«Атырау облысы Мақат ауданының Мақат кентінде автобус аялдамаларының және тұрақ алаңдарының құрылысы үшін жобалық-сметалық құжаттамасын дайындау**»**
жұмыс жобасы бойынша

05.11.2019 ж. № КЭЦ-0055/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

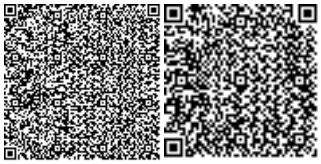
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЛМ Транспроект» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Мақат ауданының Мақат кентінде автобус аялдамаларының және тұрақ алаңдарының құрылысы үшін жобалық-сметалық құжаттамасын дайындау» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КЭЦ-0055/19 от 05.11.2019 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

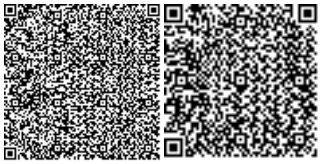
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЛМ Транспроект»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 50 от 08 октября 2019 года, заключенного между ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЛМ Транспроект» (Государственная лицензия ГСЛ № 04859 от 28 декабря 2017 года, дата первичной выдачи 01 декабря 2004 года, с приложением 001 к государственной лицензии на четырех страницах от 28 декабря 2017 года, выданная Коммунальным Государственным Учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы. I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции по программе 048 – Развитие благоустройства городов и населенных пунктов, по подпрограмме 015 – За счет средств местного бюджета, по специфике 431 – Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» от 27 мая 2019 года;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 78;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 79;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 80;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 81;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 82;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 83;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 84;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 85;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 86;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 87;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 88;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 89;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 90;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского

района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 91;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 92;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 93;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 94;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 95;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 96;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 97;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 98;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 99;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 100;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно

- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 101;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 102;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 103;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 104;

решение акимата поселка Макат, Макатского района, Атырауской области об отводе земельного участка с правом постоянного землепользования ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» для устройства автобусных остановок и парковочных площадок общей площадью 0,0056 га от 13 марта 2019 года № 105;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ01VUA00083190;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 18 июня 2019 года № KZ03VUA00082863;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 19 июня 2019 года № KZ03VUA00083057;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ04VUA00083330;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ10VUA00078372;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ11VUA00078354;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ13VUA00083362;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ16VUA00078361;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 19 июня 2019 года № KZ16VUA00083114;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 10 октября 2019 года № KZ16VUA00118131;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 10 октября 2019 года № KZ21VUA00118138;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ24VUA00078314;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 19 июня 2019 года № KZ24VUA00083067;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ26VUA00083225;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ32VUA00083214;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 18 июня 2019 года № KZ43VUA00082822;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 3 марта 2019 года № KZ44VUA00079700;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ46VUA00083350;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ56VUA00078320;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 18 июня 2019 года № KZ56VUA00082782;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 19 июня 2019 года № KZ61VUA00083080;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ63VUA00078291;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ64VUA00083317;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ69VUA00078377;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 20 июня 2019 года № KZ70VUA00083306;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 25 мая 2019 года № KZ84VUA00078301;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 18 июня 2019 года № KZ85VUA00082842;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений и градостроительства Макатского района» от 28 мая 2019 года № KZ87VUA00078344;

письмо об источнике финансирования – бюджетная программа 048 – развитие благоустройства городов и населенных пунктов, по программе 015 – За счет средств местного бюджета, по специфике 431 – Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» от 20 сентября 2019 года № 09-10-01/01-08/228;

письмо о том, что начало строительства объекта: «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области» запланировано на II квартал 2020 года, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» от 20 сентября 2019 года № 09-10-01/01-08/229;

договор о государственных закупках работ способом (Из одного источника путем прямого заключения договора) на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», заключенного между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» (Заказчик) и ТОО «ЛМ Транспроект» (Исполнитель), от 27 мая 2019 года №21;

протокол общественных слушаний в форме собраний по Оценке воздействия на окружающую среду и основным решениям рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области» от 15 августа 2019 года, подписанный председателем и секретарем общественных слушаний;

лист регистрации к общественному слушанию по рабочему проекту: «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области» от 15 августа 2019 года, подписанный жителями поселка Макат;

инженерно-геологический отчет по объекту «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», выполненный ТОО «ЛМ Транспроект» (государственная лицензия от 27 сентября 2016 года №016796 на изыскательскую деятельность, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы») по фондовым материалам.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование принятых проектных решений по объекту: «Разработка проектно-сметных документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок», выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 20 сентября 2019 года, № 09-10-01/01-08/227;

согласование чертежей плана трассы (Листы 2-19) от 23 августа 2019 года ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1. 084-РП-АД-072-ОПЗ	Общая пояснительная записка
2	Альбом 1. 084-РП-АД-72-02	Автомобильные дороги
3	Книга 2. ИГИ	Отчет инженерно-геологических изысканий
4	Книга 3. 084-РП-АД-72-02-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
5	Книга 4. 084-РП-АД-72-02-ПОС	Проект организации строительства
6	Книга 5. 084-РП-АД-72-02-ПП	Паспорт проекта
7	Книга 6. 084-РП-АД-72-02-СД	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство автобусных остановок и парковочных площадок в п. Макат Макатского района Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен: п. Макат, Макатский район, Атырауская область.

