«Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қаласындағы кәріз жүйесі мен сүзу алаңдарын қайта жаңарту және салу»

жұмыс жобасы бойынша

18.12.2019 ж. № ЖС-0149/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Панфилов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Икар-Строй» ЖШС

Жезқазған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қаласындағы кәріз жүйесі мен сүзу алаңдарын қайта жаңарту және салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Жезқазған Сарапшы» ЖШС-мен берілді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС -нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

.

КОМПЛЕКСНАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПО ПРОЕКТАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

ЖЕЗҚАЗҒАН САРАПШЫ

ҚҰРЫЛЫС ЖОБАЛАРЫНА ВЕДОМСТВОДАН ТЫМ КЕШЕНДІ САРАПТАМА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЖС-0149/19 от 18.12.2019 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Панфиловского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Икар-Строй»

г.Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект ««Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области»» было выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект ««Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области»».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ЖС-0169 от 19.11.2019 г. с ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Панфиловского района».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Панфиловского района»

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Икар-Строй» (государственная лицензия № 15000580 от 09.01.2015 года, II категория).

ГИП – Азамбеков А.С.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** негосударственные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 20.08.2018 г;

дефектный акт, утвержденный Заказчиком от 16 августа 2018 года;

протокол исследования воды № 31-3-2019 от 07.03.2019 года, выполненный ТОО «Институт гидрогеологии и геоэкологии им. У.М. Ахмедсафина»;

письмо № 484 от 22 ноября 2019 года от Заказчика об источнике водоснабжения;

письмо № 485 от 22 ноября 2019 года от Заказчика о количестве абонентов сточных вод и водопотребления;

письмо № 486 от 22 ноября 2019 года от Заказчика о фактическом количестве водопотребления и сточных вод за последние три года;

письмо № 487 от 22 ноября 2019 года от Заказчика о согласовании рабочего проекта;

договор о государственных закупках работ № 050240008596/180035/00 № 35 от 2018-09-20 с Заказчиком;

письмо № 144 от 10 апреля 2019 года от Заказчика об источнике финансирования и о начале строительства;

акт на право постоянного землепользования № 43 от 18 июля 2019 года, выданный Панфиловского района по регистрации земельному кадастру филиалу некоммерческого АО «Государственная корпорация Правительство для граждан» по Алматинской области. Кадастровый номер 03-262-068-733, площадь земельного участка – 71,97 га;

постановление 348 акимата Панфиловского района Алматинской области о выделении земельного участка;

инженерно-геологический отчет по рабочему проекту: «Реконструкция и строительство канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области», выполненный в 2019 году ТОО «Sem Tal»;

топографическая съемка в М1:500, выполненная в 2019 году ТОО «Икар-Строй»;

министерства сельского хозяйства РК Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов № KZ10VRC00005898 от 15.08.2019 года о согласовании рабочего проекта.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Энергетический паспорт.
Общая пояснительная записка.
Рабочие чертежи.
Проект организации строительства
ОВОС.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель реализации проекта – реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Реконструируемый объект расположен по адресу: Алматинская область, г. Жаркент, Панфиловского района.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат умеренно-континентальный, однако значительно мягче, чем в большинстве городов Казахстана.

Климатические параметры холодного периода года:

температура воздуха наиболее холодных суток, минус 24,7°С;

температура воздуха наиболее теплых суток, минус 34,1°С.

Площадка полей фильтрации представлена с дневной поверхности супесями мощностью 0,3-0,35м. Ниже по разрезу залегают суглинки тугопластичные мощностью 1,5-1,8м. Подстилающим слоем служат пески крупнозернистые, влажные, с прослойкой суглинка.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,8-2,0м.

По данным полевых изысканий и лабораторных исследований выделены три литологических разновидностей грунтов.

Суглинки характеризуются следующими пластичными свойствами:

-граница раскатывания -20,7%,

-граница текучести – 32,1%,

-число пластичности – 11,4.

Угол откоса: при естественной влажности - 39°, под водой- 37°

Пески характеризуются следующим гранулометрическим составом:

-глинистая фракция – отсутствует;

-пылеватая фракция – 19,0%;

-песчаная фракция – 81,0%.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – от низки до средней.

Трасса канализации представлена с дневной поверхности суглинком полутвердым без примесей, с глубины 0,5-0,8м суглинки тугопластичные, которые перекрыты почвенно-растительным слоем, мощностью 0,2м. С глубины 1,8-2,2м в суглинках отмечены прослои и линзы водонасыщенных, разнозернистых песков.

