«Қостанай қаласы, Узкоколейная көшесі. 51 мекенжайы бойынша алаңішілік орта және төмен қысымды газ құбырын салу»
(сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша

08.12.2020 ж. № ГВIZ-0126/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шаруа» ЖШС

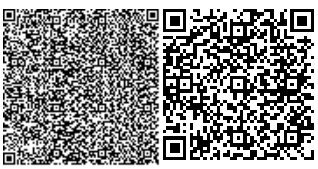
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строн-Холдинг» ЖШС

Костанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай қаласы, Узкоколейная көшесі. 51 мекенжайы бойынша алаңішілік орта және төмен қысымды газ құбырын салу» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Глобал BIZ» ЖШС-мен берілді.

«Глобал BIZ» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ GBIZ-0126/20 от 08.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Шаруа»

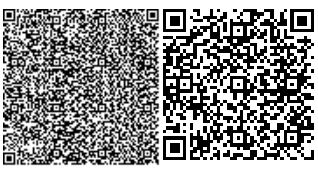
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строн-Холдинг»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» (без сметной документации) выдано ТОО «Глобал BIZ».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Глобал BIZ».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления»** (без сметной документации).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 26.10.2020 года № ГВIZ-0130 между ТОО «Глобал BIZ» ТОО «Шаруа».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Шаруа»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строн-Холдинг» государственная лицензия №17014245 от 09.08.2017 года (I категория) соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Частные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 05.08.2020 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта № KZ43VUA00233560 от 05.06.2020 г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), с кадастровым номером – 12-193-005-3815, площадью – 3,2383 га, с целевым назначением: для обслуживания объектов коммерческой зоны;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), с кадастровым номером – 12-193-005-3656, площадью – 5,7406 га, с целевым назначением: для размещения производственной базы;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), с кадастровым номером – 12-193-005-3657, площадью – 0,899 га, с целевым назначением: для обслуживания и эксплуатации производственной базы;

топографическая съемка в масштабе М1:500, выполнена в 2020 году ИП «Запорожец В.Н.» государственная лицензия №130112074 от 01.07.2013 года;

инженерно-геологическое заключение выполнено в 2020 году ИП «Елисеев А.В.» государственная лицензия КСЛ № II-1765 от 03.08.2006 года;

письмо Заказчика о сроках строительства;

письмо Заказчика о финансировании объекта;

технические условия № 21-2607-292К на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные КПФ АО «КазТрансГазАймак».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласование эскизного проекта «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» (без сметной документации) не требуется, согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.03.2020 г.).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. 07/20-ОПЗ. Общая пояснительная записка.

Том 1.2. 07/20-ПП. Паспорт проекта.

Том 2. 07/20-ГСН. Наружнее газоснабжение.

Том 3. 07/20-ПОС. Проект организации строительства.

Раздел Оценка воздействия на окружающую среду выполнен в 2020 году, ТОО «Экогеоцентр», государственная лицензия № 01412Р от 18.08.2011 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Необходимость строительства продиктована Заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый объект находится в г. Костанае на территории производственной базы ТОО «Шаруа» по ул. Узкоколейная, 51.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 33,5 ˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 150 кгс/м^2.
Скоростной напор ветра - 77 кгс/м^2.

Инженерно-геологические условия и площадки строительства

Расчетные значения характеристик грунтов

ИГЭ 1-супесь-e-d- QII-IV
C"=0,13 кгс/см^2 φII=25° ρ" = 1,73 г/см^3
Ee=130 кгс/см^2 Eвод=90 кгс/см^2
ИГЭ 2-суглинок-e-d- QII-IV
C"=0,31 кгс/см^2 φII=16° ρ" = 1,94 г/см^3
Ee=130 кгс/см^2 Eвод=55 кгс/см^2
ИГЭ 3 – песок средней крупности- e-d- QII
C"=0,01 кгс/см^2 φII= 32° ρ"=1,75 г/см^3
Ee = Eвод = 300 кгс/см^2

Подземные воды на участке вскрыты скважинами № 2 и 4 на глубине 2,25 м и 0,7 м соответственно. Минерализация воды 1,7 г/дм^3. Химический состав воды сульфатный хлоридный натриевый.

