	Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	Нысан: «Шымкент қаласы Асқаров көшесінде орналасқан №9 көпқабатты тұрғын үйді жөндеу және қалпына келтіру (күрделі жөндеу) мен сейсмикалық күшейту жұмысы»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№0022006016 27. 2020 жылғы "09" қараша

Тапсырыс "Шымкент қаласының энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі 160000 Шымкент қаласы Аль-Фараби ауданы Т. Орынбаева 33/2

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2020 жылғы 27 қазан «Қуат-құрылыс» ЖШС-гі директоры Нұрмахан Райс Нұрманұлы Шымкент қ. Самал-2 м/а, Арғынбекова көшесі №2501

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2020 жылғы 27 қазан Дан-Строй-Проект» ЖШС-гі сарапшы Дәрмен Серік Мусаұлы KZ35VJE00053887 20.03.2020 ж., KZ08VJE00053888 20.03.2020 ж., KZ62VJE00053886 20.03.2020 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2020 жылғы 27 қазан «Строй-проект инвентаризация» ЖШС-нің Турдиев Бауыржан Мухтарулы

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: «Шымкент қаласы Асқаров көшесінде орналасқан №9 көпқабатты тұрғын үй» мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі

«Шымкент қаласы Асқаров көшесінде орналасқан №9 көпқабатты тұрғын үйді жөндеу және қалпына келтіру (күрделі жөндеу) мен сейсмикалық күшейту жұмысы» нысаны жұмыстары

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) _____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (кайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны:
«Шымкент қаласының қала құрлысын бақылау басқармасы» ММ-і 28.04.2020 жылы

Хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Шымкент қаласының энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі 16.12.2018 жылы

бекітілген жобаны бекіткен (кайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

««Строй-проект инвентаризация» ЖШС, жоба №07-2018 жоба негізінде жүргізілген;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі ,

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: мамыр 2020 жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы: казан 2020 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 6 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3,5 ай;
нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Күрделі жөндеу	км				

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	5710,0	5710,0
Қабаттар саны	қабат	5	5
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		

			20240	20240
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жана салынған және жана салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтерсаны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен Сипатталады: ғимараттың жалпы ауданы – 5710 $м^2$, құрылыс көлемі – 20240 $м^3$, қабаттылығы – 5.

   Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар
5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынактан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 174645,418 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 141496,634 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 174645,418 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 141496,634 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын.

«Шымкент қаласы Асқаров көшесінде орналасқан №9 көпқабатты тұрғын үйді жөндеу және қалпына келтіру (күрделі жөндеу) мен сейсмикалық күшейту жұмысы» нысанын
объектінің (кешеннің) атауы
пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: Жаманкоз Нурлан Жайнакулы
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

Техникалық қадағалау: Нариков Муса Дарменович
сарапшының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: Акшабаев Максат Лесбекович
сарапшының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): Нұрмахан Райс Нұрманұлы
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.