года, на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок (кадастровый номер 09-108-003-2338);

земельно-кадастровый план земельного участка № 0000179 от 6.08.2020 года, на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок (кадастровый номер 09-108-003-2339);

постановление № 57/01 от 27 декабря 2019 года «Акимат города Балхаш» «О реализации решения сессии городского маслихатаот 25 декабря 2019 года №35/281 «О городском бюджете на 2020-2022 годы»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

инженерно-геологический отчет выполнен ТОО «ЖетысуГипроСтрой» в декабре 2019 года (Государственная лицензия на изыскательскую деятельность МҚЛ № 00544 от 23.02.2007 года, выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

письмо № 104 от 11.11.2020 года ТОО «ЖетысуГипроСтрой» по работам в скальных грунтах.

топографическая съемка в М1:1000, выполненная ТОО «ЖетысуГипроСтрой» в декабре 2019 года;

письмо № 1-15/121 от 03.08.2020 года, о начале строительства, выданное заказчиком.

Технические условия:

технические условия № 1095 от 22.11.2019 года, на проектирование водопотребления и водоотведения, выданные КГП «Балхаш Су».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован с ГУ «Отдел строительства города Балхаш»; КГП «Балхаш Су»; ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш»; Балкаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Министрества экологии, геологии и природных ресурсов РК от 26.08.2020 года № KZ34VRC00008279.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование	примечание
1	03/20-ПП	Паспорт проекта	
2	03/20 - ПЗ	Пояснительная записка	Книга 1
3	03/20-АС	Наружные сети водопровода	Книга 2
4	03/20-ТГИ	Топографический отчет	Книга 3
5	03/20-ИГО	Инженерно-геологический отчет	Книга 4
6	03/20-СД	Сметная документация	Книга 5
7	03/20-ПОС	Проект организации строительства	Книга 6
8	03/20-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	Книга 7
9	03/20 Прайс-	Прайс-листы	

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки проекта является строительство внутриплощадочных сетей водопровода и канализации для зоны развития туризма на набережной города Балхаш Карагандинской области.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства сетей водоснабжения и благоустройство зоны развития туризма расположен в г. Балхаш Карагандинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IIIВ (СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) «Строительная климатология», прил. А).

Температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) по СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) с обеспеченностью 0,98 – минус 32,6ºС, с обеспеченностью 0,92 – минус 27,5º С.

Температура наружного воздуха (средняя наиболее холодных суток) по СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) с обеспеченностью 0,98 – минус 34,5ºС, с обеспеченностью 0,92 – минус 31,0º С.

Район по весу снегового покрова – I (0,8 кПа) по НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания», прил. В).

Район по давлению ветра – II (0,39 кПа) по НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания», прил. Ж и по СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) прил. А.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «ЖетысуГипроСтрой» (лицензия МҚЛ № 00544 от 23.02.2007 года на изыскательские работы).

В геоморфологическом отношении район работ расположен на юго-восточной окраине Казахской складчатой страны (Казахского щита) в пределах Прибалхашского региона второго порядка. Территория Казахского щита охватывает важнейшую сложенную в основном палеозойскими образованиями часть Казахской складчатой страны и ограничена Туранской плитой на западе и юго-западе и широкой долиной Иртыша на востоке. Она простирается от альпийских горных сооружений Орогенного пояса Казахстана на юге и юго-востоке, до Западно-Сибирской низменности на севере.

По характеру рельефа рассматриваемая территория относится к мелкосопочнику Казахской складчатой страны, который занимает большую часть Северного Прибалхашья.

Водораздельный мелкосопочник окаймляет низкогорье и нагорье Балхаш-Тенизского водораздела и представляет собой чередование выровненных, грядово-холмистых и увалистых участков. Четвертичное время характеризуется здесь интенсивным проявлением эрозионных процессов. В результате которых широкое развитие получили осадки аллювиального и аллювиально-пролювиального генезиса.

