Наименование объекта: «Строительство многофункционального жилого комплекса и здания обслуживания населения в мкр. "Кайрат" уч. 157/1, Туркисбский район в г. Алматы" Пятно 1,2" (без наружных инженерных сетей)» Пятно 1

Форма № 2

Заказчик : **ТОО "SHEBERGOOD"**

Подрядчик: **ТОО "SHEBERBUILD"**

ДС №1 от 16.10.2019г. к Договору подряда №026/PAR/2019 15 октября 2019 года

А К Т

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за апрель месяц 2020 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед.	Общая сумма по договору с НДС	Выполнено с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС		Выполнено в отчетном месяце с НДС	
					тенге	физ.объем	тенге	физ.объем	тенге
	Выполнено до вхождения в НОК								
	ТОО "ZEINE Co"				**74 912 332**		**74 912 332**		
	Земляные работы				**3 766 249**		**3 766 249**		
	Разработка грунта с погрузкой в автомобили самосвалы и перемещением его в пределах территории объекта	м3	3155,845	650	2 051 299	3155,845	2 051 299		
	Доставка и отсыпка грунтовой подушки котлована балластом с послойным уплотнением виброкатками	м3	740	2317,5	1 714 950	740	1 714 950		
	Пятно 1				**71 146 083**		**71 146 083**		
	Бетонная подготовка	м3	58,08	20000	1 161 600	58,08	1 161 600		
	Фундаменты	м3	571	61860,075	35 322 103	571	35 322 103		
	Монолитные железобетонные стены	м3	179,418	84452,17061	15 152 240	179,418	15 152 240		
	Монолитные железобетонные перекрытия	м3	225,88	84452,17061	19 076 056	225,88	19 076 056		
	Монолитные железобетонные крыльца	м3	1,08	84452,17061	91 208	1,08	91 208		
	Монолитные железобетонные лестницы	м3	4,06	84452,17061	342 876	4,06	342 876		
	ТОО "SHEBERGOOD"				**714 735 946**		**232 493 841**		**61 678 385**
	Общестроительные работы КЖ				**12 888 180**		**12 888 180**		
	Монолитные железобетонные стены до отм.+5,700	м3	70	110874	7 761 180	70	7 761 180		
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия до отм.+5,900	м3	60	85450	5 127 000	60	5 127 000		

	После НОК				**701 847 766**		**219 605 661**		**61 678 385**
	Общестроительные работы КЖ								
	Монолитные железобетонные стены от отм.5,700 и выше	м3	372,722	123508,508	46 034 341	372,722	46 034 338		
	Монолитные железобетонные колонны	м3	178,08	112500	20 034 000	134,4	15 120 000		
	Монолитные железобетонные ригеля	м3	210,8	121105,18	25 528 971	89,42	10 829 225	16,23	1 965 537
	Монолитные железобетонные балки	м3	0,7	258851	181 196				
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия с отм.+8,900	м3	576,92	85909,776	49 563 067	565	48 539 023	111,9	9 613 304
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия с отм.+5,900 до отм. 8,900	м3	94,96	85725,972	8 140 538	94,96	8 140 538		0
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия до отм.+5,900	м3	53,74	85450	4 592 083	53,74	4 592 083		0
	Монолитный железобетонный парапет	м3	38,4	122123,82	4 689 555	33	4 030 086	33	4 030 086
	Монолитная железобетонная лестница	м3	17,73	116413	2 064 002	17,73	2 064 002	0,26	30 267
	Металлическая кровля	м2	520,3	15784	8 212 415				
	Металлоконструкции шахты лифта	тн	3,69383	560685,25	2 071 076				
	Общестроительные работы - АР								
	Стены и перегородки								
	Панели стеновые наружные. Установка	м3	240,576	99810	24 011 891	240,576	24 011 891	75,366	7 522 280
	Панели стеновые внутренние. Установка	м3	366,07	39113,361	14 318 228	366,070	14 318 228	137,02	5 359 313
	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами.	м2	491,4	6270	3 081 078				
	Устройство деформационных вертикальных швов	м.п.	71,4	2660	189 924				
	Потолки подвесные на металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами.	м2	20,9	5937	124 083				
	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов	м2	67,5	4968	335 340				
	Гидроизоляция стен	м2	425,32	16299	6 932 291	425,32	6 932 291		
	Полы								
	Тип Б-1								
	Покрытия бетонные армированные, толщина 40 мм. Устройство	м2	459,44	2165,694	995 006				
	Тип Л-1								