Подземные воды среднеагрессивные к бетону марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе (SO_4=734,12 мг/дм^3), (Cl=303,89 мг/дм^3), (HCO_3=146,4 мг/дм^3), (SO_4x0,25+Cl=487,42 мг/дм^3), слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Максимальный прогнозный весенний подъем уровня подземных вод 1,5 м.

Супеси просадочные на всю мощность. Тип грунтовых условий по просадочности I. Начальное просадочное давление составляет 1,2 кгс/см^2 (0,67-1,65 кгс/см^2).

Супесинезасоленные, неагрессивные к бетону марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе и к бетонным и железобетонным конструкциям (SO_4=72-96 мг/кг), (Cl=200-250 мг/кг), (SO_4x0,25+Cl=224-268 мг/кг).

Коррозионная активность супесей к углеродистой стали от средней до высокой (1,28-2,85 г/сут)

Суглинки просадочные на всю мощность. Тип грунтовых условий по просадочности I. Начальное просадочное давление составляет 1,15 кгс/см^2 (1,1- 1,2 кгс/см^2).

Суглинки незасоленные, от неагрессивных до среднеагрессивных к бетону марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе, от неагрессивных до слабоагрессивных к

бетонным и железобетонным конструкциям (SO_4=135-593 мг/кг), (Cl=36-142 мг/кг), (SO_4х 0,25+Cl=78-290 мг/кг).

Коррозионная активность суглинков к углеродистой стали высокая (2,44-5,03 г/сут).

Пески незасоленные, среднеагрессивные к бетону марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе, от неагрессивных до слабоагрессивных к бетонным и железобетонным конструкциям (SO_4=509-672 мг/кг), (SO_4х0,25+Cl=205-253 мг/кг).

Коррозионная активность песков к углеродистой стали от низкой до средней (0,81-1,36 г/сут).

Нормативная глубина сезонного промерзания суглинков и глин 2,1 м.

Группа грунтов по условиям ручной разработки: супеси и суглинки-II, песок-I.

Необходимо предусмотреть вертикальную планировку участка для отвода вод поверхностного стока.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Раздел «Генеральный план» не предусматривается согласно задания на проектирование.

Рисунок 1. Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Раздел «Технологические решения» не предусмотрен.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Раздел «Архитектурно-планировочные решения» не предусмотрен.

6.2.4 Конструктивные решения

Раздел «Конструктивные решения» не предусмотрен.

Наружные инженерные сети и системы

Газоснабжение

Раздел «ГСН» рабочего проекта «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления» по адресу: ул. Узкоколейная, 51 г. Костанай разработан на основании задания на проектирование, технических условий № 21-2607-292К, выданных КПФ АО «КазТрансГазАймак», требований СН РК 4.03-01-2011, материалов инженерно-геологических изысканий, выполненных «ИП Елисеев А.В.».

Объект относиться к технически сложным объектам II (нормального) уровня ответственности.

Газоснабжение предусматривается природным газом по ГОСТ 55428-87 с теплотворной способностью Q= 317984 кДж/м (7600 ккал/м.). Плотность 0,7 кг/м.

Точка подключения газопровода низкого давления - проектируемый газопровод низкого давления на выходе из ПГБ ДN 150. Точка подключения газопровода среднего давления - проектируемый газопровод среднего давления на выходе из ПГБ ДN 108. (см. проект № 3-17-ГСН ТОО «Стройгазпроект»).