В геологическом строении до разведанной глубины 4,0 м с поверхности залегают покровные маломощные суглинки коричневого цвета полутвердой консистенции, с включением дресвы и щебня. Залегают грунты на коренных породах, представленных известняками и туфопесчаниками выветрелыми, далее прочными. По коренным породам развита дресвяно-щебенистая элювиальная кора выветривания. С поверхности грунты перекрыты маломощным почвенно-растительным слоем.

В пределах площадки изысканий подземные воды вскрываются на глубинах 1,1-1,6 м.

По полевым определениям и лабораторным испытаниям с учетом возраста грунтов, их происхождения, текстурно-структурных особенностей и номенклатурного вида в геологическом разрезе выделяются четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ–1 - почвенно-растительный слой. Мощность 0,1м.

ИГЭ–2 – суглинки четвертичные полутвердой консистенции, с включением дресвы и щебня до 30%.Мощность0,3-0,5м.

ИГЭ–3 - дресвяно-щебенистая кора выветривания, с супесчаным заполнителем, с маломощными прослоями глины красной плотной.Мощность 0,5-3,6м.

ИГЭ–4 - коренные породы верхнего девона Фаменского яруса. Мощность1,5-3,2м.

В результате выполненных расчетов глубина промерзания в рассматриваемом районе для суглинков составила 150 см; крупнообломочных грунтов - 222 см (СП РК 5.01-102-2013).

Коррозионная активность грунтов определялась полевыми методами по ГОСТ ИСО 9.602-2005 (таб. 1) и на описываемом участке: по отношению к углеродистой стали – средняя.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов W4 на портландцементе – слабая; для

бетонов W6 и W8 – неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов – неагрессивная. По содержанию хлоридов для всех марок бетонов - неагрессивная.

Грунты не проявляют просадочных свойств.

Показатели сейсмической опасности зоны строительства по шкале MSK-64 в баллах: ОСЗ-2_{475} – 5 баллов, ОСЗ-2_{2475} – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017, прил.Б, по м.с. Балхаш).

Тип грунтовых условий площадки строительства по сейсмическим свойствам – II (СП РК 2.03-30-2017, табл. 6.1).

Неблагоприятных факторов в сейсмическом отношении на площадке строительства не выявлено (СП РК 2.03-30-2017, п. 6.4.2), но согласно табл. 7.2 сооружения водоснабжения относятся к IV классу ответственности.

Показатели сейсмической опасности площадки строительства принимаются – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017, табл. 6.1, 6.2, 7.2).

Строительные группы грунтов для разработки одноковшовым экскаватором приведены в инженерно-геологическом отчете по СН РК 8.02-05-2011, разработка прочных скальных грунтов возможна только буровзрывным способом.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Рабочим проектом предусматривается водоснабжение зоны развития туризма, расположенной на набережной города Балхаш Карагандинской области.

В соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями № 1095 от 22 ноября 2019 года, выданными КГП «Балхаш Су» рабочим проектом предусматривается строительство хозяйственно-питьевого водопровода (В1).

Подключение водопровода предусмотрено от существующих городских сетей Ø500 мм, западнее улиц Спицина и Желтоксан, в точке подключения предусмотрен водомерный узел.

Гарантированный напор в точке подключения в существующую водопроводную сеть равен 25 м.

Хозяйственно-питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды для общественных туалетов, а также для подпитки фонтанов.

Данным проектом предусмотрено строительство внеплощадочных сетей водоснабжения, подвод к фонтанам и общественным туалетам предусмотрен, отдельным проектом «НВК».

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 (питьевая) диаметром 75х4.5 мм и 90х5,4 мм, по СТ РК ISO 4427-2014 с общей протяженностью 1030,6 м.

Для спуска воды из сети предусмотрено устройство мокрого колодца. Спуск осуществляется в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами.

Трубопровод укладывается ниже глубины промерзания, не менее 0,5 м глубины проникновения нулевой температуры.

