1

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «__»_____ 2015 года г. Петропавловск

Государственная приемочная комиссия, назначенная: акимом г.Петропавловска__
(наименование органа, назначившего комиссию)

Постановлением от 04 мая 2014 года № 701

в составе:

председателя комиссии- председателя местного исполнительного органа:

Галеев К.Т.- заместитель акима города Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии:

Нурсеитов М.К. - руководитель отдела архитектурно-строительной инспекции ГУ«Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензированного по СКО»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии:

Ибраев Д.Б. - и.о. руководителя РГУ «Петропавловское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей СКО Агентства РК по защите прав потребителей»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Мукушев А.С. руководитель отдела противопожарного нормирования УГПК ДЧС СКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

Калиаскаров Д.Ж. –руководитель КГУ «Отдел жилищной инспекции акимата г.Петропавловска»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Беспалов В.Б. –и.о. директора ТОО «Жилищная служба»
(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика:

Гусельников Г.И. – председатель ПК «Гоголя 19»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:

Калиничев А.А. - директор ТОО «АССЕНИ»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генеральный проектировщик:

Колкова Т.В. - директор ТОО «Севгражданпроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор:

Момонов Б.Ж. –ТОО «Констэл Монтаж»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) ПК «Гоголя 19» с ТОО «АССЕНИ»
(наименование организации),

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума ПК «Гоголя 19» в жилом доме № 19 по улице Гоголя в г.Петропаловске СКО в рамках программы «Модернизация ЖКХ РК на 2011-2020 годы»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Гоголя, 19
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю, постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области № 740 от 11.05.2014 года.
(наименование органа, вынесшего решение)

3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком выполнившим: «Капитальный ремонт жилого дома»
(виды работ)

4. Проектная документация на строительство разработана:
генеральным проектировщиком: ТОО «Севгражданпроект»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)
Выполнившим: общестроительные работы
(наименования частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы:
заказчиком
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума ПК «Гоголя 19» в жилом доме № 19 по улице Гоголя в г.Петропавловске СКО в рамках программы «Модернизация ЖКХ РК на 2011-2020 годы» разработанная ТОО «Севгражданпроект» государственная лицензия ГСЛ № 12013109 от 31.08.2012 г. с положительно экспертным заключением РГП «Госэкспертиза» № 17-0225/14 от 30.09.2014 г.

7.Проектно-сметная документация утверждена: ПК «Гоголя 19»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)документацию на объект)
(очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 14.10.2014 года, окончание работ 25.12.2 014 года;
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС. _____мес., фактически _____мес.

9. Рабочей комиссии представлена следующая документация: Проектно-сметная документация, журнал производства работ, акты выполненных работ, акты на скрытые работы.
(перечень документов или номер приложения к акту)
указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности,
вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих
мест и т.п.:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	М2	675,1
2	Объем здания	М3	10860
3	Общая площадь	М2	2093,4

11. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здания жилого дома постройки 1981 года, пятиэтажное, с подвалом, фундаменты-ленточные бутобетонные, наружные и внутренние стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные плиты.
12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проектно-сметной документации.
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом ___выполнены__
(сведения о выполнении)
14.Внешние наружные коммуникации теплоснабжения, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.
15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 5409410 тыс.тенге.
16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего 5409410 тыс.тенге
в том числе: строительно-монтажные работы_____ тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.
17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических: соответствуют проектному решению_
архитектурно-строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций) соответствуют проектному решению_____
18. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект – «Капитальный ремонт жилого дома» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул.Гоголя, 19

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии: _____ **Галеев К.Т.**
(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____
(подпись)

Члены комиссии: _____ **Ибраев Д.Б.**
(подпись)

_____ **Мукушев А.С.**
(подпись)

_____ **Калиаскаров Д.Ж.**
(подпись)

_____ **Беспалов В.Б.**
(подпись)

_____ **Гусельников Г.И.**
(подпись)

_____ **Калиничев А.А.**
(подпись)

_____ **Колкова Т.В.**
(подпись)

_____ **Момонов Б.Ж.**
(подпись)