Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«02» декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана Транс Строй Монтаж», Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ЖМ Заречное, ул. 70 лет Октября, д. 37**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Ергалиевой Асем Алтаевны**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство административного здания в районе пересечения улиц Кенесары и Кумисбекова в г. Астана»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства города Нур-Султан», руководитель Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «СФ Алькор»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ВД Строй-инжиниринг», номер проекта 18/01**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом **ГУ «Управление строительства и жилищной политики города Астана» № 13-О от 18.01.2019 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Участок под строительство административного здания расположен на правом берегу реки Ишим в районе пересечения улиц Кенесары и Кумисбекова в г. Нур-Султан. Строительством предусмотрено 9-этажное здание с размещением пяти судов, рабочие кабинеты судей, специализированные помещения. На территории располагается контрольно-пропускной пункт, хозяйственная площадка. Также предусмотрено строительство наружных инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, канализации, электроснабжения, сетей связи, трансформаторной подстанции. Фундамент-свайный с монолитным ж/б ростверком, стены наружные-газоблок 250 мм, колонны-монолитные ж/б переменного сечения 500х500 и 400х400, перекрытия и покрытие- монолитные ж/б безбалочные толщиной 220 мм, внутренние перегородки-из газоблока 200 мм и 100 мм, кровля-плоская с внутренним водостоком из наплавляемого водоизоляционного материала, витражи-алюминиевые с тройным остеклением, наружная отделка: цоколь-крыльца-облицовка гранитными плитками, стены-облицовка HPL панелями и фибробетон;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **январь 2018 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **15 ;**
фактически, месяц: **35;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Центральная региональная дирекция телекоммуникаций – филиал АО «Казахтелеком»
Директор Тумс г.Астана Герасько А.В._____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «Астана-Теплотранзит»
Председатель правления Курисько В.В._____ 26.10.2020г
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ГКП на ПВХ «Астана су арнасы»
Генеральный директор Зейнулкабден Т.К._____ 09.11.2020г
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «Астана-РЭК» **председатель правления**

Балкишев С.Т._____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (письмо прилагается).
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
ГУ «Управление занятости и социальной защиты города Нур-Султан»

Заместитель Руководителя Скуб И.В._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство административного здания в районе пересечения улиц Кенесары Кумисбекова в г. Астана»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Астана Транс Строй Монтаж» Ергалиева А.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)