Под трубы предусмотрена песчаная подушка не менее 10 см. Засыпку уложенного водопровода производятся грунтом без твердых включений с подбивкой и равномерным послойным уплотнением. Производство работ по укладке сети вести согласно СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб».

Все стальные и фасонные части, покрыть антикоррозийной изоляцией типа «Весьма усиленная» по ГОСТ 9.602-2016. Монтаж и приемку трубопровода производить в соответствии с требованиями СП РК 4.01-103-2013 и СН РК 4.01-05-2002.

Конструктивные решения

Проектом предусмотрено строительство круглых водопроводных колодцев из сборного железобетона диаметром 1500-2000 мм по типовому решению по серии 3.900.1-14.1. Так же строительство прямоугольного водопроводного колодца из железобетона 3500 х 2000 мм по типовому решению по серии 3.006-2/87.

Земляные работы в скальных грунтах

Земляные работы при сооружении магистральных трубопроводов в скальных грунтах в условиях равнинной местности с уклонами до 8° включают нижеперечисленные операции и выполняются в определенной последовательности:

снятие и перемещение в отвал для хранения плодородного слоя или вскрытие слоя, покрывающего скальные грунты;

рыхление скальных пород буровзрывным или механическим способом с последующей его планировкой;

разработка одноковшовым экскаватором разрыхленных грунтов;

устройство песчанной подготовки на дне траншеи.

После укладки трубопровода в траншею выполняются следующие работы:

присыпка трубопровода разрыхленным мягким грунтом;

устройство перемычек в траншее на продольных склонах;

засыпка трубопровода скальным грунтом;

рекультивация плодородного слоя.

Рыхление скальных грунтов производится преимущественно способами короткозамедленного взрывания, при котором зарядные скважины (шпуры) располагают по квадратной сетке. В исключительных случаях применения мгновенного способа взрывания (при широких траншеях и котлованах) скважины (шпуры) следует располагать в шахматном порядке. Уточнение расчетной массы зарядов и корректировка сетки расположения шпуров производится пробными взрывами. Взрывные работы необходимо вести так, чтобы скальная порода была разрыхлена до проектных отметок траншеи (с учетом устройства песчаной постели на 10 - 20 см) и не требовалось бы повторного взрывания для ее доработки.

Основные показатели сетей водоснабжения:

Таблица №2

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м³/сут	м³/ч	л/с	
Хозяйственно-питьевой -В1	16,8	8,56	4,52	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технический регламент № 439 от 23 июня 2017 г с изм. от 28.06.2019 года.

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.03-05-2017 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует оградить, либо выставлять на границах предупредительные надписи и сигналы. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства».

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

При рытье котлованов крутизна их откосов должна соответствовать проекту. Грунт, извлеченный из траншеи и котлована, следует размещать на расстоянии не менее 0,5м от бровки выемки.

Запрещается установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределах призмы обрушения котлованов, пребывание людей на элементах и конструкциях во время их подъема, перемещения и установки.

6.4 Оценка воздействия окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма в г.Балхаш Карагандинской области (сети водоснабжения)» разработан с целью оценки влияния объекта на окружающую среду и установления нормативов природопользования.

Проект разработан ТОО «НПЦ «Экология» (государственная лицензия 01128Р от 15 ноября 2007 года). В проекте проведены расчеты выбросов вредных веществ в атмосферу, водопотребления и водоотведения; выполнен расчет образования и размещения отходов.

Характеристика источников выделения вредных веществ в атмосферу

На территории объекта, на период строительства выявлены 16 кратковременных источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них 2 организованных и 14 неорганизованных источников выбросов вредных веществ в атмосферу.

Всего на период строительных работ в атмосферный воздух предполагается выбросы вредных веществ 17 наименований (оксид железа, диоксид марганца, азота диоксид, азота оксид, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид, диметилбензол, бенз(а)пирен, винилхлорид, формальдегид, уайт-спирит, алканы С12-19, взвешенные частицы, пыль неорганическая двуокись кремния 70-20%, пыль абразивная, пыль древесная) из них два вещества образуют группу суммации (азота диоксид + сера диоксид) и сумма пыли приведенная к ПДК 0,5.

