Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию «26» 06 **2020г.**

Заказчик ***Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", руководитель Жаншин Асылбек Габитович, 090100, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, село Чапаево, улица Конаева, дом № 70***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от*** « ***25*** » ***июня*** **2020г.** ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Қалдығайта", директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ « ***25*** » ***июня*** **2020г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «АНТинжсервис», эксперта Атауоллина Аскара Адиетовича, аттестаты № KZ18VJE00023541 от 28.02.2017 г., № KZ32VJE00025423 от 25.04.2017 г., № KZ33VJE00024726 от 04.04.2017 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту « ***25*** » ***июня*** **2020г.** ***Товарищества с ограниченной ответственностью «WESTKAROS», директор Абилев Ертай Канатович***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Устройство универсальной спортивной площадки на территорий ГККП «Акжаикского аграрно-технического колледжа», новое строительство***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***090100, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, село Чапаево***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Решение акима Чапаевского сельского округа №6 от 10.12.2010г.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ86REA00175473 от 27.05.2020 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «WESTKAROS», рабочий проект №019-18***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" № 2 от 03.01.2019 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***июнь 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***1 месяц***;
фактически ***1 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка (существующая)	га	5,700	5,700	5,700	5,700
Площадь застройки (существующая)	м²	3818,0	3818,0	3818,0	3818,0
Площадь спорт площадки	м²	1291,29	1291,29	1291,29	1291,29
Благоустроенная площадь (существующая)	м²	51891,0	51891,0	51891,0	51891,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивные решения

Конструктивные элементы приняты следующие:
фундаменты стоек ограждения – монолитные столбчатые с размерами 400х400 мм и высотой 900 мм из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W8, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе. Под фундаменты выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В3,5 толщиной 100 мм;
стойки ограждения – металлические из трубы сечением 80х2;
панели ограждения – из горячеоцинкованного прутка с полимерным покрытием диаметром 5 мм Optima 3D;
фундаменты под прожекторы - монолитные столбчатые с размерами 500х500 мм и высотой 2200 мм из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W8, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе. Под фундаменты выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В3,5 толщиной 100 мм;

Видеонаблюдение

Система видеонаблюдения выполнена на оборудовании фирмы Dahua. Для хранения, обработки видеосигналов от аналоговых видеокамер предусмотрена установка 4-канального цифрового сетевого видеорегистратора NVR4104-4KS24HDD. Для записи видеоархива предусмотрен один жесткий диск объемом 4Тб.
Электрическое питание системы видеонаблюдения выполнено кабелем ВВГнг сечением 3×2,5мм, проложенном в траншее в ПНД трубе от шкафа(ЭН) на фасаде ТП.
Кабель видеонаблюдения до камер прокладывается по металлическим опорам освещения и ограждению в металлорукаве для защиты от повреждения.
Защитное заземление и зануления выполняется путем присоединения корпусов приборов к общему контуру заземления шкафа электопитания.

Наружное электроосвещение

Электроснабжение шкафа наружного освещения выполнено от РУ-0,4кВ, кабелем марки ВВг5×6мм2.
Для освещения проектируемой площадки предусмотрено прожекторное освещение. Проектом предусмотрено установить четыре металлические граненые опоры длиной 9 метров. На которые устанавливаются по три прожектора с металлогалогенными лампами, с крепление с помощью кронштейнов.
Управление прожекторным освещением объекта осуществляется со щита, установленного на существующем ТП.
В цокольной части каждой опоры предусмотрен бокс с автоматическими выключателями для каждого светильника в случае коротких замыканий
Сети наружного освещения выполнены кабелем марки ВБбШв сечением 3×6мм2, проложенным в траншее на глубине 0,7метра от поверхности земли.
Заземление шкафа выполняется от существующего общего контура ТП.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***35451,49 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***27493,07 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1698,58 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***32176,97 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***24743,763 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1528,722 тыс. тенге***;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Устройство универсальной спортивной площадки на территорий ГККП «Акжаикского аграрно-технического колледжа» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Жаншин Асылбек Габитович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Атауоллин Аскар Адиетович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Абилев Ертай Канатович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ТОО «WESTKAROS»
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ №16002237
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
«____» _____ 20____ г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.