ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г. Алматы 050057, ул. Мынбаева 53, офис 218, Тел.: +7 (727) 2500023, 3950308, natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 19.03.2020г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«"Алматы облысы, Қарасай ауданы, Шамалған бекетіндегі ЖТҚ-ға инженерліккоммуникациялық желілерін дамыту және жайластыру. Электрмен жабдықтау. Қосалқы станцияны қайта жаңарту"**»** жұмыс жобасы бойынша

08.12.2020 ж. № ЭЦЛИС-0108/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарасай ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі
а. Қаскелең

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «ЖетысуГипроСтрой»
қ. Талдықорған

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Қарасай ауданы, Шамалған бекетіндегі ЖТҚ-ға инженерлік коммуникациялық желілерін дамыту және жайластыру. Электрмен жабдықтау. Қосалқы станцияны қайта жаңарту» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г. Алматы 050057, ул. Мынбаева 53, офис 218, Тел.: +7 (727) 2500023, 3950308, natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 19.03.2020г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0108/20 от 08.12.2020 г.

по рабочему проекту
«"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции"**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел строительства Карасайского района" с.Каскелен

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой» г. Талдыкорган

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции», расположенного по адресу: Алматинская область, Карасайский район, с.Жибек Жолы.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 21.10.2020 года № ЭЦЛИС – 0120/№72 на проведение экспертизы рабочего проекта «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции», на основании письма заказчика от 23.10.2020 года, №205.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства Карасайского района", с. Каскелен.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖетысуГипроСтрой» г. Талдыкорган (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №17008634, I категория, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области Акимат Алматинской области от 11.05.2017 г., приложение на четырех листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 25.12.2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства Карасайского района» №KZ56VUA00307822 от 03.11.2020 года, подписанное руководителем отдела Жуматаевым О.Н.;

акт выбора участка №196 от 07.09.2009 года, ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Карасайского района»;

решение Карасайского районного маслихата Алматинской области №56-3 от 27.07.2020 года об утверждении бюджетной программы;

постановление Акимата Карасайского района Алматинской области №9-1029 от 17.09.2009 года о внесении дополнений в постановление №6-640 от 23.05.2009 года районного Акимата о наделении земельным участком;

протокол дозиметрического контроля №101 от 27.12.2019 года, выданное Карасайским районным управлением Госсанэпиднадзора;

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции», выполненный ТОО «Жетысу Гипрострой» в 2020 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №00544, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 23.02.2007 года);

топографическая съемка от 2020 года, выполненная в масштабе 1:1000, ТОО «Жетысу Гипрострой» в 2020 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №00544, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 23.02.2007 года);

письмо о начале строительства №209 от 26.10.2020 года, подписанное заказчиком Государственным учреждением "Отдел строительства Карасайского района";

письмо о финансировании №205 от 23.10.2020 года, подписанное заказчиком Государственным учреждением " Отдел строительства Карасайского района ";

Технические условия

технические условия на постоянное электроснабжение №25.1-1125 от 18.03.2020 года, выданные АО «АЖК» на категорию электроснабжения– III (третья);

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

Проект, согласованный с ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства Карасайского района».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:

Заказ № 02-20

Электроснабжение (ЭС);

пояснительная записка (ОПЗ);

проект организации строительства (ПОС);

паспорт проекта (ПП);

проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является строительство наружных сетей электроснабжения, для ИЖС в с.Шамалган.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен севернее г. Талдыкорган, Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С,

обеспеченностью 0,98 -(-26,9)

обеспеченностью 0,92 -(-23,4).

Температуравоздуха наиболее холодной пятидневки, °С,

обеспеченностью 0,98 -(-23,3)

обеспеченностью 0,92 -(-20,1).

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха холодного месяца, °С –9,8.

Количество осадков за ноябрь-март -249.

Преобладающее направление ветра за декабрь–февраль –Ю.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с –2,0.

