Акшат

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» ноября 2020г.

Заказчик : **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства , пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" и.о.руководителя Алдияров Бауржан Шындаулетович** г. Актобе ул. Санкибай батыра 10

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » ноября 2020 года, ТОО «Алихан Ойл З», директор Кожаев Зулхуза Изымович , г. Актобе, Актюбинская область Мартукский район с. Мартук ул. Маметовой 64**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » ноября 2020 года, ТОО «Оразбай-2005 », эксперт Технического надзора Кыдыралина Гибата Амзеевича аттестат № KZ 77VJE00030045выд. 31.08.2017г., № KZ 77VJE00030046выд. 31.08.2017г № KZ 23VJE00030047 выд.31.08.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » ноября 2020 г. ТОО «Актюбводпроект», эксперт авторского надзора Джалгасбаев Аскар Умурзакович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство сетей водоснабжения в селе Акшат (старая часть новостроек) г. Актобе»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область , г. Актобе**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **№1755 от « 16 » марта 2018г. Акимат города Актобе**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ78REA0080855 от 24.06.2020 года-**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актюбводпроект» РП «Строительство сетей водоснабжения в селе Акшат (старая часть новостроек) г. Актобе»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства , пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе »**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;

фактически, месяц: **6**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1. Резервуар для воды емк. 150 м3	шт.	2		2	
2. Насосная станция I подъема	скважины	2		2	
3. Насосная станция II подъема	шт.	1		1	
4. Водонапорная башня емк. 25 м3	шт.	1		1	
5.Внутрипоселковая сеть Д 90х3,5 мм	м.	7740		8106	

6. Напорный водовод в 1 нитку от НС I подъема до насосной станции II подъема, диам.67х3,5мм	м.	113		113	
7. Внутриплощадочные трубопроводы НС2 Д 108х4мм Д 159х4 мм	м м	219 132		219 132	
8. Подводка водопроводных сетей к границам домов потребителей, диам. 32мм	м.	7373		7965	
9. Электроагрегат дизельный мощностью 22 кВт	шт.	1		1	
10. Комплектная транформаторная подстанция КТП-40 кВА	шт.	1		1	
11. Наружные сети электроснабжения КЛ-10кВ	м.	90		90	
12. Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4кВ	м.	320		320	
13. Наружные сети электроснабжения ВЛ-10кВ	м.	600		600	
14. Наружные сети электроснабжения ВЛИ-0,4кВ	м.	380		380	
15. Железобетонный выгреб	шт	1		1	
16. Туалет	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Схема водоснабжения следующая:

– вода из 2-х водозаборных скважин забирается насосами I-го подъема И по напорному водоводу (одна нить) подается в два резервуара, расположенных на площадке насосной станции II-го подъема;

- из резервуаров вода забирается насосами насосной станции II-го подъема и подается в водонапорную башню (расположенную на этой же площадке, что и насосная станция) и по двум нитям водовода во внутрипоселковую сеть. Водовод от насосной станции 2 подъёма из п/э труб SDR 26 .

Площадка узла сооружений насосной станции на водозаборной скважине (1-й подъем) снаружи ограждается забором из железобетонных панелей с насадкой из колючей проволоки. Высота ограждения 2,0 м и 0,5 м насадка. На площадке расположены 2 скважины (1 рабочая, 1 резервная). Технологический процесс работы насосной станции заключается в подъеме воды из скважин по водоподъемной трубе и подаче ее по

напорному водоводу в резервуары. Насосная станция представляет собой подземную камеру, устраиваемую над устьем скважины. Кроме устья скважины в камере устанавливаются контрольно-измерительные приборы и шкаф управления. Подземная насосная станция представляет собой круглый колодец, выполненный из сборных железобетонных колец диаметром 2,0м, высотой 2,4м, днище - монолитный бетонный блок.

Участок территории насосной станции 2-го подъема ограждается железобетонной оградой с насадкой из колючей проволоки. Высота ограждения 2,0 м и 0,5 м насадка. Так же предусмотрена тропа наряда шириной 1м на расстоянии 1м от ограждения запретной зоны. В состав узла насосной станции II-го подъема входят следующие сооружения: - здание насосной станции с насосами; - резервуары для воды; - водонапорная башня.

Для подачи воды из резервуаров в сеть и водонапорную башню предусмотрена **насосная станция II -го подъема**. Здание водопроводной насосной станции прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,4х7,5м. Высота помещения до низа плит покрытия 3,6 м. Еровля –односкатная. Фундаменты - из сборных бетонных блоков. Стены и перегородки – кирпичные. Перемычки – сборные железобетонные. Плиты покрытия - сборные железобетонные пустотные. В здании насосной станции установлено комплексное обеззараживающее устройство воды, подаваемой в башню и во внутрипоселковую сеть.

