«ЕФК» АҚ өндірістік базасының сыртқы сумен жабдықтау желілері (НВ), Көкжиек ш.а. КазЦИК ауылындағы №82 (мұзкомбинат) өндірістік аймаққа дейінгі
жұмыс жобасы бойынша

29.10.2020 ж. № EPVL-0148/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Евразиан Фудс Корпорэйшн» АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Рауза-ПВ» ЖШС,
Алматы қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ЕФК» АҚ өндірістік базасының сыртқы сумен жабдықтау желілері (НВ), ш.а. КазЦИК ауылындағы №82 өндірістік аймаққа дейін Көкжиек (мұзкомбинат)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0148/20 от 29.10.2020 г.

по рабочему проекту

«Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик»

ЗАКАЗЧИК:

АО «Евразиан Фудс Корпорэйшн»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Рауза-ПВ»,

город Алматы

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №EFC-31-B-2020 от 22 сентября 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик» между АО «Евразиан Фудс Корпорэйшн» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: АО «Евразиан Фудс Корпорэйшн».

Местонахождение: Республика Казахстан, город Алматы, ул.Байзакова, д.69.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Рауза-ПВ», государственная лицензия №18016640 от 04 сентября 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», город Алматы.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства АО «Евразиан Фудс Корпорэйшн».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 мая 2020 года на разработку рабочего проекта «Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик», утвержденное Председателем правления АО «Евразиан Фудс Корпорэйшн»;

акт на право частной собственности на земельный участок №600770 от 22 января 2018 года (кадастровый номер 03-046-094-502), выданный Илийским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ21VUA00212519 от 28 апреля 2020 года рабочего проекта «Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района»;

топографическая съемка, выполненная ТОО «ГеоКомИнформ» в 2020 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «ГеоКомИнформ» в 2020 году.

Технические условия:

выданные ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы №05/3-4813 от 11 октября 2019 года на подключение к сетям водоснабжения и/или водоотведения;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 14 августа 2020 года;

согласование ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы №7873 от 14 сентября 2020 года;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ76VRC00008396 от 16 сентября 2020 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. EFC-23-B-2020-НВ.ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 2. EFC-23-B-2020-НВ.ПП. Паспорт проекта
Том 3. EFC-23-B-2020-НВ.ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду
Том 4. EFC-23-B-2020-НВ.ПОС. Проект организации строительства
Том 5. EFC-23-B-2020-НВ.СД. Сметная документация.
Графические материалы
Том 6. EFC-23-B-2020-НВ. Наружные сети водоснабжения.
Том 7. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).
Том 8. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта - централизованное обеспечение производственной базы АО ЕФК, от мкр.Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик водой для питьевого и противопожарного водоснабжения путем строительства наружных сетей водоснабжения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Наружные сети водоснабжения производственной базы АО ЕФК расположены от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик Алматинской области.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 23˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства	- 9 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства были выполнены ТОО «ГеоКомИнформ» в 2020 году.

В геоморфологическом отношении участок проектируемого строительства расположен в пределах предгорной равнины гор Заилийского Алатау, на второй и третьей надпойменных террасах реки Есентай. В непосредственной близости располагаются пруд, справа долина реки Есентай.

В геолого-литологическом строении участка строительства принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками с тонкими прослоями песка разнозернистыми и идентичными супесями, с корнями трав в кровле, карбонатный, перекрытыми с поверхности почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами современно-четвертичного возраста.

По результатам инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов на участке строительства выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпной грунт имеет плотность по фондовым данным 1,85 г/см^3.

ИГЭ-2. Суглинок от полутвердой и тугопластичной (в полевых условиях) консистенции, просадочный (1-тип просадочности по грунтовым условиям).

ИГЭ-3. Суглинок мягкопластичной консистенции, непросадочные.

Грунтовые воды на площадке изысканий (июнь 2020 года), вскрыты на глубинах 1,5-1,6 метра. Уровень установления грунтовых вод 1,0-1,1 метра. Амплитуда колебания уровня грунтовых вод ± 1,5 метра.

Грунтовые воды не обладают агрессивными свойствами к бетонным и железобетонным конструкциям.

Коррозионная активность грунтов к металлам:

к свинцовой оболочке кабеля - средняя;

к алюминиевой оболочке кабеля - от средней до высокой;

к углеродистой стали методом удельного электрического сопротивления - от средней до высокой (удельное электрическое сопротивление грунтов составляет 9 - 49 Ом*м).

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе - грунты от среднеагрессивных до сильноагрессивных, для бетонов на сульфатостойких цементах - грунты неагрессивные. По содержанию хлоридов - грунты неагрессивные.