	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2	2949,27	1838	5 420 758				
	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2	2949,27	603	1 778 410				
	Стяжки цементные армированные толщиной 30 мм. Устройство	м2	2949,27	2199	6 485 445				
	Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 10 мм	м2	2949,27	2776	8 187 174				
	Покрытие ламинированное напольное. Укладка по готовому основанию с устройством звукоизоляционной прокладки способом бесклеевого (замкового) соединения	м2	2949,27	3457	10 195 626				
	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м	3847,3	500	1 923 650				
	Тип К-1								
	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2	631,72	1486	938 736				
	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в2 слоя	м2	631,72	739	466 841				
	Стяжки цементные армированные толщиной 30 мм. Устройство	м2	631,72	2199	1 389 152				
	Гидроизоляция полимерцементным составом на ГКЖ-10 толщиной слоя 30 мм. Устройство	м2	631,72	11186	7 066 420				
	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2	631,72	7647	4 830 763				
	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м	528,3	500	264 150				
	Тип К-2								
	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2	305,38	1486	453 795				
	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2	305,38	604	184 450				
	Стяжки цементные армированные толщиной 40 мм. Устройство	м2	305,38	2400	732 912				

	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2	305,38	7586	2 316 613				
	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	498,6	1179	587 849				
	Тип К-3								
	Стяжки цементные толщиной 10 мм. Устройство	м2	179,83	1125	202 309				
	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2	179,83	7586	1 364 190				
	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	91,3	1179	107 643				
	Проемы								
	Окна	м2	346,14	30902	10 696 418				
	Установка дверных балконных блоков из ПВХ профилей	м2	132,48	35611	4 717 745				
	Доски подоконные из ПВХ.	м	254,5	2815	716 418				
	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм.	м	244,6	2429	594 133				
	Двери	м2	836,7	25209	21 092 370				
	Витраж наружный из алюминиевых профилей толщиной 55 мм	м2	809,9	68595,277	55 555 315				
	Внутренняя отделка помещений								
	Потолки								
	Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону	м2	459,4	125	57 425				
	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	3907,8	1738	6 791 756				
	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	2949,3	1046	3 084 968				
	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2	958,5	833	798 431				
	Стены								

	Поверхности внутри помещений. Окраска стен водными составами известковая по кирпичу и бетону	м2	523,2	125	65 400				
	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	10766,5	2736	29 457 144				
	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	8282,2	956	7 917 783				
	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2	2484,3	713	1 771 306				
	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2	2194,8	7939,5715	17 425 772				
	Устройство кровли	м2	1483,53	2686,002	3 984 765				
	Наружная отделка фасада из алюминиевых панелей	м2	162	22757,41	3 686 700				
	Отмостка	м2	60,8	2602	158 202				
	Лифт и подъемник								
	Лифт пассажирский модели АР 630/1.0-JXW, грузоподъемность 630 кг, количество остановок 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины нержавеющая сталь	лифт	1	11508612,16	11 508 612				
	Платформы подъемные для инвалидов с вертикальным перемещением модели ПВ-250 П, грузоподъемность 250 кг	комплект	1	1805378	1 805 378				
	Прочие работы								
	Приямки	м3	10,07	78819	793 707	6,94	547 004		0
	Крыльцо КР-1	м2	3,6	3688	13 277				
	Козырек Кз-1	м2	3,8	51217	194 625				
	Шахты вентиляционные	шт.	12	180504	2 166 048				
	Стремянка	шт	73	63420	4 629 660				
	Люк-лаз ЛЛ1	шт	65	18153	1 179 945				