Механическая очистка канала с дневной поверхности представлена почвенно-растительным слоем мощностью до 0,15м и песком разнозернистым мощностью 0,8-0,9м. Ниже по разрезу залегают суглинки тугопластичные мощностью 1,25-2,45м. Подстилающим слоем служат пески и суглинки.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 0,8-2,3м.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

Грунты по степени засоления – незасоленные.

Глубина промерзания грунтов: для суглинка – 106 см, для супеси и песка – 129см. Максимальное проникновение «0» градуса в грунт составляет– 140см

Существующее положение

В г. Жаркент действует единая централизованная система хозяйственно-питьевого производственно - противопожарного водоснабжение. Основным источником водоснабжения г. Жаркент являются подземные воды Хоргосского месторождения.

В г. Жаркент действует централизованная система канализации по неполной раздельной схеме. Стоки от канализуемых зданий (жилые многоэтажные дома, больницы, административные здания, предприятия местной промышленности) по самотечным канализационным коллекторам поступают в общий городской канализационный коллектор и далее транспортируются на городские канализационные очистные сооружения - поля фильтрации площадью 47 га, расположенные южнее городской застройки в 2-х км.

В юго-западной части города на территории промышленной зоны имеется КНС, перекачивающая производственные стоки в общий коллектор хозяйственно-бытовых стоков и далее на поля фильтрации.

По данным ДГКП «Панфилов Су кубыры» общий расход хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод составляет 7000м^3/сут.

На территории одноэтажного строительства, усадебной застройки, сбор фекалий производится в надворные туалеты и выгребные ямы. Как правило, выгребные ямы не имеют водонепроницаемых днища и стенок и являются очагами загрязнения почвы и грунтовых вод, что отрицательно влияет на экологическую обстановку.

Хозяйственно-бытовые сточные воды имеют стабильный состав, характеризующийся нейтральной или слабощелочной реакцией среды, невысокой минерализацией. Сток от предприятий местной промышленности не оказывают существенного влияния на общий состав канализационных стоков. Стоки от крупных предприятий-загрязнителей отсутствуют.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование.

Механическая очистка канала с дневной поверхности представлена почвенно-растительным слоем мощностью до 0,15м и песком разнозернистым мощностью 0,8-0,9м. Ниже по разрезу залегают суглинки тугопластичные мощностью 1,25-2,45м. Подстилающим слоем служат пески и суглинки

Площадь Полей фильтрации приняты согласно СН 4.01-03-2011г. Таб. 9.23 в зависимости от среднегодовой температуры воздуха г.Жаркент и по данным изыскания грунта полей фильтрации. Нагрузка сточных вод 110м3 (га х сутки). Резервные поля фильтрации проектом не предусмотрены, имеются существующие поля фильтрации, которые при необходимости могут быть использованы.

Основные мощности приняты согласно данных КОС г.Жаркент разработан проектной организацией ТОО «Производственная компания Геотерм».

Производительность КОС 7000м3/сутки, максимальный часовой расход - 475м3/час.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Сети канализации

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование.

Точка подключением служит существующая КНС. Сточные воды под напором поступают в проектируемые поля фильтрации по коллектору, далее по лоткам распределяются по чекам.

Для напорной канализации предусмотрены полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR21 Ø560х26,7мм по ГОСТ18599-2001. Общая протяжённость 9992 м. Под оросительным каналом предусмотрен дюкер в две нитки из стальных труб Ø530х7мм по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией.

Под республиканской дорогой строительство предусмотрен методом горизонтального бурения из стальных труб Ø720х8,0 мм по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией.

Проектируемые канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Для распределения сточных вод предусмотрены лотки ЛТ 1-6-4,5.

Общей протяжённостью 533м. Мероприятия для укладки лотков предусмотрено заделка стыков цементным раствором ЦРМ-100, гравийнопесчаная подготовка, гидроизоляция раствором битума в бензине за 2 раза, на узлах Р-1,2., установлены затворы.

Зона санитарной охраны

Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий:

при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние не менее 8 метров, более – 10 метров.

Основные показатели по разделу НК:

1. Максимальное суточное водоотведение – 7000 м3/сут.
2. Общая протяженность канализационных сетей– 9992 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен согласно СН РК 2.02-11-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Оборудование и материалы, применяемые при реконструкции канализационных сетей, не являются пожароопасными.

В производстве работ по реконструкции канализационных сетей используется оборудование и оснастка, обеспечивающая по техническим характеристикам безопасную эксплуатацию.