Общее количество проектируемых автобусных остановок – 27 шт.:

1. ул. С.Алиева, п. Макат
2. ул.Ағайынды мұнайшы Телішевтер, п. Макат
3. Вокзал маңы, точка 90, п. Макат
4. ул.Ж.Жумагалиева, п. Макат
5. мкр Вокзал маңы, п. Макат
6. ул.Братья Телешевых, п. Макат
7. ул. Братья Телешевых, п. Макат
8. ул.Ағайынды Мұнайшы Телішевтер, п. Макат
9. ул.Н.Шагирова, п. Макат
10. 67 бөлімше, п. Макат
11. мкр Болашак, п. Макат
12. ул.Ж.Жумагалиева, п. Макат
13. мкр Вокзал маңы, п. Макат
14. ул.Ынтымак (ул 80), п. Макат
15. ул. №54, п. Макат
16. ул. Мунайшы газетінің 60 жыл, п. Макат
17. 67 бөлімше, п. Макат
18. ул С.Бекжанова, п. Макат
19. ул.С.Алиев, п. Макат
20. ул.А.Жумашевой, п. Макат
21. мкр Вокзал маңы, п. Макат
22. ул.Б.Тулекбаева, п. Макат

23. ул.Мұнайшы газетінің 60 жыл, п. Макат
24. ул.Н.Шагирова, п. Макат
25. ул.Ж.Жумагалиева, п. Макат
26. мкр Вокзал маңы, п. Макат
27. ул.К.Сатпаева, п. Макат

Общее количество проектируемых парковочных площадок – 3 шт.:

1. мкр. Вокзал маңы, точка 90, п. Макат
2. ул.Ынтымак (ул 80), п. Макат
3. ул. №54, п. Макат

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV Г;
дорожно-климатическая зона (СНиП РК 3.03-09-2006*)	- V;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 26°С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 38 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СП РК 2.04-01-2017)	- 1,17 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 5 баллов.

Климат района – резко континентальный. Влияние Каспийского моря выражается в небольшом увеличении влажности воздуха, повышении температуры воздуха в зимние месяцы, понижении ее в летние месяцы, в уменьшении годовых и суточных амплитуд температуры.

Абсолютные отметки в пределах от минус 19,98 м до минус 23,87 м. Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Данные по инженерно-геологическим условиям представлены по фондовым материалам, предоставленным Заказчиком, по аналогичным проектам, прошедшим экспертизу.

В геологическом строении района работ принимают участие четвертичные отложения Новокаспийского (QIV nk) яруса, сплошным покровом перекрывающие всю площадь, представленные супесями песчанистыми, суглинками лёгкими и тяжёлыми пылеватыми.

Опасных физико-геологических явлений не выявлено.

По инженерно-геологическим признакам и физико-механическим характеристикам в пределах исследуемого участка работ притрассовой полосы выделяется 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ № 1 Суглинки лёгкие пылеватые коричневого цвета, твёрдой консистенции, известковистые.

Мощность слоя 0,6-3,0 м.

ИГЭ № 2 Супеси песчанистые коричневого цвета, твердой консистенции, известковистые.

Мощность слоя 0,6-3,0 м.

ИГЭ № 3 Суглинки тяжелые пылеватые коричневого цвета, твёрдой консистенции, известковистые.

Мощность слоя 1,0-3,2 м.

Нормативная глубина промерзания грунтов рассчитана согласно СНиП РК 5.01.01-2002 и составляет 141 см, максимальная глубина проникновения нулевой изотермы - 200 см.

В пределах исследуемой площадки развита толща грунтов с категорией по сейсмическим свойствам II (вторая). Расчетное значение сейсмичности – 5 баллов.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование, в рабочем проекте предусмотрено:

строительство автобусных остановок с остановочной и посадочной площадками в количестве 27 шт.;

установка автопавильонов открытого типа в количестве 27 шт.;

строительство парковочных площадок;

устройство тротуаров для подхода пассажиров к посадочным площадкам;

мероприятия по организации и безопасности дорожного движения;

мероприятия по охране окружающей среды.

6.2.1 Автомобильные дороги

Принятые технические параметры

Технические параметры для проектирования автобусных остановок и парковочных площадок приняты в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». В соответствии с п.8.6.2, длина остановочных площадок принята 20 м.