	Ограждения металлические без поручня. ОГ-1	м	46,5	18455	858 158				
	Ограждения металлические без поручня. ОГ-2	м	5,4	18494	99 868				
	Вентилируемый короб (4шт)	м2	5,6	15371	86 078				
	Тактильные дорожные указатели	м2	3,3	13906	45 890				
	Инженерные сети								
	Водопровод и канализация	тенге	100%		37 457 720	13,40%	5 019 334	13,40%	5 019 334
	Отопление	тенге	100%		80 804 400	16,93%	13 680 185	16,93%	13 680 185
	Вентиляция	тенге	100%		22 383 507				
	Газоснабжение	тенге	100%		21 082 790	1,44%	303 592		
	Силовое электрооборудование	тенге	100%		17 450 524				
	Электрическое освещение	тенге	100%		32 858 735	43,14%	14 175 258	40,14%	13 189 496
	Автоматическая автономная пожарная сигнализация	тенге	100%		5 164 814				
	Система охранного видеонаблюдения	тенге	100%		4 894 540	5,52%	270 179	5,52%	270 179
	Телефонизация, система коллективного приема телевидения,система многоквартирной видеодомофонной связи	тенге	100%		11 801 468	8,46%	998 404	8,46%	998 404
	Всего				**789 648 278**		**307 406 173**		**61 678 385**

Заказчик:_____

м.п.

Дата: _____20 ____г.

Подрядчик:_____

м.п.

Выполнение за Апрель

Тех. надзор ТОО KazBuildExpert

Шабов 30.04.2020г

Наименование объекта: «Строительство многофункционального жилого комплекса и здания обслуживания населения в мкр. "Кайрат" уч. 157/1, Туркисбский район в г. Алматы" Пятно 1,2" (без наружных инженерных сетей)» Пятно 1

Форма № 2

Заказчик: ТОО "SHEBERGOOD"

Подрядчик: ТОО "SHEBERBUILD"

ДС №1 от 16.10.2019г. к Договору подряда №026/PAR/2019 15 октября 2019 года

А К Т

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за май месяц 2020 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть ед.	Общая сумма по договору с НДС	Выполнено с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС		Выполнено в отчетном месяце с НДС	
					тенге	физ.объем	тенге	физ.объем	тенге
	Выполнено до вхождения в НОК								
	ТОО "ZEINE Co"				**74 912 332**		**74 912 332**		
	Земляные работы				**3 766 249**		**3 766 249**		
	Разработка грунта с погрузкой в автомобили самосвалы и перемещением его в пределах территории объекта	м3	3155,845	650	2 051 299	3155,845	2 051 299		
	Доставка и отсыпка грунтовой подушки котлована балластом с послойным уплотнением виброкатками	м3	740	2317,5	1 714 950	740	1 714 950		
	Пятно 1				**71 146 083**		**71 146 083**		
	Бетонная подготовка	м3	58,08	20000	1 161 600	58,08	1 161 600		
	Фундаменты	м3	571	61860,075	35 322 103	571	35 322 103		
	Монолитные железобетонные стены	м3	179,418	84452,17061	15 152 240	179,418	15 152 240		
	Монолитные железобетонные перекрытия	м3	225,88	84452,17061	19 076 056	225,88	19 076 056		
	Монолитные железобетонные крыльца	м3	1,08	84452,17061	91 208	1,08	91 208		
	Монолитные железобетонные лестницы	м3	4,06	84452,17061	342 876	4,06	342 876		
	ТОО "SHEBERGOOD"				**714 735 946**		**322 498 261**		**90 004 420**
	Общестроительные работы КЖ				**12 888 180**		**12 888 180**		
	Монолитные железобетонные стены до отм.+5,700	м3	70	110874	7 761 180	70	7 761 180		