По суммарному содержанию солей - грунты незасоленные.

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет:

0,92 м - для суглинков;

1,36 м - для насыпных грунтов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий, №05/3-4813 от 11 октября 2019 года, выданных ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Для водоснабжения объекта проектом предусмотрено подключение от существующей кольцевой сети с установкой отводной задвижки в точке подключения. Согласно ТУ точкой подключения является существующий водопровод диаметром 450мм, расположенный северо-восточнее объекта (южнее мкр. Кокжиек). В месте подключения устанавливается водопроводный колодец с отводной задвижкой. Напор в точке подключения согласно ТУ составляет 20 м вод. ст.

Расходы водопотребления

Расхода подаваемой воды выполнен по исходных данных от Заказчика и приведен в таблице 1.

Таблица №1

Основные показатели по системам водоснабжения

Наименование системы	Расчётный расход			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
Водопровод хоз-питьевой противопожарный В1	674,0	28,10	7,81	Пожаротушение с учетом пополнения от сущ. скважины 40,0 л/сек

Водопровод запроектирован в одну нитку из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR13,6 диаметром 160х11,8 мм по ГОСТ 18599-2001. Протяженность сетей водопровода от врезки до точки Т.1 составляет 722,0 м. Водопровод запроектирован согласно нормам СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Глубина заложения трубопроводов принята из условий эксплуатации и глубины промерзания грунта.

Водопроводные колодцы запроектированы согласно ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных колец диаметрами 1,5-2,0м. В колодцах проектируемой сети предусмотрена установка: запорно-регулирующей арматуры для отключения и переключения участков сети водопровода. На водопроводе в пониженных местах установлены колодцы с выпуском в мокрый колодец, для опорожнения участков во время ремонта, в повышенных вантузы для выпуска воздуха. При пересечении автодороги ул. Первомайская нефтебаза принят закрытый способ разработки методом ГНБ. Длина перехода составляет 30,0м, трубопровод на этом участке укладывается в защитном футляре из стальных электросварных труб в «весьма усиленной» изоляции диаметром 425х7мм, длиной 33,0м. При пересечении с железнодорожным тупиком предусмотрен закрытый способ разработки грунта методом ГНБ. Длина перехода составляет 18 м, трубопровод на этом участке укладывается в защитном футляре из стальных электросварных труб в «весьма усиленной» изоляции диаметром 425х7 мм, длиной 18 м.

Учет расхода подаваемой воды предусмотрен в колодце №1 на врезке. В колодце установлен счетчик с дистанционным снятием показаний класс точности «С» степень защиты IP68 работа в условиях затопления.

Фасонные части в колодце приняты стальные. Все стальные трубы и фасонные части, укладываемые в земле и колодцах, покрываются антикоррозийной изоляцией типа «Весьма усиленная» ГОСТ 9.602-2016.

При обратной засыпке труб над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (камней, кирпичей, щебня). Подбивка трубопровода грунтом производится ручным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Устройство водопроводных колодцев выполнить по типовому проекту 901-09-11.84, выпуски II, IV, серии 3.900.1-14.

В связи с сейсмичностью, в шве между сборными кольцами колодцев закладываются стальные соединительные элементы; на сопряжение нижнего кольца и днища утраивается обойма из монолитного бетона класса 12.5 (ГОСТ 26633-91). Пересечение водопроводом стен колодцев выполнено в гильзе 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

При производстве работ на участках имеющих асфальтовое покрытие проектом предусматривается разработка грунта с креплением стенок траншеи инвентарными щитами, с последующим восстановление асфальтового покрытия по всей ширине дороги. При укладке труб под а/дорогами, проездами, тротуарами обратную засыпку выполнить песчаным грунтом на всю глубину от дна траншеи до низа дорожной одежды с послойным уплотнением, степень уплотнения грунта не менее К= 0,95.

Наружное пожаротушение существующего объекта осуществляется от существующих резервуаров, данным проектом предусмотрена подача воды на пополнение пожарного запаса воды.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «Тыныс Ecology Group», в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период СМР и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв.

приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

Период СМР

На стройплощадке образуются следующие виды отходов:

мусор от строителей;

производственные отходы (огарки от сварочных электродов, строительный мусор, промасленная ветошь)

Нормативы размещения отходов представлены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	64,6129	-	64,6129
в т.ч. отходов производства	0,0029 64,47	-	0,0029 т (Утилизация) 64,47 (Полигон ТБО)
отходов потребления	0,14 т	-	0,14 т (Полигон ТБО)
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь AD060 (Твердые, пожароопасные, не токсичные)	0,0025 т	-	0,0025 т (Утилизация)
Зеленый уровень опасности			
ТБО GO060 (Твердые, пожароопасные, не токсичные; пластиковый и бумажный упаковочный материал, стекло, жестяные и алюминиевые банки и пр).	0,14 т	-	0,14 т (Полигон ТБО)
Огарки сварочных электродов GA090 (Твердые, пожароопасные, не токсичные)	0,0004 т	-	0,0004 т (Утилизация)
Строительный мусор GG170	64,47 т	-	64,47 т (Полигон ТБО)
Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Водоснабжение и водоотведение

Период СМР

Вода на территории строительных работ будет использоваться на хозяйственно-питьевые и производственно-технические нужды (противопылевое орошение при

земляных работах).

Источником водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды будет служить привозная вода питьевого качества, на производственно-технические нужды привозная вода технического качества.

В процессе деятельности образуются только хозяйственно-бытовые сточные воды. Хоз-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты.

Приготовление строительных смесей на стройплощадке не предусмотрено.

Сброс производственных стоков отсутствует.

Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды составит – 0,084 куб. м/сутки, 10,08 куб. м/период. Количество технической воды на противопылевое орошение при земляных работах, составит – 1,77 куб. м/сутки, 212,4 куб. м/период, на обмыв автотранспорта – 1,2 куб. м/сутки, 144 куб. м/период.

Атмосферный воздух

Период СМР

На строительной площадке имеются 2 организованных, 6 неорганизованных источников выбросов (из них 1 ненормируемый) вредных веществ, при производстве строительных работ по выемке и перемещению грунта, при работе с инертными материалами, сварочные работы, при работе битумного котла, работа ДЭС, работа автотранспорта, газорезка, гидроизоляционные работы.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу на период проведения работбудут являться:

Источник №0001 Битумный котел

Источник №0002 ДЭС мощностью 4 кВт

Источник № 6003 Работы по выемке и перемещению грунта

Источник № 6004 Выбросы при работе с инертными материалами.

Источник № 6005 Сварочные работы

Источник №6006 Газовая резка

Источник 6007 Гидроизоляция

Источник 6008 Работа автотранспорта

По данным расчета рассеивания на период строительства максимальные концентрации составили 1,6297 ПДК в расчетном прямоугольнике и 0,5709 ПДК в близлежащей жилой зоне по группе суммации: 0337+2908 углерод оксид + пыль неорганическая 70-20% и 1,5348 ПДК в расчетном прямоугольнике и 0,9496 ПДК в близлежащей жилой зоне по группе суммации: 0301+0330 азота диоксид + серы диоксид.

Превышение (1 ПДК) приземных концентраций в РП наблюдается по веществам: железо оксиды, марганец и его соединения, азота диоксид, пыли неорганической 70-20%, 0337+2908 углерод оксид + пыль неорганическая 70-20%, 0301+0330 азота диоксид + серы диоксид. Учитывая коэффициенты оседания различных видов пылей, присутствующих в выбросах, и непостоянный характер этих выбросов, продолжительность превышений концентраций допустимого уровня в РП не превысит нескольких часов в отдельные дни. Кроме того, эмиссии ограничиваются сроками строительства (4 месяца).

Превышение приземной концентрации 1 ПДК в близлежащей жилой зоне наблюдаться не будет.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР представлены в таблице 3.

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6005			0.001357	0.00027494	0.001357	0.00027494	2020
	6006			0.02025	0.001458	0.02025	0.001458	2020
Итого:				0.021607	0.00173294	0.021607	0.00173294	
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6005			0.0002403	0.000048325	0.0002403	0.000048325	2020
	6006			0.0003056	0.000022	0.0003056	0.000022	2020
Итого:				0.0005459	0.000070325	0.0005459	0.000070325	
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0054	0.0002	0.0054	0.0002	2020
	0002			0.00912	0.000136	0.00912	0.000136	2020
Итого:				0.01452	0.000336	0.01452	0.000336	
Неорганизованные источники								
	6006			0.01083	0.00078	0.01083	0.00078	2020
Всего:				0.02535	0.001116	0.02535	0.001116	2020
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.00088	0.000035	0.00088	0.000035	2020
	0002			0.001482	0.00002	0.001482	0.00002	2020
Итого:				0.002362	0.000055	0.002362	0.000055	
***Углерод черный (Сажа) (0328)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.00048	0.000019	0.00048	0.000019	2020
	0002			0.0007	0.000012	0.0007	0.000012	2020
Итого:				0.00118	0.000031	0.00118	0.000031	
***Сера диоксид (0330)								

Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0116	0.00046	0.0116	0.00046	2020
	0002			0.00122	0.000018	0.00122	0.000018	2020
Итого:				0.01282	0.000478	0.01282	0.000478	
***Углерод оксид (0337)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.028	0.00109	0.028	0.00109	2020
	0002			0.008	0.00012	0.008	0.00012	2020
Итого:				0.036	0.00121	0.036	0.00121	
Неорганизованные источники								
	6006			0.01375	0.00099	0.01375	0.00099	2020
Всего:				0.04975	0.0022	0.04975	0.0022	2020
***Фтористые газообразные соединения (Гидрофторид, Кремний (0342)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6005			0.0000556	0.00001112	0.0000556	0.00001112	2020
***Бенз/а/пирен (0703)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0002			0.000000014	0.0000000002	0.000000014	0.0000000002	2020
***Формальдегид (1325)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0002			0.00016	0.0000024	0.00016	0.0000024	2020
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (2754)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0433	0.0000097	0.0433	0.0000097	2020
	0002			0.004	0.00006	0.004	0.00006	2020
Итого:				0.0473	0.0000697	0.0473	0.0000697	
Неорганизованные источники								
	6007			0.0002	0.00033	0.0002	0.00033	2020
Всего:				0.0475	0.0003997	0.0475	0.0003997	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6003			0.12	0.2798	0.12	0.2798	2020
	6004			0.0083	0.0002348	0.0083	0.0002348	2020
	6005			0.00000417	0.000000015	0.00000417	0.000000015	2020

Итого:				0.12830417	0.280034815	0.12830417	0.280034815	
Всего по предприятию:				0.289634684	0.2861313002	0.289634684	0.2861313002	
Т в е р д ы е:				0.151637084	0.2818690802	0.151637084	0.2818690802	
Газообразные, ж и д к и е:				0.1379976	0.00426222	0.1379976	0.00426222	

Растительный и животный мир.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а также соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;

- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Предполагаемый срок начала реализации рабочего проекта - 4 квартал 2020 года, согласно письму заказчика.

Продолжительность строительства - 4 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2020.3) по выпуску сметной документации в ценах 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол №8:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 05 Алматинская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Раздел СД</u>

1. Осмечены 22 пересечения с сущ.коммуникациями
2. Осмечен монтаж и демонтаж сущ. ограждения -6м
3. Добавлен тройник Д450-1шт
4. П.61 Фланцы Д50-6шт-исключены

<u>Раздел ОВОС</u>

1. Проект ОВОС утвержден заказчиком

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность сетей водопровода	м	722,0	722,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 63,368 51,076 12,293	 64,296 51,869 12,427
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	4,419	4,419
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 59,699 51,076 8,623	 60,626 51,869 8,757
3	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей водопровода – 722,0 м
Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: – 64,296 млн.тенге
СМР – 51,869 млн.тенге
прочие затраты – 12,427 млн.тенге
Продолжительность строительства – 4 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована АО «Евразиан Фудс Корпорэйшн» в соответствии с условиями договора от 22 сентября 2020 года № EFC-31-B-2020.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «ЕФК» АҚ өндірістік базасының сыртқы сумен жабдықтау желілері (НВ), ш.а. КазЦИК ауылындағы №82 өндірістік аймаққа дейін Көкжиек (мұзкомбинат)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді

және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Сумен жабдықтау желілері ұзындығы	–	722,0 м
2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	64,296 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	51,869 млн.теңге
басқа шығындар	–	12,427 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	4 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2020 жылғы 22 қыркүйектегі №EFC-31-B-2020 шарттың тәртібіне сәйкес «Евразиан Фудс Корпорэйшн» АҚ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

Директор

ТОО «EXPERT-PVL»

Сосновская О.В.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Демченко Д.А.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Накбаев Б.М.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Балгужинов А.А.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ68VDD00152414

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Евразиан Фудс Корпорэйшн" 050026, Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица БАЙЗАКОВА, дом № 69

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 940540001140

Наименование производственного объекта: сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Илийский район с. Казцик

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 20.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2896346844	0,2861314852
Наружные сети водоснабжения (НВ) производственной базы АО ЕФК, от мкр. Кокжиек до Промзоны №82 (хладокомбинат) в с.Казцик	0,2896346844	0,2861314852
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,021607	0,00173294
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005459	0,000070325
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,12830417	0,280035
Азот (II) оксид	0,002362	0,000055
Азота (IV) диоксид	0,02535	0,001116
Бенз/а/пирен	0,0000000144	0,0000000002
Углерод оксид	0,04975	0,0022
Формальдегид	0,00016	0,0000024
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000556	0,00001112
Сера диоксид	0,01282	0,000478
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0475	0,0003997
Углерод	0,00118	0,000031
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.11.2020 года по 28.02.2021