Для обеспечения доступа пешеходов к автобусной остановке, в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», проектом предусмотрено устройство тротуаров шириной 1,5 м на подходах к посадочным площадкам.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды остановочных и парковочных площадок принята минимально допустимой толщины согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014

капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

подстилающий слой основания из ГПС по ГОСТ 25607-2009 толщиной 15 см;

основание из подобранной щебеночной смеси по СТ РК 1549-2006 толщиной 15 см;

нижний слой покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки II по СТ РК 1225-2013 толщиной 6 см;

верхний слой покрытия горячей плотной асфальтобетонной смеси тип Б марки I по СТ РК 1225-2013 толщиной 4 см.

Конструкция дорожной одежды тротуаров принята согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 облегченного типа усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

основание из ГПС по ГОСТ 25607-2009 толщиной 15 см;

покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона тип Б Марки II по СТ РК 1225-2013 толщиной 5 см.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для обеспечения безопасности движения проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки согласно требований СТ РК 1412-2017 и СТ РК 1124-2003.

Для обеспечения безопасности движения пешеходов, рабочим проектом предусмотрено устройство тротуаров на подходах к автобусным остановкам.

Для предотвращения наезда автотранспорта на проектируемые тротуары в местах сопряжения покрытия проезжей части предусмотрена установка бетонных бортовых камней типа БР 100.30.18 с превышением над уровнем проезжей части 150 мм.

Для безопасного и организованного движения пешеходов при переходе через дорогу проектом предусмотрена установка знаков 5.16.1 и 5.16.2 «Пешеходный переход» с нанесением соответствующей разметки.

На проектируемых парковочных площадках предусмотрена установка знаков 5.15 «Место стоянки» со знаком дополнительной информации 7.6.5, указывающих способ постановки легковых автомобилей. Для организованной парковки автомобилей предусмотрено нанесение соответствующей разметки для разделения мест парковки.

Организация дорожного движения на период производства работ

Объездной дороги на время проведения строительных работ рабочим проектом не предусмотрено, движение транспорта будет осуществляется по обочинам и одной из полос проезжей части, либо по смежным улицам. В организацию движения автотранспорта по смежным улицам входит установка временных дорожных знаков, регулирующих движение автотранспорта, и ограждение мест производства работ на период проведения строительных работ.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

В рабочем проекте приняты типовые остановочные комплексы - Тип 3.

Несущие конструкции остановочного комплекса выполнены в виде модульного металлического каркаса, ограждающие элементы выполнены из перфорированного металлического листа по ГОСТ 19903-74 и обшивкой козырька ПВХ панелями и металлическим листом. Стойки и балки каркаса предусмотрены из металлической трубы 0108х6 по ГОСТ 8732-78, балки козырька выполнены из составного тавра из листов переменного сечения по высоте.

Уровень ответственности сооружения – III (пониженный).

Степень огнестойкости сооружения - IIIа.

Конструкции автопавильона представляют собой открытий навес с Г-образным профилем, прямоугольной формы в плане с размерами 1,6 х 7,0 м. Высота навеса переменная 2,5 - 2,8 м образуется за счет устройства односкатной кровли.

Конструктивная система – рамный каркас. Устойчивость каркаса обеспечивается за счет жесткого защемления стоек в фундаментах.

Фундаменты - столбчатые из монолитного железобетона, с габаритными размерами 1,1 х 0,45 х 0,6 (axbxh) м. Глубина заложения фундаментов 0,825 м. Основанием фундаментов служит уплотненный грунт толщиной 0,5 м. Армирование фундамента выполнено вязаными арматурными сетками из стержневой арматуры. В верхней части фундамента, под опорными участками стальных стоек предусмотрены сварные сетки косвенного армирования шагом 100 мм. Материал - бетон класса В15, арматура класса А-III (А400) по ГОСТ 34028-2016. Под фундаментами выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Стойки и балки рамы - из стальных бесшовных труб по ГОСТ 8732-78.

Балки козырька - составные, сварные таврового сечения, из листового горячекатаного проката по ГОСТ 19903-2015.

По верхней и нижней грани балки козырька предусмотрены прогоны из стальных равнополочных уголков по ГОСТ 8509-93.

Покрытие кровли - металлический лист из горячекатаных прокатов по ГОСТ 19903-2015 с полимерно-порошковым покрытием.

Каркас ограждений выполнен из стальных гнутых замкнутых прямоугольных профилей по ГОСТ 30245-2012 и из стальных прямоугольных труб по ГОСТ 8645-68.

Ограждающие элементы - из перфорированных металлических листов по ТУ 1812-001-50336739-2005.

Защита строительных конструкций от коррозии

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой рабочим проектом толщины защитного слоя бетона.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов, по ГОСТ 9.402-2004 – третья.

Все металлические конструкции, изделия и детали после окончания работ по монтажу, покрываются двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. При выполнении стальных конструкций на заводе-изготовителе антикоррозионная защита осуществляется двумя слоями эмали ПФ-1189 по ТУ 6-10-1710-79.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают сведение к минимуму возникновения аварийных ситуаций.

