Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Форма

Декларация о соответствии

«22» **октября 2020 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», г.Актобе, 41 разъезд, участок 261**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания АБК с благоустройством по ул. Бокенбай батыра 44Б в г. Актобе»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ КГУ"Центр эффективного развития города Актобе" ГУ"Аппарат акима города Актобе" Руководитель Дуйсалиев Данияр Умарович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group», ТОО «Optimum Energy»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АктобеСтройЭксперт» РП «Капитальный ремонт здания АБК с благоустройством по ул. Бокенбай батыра 44Б в г. Актобе»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ"Центр эффективного развития города Актобе" ГУ"Аппарат акима города Актобе "**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания АБК с благоустройством по ул. Бокенбай батыра 44Б в г. Актобе»** выполнен на основании исходных данных, выданных Заказчиком.

Согласно проектно-сметной документацией, а также дополнительно выполнены следующие работы:

Общестроительные работы здания АБК:

–демонтаж наружных и внутренних дверных полотен и коробок, наличников, установка наружных стальных дверей и внутренних деревянных с установкой наличников, дверных приборов и замков, штукатуркой и окраской дверных откосов;

- снятие оконных коробок, установка окон из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, монтаж ПВХ подоконников, оконных отливов их оцинкованного профлиста, штукатурка, отделка и окраска водоэмульсией оконных откосов;
- устройство витражей из алюминиевых профилей;
- внутренняя отделка стен - отбивка штукатурки стен, штукатурка стен цементным раствором, выравнивание сухими смесями и окраска водоэмульсионными составами стен, разборка и кладка кирпичных перегородок и кирпичная кладка стен, обшивка перегородок гипсокартоном;
- потолки –устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ), прокладка потолочного плинтуса;
– демонтаж покрытия пола, демонтаж плинтусов, устройство наливных полов, укладка напольного покрытия из керамической плитки и керамогранита на клее, из линолеума, монтаж плинтусов;
- разборка покрытий кровли, устройство оклеечной пароизоляции,утепление из пенопласта на битумной мастике и керамзита, устройство стяжек из цементно-песчаного раствора , огрунтовка ,устройство покрытий из рулонных материалов в 2 слоя;
- облицовка фасада металлосайдингом с утеплением плитами из минваты;
- смонтирована входная группа из металлокаркаса и блоков ПВХ, кровля из профлиста;

Внутренние сети водопровода, канализации, отопления и вентиляции:

- капитальный ремонт освещения – замена осветительных щитков, осветительной арматуры, выключателей, розеток, ответвительных коробок, замена осветительной сети с прокладкой в кабельных каналах и трубках, монтаж контура заземления, установка ДЭС;
- отопление - выполнены работы по демонтажу трубопроводов системы отопления, радиаторов чугунных, регистров, установлены алюминиевые радиаторы, смонтированы регистры, трубопроводы из неоцинкованных водогазопроводных труб;
- вентиляция - выполнены работы по замене воздуховодов и жалюзийных решёток;
- водопровод - выполнены работы по демонтажу трубопроводов водоснабжения и смонтированы сети водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб с установкой запорной арматуры;
-канализация – выполнены демонтаж и монтаж труб канализации и сантехнических приборов;

Наружный газопровод:

- выполнен демонтаж ГРПШ и установлен газорегуляторный пункт ГРПШ-РДП 50Н, смонтирован наружный подземный газопровод из трубы полиэтиленовой для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 17 - 63х3,8 ;

Котельная:

- демонтированы старые котлы и установлены новые котлы мощность 620 кВт с горелками, насосами, смонтированы дымовые трубы;

Ограждение:

- установлено ограждение из железобетонных панелей и смонтирован спиральный барьер безопасности по периметру забора двухрядный из колючей проволоки;

Благоустройство:

- уложено двухслойное асфальтобетонное покрытие из крупнозернистой и мелкозернистой смесей на щебёночном основании с установкой бортовых камней;
- установлен дорожный блокиратор (Барьерное противотаранное устройтво) 3000м(6мм) (п-750мм), турникет, шлагбаум, распашные ворота;

Наблюдательная вышка:

- построены наблюдательные вышки (2шт) из силикатного кирпича с устройством внутреннего освещения:
- в КПП установлен электрический котёл, проложены трубопроводы отопления, установлены алюминиевые радиаторы, унитаз, умывальник;

- **Наружное освещение по периметру:**

- установлены железобетонные опоры с подвеской изолированных проводов СИП и установкой светильников наружного освещения;

Система охраны;

- выполнены сети видеоохраны и охраны периметра;
- выполнено пожаротушение объекта;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 20120 г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5**;
фактически, месяц: **5**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания АБК с благоустройством по ул. Бокенбай батыра 44Б в г. Актобе»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

«АЛИХАН ОЙЛ 3» город Актобе Республика Казахстан