Средняя скорость ветра, м/с, со средней температурой воздуха ≤ 8, °С–1,1

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +30,0. Абсолютная максимальная температура воздуха, °С –43,4. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С+12,1. Количество осадков за апрель-октябрь -429. Преобладающее направление ветра за июнь-август -Ю. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с–1,0. Среднегодовая температура по м/с

г.Алматы –9,8°С. СП РК 2.04-01-2017. Нормативная глубина промерзания грунтов: суглинков-119см, для песков -123см. Опасные физико-геологические процессы: просадочные явления в грунтах. Сейсмичность района -8баллов.

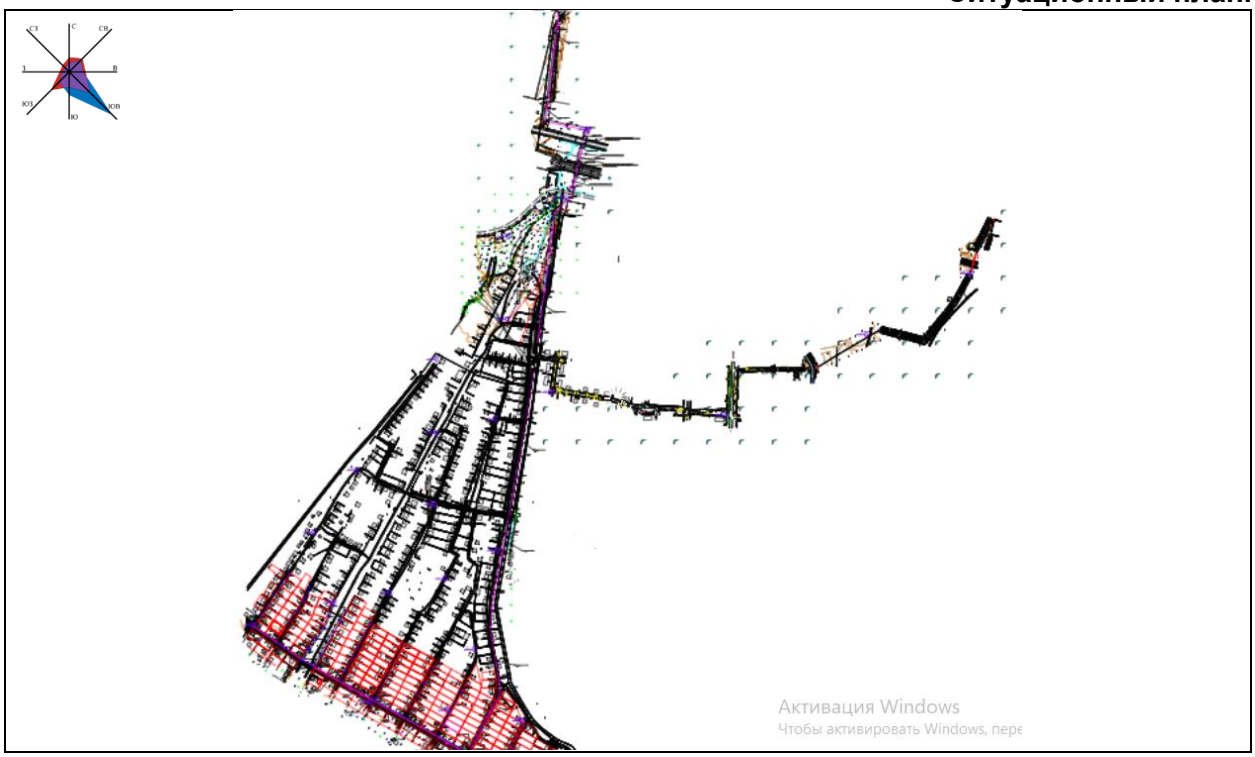
Инженерно -геологические характеристики грунтов:

В геоморфологическом отношении объект расположен на предгорной аллювиально-пролювиальной равнине четвертичного возраста. Участок изысканий представлен с дневной поверхности почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2 м и насыпным грунтом мощностью 0,3-0,4 м. Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,2-2,8м. Амплитуда колебания уровня грунтовых вод составляет 0,8-1,4. Проба воды по химическому составу сульфатные магниевое-натриевые и гидрокарбонатные магниевое-натриевые. Минерализация составляет -0,567-1,788 г/л. Грунты от не засоленных до среднезасоленных.

