Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан от 9 августа 2019
года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию N76

«15» 12 2020 г.

Заказчик **ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» г. Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » 2020 г., ТОО "БІРЛІК-КМ" Дауреханов Баглан Асатаевич г.Шымкент, ПРОСПЕКТ ЖИБЕК ЖОЛЫ, 34**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2020 г., ТОО "Банур-1" Серикбаев Б. №KZ83VJE00021595, KZ56VJE00021596 от 21.12.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт сейсмоусиление жилого дома №3 в мкр. №3 города Шымкент (ремонтно-восстановительные работы)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **город Шымкент, мкр. №3 дом №3**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____ _____ от «____» _____ 20 ___ года № _____

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Шымкент» Уведомление №KZ89REA00131187 от 23.05.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Әсем Жоба Құрылыс» 162-2016**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент»**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2019 год**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: _____ месяцев;
по норме или по проекту организации строительства _____ месяцев;
фактически _____ месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Земляные работы	м3	1334,21158	1334,21158
Усиление фундаментов монолитными железобетонными обоймами	м3	370,46335	370,46335
Асфальтобетонная отмостка	м2	385	385
Лотки из сборного железобетона	м3	25,41	25,41

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
1) замена асфальтобетонной отмостки зданий;
2) устроиство железобетонных арычных лотков для отвода атмосферных осадков от здания;
3) для снижения напряжения под подошвой фундамента предусмотрено усиление ленточных фундаментов с увеличением опорной площади.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **60 508,157** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **45 563,381** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **00,0** тысяч тенге, прочих затрат **14 944,776** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **50 400,000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **45 000,000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге, прочих затрат **5 400,000** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Эсем Жоба Курылыс» 162-2016
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент»**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт сейсмоусиление жилого дома №3 в мкр. №3 города Шымкент (ремонтно-восстановительные работы)» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» — Жаманкоз Н. Ж.

Авторский надзор:
Директор ТОО «Әсем Жоба Құрылыс» — Оралбеков Р. К.

Технический надзор:
Директор ТОО «Банур-1» — Жунисбекова Ғ. А.

Подрядчик:
Директор ТОО «БІРЛІК-КМ» — Дауреханов Б. А.