Реконструкции сети канализации должно производиться под техническим надзором технической службы заказчика. Перед началом производства работ провести шурфование и уточнить по месту глубину заложения существующих сетей, пересекающихся с проектируемыми сетями канализации.

Организационная подготовка к реконструкции.

Основными задачами подготовительных работ в условиях реконструкции сетей канализации являются:

а) создание необходимых условий для выполнения основных работ;

б) обеспечение сочетания эксплуатационной деятельности систем водоотведения с выполнением работ по реконструкции;

в) всемерное сокращение продолжительности периода остановки систем водоотведения;

г) создание безопасности условий выполнения работ.

Мероприятия по охране и технике безопасности

Складирование материалов и изделий должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов и технических условий, по которым они выпускаются.

Строительно-монтажные работы выполнять с соблюдением СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»:

перед началом работ все участвующие ИТР и рабочие должны пройти инструктаж;

при работе в местах, где может возникнуть производственная опасность, рабочим должен быть выдан письменный наряд-допуск по установленной форме;

расположение постоянных и временных транспортных путей, сетей электроснабжения, кранов, механизированных установок, складских и других площадок в натуре должно строго соответствовать указанному в проекте;

места производства строительных работ, а также места, опасные для прохода и нахождения людей, должны быть обозначены запрещающими знаками и иметь временное ограждение;

котлованы, траншеи, разрабатываемые на улицах, должны быть ограждены защитным ограждением. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время – сигнальное освещение;

котлованы и траншеи, разработанные в зимнее время, при наступлении оттепели должны быть осмотрены, а по результатам осмотра должны быть приняты меры к обеспечению устойчивости откосов или креплений;

ограждение и обозначение всех зон, где работают монтажные краны, экскаваторы и другие, создающие повышенную опасность машины;

обеспечение указателями смотровых колодцев, существующих коммуникаций на территории площадок складирования и постоянного доступа к ним;

соблюдение существующих правил ведения земляных работ вблизи существующих инженерных коммуникаций и осуществление контроля за ними;

соблюдение требований ведения строительно-монтажных работ вблизи электрических линий и действующих электроустановок и контроль за ними;

все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы с инспекцией Гортехнадзора;

рядом с временными зданиями должны быть установлены стенды с противопожарными инвентарём и ящики с песком.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В ЗЭП представлена оценка видов воздействия на компоненты окружающей среды при реконструкции сетей канализации.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК объект относится к IV категории.

В разделе оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) приведены основные характеристики природных условий района размещения площадки строительства, определены источники неблагоприятного воздействия на окружающую среду, проведена оценка экологических рисков, рассмотрены проектные решения по охране компонентов окружающей природной среды.

Для строительных бригад в период проведения строительства канализационных сетей и сооружений будет организован подвоз бутилированной воды на питьевые нужды работников. На производственные нужды отбор воды будет производиться от существующих водопроводных сетей, расположенной в г. Жаркент.

На строительной площадке для работающего персонала устанавливается биотуалет. Из биотуалета фекальные стоки по договору вывозятся ассенизационной машиной в места, согласованные с СЭС.

Все отходы, образующиеся за период строительства канализационных сетей и сооружений г. Жаркент разделены на отходы производства и отходы потребления. Отходы производства — остатки стройматериалов, полуфабрикатов и т.п., образовавшихся при производстве продукции или выполнении работ и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства, соответствующие применению в этом производстве. Отходы потребления – изделия или материалы и предметы, утратившие свои потребительские свойства в результате физического или морального износа. К отходам потребления относятся бытовые отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности персонала.

Все отходы, образующиеся в период строительства инженерной инфраструктуры, подлежат временному складированию.

Для временного складирования отработанной тары от ЛКМ (жестяные банки), образующейся при строительстве предусматриваются контейнеры, размещенные на территории строительной площадки. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Для временного складирования твердо-бытовых отходов (ТБО), образующихся в результате жизнедеятельности персонала, работающего на территории строительной площадки, предусматриваются контейнеры, находящиеся на отдельной бетонированной площадке.

По мере накопления данный отход по договору, заключенному с коммунальными предприятиями, вывозится на полигон ТБО. Срок хранения отходов в контейнерах при температуре 0°С и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток.

Для временного складирования огарков сварочных электродов, образующихся при выполнении сварочных работ аппаратами ручной дуговой сварки, агрегатами сварочные передвижными с номинальным сварочным током 250-400А предусматриваются контейнеры, размещенные на территории строительной площадки. По мере накопления огарки электродов сдаются по договору в специализированную организацию.