Прокладка газопровода предусматривается: в подземном исполнении из полиэтиленовых труб для газоснабжения, с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8, изготовленных из полиэтилена марки РЕ100 (газ) с соотношением диаметра и толщины стенки SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. в подземном исполнении из стальных электросварных труб Гр. В ст.3сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80. в надземном исполнении из стальных электросварных труб Гр. В ст.3сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80

Укладка полиэтиленового газопровода предусмотрена на глубину не менее 1,4 м до верха трубы на песчаное основание толщиной 10 см, с последующей присыпкой песчаным грунтом на 20 см выше верха трубы. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода принята с учетом эксплуатации полиэтиленового газопровода при температуре стенок не ниже минус 15 ˚С согласно п.4.2 СП 42-103-2003 и на основании данных таблицы 1 из СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология». Соединение полиэтиленовых труб, предусматривается соединительными деталями с нагревательными элементами (муфтами, «накладными уходами») при помощи специального сварочного аппарата для сварки фитингов с закладным нагревательным элементом. Соединение стального и полиэтиленового газопровода, предусматривается с использованием неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» (НСПС). Неразъемные соединения, должны укладываться на основание из песка длиной по 1 м в каждую сторону от соединения, высотой не менее 10 см и присыпаться слоем песка на высоту не менее 20 см. После укладки полиэтиленового газопровода в траншею и присыпки мягким грунтом на 20 см выше верхней образующей трубы с подбивкой пазух, проектом предусматривается укладка сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: «Осторожно! Газ». Для возможности обнаружения трассы полиэтиленового газопровода на линейных участках проектом предусмотрена укладка провода-спутника. Провод-спутник уложить на присыпку

газопровода вместе с сигнальной лентой. На участках пересечений полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями, лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды-на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Контроль сварных стыков ПЭ газопровода, предусмотрен физическим (ультразвуковым) методом. Изоляция участков подземного стального газопровода, стыков, футляров и фасонных частей (отводов, переходов), предусмотрена «усиленного типа» из полимерно - липких лент типа «Полилен 40-ЛИ-63», обертки «Полилен 40-ОБ-63», согласно требований ГОСТ 9.602-2016.

Надземный газопровод, детали крепления газопровода и опоры-стойки, окрасить двумя слоями пентафталевой эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-82* желтого цвета по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82* в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.19-2004. Соединение стальных труб выполняется электродуговой сваркой по ГОСТ 16037-80, контроль сварных стыков предусмотрен физическим (радиографическим) методом.

В сухих комковатых глинистых и суглинистых грунтах, изолированный газопровод следует укладывать на основание из песчаного грунта толщиной не менее 10 см и присыпать мягким грунтом на 20 см с обязательной подбивкой пазух (в соответствии с требованиями СП РК 4.03-101-2013).

Минимальные расстояния по горизонтали от зданий, сооружений инженерных коммуникаций, а также по вертикали от инженерных коммуникаций до стального газопровода приняты в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СНиП РК 3.01-01-2008, СП РК 4.03-101-2013. Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения», утвержденных Министром внутренних дел РК от 9.10.2017г. № 673, СП РК 4.03-101-2013. Перед испытанием газопровода на герметичность выполнить очистку его внутренней полости воздухом (продувка).

Протяженность газопровода: 573,9 м. (по плану) в том числе:
полиэтиленовый подземный газопровод низкого давления - 71,6 м;
стальной подземный газопровод низкого давления - 9,9 м;
стальной надземный газопровод низкого давления - 2,7 м;
полиэтиленовый подземный газопровод среднего давления - 496,1 м;
стальной подземный газопровод среднего давления - 17,5 м;
стальной надземный газопровод среднего давления - 4,2 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проект выполнен в соответствии СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Несущие, ограждающие конструкции и отделка предусмотрены из негорючих материалов.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На комплексную вневедомственную экспертизу представлен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: город Костанай, ул. Узкоколейная, 51», разработанный ТОО «Экогеоцентр», лицензия №01412Р от 18 августа 2011 г.

Санитарно-защитная зона на период проведения строительно-монтажных работ, согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-

защитной зоны производственных объектов» (далее Санитарные правила) от 20 марта 2015 года № 237» не устанавливается. Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к 5 классу опасности 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения. При осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства при работах выполняются, земляные работы, выемочно-погрузочные работы, покрасочные, антикоррозийные, гидроизоляционные работы, сварочные работы и хранение инертных материалов.

Загрязнение атмосферного воздуха на площадке в период строительства происходит от 5 источников, из них 5 неорганизованных источников (6001-6005).