Применяемое оборудование, по техническим характеристикам обеспечивает безопасную эксплуатацию.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исходные данные

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду»;

Техническое задание на разработку проекта;

Справка о зарегистрированном юридическом лице №10100280526409 от 24.08.2018г.;

Архитектурно-планировочное задание №288 от 05.02.2019 г;

Заявление об экологических последствиях.

Проект ОВОС к рабочему проекту «Строительство автобусных остановок и парковочных площадок в п. Макат Макатского района Атырауской области», выполнен ТОО «ФИРМА «АҚ-КӨҢІЛ» (государственная лицензия Министерства окружающей среды и водных ресурсов РК №01050Р от 24.07.2007 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок строительства расположен в п. Макат Макатского района Атырауской области.

На территории строительства зеленые насаждения не попадают под снос.

Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии 10-15 м от территории строительства.

Территория строительства находится за пределами водоохранной зоны.

Воздействие на атмосферный воздух

На период строительства имеются следующие источники выбросов загрязняющих веществ:

Выбросы от работы автотранспорта (источник №6001). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: оксид углерода, углеводороды, диоксид азота, диоксид серы, сажа, оксид азота.

Выбросы пыли при автотранспортных работах (источник №6002). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: пыль неорганическая с содержанием SiO2 70-20%.

Окрасочные работы (источник №6003). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: взвешенные вещества, ксилол, уайт-спирит, толуол, ацетон, бутилацетат, спирт н-бутиловый, спирт изобутиловый.

Земляные работы (источник №6004). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: пыль неорганическая с содержанием SiO2 70-20%.

Прием инертных материалов (источник №6005). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: пыль неорганическая с содержанием SiO2 70-20%.

Укладка асфальта (источник №6006). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: углеводороды предельные.

Буровые работы (источник №6007). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: пыль неорганическая с содержанием SiO2 70%.

Компрессор с ДВС (источник №0001). Источником выбрасываются следующие загрязняющие вещества: оксид углерода, азота диоксид, углеводороды, сажа, диоксид серы, формальдегид, бенз(а)пирен.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительных работ приведены в таблице №2.

Таблица №2

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	

1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0001	0.066	0.00088	0.066	0.00088	2020
(0304) Азот (II) оксид(Азота оксид) (6)	0001	0.011	0.000143	0.011	0.000143	2020
(0328) Углерод (Сажа) (583)	0001	0.0056	0.000077	0.0056	0.000077	2020
(0330) Сера диоксид (516)	0001	0.0089	0.000115	0.0089	0.000115	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0001	0.06	0.0007656	0.06	0.0007656	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0001	0.0000001	0.0000000014	0.0000001	0.0000000014	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)	0001	0.0012	0.0000153	0.0012	0.0000153	2020
(2754) Углеводороды пред. С12-С19 (10)	0001	0.029	0.000383	0.029	0.000383	2020
Неорганизованные источники						
Диметилбензол	6003	0.21116	0.3896	0.21116	0.3896	2020
Метилбензол	6003	0.0492	0.00192	0.0492	0.00192	2020
Бутан-1-ол	6003	0.01054	0.02877	0.01054	0.02877	2020
Бутилацетат	6003	0.1151	0.2884	0.1151	0.2884	2020
Пропан-2-он	6003	0.1262	0.2888	0.1262	0.2888	2020
(Углеводороды предельные С12-С19	6006	0.139	0.11764	0.139	0.11764	2020
(2902) Взвешенные вещества (116)	6003	0.12822	0.07462	0.12822	0.07462	2020
(2908) Пыль неорг. SiO2 70-20% (494)	6002	0.01092	0.01266	0.01092	0.01266	2020
	6004	0.0126	0.03211	0.0126	0.03211	2020
	6005	0.3	0.37367	0.3	0.37367	2020
	6007	0.0165	0.00048	0.0165	0.00048	2020
Всего по предприятию:		1.3011401	1.6110489014	1.3011401	1.6110489014	
Твердые:		0.4738401	0.4936170014	0.4738401	0.4936170014	
Газообразные, жидкие:		0.8273	1.1174319	0.8273	1.1174319	

Охрана земельных ресурсов

Оценка степени устойчивости почвенного покрова к техногенному воздействию является одной из основополагающих характеристик достоверности прогнозирования возможных изменений природной среды в результате проведения различных работ. Степень техногенной трансформации почвенного покрова при любых антропогенных нарушениях определяется не только видом и интенсивностью воздействий, но и характером ответных реакций на них, зависящим от степени устойчивости почв к антропогенным нагрузкам.

Структура почвенного покрова полностью определяется вертикальной зональностью — с изменением высоты меняются и природно-климатические зоны, и пояса, соответственно и почвенно-растительный покров.

В целом, воздействие на почвенный покров в период строительства оценивается как низкое.