6.2. Проектные решения.

Электроснабжение ИЖС осуществляется установкой 2 комплектных трансформаторных подстанций типа КТПН-100 кВА 10/0,4 кВ и одной КТПН-63 кВА 10/0,4кВ. Для электроснабжения 3-х подстанций, от ближайшей опоры ВЛ-10кВ фид. 8-64А отпайкой строится воздушная линия 10 кВ с проводом СИП3 1х50мм² протяженностью 2050 метров. Также проектом запроектированы магистральные ВЛИ-0,4 кВ по основным улицам выделяемой площади ИЖС под 2-ю очередь от проектируемых подстанций.

Ситуационный план.



6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы
Электроснабжение.

Электроснабжение ИЖС выполняется от двух проектируемых КТПН-10/0,4кВс силовым трансформатором мощностью 100кВА и одной КТПН-10/0,4кВс силовым трансформатором мощностью 63кВА. В качестве фундаментов под проектируемые КТПН приняты стойки УСО-5А. Заземление проектируемых КТПН принято из вертикальных электродов из стали круглой диаметром 16мм, длиной 5м и горизонтальных электродов из стали круглой диаметром 10мм.

Для подключения трех подстанций предусматривается строительство отпайки ВЛ-10кВ от ближайшей опоры ВЛ-10кВ фид.8-64А до проектируемых КТПН-10/0,4кВ. ВЛ-10кВ принята на железобетонных опорах со стойками СВ 110-3,5 с подвеской проводов СИП-3 (3х50мм2) применением арматуры фирмы «ENSTO». Рабочим проектом предусмотрено строительство ЛЭП-0,4кВ от проектируемых КТПН-10/0,4кВ до ИЖС. ВЛ-0,4кВ принята на железобетонных опорах со стойками СВ 110-3,5 с подвеской проводов СИП-4 (4х50мм2) применением арматуры фирмы «ENSTO». При прохождении ВЛ-10кВ по территории ИЖС предусмотрена совместная подвеска проводов ВЛИ-10кВ и ВЛИ-0,4кВ на одних опорах. Заземление опор выполняется по ТП 3.407-150 из вертикальных электродов диаметром 16мм длиной 5м и горизонтальных заземлителей из стали круглой диаметром10мм. Также проектом предусмотрена замена кабельной вставки на существующем переходе ВЛ-10кВ через ж/д. Кабельная выполнена кабелем марки АСБ 3х150 в трубе диаметром 125мм. Выполнены расчеты РЗиА и токов короткого замыкания в ячейке фид.8-64А ПС 8-64А. Согласно расчетов замена трансформаторов тока не требуется.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения-III.

Расчетная мощность -203кВт.

КТПН-10/0,4-100кВА-2компл.

КТПН-10/0,4-63кВА-1компл.

длина ВЛИ-10кВ- 1,11км.

длина ВЛИ-10кВ+ВЛИ-0,4кВ- 0,95км.

ВЛИ-0,4кВ- 4,8 км.

длина КЛ-10кВ- 0,2км.

УСО-5А-18шт.

Рабочий проект: Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст.Шамалган Карасайского района Алматинской области **рекомендуется к утверждению.**

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

Противопожарные мероприятия

Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Для предупреждения возможных чрезвычайных ситуаций и быстрой ликвидации источника пожара строительная организация должна быть оснащена антикоррозийными, противонабухающими и водозащитными средствами.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст.Шамалган Карасайского района Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО НПЦ «Экология» (ГЛ №01128Р от 15.11.07г. на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, выданная Министерством охраны окружающей среды РК).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок проведения работ расположен на ст.Шамалган Карасайского района Алматинской области.

Строительные работы проходят вдоль улиц и жилых домов.