Характеристика объекта, как источника загрязнения атмосферного воздуха

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу на период СМР.

Снятие ПРС проектом не предусмотрено.

Источник 0001 – Дизельный компрессор (передвижная электростанция). При работе дизельного компрессора выделяются продукты горения топлива: оксид углерода, оксиды азота, алканы С12-С19, сажа, сернистый ангидрид, формальдегид, бенз(а)пирен. Источник – выхлопная труба компрессора.

Источник 0002 – Сварочный агрегат САГ.

При работе дизельглшл компрессора выделяются продукты горения топлива: оксид углерода, оксиды азота, алканы С12-С19, сажа, сернистый ангидрид, формальдегид, бенз(а)пирен. Источник организованный.

Источник 6003 – Битумоплавильный котел.

При работе котла в атмосферный воздух выделяются алканы С12-С19. Источник неорганизованный.

Источник 6004 – Выбросы пыли при автотранспортных работах.

При движении в пределах строительства объекта в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник 6005 – Выемочно-погрузочные работы грунта.

При работе поста выемочно-погрузочных работах в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник 6006 – Перемещение грунта бульдозером.

При перемещении грунта выделяется неорганическая пыль, сод.SiO_2 20 - 70%. Источник неорганизованный.

Источники 6007– Покрасочные работы.

При покраске и сушке в атмосферный воздух выделяются аэрозоли краски и летучая часть такие как: взвешенные частицы, уайт спирит, диметилбензол. Источник неорганизованный.

Источник 6008 – Пост ссыпки щебня.

При ссыпке щебня в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод.SiO_2 от 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник 6009 – Работы по гидроизоляции.

При нанесении битума на бетонные поверхности выделяются алканы С12-С19.

Источник 6010 – Сварка полиэтиленовых труб.

При сварке полиэтиленовых труб в атмосферный воздух выделяются: оксид углерода и винилхлорид. Источник неорганизованный.

Источник 6011 – Пост электросварочных работ.

При монтаже металлоконструкций и сварке металлических стыков в атмосферный воздух выделяются: диоксид марганца, фтористый водород, неорганическая пыль, сод.SiO_2 от 20-70%, оксид железо, оксиды азота, диоксиды азота, оксид углерода, фториды неорганические. Источник неорганизованный.

Источник 6012 – Пост газовой резки металла

Газовая резка углеродистой стали осуществляется аппаратом газорезки, при этом в атмосферный воздух выделяются: диоксид марганца и оксид железа, оксид углерода и диоксид азота.

Источник 6013 – Шлифовальная машина.

При шлифовке металлических поверхностей ручным шлифовальным станком в атмосферный воздух выделяются: пыль абразивная, оксид железа. Источник неорганизованный.

Источник 6014 – Пила электрическая.

При распиловке досок в атмосферный воздух выделяются: пыль древесная. Источник неорганизованный.

Источник 6015 – Пост ссыпки сухих (строительных) смесей).

При пересыпке сухих смесей с бумажных мешков в смесительную установку в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод. SiO_2 70-20%. Источник неорганизованный.

Источник 6016 – Газовые выбросы от спецтехники.

При работе спецтехники на дизельном топливе в атмосферный воздух выделяется углерод оксид, алканы С12-С19, диоксид азота, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид. Источник неорганизованный

Нормативы устанавливаются без учета газовых выбросов от строительной техники (экскаватор, бульдозер, трактор и т.д.), так как согласно статье 28 Экологического кодекса РК выбросы от передвижных источников загрязнения в работах по нормированию не учитываются. Плата за выбросы загрязняющих веществ от автотранспортных средств производится по фактическому расходу топлива.