Воздействие на почву будет производится на период строительства, при работе экскаватора выемки грунта. Грунт складируется в специально отведенном месте и в дальнейшем будет использован для собственных нужд. Верхний плодородный слой будет сниматься и складироваться в специально отведенных местах для планировки

территории.

Отходы производства и потребления на период строительства

На период строительства:

В результате деятельности образуются следующие виды отходов:

твердые бытовые отходы персонала;

производственные отходы.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	146,142115	0	146,142115
в том числе: *- отходов производства*	145,867115	0	145,867115
- отходов потребления	0,275	0	0,275
По уровню опасности			
Янтарный список отходов			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,067115	0	0,067115
Итого по Янтарному списку	0,067115	0	0,067115
Зеленый список отходов			
Твёрдые бытовые отходы (GO060)	0,275	0	0,275
Строительный мусор (GG170)	145,8	0	145,8
Итого по Зелёному списку	146,075	0	146,075

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Участок строительства расположен в п. Макат Макатского района Атырауской области.

Территория строительства находится за пределами водоохранной зоны.

Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается:

Сброс производственных стоков - отсутствует. Хоз-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты.

По мере накопления биотуалеты очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

Район размещения площадки строительных работ находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия на техногенной освоенной территорий участка.

Зона влияния намечаемой деятельности на растительность и животный мир ограничивается участком проведения работ. Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой.

Непосредственно около объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом.

В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен.

Животных, занесенных в Красную книгу РК на данном объекте не обнаружено. Учитывая ограниченный масштаб, реализация проекта не приведет к существенному ухудшению условий существования животных в регионе.

Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной территорией. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных

Социально-экономическая среда

Прогноз социально-экономических последствий, связанных с современной и будущей деятельностью предприятия - благоприятен. Проведение работ с соблюдением норм и правил техники безопасности, промышленной санитарии, противопожарной безопасности обеспечит безопасное проведение планируемых работ и не вызовет дополнительной, нежелательной нагрузки на социально-бытовую инфраструктуру г. Атырау.

С точки зрения увеличения опасности техногенного загрязнения, в районе анализ прямого и опосредованного техногенного воздействия позволяет говорить, о том, что планируемые работы не окажут влияния на здоровье местного населения.

Мероприятия по охране природной среды

Период строительства

применение технически исправных машин и механизмов;

орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;

организация участков мойки колес и днищ автотранспорта на выездах с территории с повторным использованием собранной и отстоенной воды;

вывоз разработанного грунта, мусора в специально отведенные места;

укрывание грунта, мусора при перевозке автотранспортом;

устройство технологических площадок с щебеночным покрытием;

снятие плодородного слоя почвы, складирование его, и повторное использование; работы по укладке плотного слоя (асфальтного покрытия) производить готовыми разогретыми материалами без организации приготовления в зоне строительства.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Проектирование автобусных остановок и парковочных площадок осуществляется на территории п. Макат Макатского района Атырауской области. Количество автобусных остановок – 27 шт. Количество парковочных площадок – 3 шт. Площадь одной посадочной площадки – 46 м^2. Площадь одной остановочной площадки – 113 м^2. Конструкция дорожной одежды на проектируемых остановочных площадках принята усовершенствованного капитального типа. На посадочных площадках предусмотрена следующая конструкция:

основание из щебеночной смеси толщиной 20 см;

покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона.

Для тротуаров конструкция дорожной одежды запроектирована усовершенствованного облегченного типа. Для удобства и безопасности ожидания пассажирами общественного транспорта, на посадочных площадках проектом предусмотрена установка автопавильонов открытого типа.

Проектом предусмотрено:

строительство автобусных остановок с остановочной и посадочной площадками в количестве 27 шт.;

установка автопавильонов открытого типа в количестве 27 шт.;

строительство парковочных площадок общей площадью 5600 м^2;

устройство тротуаров для подхода пассажиров к посадочным площадкам – 2970 м^2;

мероприятия по безопасности дорожного движения;

мероприятия по охране окружающей среды.

Проектируемые автобусные остановки и парковочные площадки проектируются на улицах, которые по своим техническим параметрам, являются главными улицами и основными улицами в жилой застройке, которые обеспечивают связь жилых территорий с общественным центром и связь внутри жилых территорий с главными улицами. Все объекты проектирования расположены в пределах существующей застройки. Для категории пассажиров МГН, населения с колясками, вследствие устройства бордюра на кромке посадочной и остановочной площадок, что обеспечит удобство, безопасность и доступность посадки в/из автобуса («одноуровневая посадка») с поднятых платформ, включая приборы направления водителями автобусов как можно ближе к платформе.

