Заказчик: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района"
Подрядчик: ТОО "Регион-Сервис-Актобе"
Наименование объекта: Строительство трех восьми квартирных арендно-коммунальных жилых домов в микрорайоне Самал квартал 1 г.Кандыагаш Мугалжарского района
Договор №20 от 03.06.2019г., дополнительное соглашение №1 от 10.06.2019г.

Акт №2
приемки выполненных работ за октябрь 2019 года
(локальная смета 2-1-1)
Общестроительные работы 2 дом

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 5 Крыша									
56	Е12-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	408,954	109,06	15,94	44601	6519	19762	0,24	98
		м2		34,65	5,96	14170	2437	119	0,03	12
57	Е12-17-2	Добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжек	408,954	44,42	2,1	18166	859	1169	0,01	4
		м2		1,65	0,75	675	307	119	–	–
58	Е10-73-2	Сборка карнизов	87,63	236,56	7,19	20730	630	22858	1,43	125
		м2 развернутой поверхности карниза		214,65	2,72	18810	238	120	0,0133	1
59	6-9-57	Доски строганые в четверть, II сорта, толщина 13-16 мм	1,686	27760		46803				
		м3								
60	Е58-14-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	518,74	135,49	2,55	70284	1323	16202	0,2	104
		м2		28,78	0,41	14929	213	107	0,01	5
61	Е10-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытий и настилов по фермам	518,74	20,48	0,91	10624	472	3125	0,03	16
		м2		4,68	0,34	2428	176	120	–	–

12-7-8	Устройство кровельного покрытия из профилированного оцинкованного листа	518,74	121,68	8,31	63120	4311	58860	0,5663	294
	м2 кровли		94,18	1,17	48855	607	119	0,0048	2
64 Е12-15-3	Устройство прокладной полиэтиленовой пленки по периметру	92,64	12,58	0,99	1165	92	1320	0,07	6
	м2		11,59	0,38	1074	35	119	–	–
65 1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	0,10654	30400		3239				
	1000м2								
66 Е10-3-5	Подшивка карнизов из профлиста	87,63	694,22	7,54	60834	661	22873	1,43	125
	м2		214,65	2,86	18810	251	120	0,01	1
67 1-1-3901	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм ГОСТ 24045-2010	100,7745	433		43635				
	м2								
68 Е12-20-3	Устройство планок кровель из профилированного оцинкованного листа коньковых	76,23	395,34	6,19	30137	472	4127	0,27	21
	м		45,06	0,43	3435	33	119	–	–
69 1-1-3059	Планка плоского конька для кровли из металлочерепицы ГОСТ 14918-80	66,23	296		19604				
	м								
70 1-1-3060	Планка круглого конька для кровли из металлочерепицы ГОСТ 14918-80	10	313		3130				
	м								
71 1-1-3050	Планка ендовы верхней для кровли из металлочерепицы ГОСТ 14918-80	19,67	314		6176				
	м								
72 1-1-3049	Планка ендовы нижней для кровли из металлочерепицы ГОСТ 14918-80	19,67	483		9501				
	м								
73 Е12-20-2	Устройство планок кровель из профилированного оцинкованного листа карнизных	87,4	451,28	247,51	39442	21632	8027	0,2278	20
	м планки		38,16	39,02	3335	3410	119	0,1258	11
74 1-1-3057	Планка примыкания верхняя для кровли из металлочерепицы ГОСТ 14918-80	19	322		6118				
	м								
75 1-1-3058	Планка примыкания нижняя для кровли из металлочерепицы ГОСТ 14918-80	19	322		6118				
	м								