Для временного складирования пыли абразивно-металлической, образующейся в результате мех. обработки металлов на станках, предусматриваются металлические контейнеры, размещенные на строительной площадке. По мере накопления отход сдается на специализированное предприятие по договору.

Для временного складирования ветоши, образующейся на строительной площадке, предусматриваются контейнеры, размещенные на территории строительной площадки. По мере накопления отход сдается на специализированное предприятие по договору.

В период эксплуатации канализационных сетей в г. Жаркент отходы не образуются.

В процессе строительства образовывается 5 видов отходов, 2 из них относится к янтарному списку, и 3 к зеленому списку отходов. Все виды отходов размещаются на территории строительной площадке временно, на срок не более 6 месяцев. Хранение отходов организовано с соблюдением не смешивания разных видов отходов.

Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов, на состояние окружающей среды

В целях минимизация возможного воздействия отходов на компоненты окружающей среды необходимо осуществлять ряд следующих мероприятий:

раздельный сбор различных видов отходов;

для временного хранения отходов использование специальных емкостей - контейнеров, установленных на оборудованных площадках;

обеспечить раздельное хранение твердо-бытовых отходов в контейнерах в зависимости от их вида;

содержать в чистоте контейнеры, площадки для контейнеров, близлежащую территорию, оборудовать контейнерные площадки в соответствии с санитарными нормами и правилами;

сбор в специальных емкостях на отведенных площадках и своевременная передача специализированным организациям для дальнейшей утилизации: огарки сварочных электродов;

сбор в специальных емкостях на отведенных площадках и своевременный вывоз на полигон отходов ТБО;

оборудование специальных площадок, согласно действующих СНиП в РК, для временной парковки спецтехники и автотранспортных средств, а также временного хранения необходимого оборудования и материалов, используемых при строительных работах;

очистка территории от мусора и остатков всех видов отходов, а также вывоз контейнеров с ними для утилизации в согласованные места после завершения строительных работ.

На время строительства категории воздействия на компоненты атмосферный воздух, почвы и недра и поверхностные и подземные воды будет низкой значимости. При этом последствия испытываются, но величина воздействия достаточно низка и находится в пределах допустимых стандартов.

Физические воздействия

Источников радиоактивного излучения нет.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе

Вероятность возникновения аварийных ситуаций незначительная.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-защитная зона

Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий:

при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние не менее 8 метров, более – 10 метров.

Проект организация строительства

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте

и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, в котором определены методы производства основных видов работ; приведены данные о потребности в кадрах, энергетических ресурсах, строительных машинах и механизмах, временных зданиях и сооружениях; указаны мероприятия по охране труда и пожарной безопасности; выполнены календарный план и расчёт продолжительности строительства.

Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам. Обеспечение конструкциями, деталями и строительными материалами – с производственных баз г. Алматинской области.

Нормативная продолжительность строительства принята с учетом директивных указаний – 6,0 месяцев (СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2020 г. – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2019) по выпуску сметной документации.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области»** выполнен в полном объеме.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-П.

Рабочий проект «Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных приказом МЗ РК № 611 от 16.08.2017 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового

обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Таблица № 1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	+увеличение - уменьшение
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2019-2020 годы в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие	млн.тг.	939,100 761,158 4,361 173,581	939,100 761,158 4,361 173,581	
2	Продолжительность строительства	Мес	6,0	6,0	

8.ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2019-2020 годы 939,100 млн. тенге;
в том числе: СМР 761,158 млн. тенге;
оборудование 4,361 млн. тенге;
прочее 173,581 млн. тенге;
продолжительность строительства 6,0 месяцев.

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Панфиловского района» в соответствии с условиями договора № ЖС-0169 от 19.11.2019 г.

ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «**Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қаласындағы кәріз жүйесі мен сүзу алаңдарын қайта жаңарту және салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2019-2020 жылдар ағымдағы баға деңгейіндегі

құрылыстың жалпы сметалық құны	939,100 млн. теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	731,158 млн. теңге;
жабдықтар	4,361 млн. теңге;
басқалар	173,581 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	6,0 ай.

8.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

8.4. Осы сараптама қорытындысы 2019 жылғы 19.11 № ЖС-0169 шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына «Панфилов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Жақсым Б.Е.

Директор

Ермаганбетова С.

Эксперт

Сариев А.Б.

Эксперт

Кауланов А.К.

Эксперт

Муханов Е.Ж.

Эксперт