В составе остановочного комплекса предусмотрено устройство скамеек, рамок размещения транспортной информации и рекламы. Несущие конструкции остановочного комплекса выполнены в виде модульного металлического каркаса, ограждающие элементы выполнены из перфорированного металлического листа и обшивкой козырька ПВХ панелями и металлическим листом. При строительстве остановочного павильона использованы фундаменты из монолитного железобетона. На всех проектируемых автобусных остановках предусмотрена установка знака 5.12 «Место остановки автобуса», а также нанесение соответствующей дорожной разметки. Для безопасного и организованного движения пешеходов при переходе через дорогу проектом предусмотрена установка знаков 5.16.1 и 5.16.2 «Пешеходный переход» с нанесением соответствующей разметки. На проектируемых парковочных площадках предусмотрена установка знаков 5.15 «Место стоянки» со знаком дополнительной информации 7.6.5, указывающих способ постановки легковых автомобилей. Для организованной парковки автомобилей предусмотрено нанесение соответствующей разметки для разделения мест парковки. Для нанесения дорожной разметки применена краска со светоотражающими шариками. В завершение производятся работы по обустройству, их следует выполнять после окончания работ по планировке и укреплению обочин. В этот период устанавливаются дорожные знаки и выполняется нанесение дорожной разметки.

Продолжительность строительства – 4 месяца. Общее количество персонала на период строительства составляет – 11 человек. На площадках размещаются передвижные временные здания (вагоны) для административно-хозяйственных нужд строительства, временные открытые склады и навесы, помещения охраны, мойки для автомобилей, биотуалеты. Санитарно-бытовое обслуживание рабочих (гардеробы для повседневной и рабочей одежды, душевые, сушилки для рабочей одежды и т. д.) должно быть обеспечено на базе подрядной строительной организации. Доставку рабочих на строительную площадку следует организовать автобусами. Снабжение площадки строительства электроэнергией и водой предусматривается по временным техническим

условиям, получаемым генеральным подрядчиком. Опасные зоны на территории строительства должны быть ограждены, либо выставлены на их границах предупредительные надписи и сигналы, видимые в дневное и ночное время суток.

На территории строительства выявлено - 7 неорганизованных источников: выбросы от работы автотранспорта; выбросы пыли при автотранспортных работах, окрасочные работы, земляные работы, прием инертных материалов, асфальтные покрытия, буровые работы, и 1 организованных источников: битумный котел, электростанция передвижная, компрессор с ДВС. Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны на период строительства не превышают 1 ПДК. Тем не менее, выбросы ограничиваются сроками строительства, установление СЗЗ не предлагается. Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Рабочий проект: «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 4 месяца.

Начало строительства второй квартал 2019 года согласно письму заказчика от 20 сентября 2019 года № 09-10-01/01-08/229.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства – 4 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября

2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года, редакция 2019.3 от 02.10.19 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития

Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.

2020 год –2 653 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По конструктивным решениям:

1) Паспорт проекта откорректирован в соответствии с СН РК 1.02-03-2011.
2) Представлено согласование проекта Заказчиком.
3) Пояснительная записка откорректирована в части актуализации применяемых нормативных документов.
4) Представлен чертеж конструкции дорожной одежды.
5) Лист общих данных откорректирован в части используемых нормативных документов.
6) Откорректированы масштабы чертежей плана.
7) Откорректированная сводная ведомость объемов работ согласована Заказчиком.

По оценке воздействия на окружающую среду:

8) Заявка для получения разрешения на эмиссии на окружающую среду откорректировано.
9) Заявление об экологических последствиях откорректировано.
10) К протоколу общественных слушаний приложены листы опроса.

По сметной документации:

11) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.
12) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Казах эксперт центр».

7.2 Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Архитектурно планировочные решения выполнены в соответствии с требованиями СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения».

СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции», СН РК 5.01-02-2013 и СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкций».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

Проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №174, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных 2020 года	млн.тенге	497,961	299,667
	в том числе: СМР	млн.тенге	425,466	254,691
	прочие затраты	млн.тенге	72,495	44,976
	из них: в 2019 году в 2020 году	млн.тенге млн.тенге		1,314 298,353
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Казах эксперт центр».

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных 2020 года	299,667 млн. тенге
в том числе:	
СМР	254,691 млн. тенге
прочие	44,976 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» в соответствии с условиями договора о государственных закупках работ № 50 от 10 октября 2019 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Атырау облысы Мақат ауданының Мақат кентінде автобус аялдамаларының және тұрақ алаңдарының құрылысы үшін жобалық-сметалық құжаттамасын дайындау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2019 жылдағы ағымды бағадағы және болжамдағы 2020 жылдағы құрылыстың жалпы сметалық құны	299,667 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	254,691 млн. теңге
басқа шығындар	44,976 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