***Согласно п.2.5 «Методика расчета нормативов выбросов от неорганизованных источников. Приложение №11 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п.», при влажности песка 3% и более выбросы при статическом хранении и пересыпке принимаются равными 0. В нашем случае влажность песка составляет более 3%, таким образом, при ссыпке и перемещений песка расчет выбросов не производится.

На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ не предусмотрены.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительно-монтажных работ

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период СМР (2 месяца)		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Территория участка	0001			0.0915	0.0413	0.0915	0.0413	2021
	0002			0.0572	0.000413	0.0572	0.000413	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Территория участка	0001			0.0149	0.00671	0.0149	0.00671	2021
	0002			0.0093	0.0000671	0.0093	0.0000671	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Территория участка	0001			0.0078	0.0036	0.0078	0.0036	2021
	0002			0.005	0.000036	0.005	0.000036	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Территория участка	0001			0.0122	0.0054	0.0122	0.0054	2021
	0002			0.00764	0.000054	0.00764	0.000054	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Территория участка	0001			0.08	0.036	0.08	0.036	2021
	0002			0.05	0.00036	0.05	0.00036	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Территория участка	0001			0.00000014	0.00000007	0.00000014	0.00000007	2021
	0002			0.0000001	0.000000001	0.0000001	0.000000001	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Территория участка	0001			0.0017	0.00072	0.0017	0.00072	2021
	0002			0.001042	0.0000072	0.001042	0.0000072	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Территория участка	0001			0.04	0.018	0.04	0.018	2021
	0002			0.025	0.0002	0.025	0.0002	2021
Итого по организованным источникам:				0.40328224	0.112867371	0.40328224	0.112867371	
Т в е р д ы е:				0.01280024	0.003636071	0.01280024	0.003636071	
Газообразные, ж и д к и е:				0.390482	0.1092313	0.390482	0.1092313	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Территория	6011			0.00416	0.00018	0.00416	0.00018	2021

участка								
	6012			0.02025	0.0000168	0.02025	0.0000168	2021
	6013			0.008	0.00001	0.008	0.00001	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Территория участка	6011			0.00048	0.000021	0.00048	0.000021	2021
	6012			0.00031	0.000000253	0.00031	0.000000253	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Территория участка	6012			0.011	0.00001	0.011	0.00001	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Территория участка	6010			0.00016	0.0000128	0.00016	0.0000128	2021
	6012			0.0138	0.0000114	0.0138	0.0000114	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Территория участка	6007			0.000625	0.0000225	0.000625	0.0000225	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Территория участка	6010			0.00007	0.0000056	0.00007	0.0000056	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Территория участка	6007			0.003625	0.0000725	0.003625	0.0000725	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Территория участка	6003			0.0335	0.000437	0.0335	0.000437	2021
	6009			0.00463	0.002502	0.00463	0.002502	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Территория участка	6007			0.00046	0.000017	0.00046	0.000017	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Территория участка	6004			0.000532	0.0088	0.000532	0.0088	2021
	6005			0.0117	0.02073	0.0117	0.02073	2021
	6006			0.0078	0.01203	0.0078	0.01203	2021
	6008			0.00525	0.00002432	0.00525	0.00002432	2021
	6015			0.0746	0.000000146	0.0746	0.000000146	2021
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Территория участка	6013			0.006	0.0000056	0.006	0.0000056	2021
(2936) Пыль древесная (1039*)								
Территория участка	6014			0.072	0.0001413	0.072	0.0001413	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.278952	0.045050219	0.278952	0.045050219	
Т в е р д ы е:				0.211542	0.041976419	0.211542	0.041976419	
Газообразные, ж и д к и е:				0.06741	0.0030738	0.06741	0.0030738	
Всего по предприятию:				**0.68223424**	**0.15791759**	**0.68223424**	**0.15791759**	
Т в е р д ы е:				0.22434224	0.04561249	0.22434224	0.04561249	
Газообразные, ж и д к и е:				0.457892	0.1123051	0.457892	0.1123051	

Валовый выброс загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу за период составляет: 0.68223424 г/сек, 0.15791759 т/пер.стр.