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и представлены в таблице № 1.

Показатели веществ на период строительства

Таблица №1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующ положение		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Стройплощадка	6003	-	-	0,0057917	0,0000417	0,0057917	0,0000417	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид								
Стройплощадка	6003	-	-	0,0004542	0,0000033	0,0004542	0,0000033	2020
(0301) Азота диоксид								
Стройплощадка	6003	-	-	0,001125	0,0000081	0,001125	0,0000081	2020
(0337) Углерода оксид								
Стройплощадка	6003-6005	-	-	0,0055492	0,00004011	0,0055492	0,00004011	2020
(0342)фтористые газообразные соединения								
Стройплощадка	6003	-	-	0,0003875	0,0000028	0,0003875	0,0000028	2020
(0344)Фториды неорганические плохо растворимые								
Стройплощадка	6003	-	-	0,0004167	0,0000030	0,0004167	0,0000030	2020
(0616)Ксилол								
Стройплощадка	6004	-	-	0,375	0,00018	0,375	0,00018	2020
(0827) Винилхлорид (винил хлористый)								
Стройплощадка	6005	-	-	0,0000032	0,00000009	0,0000032	0,00000009	2020
(2752)Уайт-спирит								
Стройплощадка	6004	-	-	0,125	0,000090	0,125	0,000090	2020

(2902) Взвешенные частицы								
Стройплощадка	6004	-	-	0,015278	0,000009	0,015278	0,000009	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Стройплощадка	6001- 6003	-	-	3,730717	0,229823	3,730717	0,229823	2020
Итого по неорг. источникам		-	-	4,2597222	0,23020150	4,2597222	0,23020150	
Всего по предприятию		-	-	4,2597222	0,23020150	4,2597222	0,23020150	

На период эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению капитального ремонта объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительстве на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при строительстве объекта потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет – 40,0 м^3/период;

при эксплуатации объекта потребность в воде на хозяйственно-бытовые и технические нужды проектом не предусмотрено;

при строительстве сброс сточных вод будет осуществляться в надворный санблок.

При строительстве объекта водоотведение составляет – 38,5 м^3/период;

при эксплуатации объекта водоотведение проектом не предусмотрено.

Подземные воды при работах по строительству не затрагиваются. На участке строительства не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, действующих нормативов. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

Оценка воздействия на недра

Проведение каких-либо строительных работ оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время строительства и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Земельный участок проведения работ закреплен за следующим кадастровыми номером 12-193-005-3815, площадью – 3,2383 га. Категория земель – земли населенных пунктов Целевое назначение для обслуживания объектов коммерческой зоны. Участок делимый. Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, данные по объемам образования приведены в таблице №2.

Показатели отходов

Таблица № 2

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	0,04392	-	0,04392
в т. ч. отходов производства	0,00012	-	0,00012
отходов потребления	0,0438	-	0,0438
Янтарный уровень опасности			
Отработанная тара от ЛКМ	0,00007	-	0,00007
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,0438	-	0,0438
Огарки сварочных электродов	0,00005		0,00005
Строительный мусор	по факту	-	по факту
Период эксплуатации			
-	-	-	-

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом предусматривается установка отдельных контейнеров для каждого вида отходов, с плотно закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Снос зеленых насаждений не предусмотрен.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально – экономические условия

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Вывод: Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по рабочему проекту «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: город Костанай, ул. Узкоколейная, 51», соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При рассмотрении рабочего проекта «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: город Костанай, ул. Узкоколейная, 51», установлено, что согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики

Казахстан от 17.11.2017 г. № 836 «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору» данные проекты не входят в перечень эпидемически значимых объектов подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору, а также к данным объектам не предусмотрены санитарные правила. Санитарно-эпидемиологическое заключение не требуется.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 21.04.2020 г.).

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 ч. 2. и составляет 1 месяц.