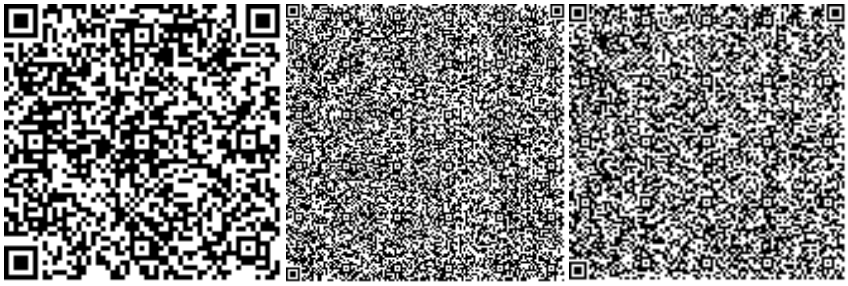
8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 08 казандағы № 50 мемлекеттік сатып алу туралы шарттың талаптарына сәйкес «Мақат аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

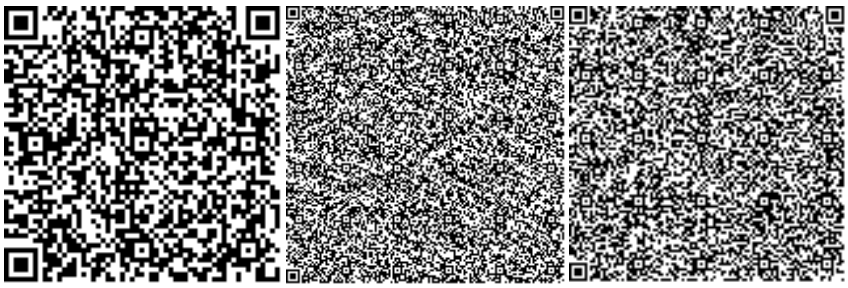
Абдикаримов Б.М.

Директор



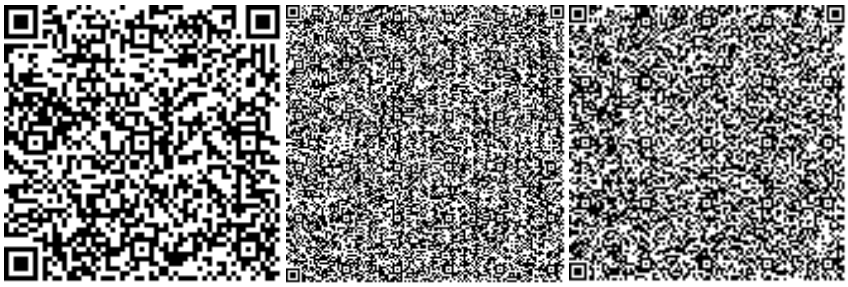
Алдабекова Б.К.

Заместитель директора



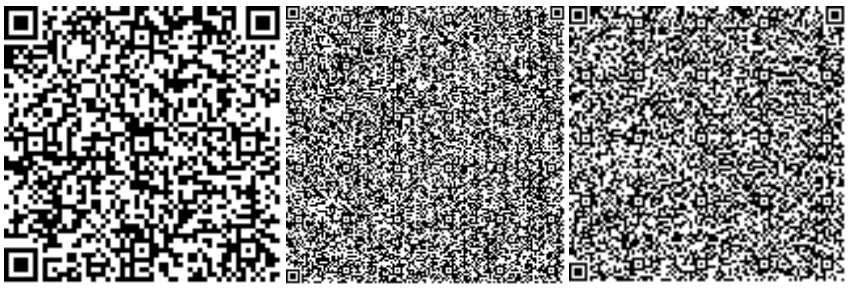
Имантаева А.К.

Эксперт



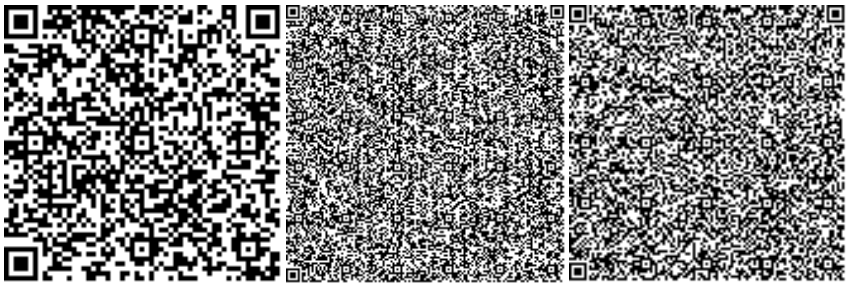
Таникин Д.Б.

Эксперт



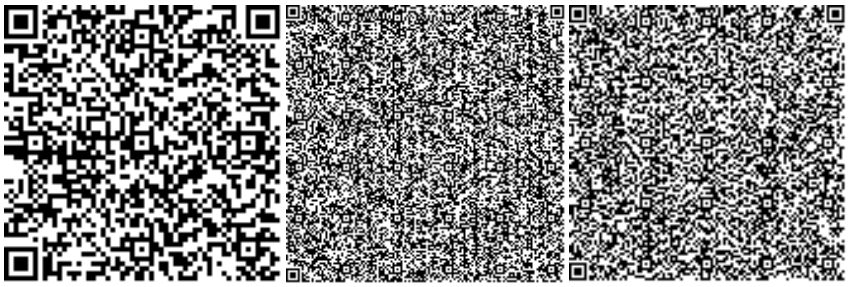
Толыбаев Т.Ж.