Категория и класс опасности объекта

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20.03.2015 года, СЗЗ на период СМР не устанавливается, в связи с кратковременностью проводимых работ. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1 изложен в редакции Закона РК от 29.12.14 года, №269-V. Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень приземных концентраций для ВВ определяется машинными расчетами по программе «Эра-2.0». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительных работ на прилегающей территории участка не превышают допустимых значений 1 ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Деятельность предприятия оказывает минимальное воздействию на растительный и животный мир.

Сбор и хранение всех отходов предусматривается на специально-отведенных местах. Смешивание отходов исключается. После окончания работ все отходы вывозятся специальным транспортом для дальнейшей утилизации по договору.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,4871552		0,4871552
в т.ч. отходов производства	0,3786552		0,3786552
Отходы потребления	0,1085		0,1085
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,010541		0,010541
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,1085		0,1085
Отходы раствора кладочного	0,0161		0,0161
Отходы бетона	0,2837		0,2837
Отходы от пластиковых труб	0,0681342		0,0681342
Огарки сварочных электродов	0,00018		0,00018
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

На рассматриваемом объекте не используются ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды.

Аварийные и залповые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу на рассматриваемом участке строительства отсутствуют, ввиду кратковременности проводимых строительных работ и специфики производства.

Значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой.

Согласно справки ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД г. Балхаша" №1-12/634 от 08 июля 2020 года зеленые насаждения на территории отсутствуют.

Согласно согласования Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции KZ32VRC00008606 от 8 октября 2020 года трасса сети водоснабжения не пересекает водные объекты.

Участок расположен вдали от особо охраняемых природных территорий.

В непосредственной близости от территории, особо охраняемые участки и ценные природные комплексы (заповедники-заказники, памятники природы), водопады, природные водоёмы, ценные породы деревьев и другие "памятники" природы, представляющие историческую, эстетическую, научную и культурную ценность - отсутствуют.

В целях уменьшения загрязнения окружающей среды, загрязнения почвы, охраны воздушного бассейна имеется природоохранные мероприятия.

Проектом на период строительства не предусмотрен план - график контроля за соблюдением нормативов ПДВ на источниках выброса.

Результаты расчетов представлены картами рассеивания ЗВ, имеющими иллюстрированный характер и таблицами.

Платежи за эмиссии в окружающую среду (далее - плата) взимается за эмиссии в окружающую среду в порядке специального природопользования и рассчитываются согласно Кодексу Республики Казахстан - О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс) – ст.576

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом запроектирован водопровод хозяйственно-питьевой (В1) в соответствии с техническими условиями N1095 от 22.11.2019 года, выданных КГП "Балхаш Су". Подключение водопровода предусматривается к городским сетям водопровода (д-500мм). В точке подключения в соответствии с техническими условиями в колодце запроектирован водомерный узел. Сети хозяйственно-питьевого водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 050-125мм по СТ РК ISO 4427-2014. Стальные трубопроводы окрашиваются эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* за 2 раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*. Стальные трубы и фасонные части, проложенные в земле, покрываются антикоррозионной изоляцией типа «Весьма усиленная» по ГОСТ 9.602¬2005 - п.6.1 (пленкой ПИЛ-полимерной липкой лентой ТУ 6-19-103-78 в 3 слоя толщиной не менее 1,2 мм).

Применяемые строительные конструкции материалы и оборудование не имеют отрицательных экологических показателей. Используемые конструкции и материалы соответствуют перечню материалов и изделий, разрешенных Главным Государственным санитарным врачом РК (№ 03 от 03.01.97). Строительство и эксплуатация системы водоснабжения и сооружении не окажет воздействия на природно-экологические комплексы при установлении специального режима хозяйственной деятельности для предотвращения загрязнения, засорения, истощения вод и атмосферный воздух.