6.7 Сметная документация

Письмо Заказчика № б/н от 20.08.2020 года, сметная документация по проекту не разрабатывалась, экспертиза раздела не предусмотрена.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» (без сметной документации) внесены следующие изменения и дополнения:

Газоснабжение

1. Откорректировано наименование заказчика на обложке и титульном листе.
2. Маркировки пикетов откорректированы.
3. На плане газопровода нанесены границы земельного участка, согласно предоставленным гос.актам.
4. План газопровода согласован с заказчиком.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. Общая компоновка здания соответствуют функциональному назначению.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта.

Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ35VDD00155142 от 03.11.2020 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области».

Рабочий проект «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» (без сметной документации) соответствует требованиям санитарных правил.

Технико-экономические показатели рабочего проекта после внесения изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице № 3.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь территории	га	9,8779	9,8779
2	Протяженность газопровода	м.п	573,9	573,9
3	в том числе: полиэтиленовый подземный газопровод низкого давления	м.п	71,6	71,6
4	стальной подземный газопровод низкого давления	м.п	9,9	9,9
5	стальной надземный газопровод низкого давления	м.п	2,7	2,7
6	полиэтиленовый подземный газопровод среднего давления	м.п	496,1	496,1
7	стальной подземной газопровод среднего давления	м.п	17,5	17,5
8	стальной надземный газопровод среднего давления	м.п	4,2	4,2
9	Продолжительность строительства	мес	1	1

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай» (без сметной документации) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

1.	Площадь территории	9,8779	га
2.	Протяженность газопровода, в том числе:	573,9	м.п
3.	полиэтиленовый подземный газопровод низкого давления	71,6	м.п
4.	стальной подземной газопровод низкого давления	9,9	м.п
5.	стальной надземный газопровод низкого давления	2,7	м.п
6.	полиэтиленовый подземный газопровод среднего давления	496,1	м.п
7.	стальной подземной газопровод среднего давления	17,5	м.п
8.	стальной надземный газопровод среднего давления	4,2	м.п
9.	Продолжительность строительства	1	месяц

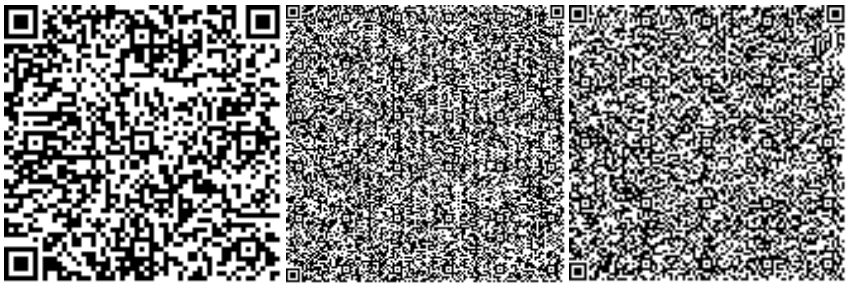
8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Шаруа», в соответствии с условиями договора от 26.10.2020 года № ГВIZ-0130.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Султанов Б.К.

Директор

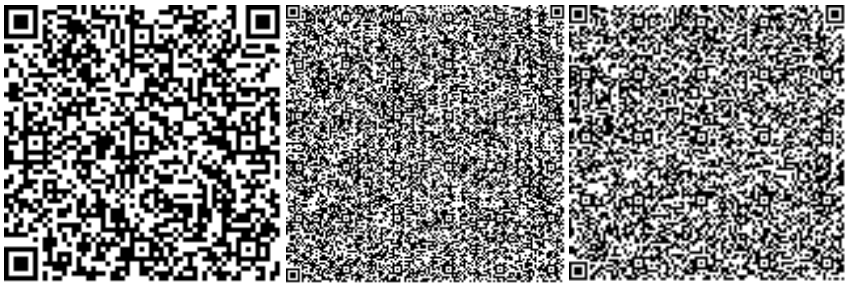
ТОО «Глобал BIZ»



Ергалиев Т.Б.