Ближайший водный объект расположен в северо-восточном направлении на расстоянии – 520 м от границы участка строительства. Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На территории объекта, на период строительства выявлены 2 организованных и 12 неорганизованных источников выбросов вредных веществ в атмосферу.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 18 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 2 (свинец, бенз/а/пирен), 2 класса опасности – 4 (марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, проп-2-ен-1-аль, формальдегид), остальные вещества 3-4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 1.

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выб-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период СМР		П Д В		год достижения
Код и наименование		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	

загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.1487	0.02561	0.1487	0.02561	
Территория участка	0001 0002			0.0572 0.0915	0.00153 0.02408	0.0572 0.0915	0.00153 0.02408	2020 2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)				0.0242	0.00425	0.0242	0.00425	
Территория участка	0001 0002			0.0093 0.0149	0.00025 0.004	0.0093 0.0149	0.00025 0.004	2020 2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)				0.0128	0.002511	0.0128	0.002511	
Территория участка	0001 0002			0.005 0.0078	0.000411 0.0021	0.005 0.0078	0.000411 0.0021	2020 2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)				0.01984	0.00335	0.01984	0.00335	
Территория участка	0001			0.00764	0.0002	0.00764	0.0002	2020
	0002			0.0122	0.00315	0.0122	0.00315	2020
(0337) Углерод оксид (				0.13	0.022332	0.13	0.022332	
Окись углерода,								
Угарный газ) (584)								
Территория участка	0001			0.05	0.001332	0.05	0.001332	2020
	0002			0.08	0.021	0.08	0.021	2020
(0703) Бенз/а/пирен (				0.00000024	0.0000000424	0.00000024	0.0000000424	
3,4-Бензпирен) (54)								
Территория	0001			0.000000	0.00000000	0.0000001	0.00000000	2020

участка				1	24		24	
	0002			0.00000014	0.00000004	0.00000014	0.00000004	2020
(1325) Формальдегид (				0.002742	0.000447	0.002742	0.000447	
Метаналь) (609)								
Территория участка	0001			0.001042	0.000027	0.001042	0.000027	2020
	0002			0.0017	0.00042	0.0017	0.00042	2020
(2754) Алканы С12-19 /				0.065	0.0106332	0.065	0.0106332	
в пересчете на С/ (								
Углеводороды								
предельные С12-С19 (в								
пересчете на С);								
Растворитель РПК-265П)								
(10)								
Территория участка	0001			0.025	0.0001332	0.025	0.0001332	2020
	0002			0.04	0.0105	0.04	0.0105	2020
Итого по организованным источникам:				0.40328224	0.0691332424	0.40328224	0.0691332424	
Т в е р д ы е:				0.01280024	0.0025110424	0.01280024	0.0025110424	
Газообразные, ж и д к и е:				0.390482	0.0666222	0.390482	0.0666222	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)				0.01127	0.0008874	0.01127	0.0008874	
Территория участка	6007 6013			0.00297 0.0083	0.000321 0.0005664	0.00297 0.0083	0.000321 0.0005664	2020 2020
(0143) Марганец и его				0.000256	0.000028	0.000256	0.000028	
соединения /в								
пересчете на марганца								

(IV) оксид/ (327)								
Территория участка	6007			0.000256	0.000028	0.000256	0.000028	2020
(0168) Олово оксид /в				0.000016	0.00000116	0.000016	0.00000116	
пересчете на олово/ (								
Олово (II) оксид) (								
446)								
Территория участка	6012			0.000016	0.00000116	0.000016	0.00000116	2020
(0184) Свинец и его				0.000028	0.00000211	0.000028	0.00000211	
неорганические								
соединения /в								
пересчете на свинец/ (								
513)								
Территория участка	6012			0.000028	0.00000211	0.000028	0.00000211	2020
(0301) Азота (IV)				0.002413	0.000171	0.002413	0.000171	
диоксид (Азота								
диоксид) (4)								
Территория участка	6007			0.00033	0.000036	0.00033	0.000036	2020
	6008			0.002083	0.000135	0.002083	0.000135	2020
(0304) Азот (II) оксид				0.000054	0.000006	0.000054	0.000006	
(Азота оксид) (6)								
Территория участка	6007			0.000054	0.000006	0.000054	0.000006	2020
(0337) Углерод оксид (				0.003694	0.0004	0.003694	0.0004	
Окись углерода,								
Угарный газ) (584)								
Территория участка	6007			0.003694	0.0004	0.003694	0.0004	2020
(0342) Фтористые				0.000208	0.000023	0.000208	0.000023	
газообразные								
соединения /в								
пересчете на фтор/ (								
617)								
Территория участка	6007			0.000208	0.000023	0.000208	0.000023	2020