На строительной площадке выполняются требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 177, которые определяют требования к условиям труда и бытового

обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе в эксплуатацию объектов строительства».

Работодатель обеспечивает постоянное поддержание условий труда, отвечающих требованиям настоящих Санитарных правил. Бытовые административно-хозяйственные помещения рассчитаны на работающих в наиболее многочисленную смену и размещены в контейнерных помещениях. На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий. Медицинское обеспечение - создается медпункт укомплектованный средствами первой помощи пострадавшим (аптечка с медикаментами).

Питание строительных рабочих обеспечивается доставкой горячих блюд в термосах, заключив договор с рядом расположенным кафе. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015г, СЗЗ на период строительных работ не устанавливается, в связи с кратковременностью проводимых работ.

На рассматриваемом объекте не используются ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05.03.2016), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, материалах;

определена потребность во временных зданиях и сооружениях;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II и составляет 2,0 месяца, с учетом максимального совмещения работ.

Начало строительства планируется в марте 2021 года согласно письму Государственного учреждения «Отдел строительства города Балхаш» от 03 августа 2020 года, № 1-15/121.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства	2,0 месяца;
распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:	
на 2021 год	100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах III квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2020 год (Выпуск 2) ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 19;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2020 года (Выпуск 2) ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2020 год СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

перечень материалов, оборудования и изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определены в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2 % определены от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах III квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Указом Президента Республики Казахстан «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 08 апреля 2020 года № 299, с протоколом РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021 - 2025 годы», на 2019, 2020, 2021 годы:

2019 год 2 525 тенге;

2020 год 2 778 тенге (с 1 апреля 2020 года);

2021 год 2 917тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)» внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическому отчету:

1. В общей пояснительной записке и инженерно-геологическом отчёте природно-климатические условия участка строительства откорректированы согласно СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) «Строительная климатология» и НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания» (ч.1-3 снеговые нагрузки, ч.1-4 ветровые воздействия).
2. Добавлено описание строительных решений зданий.

По наружным сетям водоснабжения:

1. Проект согласован КГП «Балхаш Су»;
2. Откорректированы разночтения по принятым диаметрам труб;
3. Представлен поперечный профиль траншеи и способ укладки трубопровода;
4. Представлена ведомость объемов земляных работ;
5. На продольных профилях отображены шурфы;
6. Предусмотрены мероприятия по разработке скального грунта.

По охране окружающей среды:

1. Дано обоснование плотности грунта, принятой при расчете источников № 6005, № 6006.
2. Приведены в соответствие со сметой объем работ и расходы материалов при расчете выбросов ЗВ.

3. Представлен расчет выбросов ЗВ от пересыпки сухих смесей (извести) и песка.
4. Представлен расчет от площадки мытья колес.
5. Выполнен расчет рассеивания с учетом фоновых концентраций.
6. ОВОС откорректирован в соответствии с отредактированными разделами ПОС, ОПЗ, сметы и т.д.

По проекту организации строительства:

1. Откорректирован расчет продолжительности строительства с учетом максимального совмещения работ.

По сметной документации:

1. Представлена, утвержденная заказчиком сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге) (после окончательного определения сметной стоимости строительства).
2. Представлена окончательная версия сметной документации в формате PDF (с подписями и печатями) и KENML (в полном объеме).
3. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов согласно п.45,46 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК.
4. Откорректирован расчет стоимости проектно-изыскательских работ по нормам СЦП РК 8.03-01-2017, согласно даты заключения договора с заказчиком.
5. Откорректирована стоимость экспертизы согласно расчету.
6. Откорректировано деление затрат по годам строительства в сводном сметном расчете стоимости строительства с учетом продолжительности строительства и датой заключения договора на проектные работы.
7. Откорректирована группа грунта согласно данным отчета об инженерно-геологических изысканиях.
8. Учтены затраты на разработку скального грунта согласно проектным решениям.
9. Откорректирован объем земляных работ согласно проектным решениям.
10. Учтены затраты на устройство песчаного основания под трубопроводы согласно проектным решениям.
11. Учтены затраты на установку стальных фасонных частей согласно проектным решениям и технической части Раздела 22.
12. Исключены затраты на приварку свободных фланцев, как необоснованные.
13. Откорректированы затраты на устройство прямоугольных колодцев и учтены по прямой расценке Раздела 22.
14. Учтены затраты на прокладку сигнальной ленты по расценке Раздела 10.
15. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Проект водоснабжения разработан в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», СНиП РК 4.01-02-2009 «Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб».