Эксперт



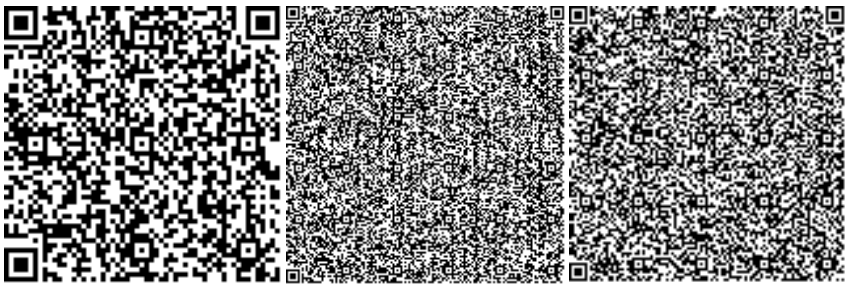
Медведева Т.В.

Эксперт



Харитонов И.Г.

Эксперт



Номер: KZ10VDD00130566

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240003608

Наименование производственного объекта: «Разработка проектно-сметной документации по строительству автобусных остановок и парковочных площадок в поселке Макат Макатского района Атырауской области»

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

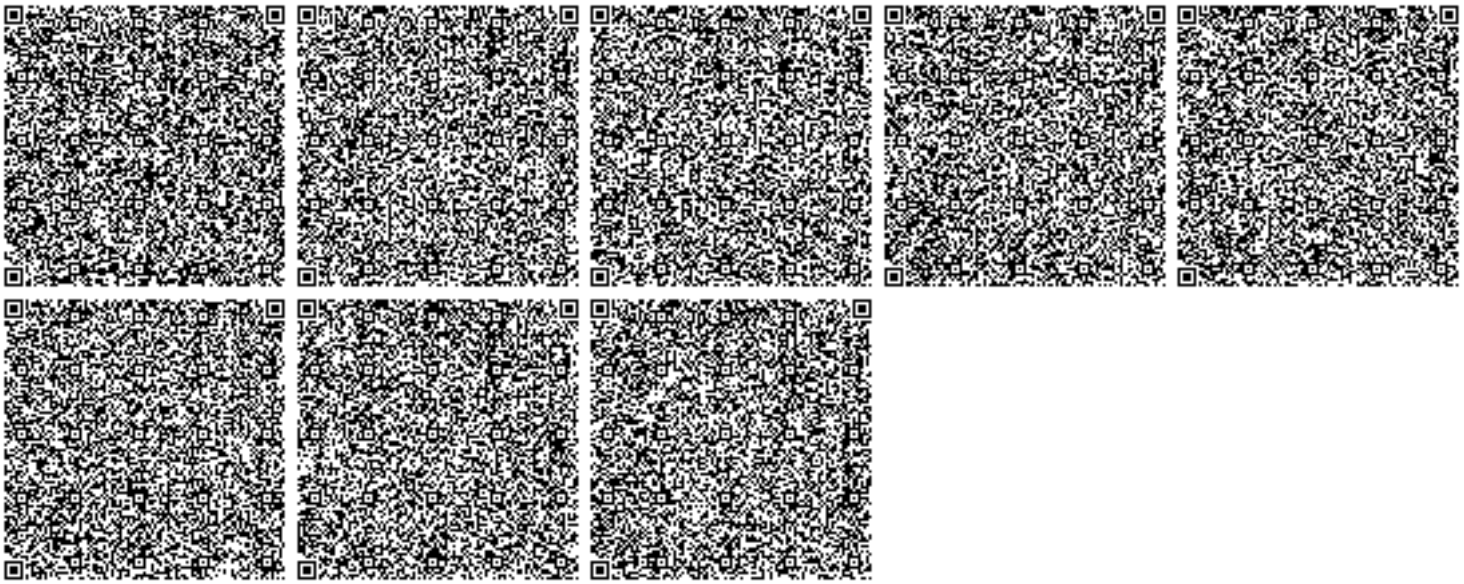
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 01.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,3011401	1,6110489014
Строительство автобусных остановок и парковочных площадок в п.Макат	1,3011401	1,6110489014
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,34002	0,41892
Пропан-2-он	0,1262	0,2888
Метилбензол	0,0492	0,00192
Сера диоксид	0,0089	0,000115
Формальдегид	0,0012	0,0000153
Углерод оксид	0,06	0,0007656
Углерод	0,0056	0,000077
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,21116	0,3896
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,168	0,118023
Азота (IV) диоксид	0,066	0,00088
Азот (II) оксид	0,011	0,000143
Бенз/а/пирен	0,0000001	0,0000000014
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,12822	0,07462
Бутилацетат	0,1151	0,2884
Бутан-1-ол	0,01054	0,02877
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;