(0344) Фториды				0.000917	0.00001	0.000917	0.00001	
неорганические плохо								
растворимые - (								
алюминия фторид,								
кальция фторид, натрия								
гексафторалюминат) (								
Фториды неорганические								
плохо растворимые /в								
пересчете на фтор/) (								
615)								
Территория участка	6007			0.000917	0.00001	0.000917	0.00001	2020
(0616) Диметилбензол (				0.00163	0.02703	0.00163	0.02703	
смесь о-, м-, п-								
изомеров) (203)								
Территория участка	6009			0.00163	0.02703	0.00163	0.02703	2020
(2752) Уайт-спирит (				0.0044	0.02803	0.0044	0.02803	
1294*)								
Территория участка	6009			0.0044	0.02803	0.0044	0.02803	2020
(2754) Алканы С12-19 /				0.0367	0.01317	0.0367	0.01317	
в пересчете на С/ (								
Углеводороды								
предельные С12-С19 (в								
пересчете на С);								
Растворитель РПК-265П)								
(10)								
Территория участка	6003			0.0365	0.00262	0.0365	0.00262	2020
	6011			0.0002	0.01055	0.0002	0.01055	2020
(2902) Взвешенные				0.005	0.0131	0.005	0.0131	
частицы (116)								

Территория участка	6009			0.005	0.0131	0.005	0.0131	2020
(2908) Пыль				0.044521	0.025513	0.044521	0.025513	
неорганическая,								
содержащая двуокись								
кремния в %: 70-20 (								
шамот, цемент, пыль								
цементного								
производства - глина,								
глинистый сланец,								
доменный шлак, песок,								
клинкер, зола,								
кремнезем, зола углей								
казахстанских								
месторождений) (494)								
Территория участка	6004 6005 6006 6007 6010			0.000532 0.01 0.0067 0.000389 0.0269	0.0124 0.001611 0.001 0.000042 0.01046	0.000532 0.01 0.0067 0.000389 0.0269	0.0124 0.001611 0.001 0.000042 0.01046	2020 2020 2020 2020 2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.111107	0.10837167	0.111107	0.10837167	
Т в е р д ы е:				0.062008	0.03954167	0.062008	0.03954167	
Газообразные, ж и д к и е:				0.049099	0.06883	0.049099	0.06883	
Всего по предприятию:				0.51438924	0.1775049124	0.51438924	0.1775049124	
Т в е р д ы е:				0.07480824	0.0420527124	0.07480824	0.0420527124	
Газообразные, ж и д к и е:				0.439581	0.1354522	0.439581	0.1354522	

Поверхностные и подземные воды

Ближайший водный объект расположен в северо-восточном направлении на расстоянии – 520 м от границы участка строительства. Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение. Хранение воды предусматривается под навесом в емкостях на площадке с твердым покрытием.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

Воздействие на поверхностный водоем будет незначительным.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки электродов, отходы бетоны, отходы от металлических труб.

Янтарный список: тара из-под ЛКМ, паромасляная ветошь.

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Период эксплуатации

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 2.

Таблица 2.

