Утвержден
приказом ГУ «Алгинский районный отдел
архитектуры, градостроительства и
строительства»
от «___» _____ 2020 года
№ _____

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11 » декабря 2020 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Микрорайон 5, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «10» декабря 2020 г. ТОО «Теміржолсу-Ақтөбе», Танимов Азберген Камалович, Актюбинская область, г.Актобе, ул. 8 марта, 7** .

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «10» декабря 2020 г. ТОО «Инженерное бюро «NURTAU», Кантарбаев Роллан Акжолович, №KZ35VJE00042150, №KZ83VJE00042159 от 05.11.2018 г.** .

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «10» декабря 2020 г. ТОО «Т-Строй-Проект», Алимбаев Аслан Ескендирович** .

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей водоснабжения с.Жеруйык, Алгинского района Актюбинской области», новое строительство, второй (нормальный) уровень ответственности, технически несложный объект.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, Алгинский район, Ушкудыкский с/о, с. Жеруйык**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Аким Ушкудыкского сельского округа от 24.12.2019 года №274.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ86REA00171787 от 12.05.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Т-Строй-Проект», № 09-18**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», №23 от 14.02.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **12-мая 2020 г**;

месяц, год

окончание работ **11-декабря 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8** ;
фактически, месяц: **7** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода, в т.ч.	м	6341		7352,5	
Водопроводные колодцы	компл	57		57	
Пожарные гидранты	шт	14		14	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Бурение скважины глубиной 81м – 2 шт, Строительство Насосных станции над скважинами – 2 шт., Модульная водоподающая станция типа Waterlink производительностью 68 м^3/час напором 22 м – 1 шт, Водопроводная стальная башня емкостью 25 м^3 – 1 шт, Резервуар для воды ж/бетонный на V=50м^3 – 2 шт, Контрольно-пропускной пункт – 1шт. Видеонаблюдение видеокамера уличная 5ш, Монитор -1шт, Водовод диаметром 63мм – 2070 м, Внутри поселковые сети водопровода диаметром 110 мм – 3238,1м, диаметром 63мм-69м, диаметром 40мм – 129,5м, диаметром 32мм-195м, диаметром 25мм-1650,9м. Колодцы д-2,0м-12 комплект, д-1,5м - 42 комплект, д1,0м – 3 комплект ПГ-14шт.; Дизель генератор АД-30С-Т400-2РКМ11 – 1шт(30кВт), Ограждение из ж\б панелей длиной 4м – 492п.м. (НС 1-го подъема), Ограждение из ж\б панелей длиной 4м – 360п.м. (НС 2-го подъема), Ограждение из колючей проволоки по металлическим столбам 9 рядов - 480м (НС 1-го подъема), Ограждение из колючей проволоки по металлическим столбам 9 рядов - 316м (НС 2-го подъема). Покрытие площадки водозабора 2 подъема из щебня толщиной 15 см – 1380 м^2, Покрытие площадки головного водозабора 1 подъема из ПГС толщиной 25 см – 872 м^2

.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **214 911,092** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **145 682,614** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **22 504,382** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **181 981,616** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **145 682,614** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **22 504,382** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Объект «Строительство сетей водоснабжения с.Жеруйык, Алгинского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик — Сериков Б.С. — *фамилия, имя, отчество (при наличии)* — *подпись руководителя* — *М.П. (при наличии)*

Технический надзор — Кантарбаев Р.А. — *фамилия, имя, отчество (при наличии)* — *подпись эксперта* — *М.П. (при наличии)*

Авторский надзор — Алимбаев А.Е. — *фамилия, имя, отчество (при наличии)* — *подпись эксперта* — *М.П. (при наличии)*

Подрядчик (ген. подрядчик) — Танимов А.К. — *фамилия, имя, отчество (при наличии)* — *подпись руководителя* — *М.П. (при наличии)*

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	2070	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)полиэтиленовых труб д-63мм	м	2070	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	5282,5	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	5282,5	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	57	
	Задвижка d-100	шт	21	
	" d-65	шт	3	
	" d-50	шт	15	
	Вентили d-50	шт	12	
	" d-40	шт	2	

	" d-20	шт	4	
	Кран d-15	шт	75	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант Н=2,25м	шт	14	
	Водопроводный ввод	шт	27	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стальных труб	м	8	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба PE 100	SDR21	полиэтилен	110х5,3мм	2090,7	
1	Труба PE 100	SDR26	полиэтилен	110х4,2мм	3269	
2	Труба PE 100	SDR17	полиэтилен	32х2,4мм	196	
3	Труба PE 100	SDR11	полиэтилен	25х2,3мм	1667,4	
4	Труба PE 100	SDR21	полиэтилен	63х3мм	2090,7	
5	Задвижка	30ч39р	чугун	100мм	21	
6	Задвижка	30ч39р	чугун	50мм	15	
7	Пожарный гидрант	ПГ2250	чугун	-	14	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Сериков Б.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Алимбаев А.Е._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)