	9-2-3	Изготовление конструкций зонтика вентиляционных каналов	0,19121	10606,17	4259,75	2028	815	855	22,2	4
		т		4029,3	943,79	770	180	90	3,23	1
77	Е9-34-1	Монтаж конструкций зонтика вентиляционных каналов	0,19121	17355,76	2191,28	3319	419	2178	73,6	14
		т конструкций		12555	101,25	2401	19	90	0,49	–
78	1-1-899	Прокат угловой равнополочный, толщина 4-10 мм, ширина полки 60-100 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс	0,09497	58380		5544				
		т								
79	1-1-880	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп ГОСТ 535-2005	0,10235	64059		6556				
		т								
80	Е9-47-1	Покрытие и подшивка зонтов профлистом	9,16	55,95	2,99	513	27	410	0,299	3
		м2		48,83	0,97	447	9	90	0,0047	–
81	1-1-3788	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм ГОСТ 24045-2010	10,534	599		6310				
		м2								
82	Е34-27-6	Окраска эмалью и лаком	0,19121	7641,41	3106,55	1461	594	653	16,32	3
		т		2607,75	1183,5	499	226	90	5,78	1
83	Е10-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев	0,38409	19556,66	316,57	7512	122	1663	22,5	9
		м3		3487,5	119,25	1340	46	120	0,58	–
84	Е10-51-1	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	0,38409	573,75	28,11	220	11	62	0,78	–
		м3 древесины в конструкции		123,75	10,58	48	4	120	0,052	–
85	Е10-15-1	Устройство слуховых окон	2	3170,41	81,61	6341	163	2387	6,08	12
		шт		963	31,5	1926	63	120	0,15	–
86	Е12-7-6	Устройство покрытия слуховых окон из профлиста	7,4	611,23	8,2	4523	61	2107	1,48	11
		м2		236,25	3,08	1748	23	119	0,02	–
87	1-1-3952	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм ГОСТ 24045-2010	8,51	896		7625				
		м2								

5-1-152	Блоки оконные глухие одинарной конструкции с жалюзийной решеткой		2	3960		7920				
		м2								

Раздел 8 Полы

8.1 Тип 1

106	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	235,36	60,52	2,62	14244	617	3330	0,07	16
		м2		10,51	0,99	2474	233	123	–	–
107	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	7,0608	5125,65	–	36191	–	4924	3,66	26
		м3		567	–	4003	–	123	–	–
108	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	235,36	323,65	18,42	76174	4335	26882	0,416	98
		м2 изолируемой поверхности		85,95	6,91	20229	1626	123	0,0337	8
109	Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	36,95152	4118,56	261,86	152187	9676	27201	3,44	127
		м3		499,5	99	18457	3658	123	0,48	18
110	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм проливка керамзита раствором	235,36	140,24	9,95	33007	2342	16194	0,36	85
		м2		52,2	3,74	12286	880	123	0,02	5
111	Е11-11-2	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до 50мм	235,36	101,19	4,02	23816	946	1529	0,03	7
		м2		3,78	1,5	890	353	123	–	–
112	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	235,36	140,24	9,95	33007	2342	16194	0,36	85
		м2		52,2	3,74	12286	880	123	0,02	5
113	Е11-11-2	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до 50мм	235,36	67,46	2,68	15877	631	1018	0,02	5
		м2		2,52	1	593	235	123	–	–

8.2 Тип 2

116	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	74,4	60,52	2,62	4503	195	1053	0,07	5
		м2		10,51	0,99	782	74	123	–	–
117	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	2,232	5125,65	–	11440	–	1557	3,66	8
		м3		567	–	1266	–	123	–	–

11-4-1									
	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	74,4	323,65	18,42	24080	1370	8498	0,416	31
	м2 изолируемой поверхности		85,95	6,91	6395	514	123	0,0337	3
119 E11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	11,6808	4118,56	261,86	48108	3059	8599	3,44	40
	м3		499,5	99	5835	1156	123	0,48	6
120 E11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм проливка керамзита раствором	74,4	140,24	9,95	10434	740	5119	0,36	27
	м2		52,2	3,74	3884	278	123	0,02	1
121 E11-11-2	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до 50мм	74,4	101,19	4,02	7529	299	483	0,03	2
	м2		3,78	1,5	281	112	123	–	–
122 E11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	74,4	140,24	9,95	10434	740	5119	0,36	27
	м2		52,2	3,74	3884	278	123	0,02	1
123 E11-11-2	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до 40мм	74,4	67,46	2,68	5019	199	321	0,02	1
	м2		2,52	1	187	74	123	–	–
8.3 Тип 3									
126 E11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	31,4	60,52	2,62	1900	82	444	0,07	2
	м2		10,51	0,99	330	31	123	–	–
127 E11-4-1									
	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	31,4	323,65	18,42	10163	578	3587	0,416	13
	м2 изолируемой поверхности		85,95	6,91	2699	217	123	0,0337	1
128 E11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	4,9298	4118,56	261,86	20304	1291	3629	3,44	17
	м3		499,5	99	2462	488	123	0,48	2
129 E11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм проливка керамзита раствором	31,4	140,24	9,95	4404	312	2160	0,36	11
	м2		52,2	3,74	1639	117	123	0,02	1
130 E11-11-2	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до 50мм	31,4	101,19	4,02	3177	126	204	0,03	1
	м2		3,78	1,5	119	47	123	–	–
131 E11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	0,942	5125,65	–	4828	–	657	3,66	3