Нормативы размещения отходов

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,48297442		0,48297442
в т.ч. отходов производства	0,30547442		0,30547442
Отходы потребления	0,1775		0,1775
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,01275		0,01275
Промасленная ветошь	0,002817		0,002817
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,1775		0,1775
Огарки сварочных электродов	0,00045		0,00045

Отходы бетоны	0,2776032		0,2776032
Отходы от металлических труб	0,01185422		0,01185422
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Площадка строительства находится на техногенно освоенной территории. Воздействие на растительный и животный мир незначительное.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта;

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст.Шамалган Карасайского района Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Рассмотрение проекта «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС. Электроснабжение. Реконструкция подстанции» по адресу: ст. Шамалган, Карасайского района, Алматинской области и проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы **не требуется**, в виду отсутствия санитарных требований к сетям электроснабжения.

6.6. Организация строительства

Нормативный срок продолжительности строительства «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции» определён в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 часть 2, СП РК 1.03-101-2013 часть I «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. СП РК 1.03-101-2013 часть I, Приложение Г, таблица Г 1.1.7 пункт 12.

Общая продолжительность строительства объекта принята 2 месяца. Согласно исходных данных Заказчика (письмо №209 от 26.10.2020г.) начало строительства запланировано на март 2021года.

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2021г – 100 %.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 2 мес.

Нормативная трудоемкость 1986 чел-час.

Численность рабочих составит 9 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-2015» (Редакция 20.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, (ССЦ РК 8.04-08-2020). Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, (ССЦ РК 8.04-09-2020). Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019. 2020 род;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства, (СЦПГ РК 8.04-12-2020). Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства, (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год;

сборник цен на проектные работы для строительства, СЦП РК 8.03-01-2017. С учетом изменений и дополнений;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства Карасайского района» от 02.11.2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015. С учетом изменений и дополнений;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015. С учетом изменений и дополнений.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Указом Президента Республики Казахстан «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 08 апреля 2020 года № 299, на 2020, 2021 годы:

2020 год – 2778 тенге;

2021 год – 2 917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

***7.1.1.* Замечания к разделу ПОС**

1. Откорректировать расчёт продолжительности строительства. Для расчёта принять СП РК 1.03-101-2013 Таблица Г.1.1.7 пункт 12 Комплекс электроснабжения.
2. Выполнить календарный план.
3. Выполнить «Ведомость объемов строительных, монтажных и специальных работ».
4. Выполнить ведомость потребности в основных машинах и механизмах.
5. Добавить в главу 4.4 ПОС требования СП РК 1.03-106-2012.
6. В ПОС отразить требования СН РК 1.03-03-2018, СП РК 1.03-103-2013 Геодезические работы в строительстве.
7. В ТЭП внести трудозатраты и численность рабочих.

***7.1.2.* Замечания к разделу сметная документация**

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Изменен год реализации проекта согласно письма заказчика и ПОС.
3) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно расчета.
4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №3.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	2	3	4	5
1.	Категория электроснабжения		III	III
2.	Расчетная мощность	кВт	203	203
3.	КТПН-10/0,4-100кВА	компл	2	2
4.	КТПН-10/0,4-63кВА	компл	1	1
5.	длина ВЛИ-10кВ	км	1,11	1,11
6.	длина ВЛИ-10кВ+ВЛИ-0,4кВ	км	0,95	0,95
7.	ВЛИ-0,4кВ	км	4,8	4,8
8.	длина КЛ-10кВ	км	0,2.	0,2.
9.	УСО-5А	шт	18	18
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года	млн.тенге	83,379	78,347
11.	в том числе: СМР	млн.тенге	59,059	54,858
12.	Оборудование	млн.тенге	6,218	6,218
13.	Прочие	млн.тенге	18,102	17,271
14.	Из них: на 2020 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2021 год (стоимость СМР)	млн.тенге		6,959 71,388
15.	Продолжительность строительства	месяцев	2,0	2,0

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции», **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Категория электроснабжения	III	
Расчетная мощность	203	кВт
КТПН-10/0,4-100кВА	2	компл