	Монолитные железобетонные плиты перекрытия до отм.+5,900	м3	60	85450	5 127 000	60	5 127 000		
	После НОК				**701 847 766**		**309 610 081**		**90 004 420**
	Общестроительные работы КЖ								
	Монолитные железобетонные стены от отм.5,700 и выше	м3	372,722	123508,508	46 034 341	372,722	46 034 338		
	Монолитные железобетонные колонны	м3	178,08	112500	20 034 000	134,4	15 120 000		
	Монолитные железобетонные ригеля	м3	210,8	121105,18	25 528 971	98,42	11 919 172	9	1 089 947
	Монолитные железобетонные балки	м3	0,7	258851	181 196				
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия с отм.+8,900	м3	576,92	85909,776	49 563 067	576,92	49 563 069	11,92	1 024 045
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия с отм.+5,900 до отм. 8,900	м3	94,96	85725,972	8 140 538	94,96	8 140 538		
	Монолитные железобетонные плиты перекрытия до отм.+5,900	м3	53,74	85450	4 592 083	53,74	4 592 083		
	Монолитный железобетонный парапет	м3	38,4	122123,82	4 689 555	37,44	4 572 316	4,44	542 230
	Монолитная железобетонная лестница	м3	17,73	116413	2 064 002	17,73	2 064 002		
	Металлическая кровля	м2	520,3	15784	8 212 415	486	7 671 024	486	7 671 024
	Металлоконструкции шахты лифта	тн	3,69383	560685,25	2 071 076	3,155	1 768 962	3,155	1 768 962
	Общестроительные работы - АР								
	Стены и перегородки								
	Панели стеновые наружные. Установка	м3	240,576	99810	24 011 891	240,576	24 011 890		
	Панели стеновые внутренние. Установка	м3	366,07	39113,361	14 318 228	366,070	14 318 228		
	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами.	м2	491,4	6270	3 081 078				
	Устройство деформационных вертикальных швов	м.п.	71,4	2660	189 924				
	Потолки подвесные на металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами.	м2	20,9	5937	124 083				
	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПН-профиля одним слоем гипсокартонных листов	м2	67,5	4968	335 340				
	Гидроизоляция стен	м2	425,32	16299	6 932 291	425,32	6 932 291		
	Полы								

	Тип Б-1								
	Покрытия бетонные армированные, толщина 40 мм. Устройство	м2	459,44	2165,694	995 006				
	Тип Л-1								
	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2	2949,27	1838	5 420 758	2949,27	5 420 758	2949,27	5 420 758
	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2	2949,27	603	1 778 410				
	Стяжки цементные армированные толщиной 30 мм. Устройство	м2	2949,27	2199	6 485 445	2949,27	6 485 445	2949,27	6 485 445
	Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 10 мм	м2	2949,27	2776	8 187 174				
	Покрытие ламинированное напольное. Укладка по готовому основанию с устройством звукоизоляционной прокладки способом бесклеевого (замкового) соединения	м2	2949,27	3457	10 195 626				
	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м	3847,3	500	1 923 650				
	Тип К-1								
	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2	631,72	1486	938 736	164,73	244 789	164,73	244 789
	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в2 слоя	м2	631,72	739	466 841				
	Стяжки цементные армированные толщиной 30 мм. Устройство	м2	631,72	2199	1 389 152	164,73	362 241	164,73	362 241
	Гидроизоляция полимерцементным составом на ГКЖ-10 толщиной слоя 30 мм. Устройство	м2	631,72	11186	7 066 420				
	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2	631,72	7647	4 830 763				
	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м	528,3	500	264 150				
	Тип К-2								