Эксперт

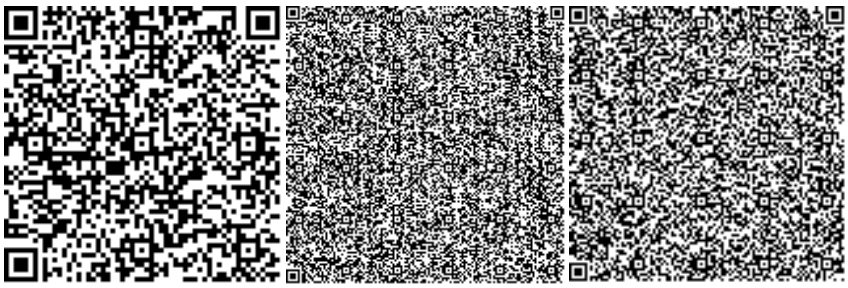
ТОО «Глобал BIZ»



Байжанов К.Е.

Эксперт

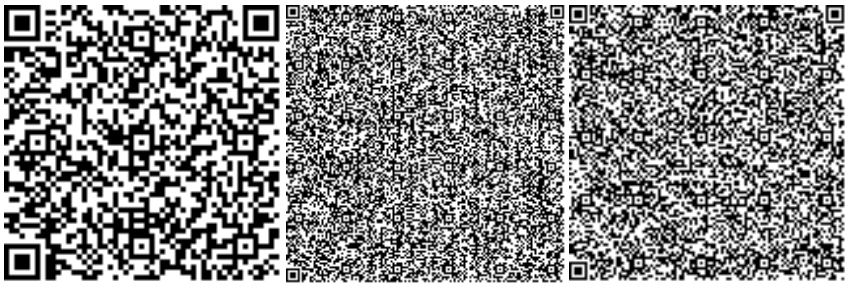
ТОО «Глобал BIZ»



Абдуллин С.Б.

Эксперт

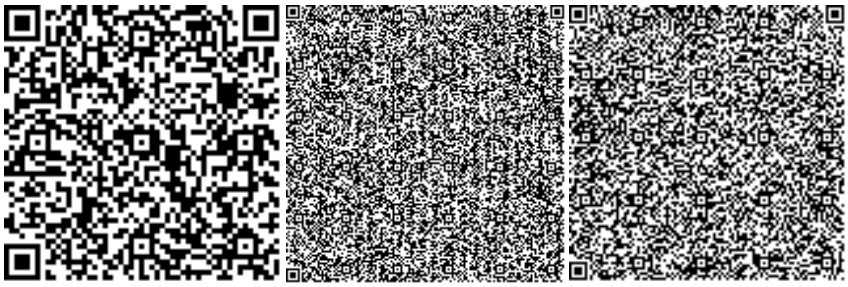
ТОО «Глобал BIZ»



Атжанов Б.Б.

Эксперт

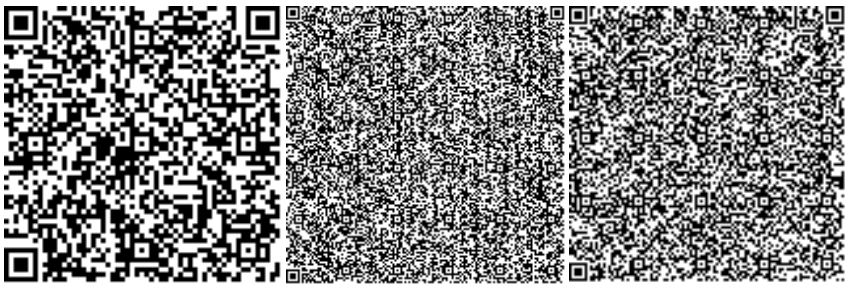
ТОО «Глобал BIZ»



Мурзагужинов М.К.

Эксперт

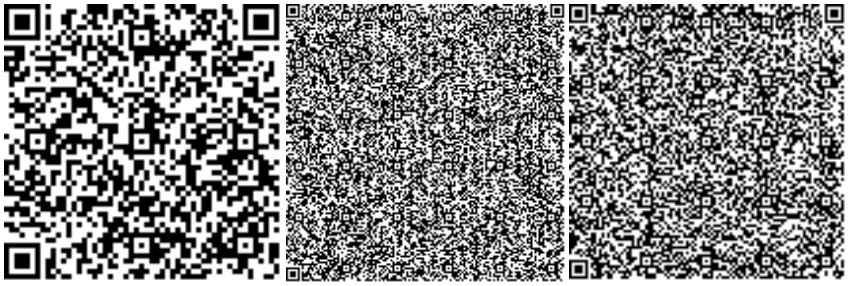
ТОО «Глобал BIZ»



Ли Ж.К.