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил утвержденных приказами Министра национальной экономики РК: «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 28 февраля 2015 года № 177, «Гигиеническим нормативам к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность водопровода	м	1030,6	1030,6
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019, 2020 годов и прогнозном уровне цен 2021 года	млн. тенге	25,682	27,040
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	20,816	21,999
	прочие	млн. тенге	4,866	5,041
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2525 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	н/п	1,115
2.2	в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2778 тенге (стоимость экспертизы рабочего проекта)	млн. тенге	н/п	0,212

2.3	в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2917 тенге (стоимость строительства)	млн. тенге	25,682	25,713
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3,0	2,0

Примечание: В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019, 2020 годов и прогнозном уровне цен 2021 года.

Увеличение сметной стоимости строительства произошло за счет включения в сметную документацию затрат по разработке скального грунта, корректировки объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертной организации.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность водопровода	1030,6 м.
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019, 2020 годов и прогнозном уровне цен 2021 года	27,040 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	21,999 млн. тенге;
прочие	5,041 млн. тенге;
Продолжительность строительства	2,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Балхаш» в соответствии с условиями договора о государственных закупках № 131040023017/200048/00 [34] от 14.05.2020 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды облысы Балқаш қаласының туризмді дамыту аймағын абаттандыру және инженерлік коммуникациялық инфрақұрылымын салу (сумен жабдықтау желілері)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Су құбырының жалпы ұзындығы	1030,6 м.
2019, 2020 жылдардағы ағымдағы және 2021 жылғы болжамдағы бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	27,040 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	21,999 млн. теңге;
өзге шығындар	5,041 млн. теңге;
Құрылыс ұзақтығы	2,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 14 мамырдағы № 131040023017/200046/00 [34] шарттың талаптарына сәйкес «Балқаш қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыстың жүргізілуі басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылғыларын барынша пайдалансын.

Молдыбаева Ж.Ж.

Директор

ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

Ерифиренко Г.Л.

Эксперт

ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

Насырбаева Э.Ф.

Эксперт

ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

Больгер А.И.

Эксперт

ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

Дудкина Н.Н.

Эксперт

ТОО «Құрылыс Жоба Сараптама»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ40VDD00154082

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш" улица Шокана Уалиханова, дом № 5

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 131040023017

Наименование производственного объекта: Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Балхаш Г.А., г.Балхаш ул. Уалиханова, 5

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тазабеков Асет Нурмуханович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 12.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,68223424	0,157917590
РП "Разработка ПСД на строительства ИКИ и благоустройство зоны развития туризма" (сети водоснабжения)	0,68223424	0,157917590
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,01984	0,005454
Уайт-спирит	0,003625	0,0000725
Пыль древесная	0,072	0,0001413
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,099882	0,041584466
Формальдегид	0,002742	0,0007272
Хлорэтилен	0,00007	0,0000056
Углерод	0,0128	0,003636
Углерод оксид	0,14396	0,0363842
Пыль абразивная	0,006	0,0000056
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,10313	0,021139
Бенз/а/пирен	0,00000024	0,000000071
Азот (II) оксид	0,0242	0,0067771
Азота (IV) диоксид	0,1597	0,041723
Железо (II, III) оксиды	0,03241	0,0002068
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00079	0,000021253
Взвешенные частицы	0,00046	0,000017
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,000625	0,0000225
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии