"SANA-2015". Версия 17.4.1 от 30.11.17 г. Цены региона Акмолинская обл. Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: КГУ "Специализированная гимназия полиязычного обучения №3 имени М.Габдуллина" акимата города Кокшетау БИН 970140002505 г.Кокшетау, Капцевича, 66 Форма 2В

Подрядчик: ТОО "Отдел Жилстроя" БИН 970740002498 г.Павлодар, ул. Едиге би, 76

Стройка : Капитальный ремонт КГУ «(Профильная) Специализированная (школа-гимназия) гимназия полиязычного обучения №3 имени М.Габдуллина» акимата города Кокшетау по адресу Акмолинская обл., г.Кокшетау, ул.(Капцевича,66) Байкен Ашимова, д.66

Объект : Капитальный ремонт КГУ «(Профильная) Специализированная (школа-гимназия) гимназия полиязычного обучения №3 имени М.Габдуллина» акимата города Кокшетау по адресу Акмолинская обл., г.Кокшетау, ул.(Капцевича,66) Байкен Ашимова, д.66

Договор подряда (контракт) № 20 от 22.05.2020г, доп.соглашение № 20/1 от 25.05.2020 г.

Акт №2 от 24.08.2020г

приемки выполненных работ за август 2020г

Капитальный ремонт КГУ «(Профильная) Специализированная (школа-гимназия) гимназия полиязычного обучения №3 имени М.Габдуллина» акимата города Кокшетау по адресу Акмолинская обл., г.Кокшетау, ул.(Капцевича,66) Байкен Ашимова, д.66

Составлен в текущих ценах с 01.10.17 г

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Локальная смета 2-1-1 Общестроительные работы								
		Раздел 1 Демонтаж								
1	12-120104-0501	Стены и потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов	2328	123,13	0	286647	0	169403	0,178	414,384
		м2		123,13	0	286638	0	59,1	0	0
10	12-070101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия	453,6	244,55	12,13	110927	5502	64050	0,336	152,4096
		м2		232,42	6,5	105425	2950	59,1	0,0086	3,90096
11	12-070101-0102	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков	453,6	53,06	0	24066	0	14223	0,0767	34,79112
		м2		53,06	0	24066	0	59,1	0	0
12	12-070101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	1324	80,62	1,83	106742	2428	62418	0,1139	150,8036
		м2								

					78,79	0,98	104314	1301	59,1	0,0013	1,7212
Раздел 2 Окна											
21	11-100501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	736	2319,74	143,47	1707325	105596	432018	1,17691	866,20576
		м2 проемов		913,14	68,43	672072	50366	59,8	0,08475	62,376
22	21-090201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99	736	17229,49		12680905				
		м2								
24	11-100501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	516	3343,75	4,07	1725373	2100	57465	0,24369	125,74404
		п/м		184,25	1,98	95075	1021	59,8	0,00238	1,22808
25	21-090206-0301	Заглушки подоконника из ПВХ профилей торцевые ГОСТ 23166-99	428	59,24		25355				
		шт.								
27	11-100405-0101	Откосы оконных проемов. Обшивка по металлическому каркасу	1234	471,09	4,09	581331	5042	217840	0,36467	450,00278
		м откоса		293,63	1,57	362338	1943	59,8	0,00158	1,94972
28	21-130816-3505	Пластики бумажнослоистые с одной декоративной стороной, толщина 2 мм	0,5555	2682201,18		1489963				
		1000 м2								
29	11-260201-0505	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта насухо	27,8	22884,32	736,62	636184	20478	144699	10,8905	302,7559
		м3 изоляции		9081,47	330,79	252465	9196	55,3	0,3875	10,7725
30	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	30,834	3814,13	16,35	117605	504	55964	3,852	118,77257
		м2		3062,33	8,76	94424	270	59,1	0,0116	0,35767
31	11-150405-0103	Откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	30,834	488,39	3,73	15059	115	6055	0,4485	13,82905
		м2 окрашиваемой поверхности		356,55	1,78	10994	55	54,8	0,00213	0,06568
32	12-110102-1101	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов	308,66	3401,83	0,49	1050009	151	486306	3,234	998,20644
		м2		2665,88	0	822852	0	59,1	0	0
33	12-120102-0801	Откосы простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов	308,66	179,1	11,58	55282	3573	10351	0,073	22,53218
		м2		55,89	0,85	17252	263	59,1	0,001	0,30866
Раздел 4 Внутренняя отделка										