КТПН-10/0,4-63кВА	1	компл
длина ВЛИ-10кВ	1,11	км
длина ВЛИ-10кВ+ВЛИ-0,4кВ	0,95	км
ВЛИ-0,4кВ	4,8	км
длина КЛ-10кВ	0,2.	км
УСО-5А	18	шт
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года	78,347	млн.тенге
в том числе: СМР	54,858	млн.тенге
Оборудование	6,218	млн.тенге
Прочие	17,271	млн.тенге
Из них:		
на 2020 год (стоимость ПИР и экспертизы)	6,959	млн.тенге
на 2021 год (стоимость СМР)	71,388	
Продолжительность строительства	2,0	месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Карасайского района» в соответствии с условиями договора № ЭЦЛИС – 72 от 21.10.2020 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы, Қарасай ауданы, Шамалған бекетіндегі ЖТҚ-ға инженерлік коммуникациялық желілерін дамыту және жайластыру. Электрмен жабдықтау. Қосалқы станцияны қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік стандарттардың **талаптарына сәйкес келеді** және келесі негізгі техникалық ұсыныстармен белгіленген тәртіпте бекітуге экономикалық көрсеткіштер ұсынылады.:

Электрмен жабдықтау санаты	III	
Есептелген қуат	203	кВт
КТПН-10/0, 4-100кВА	2	компл
КТПН-10/0, 4-63кВА	1	компл
ұзындығы vli - 10kv	1,11	км
ұзындығы ВЛИ-10кВ+ВЛИ-0,4 кВ	0,95	км
ВЛИ-0,4 кВ	4,8	км
ұзындығы КЛ-10кВ	0,2.	км
УСО-5А	18	дана

Құрылыстың 2020 жылғы ағымдағы бағалардағы және 2021 жылғы болжамды бағалардағы жалпы сметалық құны	78,347	млн.теңге
оның ішінде: ҚМЖ	54,858	млн.теңге
Құрал-жабдықтар	6,218	млн.теңге
Өзгелері	17,271	млн.теңге
Оның ішінде: 2020 жылға арналған (ЖІЖ және сараптаманың құны)	6,959	млн.теңге
2021 жылға (ҚМЖ құны)	71,388	
Құрылыстың ұзақтығы	2,0	ай

8.2. Бұл сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалау үшін бекіткен бастапқы материалдардың (мәліметтердің) негізінде жасалады, оның сенімділігіне "Қарасай ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі 21.10.2020 жылғы № ЭЦЛИС-72 келісімшартының талаптарына сәйкес келеді.

8.3 Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асырудың алдында бақылау және қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға керек.

8.4 Тапсырыс беруші жобалық ұйымнан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдау кезінде оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі керек.

8.5 Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек

Бахтигузина А.Г.

Эксперт

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Темиргалиева К.А.

Эксперт

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Исмагулов В.А.

Главный специалист

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Клецова Н.Г.

Директор

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ82VDD00155460

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Карасайский районный отдел образования" улица Аубай Байғазиев, дом № 68

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101140017883

Наименование производственного объекта: Разработка проектно-сметной документации (Корректировка) по объекту: "Развитие и обустройство инженернокоммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции"

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Карасайский район ст. Шамалган

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 02.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,65625524	0,3626097124
Разработка проектно-сметной документации (Корректировка) по объекту: "Развитие и обустройство инженернокоммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района, Алматинской области. Электроснабжение. Реконструкция подстанции"	0,65625524	0,3626097124
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0044	0,02803
Углерод	0,020872	0,002511
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000028	0,00000211
Сера диоксид	0,025603	0,00335
Углерод оксид	0,178842	0,022732
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000917	0,00001
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000208	0,000023
Формальдегид	0,002742	0,000447
Формальдегид	0,002742	0,000447
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,044521	0,025513
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,115174	0,208461
Бенз/а/пирен	0,00000024	0,0000000424
Азот (II) оксид	0,033573	0,004256
Азота (IV) диоксид	0,208461	0,025781
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,005	0,0131
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000256	0,000028
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000016	0,00000116
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00163	0,02703
Железо (II, III) оксиды	0,01127	0,0008874
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.03.2021 года по 30.04.2021