	м3								
			567	–	534	–	123	–	–
132 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	31,4	140,24	9,95	4404	312	2160	0,36	11
	м2								
			52,2	3,74	1639	117	123	0,02	1
133 Е11-11-2	Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до 40мм	31,4	67,46	2,68	2118	84	135	0,02	1
	м2								
			2,52	1	79	31	123	–	–
8.4 Тип 4									
136 Е11-4-1									
	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	235,36	323,65	18,42	76174	4335	26882	0,416	98
	м2 изолируемой поверхности								
			85,95	6,91	20229	1626	123	0,0337	8
137 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	235,36	140,24	9,95	33007	2342	16194	0,36	85
	м2								
			52,2	3,74	12286	880	123	0,02	5
8.5 Тип 5									
140 Е11-4-1									
	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	74,4	323,65	18,42	24080	1370	8498	0,416	31
	м2 изолируемой поверхности								
			85,95	6,91	6395	514	123	0,0337	3
141 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм проливка керамзита раствором	74,4	140,24	9,95	10434	740	5119	0,36	27
	м2								
			52,2	3,74	3884	278	123	0,02	1
142 Е11-11-2	Исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=-1,000;	-74,4	16,87	0,67	-1255	-50	-81	–	–
	м2								
			0,63	0,25	-47	-19	123	–	–
8.6 Тип 6									
145 Е11-4-1									
	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	31,4	323,65	18,42	10163	578	3587	0,416	13
	м2 изолируемой поверхности								
			85,95	6,91	2699	217	123	0,0337	1
146 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм проливка керамзита раствором	31,4	140,24	9,95	4404	312	2160	0,36	11
	м2								
			52,2	3,74	1639	117	123	0,02	1
147 Е11-11-2	Исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=-1,000;	-31,4	16,87	0,67	-530	-21	-34	–	–
	м2								
			0,63	0,25	-20	-8	123	–	–

8.7 Тип 7

150	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм проливка керамзита раствором	5,92	140,24	9,95	830	59	407	0,36	2
		м2		52,2	3,74	309	22	123	0,02	–
151	Е11-11-2	Исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=-1,000;	-5,92	16,87	0,67	-100	-4	-6	–	–
		м2		0,63	0,25	-4	-1	123	–	–

Раздел 9 Отделочные работы

9.1 Потолки

154	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	729,898	411,57	3,94	300404	2876	79399	0,55	401
		м2		102,11	1,49	74530	1088	105	0,01	7

9.2 Стены

157	Е15-61-3	Улучшенная штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	1030,06	241,17	4,07	248420	4192	147796	0,74	762
		м2		135,68	0,97	139759	999	105	0,05	52
158	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	2289,91	339,18	3,43	776692	7854	180427	0,46	1053
		м2		73,73	1,31	168835	3000	105	0,01	23

Раздел 11 Лестницы

195	1-1-906	Швеллеры из горячекатаного проката немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали кипящей, полуспокойной, № 16	2,82	58319		164460				
		т								

Всего прямые затраты	**2767830**	**94042**	**4001**
	669427	**28389**	**187**
В том числе стоимость: материалов, тенге	2004356		
Накладные расходы, тенге	779983		
- заработная плата, тенге	116997		
- трудоемкость, чел-ч	390		

Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	212869
Всего	**3760682**
Временные здания и сооружения (1,1 %)	41368
- сметная заработная плата, тенге	5833
- нормативная трудоемкость, чел-ч	33
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,606 %)	61061
- сметная заработная плата, тенге	28088
- нормативная трудоемкость, чел-ч	171
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	38020
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	15208
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**3916339**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге	**11467041**
- материалы, тенге	5868754
- сметная заработная плата, тенге	2640945
Налог (2 %)	229 341
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**11 696 382**
Итого с договорным коэффициентом	**10 633 074**
НДС (12 %)	1 275 969
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**11 909 043**

Заказчик
Руководитель
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района"
Уристемова А.С.

Подрядчик
Директор ТОО "Регион-Сервис-Актобе"
Жалимбетов Е.Ж.

Технический надзор "Актаустройэксперт"
Хожабаев Ж.Б.

Авторский надзор
ТОО "Актам-инжиниринг"
Бурамбаева И.Н