Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" октября 2019года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Курчатов ВКО» F10B8X1 ВКО, г. Курчатов ул. Тәуелсіздік 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **24 октября 2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью «ВостокСтройГрупп»** директор **Кишко Александр Иванович 071400 РК ВКО г.Семей, ул 1 линия. Дом 2А,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **24 октября 2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Zertec", Шакиров Асхат Болатович №KZ68VJE00029528 от10.08.2017г, №KZ52VJE00029525 от10.08.2017г. Рахимов Женис Серканович KZ06VJE00035494 от 22.02.2018г, KZ33VJE00035493 от 22.02.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 24 октября 2019г.Товарищество с ограниченной ответственностью "ППФ "Саулет"" Азимбаева Гулбану Усеновна №KZ30VJE00046120 от 19.04.2019г ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция сетей водоснабжения в г. Курчатов ВКО»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Восточно-Казахстанская область г. Курчатов,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"10" апреля 2014 года №112 Постановление Акима г. Курчатов Восточно-Казахстанской области
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" 27.03.2018г, вх. № KZ55REA00087664
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Проектно-производственная фирма «САУЛЕТ» №04-07-2015**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Курчатов ВКО» приказ №38 от 14 июня 2016г;**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2018г;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2019г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **7** ;
фактически, месяцев: **апрель-октябрь 2018 года (6 месяцев); апрель-сентябрь (5 месяцев)**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водоводы	м	43338,5	43338,5	43338,5	43338,5

Распределительная сеть	м	11384	11384	11384	11384

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 25.10.2019г; 6050м3/сут.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В объёме проекта проведена реконструкция водоводов и городских сетей водоснабжения. Прокладка части сетей водопровода проведена по возможности с максимальным приближением к существующей трассе эксплуатируемого водопровода. Водопроводная сеть выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 50-400мм по ГОСТ 18599-2001.На водопроводной сети установлена, арматура для возможности отключения ремонтных участков без прекращения подачи воды потребителям. Запорно-регулирующая арматура находится в колодцах из железобетонных колец по серии 3.900-3 вып.7 со стремянками, люками и утеплёнными крышками в колодцах с пожарными гидрантами. В повышенных переломных точках профиля выпуск воздуха предусмотрен через вантузы. В пониженных точках ремонтных участков трубопроводов выполнено устройство выпусков (спускные краны). Трубопроводы выполнены подземной прокладки. Пересечение водоводов через

железнодорожные пути и автодорогу выполнено в стальных футлярах методом горизонтального бурения;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 428 801тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ1 324 566 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря -тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 403 926,203 тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 374 816,411тысяч тенге; стоимость

оборудования, инструмента и инвентаря -тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция сетей водоснабжения в г. Курчатов ВКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Базылханова Лаура Сайрангазыевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор_____ **Шакиров Асхат Болатович**

_____ **Рахимов Женис Серканович.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Азимбаева Гулбану Усеновна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Кинко Александр Иванович.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

«Азаі
корпора
қоғамы
филиалын
бо

Өтініш № 0

Кадастрлық N

Жылжымайты

в гра

Тіркеуші (мам

Бөлім басшы

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Е. Бабтманов
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2020 ж.« 09 » 06

Приложение №12
К акту приёмки объекта в эксплуатацию.
Форма.

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		

9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	50	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	50	
14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев	Рябина Тополь пиромидальный Сирень		
17	возраст	год	3	

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Курчатов ВКО», руководитель Базылханова Лаура Сайрангазыевна**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ППФ «Саулет» Азимбаева Гулбану Усеновна**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение №13
к акту приёмки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	43338,5	
	1) из стальных труб	м	840	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) полиэтиленовых	м	42498,5	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	11384	
	1) из стальных труб	м	311	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	11073	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	158	
	Задвижка d-50	шт	51	
	" d-80	шт	16	
	" d-100	шт	42	
	" d-150	шт	60	
	" d-200	шт	15	
	" d-350	шт	64	

	" d-400	шт	6	
	Вентили d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран шаровый d-15	шт	5	
	" d-25	шт	17	
	" d-32	шт	10	
	" d-50	шт	16	
	Гидрант	шт	36	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	26	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	-	

	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1.	водопроводный колодец	с.3.900-3 в7	ж/б	1000	21	
2.	водопроводный колодец	с.3.900-3 в7	ж\б	1500	124	
3.	водопроводный колодец	с.3.900-3 в7	ж/б	2000	13	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик ____ **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Курчатов ВКО», руководитель Базылханова Лаура Сайрангазыевна**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор__**ТОО «ППФ «Саулет» Азимбаева Гулбану Усеновна**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 91 (девяносто один) листов
Руководитель отдела
Н. Базылханова

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Курчатов қаласының бөлімі

Өтініш № 00219697765О	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 14:217:080:005	Тіркелген күні 07.09.20 Тіркелген уақыты 09:54

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы: в границах согласно п

Тіркеуші (маман) Такиева	Қолы
Бөлім басшысы Боскен	Қолы