Специалист

ТОО «Глобал BIZ»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ35VDD00155142

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ШАРУА" 110008, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, улица УЗКОКОЛЕЙНАЯ, дом № 51

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990140004971

Наименование производственного объекта: Строительство внутриплощадочного газопровода среднего и низкого давления по адресу: ул. Узкоколейная, 51 город Костанай

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

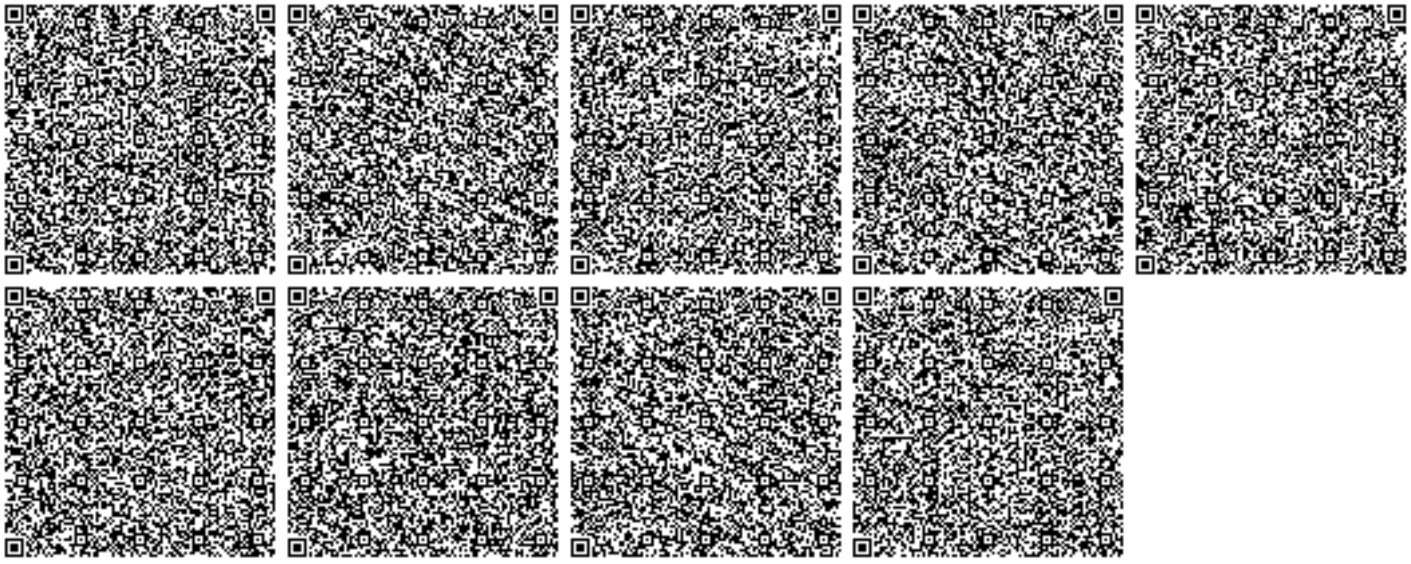
Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 26.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,2597222	0,23020150
Этап строительства	4,2597222	0,23020150
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0055492	0,00004011
Уайт-спирит	0,125	0,00009
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0004167	0,000003
Хлорэтилен	0,0000032	0,00000009
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0003875	0,0000028
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	3,7307167	0,2298234
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,015278	0,000009
Азота (IV) диоксид	0,001125	0,0000081
Железо (II, III) оксиды	0,0057917	0,0000417
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004542	0,0000033
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,375	0,00018
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (ноябрь 2020 г. - декабрь 2020 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.