	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2	305,38	1486	453 795	267	396 762	267	396 762
	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2	305,38	604	184 450				
	Стяжки цементные армированные толщиной 40 мм. Устройство	м2	305,38	2400	732 912	267	640 800	267	640 800
	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2	305,38	7586	2 316 613				
	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	498,6	1179	587 849				
	Тип К-3								
	Стяжки цементные толщиной 10 мм. Устройство	м2	179,83	1125	202 309				
	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2	179,83	7586	1 364 190				
	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	91,3	1179	107 643				
	Проемы								
	Окна	м2	346,14	30902	10 696 418				
	Установка дверных балконных блоков из ПВХ профилей	м2	132,48	35611	4 717 745				
	Доски подоконные из ПВХ.	м	254,5	2815	716 418				
	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм.	м	244,6	2429	594 133				
	Двери	м2	836,7	25209	21 092 370				
	Витраж наружный из алюминиевых профилей толщиной 55 мм	м2	809,9	68595,277	55 555 315				
	Внутренняя отделка помещений								
	Потолки								
	Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону	м2	459,4	125	57 425				
	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	3907,8	1738	6 791 756	3456	6 006 528	3456	6 006 528

	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	2949,3	1046	3 084 968				
	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2	958,5	833	798 431				
	Стены								
	Поверхности внутри помещений. Окраска стен водными составами известковая по кирпичу и бетону	м2	523,2	125	65 400				
	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	10766,5	2736	29 457 144	8820	24 131 520	8820	24 131 520
	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	8282,2	956	7 917 783				
	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2	2484,3	713	1 771 306				
	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2	2194,8	7939,5715	17 425 772				
	Устройство кровли	м2	1483,53	2686,002	3 984 765	486	1 305 397	486	1 305 397
	Наружная отделка фасада из алюминиевых панелей	м2	162	22757,41	3 686 700				
	Отмостка	м2	60,8	2602	158 202				
	Лифт и подъемник								
	Лифт пассажирский модели AP 630/1.0-JXW, грузоподъемность 630 кг, количество остановок 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины нержавеющая сталь	лифт	1	11508612,16	11 508 612				

	Платформы подъемные для инвалидов с вертикальным перемещением модели ПВ-250 П, грузоподъемность 250 кг	комплект	1	1805378	1 805 378				
	Прочие работы								
	Приямки	м3	10,07	78819	793 707	10,02	789 766	3,08	242 762
	Крыльцо КР-1	м2	3,6	3688	13 277				
	Козырек Кз-1	м2	3,8	51217	194 625				
	Шахты вентиляционные	шт.	12	180504	2 166 048				
	Стремянка	шт	73	63420	4 629 660				
	Люк-лаз ЛЛ1	шт	65	18153	1 179 945				
	Ограждения металлические без поручня. ОГ-1	м	46,5	18455	858 158				
	Ограждения металлические без поручня. ОГ-2	м	5,4	18494	99 868				
	Вентилируемый короб (4шт)	м2	5,6	15371	86 078				
	Тактильные дорожные указатели	м2	3,3	13906	45 890				
	Инженерные сети								
	Водопровод и канализация	тенге	100%		37 457 720	27,07%	10 139 805	13,67%	5 120 471
	Отопление	тенге	100%		80 804 400	31,04%	25 081 686	14,11%	11 401 501
	Вентиляция	тенге	100%		22 383 507	37,43%	8 378 147	37,43%	8 378 147
	Газоснабжение	тенге	100%		21 082 790	1,44%	303 592		
	Силовое электрооборудование	тенге	100%		17 450 524				
	Электрическое освещение	тенге	100%		32 858 735	66,79%	21 946 349	23,65%	7 771 091
	Автоматическая автономная пожарная сигнализация	тенге	100%		5 164 814				
	Система охранного видеонаблюдения	тенге	100%		4 894 540	5,52%	270 179		0
	Телефонизация, система коллективного приема телевидения,система многоквартирной видеодомофонной связи	тенге	100%		11 801 468	8,46%	998 404		0
	Всего				**789 648 278**		**397 410 593**		**90 004 420**

Заказчик : _____

м.п

Дата: _____ 20 ____ г.

Тех. надзор Лан В.Б.

Выполнение за май 2020г

Подрядчик: _____

м.п.