Емкость резервуара включает регулирующий, пожарный и аварийный объемы воды. Предусмотрено строительство 2-х резервуаров емкостью по 150 м^3 каждый. Резервуары представляют собой железобетонные емкости, заглубленные частично в грунт, с обсыпкой грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. Для подъема на насыпь предусмотрена железобетонная лестница. Для спуска в резервуар и его облуживания предусмотрены люки-лазы и лестницы. Для установки контрольно-измерительных прибором предусмотрены камеры приборов.

Для обеспечения бесперебойной работы системы водоснабжения предусматривается **водонапорная башня**. Водонапорная башня регулирует часовую неравномерность водопотребления и обеспечивает подачу воды в сеть. Необходимый объем бака состоит из 10-ти минутного пожарного объема. Водонапорная стальная башня вместимостью 25 м^3 представляет собой сварную листовую конструкцию, состоящую из цилиндрической обечайки с конической крышей и днищем, и цилиндрической водозаполняющейся опорой высотой 12 м. Опора закрепляется на монолитном железобетонном фундаменте. Нижняя часть опоры обсыпается местным грунтом на высоту 2,45 м. Для подъема на насыпь предусмотрена железобетонная лестница.

На площадке насосной станции II -го подъема смонтирована сеть **внутриплощадочных трубопроводов** с колодцами. Трубопроводы по своему назначению подразделяются на трубопроводы (ПД) подающие воду в резервуары, отводящие (ОТ), подающие воду в сеть и в водонапорную башню, спускные (СП), и переливные (ПР), обеспечивающие отведение сбросной воды при опорожнении и при переполнении резервуаров, а также сбросной воды от башни. От здания насосной станции предусмотрен трубопровод (СВ) для сброса канализационной воды в выгреб. Трубы стальные электросварные диаметром 108 - 50 мм.

Напорный водовод выполнен из стальных труб Д57 мм в одну нитку.. Протяженность трассы проектируемого напорного водовода с учетом расстояния между скважинами составляет 0,113 км.

Внутрипоселковая водопроводная сеть. Трубы приняты полиэтиленовые диаметром 90 мм. На трубопроводах внутрипоселковой сети предусмотрена установка

запорно-регулирующей арматуры и водозаборной арматуры. К запорно-регулирующей арматуре относятся задвижки, к водозаборной - пожарные гидранты. Пожарные гидранты подземного типа. Водопроводная арматура, устанавливаемая на сети, располагается внутри специально устраиваемых для этого колодцев $Д_к$ = 1,5 м. Колодцы предусмотрены круглые из сборного железобетона. Схема подводки водопроводной сети к границам домовладений следующая: на основном трубопроводе устанавливается железобетонный колодец с установкой внутри него запорной арматуры. От колодца вода, по полиэтиленовым трубам диаметром 32 мм подается непосредственно к границам домовладений. Конец трубы выводиться наружу.

Электроснабжение.

Подключение новой ЛЭП предусматривается от действующей ВЛ-10кВ "Акшат" отходящей с ячейки №7 КРУН-10кВ ПС 110/35/10кВ "Акшат".

Новая ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных опорах типа СВ 105. Для подвески на опорах принят сталеалюминиевый провод, сечением 50мм^2. Все опоры ВЛ-10кВ заземлены.

На территори НС 2-го подъема предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции КТП 10/0,4кВ- 40 кВА. Для обеспечения надежности электроснабжения насосной станции 2-го подъема предусматривается установка дизель-генератора. Устанавливается дизель-генератор на ж/б плиту. Магистральные кабельные сети 0,4кВ выполнены бронированным кабелем ВБбШв с прокладкой в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой песка с покрытием сигнальной лентой. Сети ВЛИ-0,4 кВ, выполнены на железобетонных стойках СВ 95 с использованием самонесущего изолированного провода марки СИП-4 сечением 16мм^2 без несущего элемента. На концевых опорах, а так же через каждые 200м предусмотрено повторное заземление нулевого провода.

Наружное электроосвещение площадок 1-го и 2-го подъемов выполнено светильниками ЖКУ 02-250-004 на железобетонных столбах.

Учет эл. энергии выполнен трехфазными многотарифными эл. счетчиками поставляемыми в комплекте с КТП.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **358 218 284** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **330 791 964** тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **27 426 320** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **322 396 456,03** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **297 712 768,03** тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **24 683 688** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Строительство сетей водоснабжения в селе Акшат (старая часть новостроек) г. Актобе»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Алдияров Бауржан Шындаулетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Кыдыралин Гибат Амзеевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Джалгасбаев Аскар Умурзакович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Генеральный подрядчик **Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.