37	12-110101-0107	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм/3мм/								
		м2	1154	620,9	4,23	716515	4883	226698	0,4441	512,4914
				330,13	2,27	380966	2618	59,1	0,003	3,462
38	11-150405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям								
		м2 окрашиваемой поверхности	1154	338,29	2,42	390391	2792	151057	0,299	345,046
				237,71	1,16	274312	1340	54,8	0,00138	1,59252
39	12-110101-0209	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2. Толщина слоя до 20 мм								
		м2	400,76	1909,62	9,45	765301	3787	364146	1,951	781,88276
				1532,39	5,07	614122	2030	59,1	0,0067	2,68509
40	12-110101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями								
		м2	2348	1098,95	18,94	2580345	44476	907215	0,738	1732,824
				639,4	14,37	1501319	33732	59,1	0,019	44,612
41	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям								
		м2 окрашиваемой поверхности	1594	303,37	2,42	483568	3857	185494	0,26565	423,4461
				211,19	1,16	336640	1852	54,8	0,00138	2,19972
	Раздел 6 Полы 1 этажа									
	6.1 Тип пола 5									
49	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство								
		м2 стяжки	292	708,57	23,77	206901	6940	53422	0,4094	119,5448
				288,41	12	84216	3505	60,9	0,01588	4,63696
	Раздел 7 Полы 2 этажа									
	7.1 Тип пола 5									
58	11-110101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство с приготовлением раствора в пстроечных условиях								
		м2 покрытия	230,2	3767,31	110,33	867234	25397	119020	1,02868	236,80214
				807,97	41,01	185994	9441	60,9	0,0485	11,1647
59	11-110101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство								
		м	124	2187,32	10,14	271228	1257	16151	0,2645	32,798
				210,27	3,6	26074	446	60,9	0,00413	0,51212
	Раздел 8 Полы 3 этажа									
	8.1 Тип пола 5									
72	11-110101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство с приготовлением раствора в пстроечных условиях								
		м2 покрытия	549,71	3767,31	110,33	2070926	60649	284215	1,02868	565,47568
				807,97	41,01	444147	22544	60,9	0,0485	26,66094
73	11-110101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство	588,1897	2187,32	10,13	1286560	5961	76613	0,2645	155,57618

		м		210,28	3,6	123683	2118	60,9	0,00413	2,42922
	Всего прямые затраты					**30251742**				**8556**
										183
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					6 819 388				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					305 488				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					146 991				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					23 126 857				
	Накладные расходы I уровня, тенге					4 104 823				
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге					34 356 565				
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге					1 236 836				
	Итого, тенге					35 593 401				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					2 847 472				
	Всего					**38 440 873**				
	Локальная смета 2-1-3 Электрооборудования									
	Раздел 1 Электрооборудование и электроосвещение									
94	13-080305-0307	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами	386	1490,72	662,43	575417	255699	191970	0,82	316,52
		шт.		721,43	440,56	278471	170058	42,8	0,5718	220,7148
95	23-070102-1329	Светильники для люминесцентных ламп с призматическим рассеивателем ЛПО 2х36 ЭПРА ГОСТ 17677-82	386	4028,75		1555098				
		шт.								
96	13-080305-0403	Светильник с количеством ламп в светильнике до 4. Установка отдельно на штырях	289	2303,72	825,45	665776	238555	222179	1,46	421,94
		шт.		1284,49	511,73	371219	147890	42,8	0,6508	188,0812
97	23-070102-1411	Светильники для люминесцентных ламп с опаловым рассеивателем для наружной установки 4х18 OLPS/U (4755) ГОСТ 17677-82	289	4063,81		1174441				
		шт.								
133	23-060144-0303	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	0,937	94253,71		88316				
		км								
134	23-060144-0504	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	8,11	228552,35		1853560				
		км								
135	23-060144-0704	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 4х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	1,469	314491,77		461988				
		км								
138	23-060144-0906	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х16 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	0,13	2325319,62		302292				
		км								
139	23-060144-0907	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х25 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	0,095	3568293,1		338988				
		км								
	Раздел 2 Демонтажные работы									

147	12-170101-0703	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж	*шт.*	1267	44,14	0,42	55925	536	32905	0,0632	80,0744
					43,72	0,23	55389	287	59,1	0,0003	0,3801
149	12-170101-0701	Выключатели и розетки. Демонтаж	*шт.*	637	40,4	0	25735	0	15208	0,0584	37,2008
					40,4	0	25733	0	59,1	0	0
151	11-460302-0501	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2	*м борозд*	10700	188,34	78,51	2015263	840086	785378	0,1348	1442,36
					109,83	34,66	1175177	370843	50,8	0,0406	434,42

Всего прямые затраты	**9112799**	**2298**
		844
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 905 989	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 334 876	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	689 078	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 871 932	
Накладные расходы I уровня, тенге	1 247 640	
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	10 360 439	
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	372 976	
Итого, тенге	10 733 415	
Сметная прибыль (8 %), тенге	858 673	
Всего	**11 592 088**	

Всего прямые затраты	**39364541**	**10854**
		1027
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 725 377	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 640 364	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	836 069	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	28 998 789	
Накладные расходы I уровня, тенге	5 352 463	
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	44 717 004	
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	1 609 812	
Итого, тенге	46 326 816	
Сметная прибыль (8 %), тенге	3 706 145	
Всего	**50 032 961**	

Временные здания и сооружения (1,5 %) к=0,8	600 396

Итого в текущих ценах с 01.10.17 г	**50 633 357**
Итого по акту в текущих ценах 2018 года, (Иинф = 1,0599383)	**53 668 234**
Итого в текущих ценах с понижающим договорным коэффициентом к=0,9	**48 301 411**
НДС (12 %)	5 796 169
Всего по акту с учетом НДС	**54 097 580**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "Отдел Жилстроя"
БИН 970740002498

Директор_____ Лунев Д.В.

Принял (Заказчик)
КГУ "Специализированная гимназия полиязычного обучения №3 имени М.Габдуллина" акимата города Кокшетау
БИН 970140002505

Директор_____ Абилхамитова Р.К.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "АСАР Эксперт"
БИН 161040007922

эксперт_____ Нугметжанов А.М.
аттестат № KZ85VJE00052114

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО "Авхадов и К"

БИН 050640007413

Директор_____ Авхадов Х.А.