«Павлодар қаласы, Академик Сатпаев көшесі 44 мекенжайы бойынша орналасқан «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалының күзет дабылы жүйесін жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша
27.08.2019 ж. № 06-0209/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ
Павлодар филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Академик Сатпаев көшесі 44 мекенжайы бойынша орналасқан «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалының күзет дабылы жүйесін жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0209/19 от 27.08.2019 г.

по рабочему проекту

«Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44»

ЗАКАЗЧИК:
Павлодарский филиал РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазахЭнергоПром», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44», разработан в 2019 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №01-1004 от 13 июня 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44».

2 ЗАКАЗЧИК: Павлодарский филиал РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром», государственная лицензия №13019085 от 03 января 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 марта 2019 года на разработку рабочего проекта «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44», утвержденное директором Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»;

акт на право постоянного землепользования №0072979 от 25 декабря 2003 года (кадастровый номер 14-218-001-668), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 10 июня 2019 года на разработку рабочего проекта «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44», утвержденный директором Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»;

заключение по обследованию к рабочему проекту «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44», выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» в 2019 году (свидетельство об аккредитации №00067 от 11 июля 2018 года, аттестаты экспертов Акимханова Н.Ж. №KZ39VJE00000368 от 10 июня 2014 года, Самуратова Т.С. №KZ71VJE00007746 от 03 декабря 2014 года);

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный директором Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» от 12 августа 2019 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

письмо-согласование №ЮЛС-00073 от 29 мая 2019 года, выданное РГУ «Ертисская

бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.
Том 2. ПП. Паспорт проекта.
Том 3. Альбом 1 ОС. Охранная сигнализация.
Альбом 2 ПОС. Проект организации строительства.
Том 4. ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.
Том 5. СМД. Сметная документация.
Том 6. ПЛ. Книга прайс-листов.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - модернизация системы охранной сигнализации здания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Академика Сатпаева, 44.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Системы связи и сигнализации

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Охранная сигнализация

Автоматическая установка охранной сигнализации работает под управлением пульта контроля и управления «С2000М» (ПКиУ «С2000М») или под управлением компьютера «Орион-сервер» с установленным программным обеспечением АРМ «Орион», который установлен в комнате (серверная) ОПТС на первом этаже.

Контроль состояния охранной сигнализации осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии «С2000-КДЛ». Приборы интегрированной системы безопасности объединены шиной магистрального интерфейса «RS-485», установлены на первом этаже в комнате (серверная) ОПТС.

Для визуализации ситуации на объекте предусмотрена установка второго АРМ на посту охраны №1 на первом этаже.

Проектом предусмотрена блокировка в три рубежа - движение, разбитие стекла, открытие окна, двери - подвального и первого этажей, а также помещений, в которые возможно проникновение с улицы через козырьки, пожарную лестницу, а также помещений архива и кроссовой.

Особо важные помещения (хранилище, серверная, секретка) так же защищены в три рубежа охраны. Для данных помещений предусмотрена установка приборов «Барьер-6» с выводом дополнительного сигнала на пульт центрального наблюдения охранного агентства.

Основное хранилище защищено тремя рубежами охраны: существующая система механических замков, охранная сигнализация с выводом сигнала на пульт центрального наблюдения, вывод сигнала охранной сигнализации на пост охраны №1.

В качестве охранных извещателей предусмотрены адресные охранные объемные извещатели «С2000-ИК», адресные охранные извещатели акустические «С2000-СТ», адресные охранные магнитоконтактные извещатели «С2000-СМК», адресные охранные магнитоконтактные извещатели для металлических дверей «С2000-СМК-ЭСТЕТ». В необходимых местах предусмотрены адресные тревожные кнопки «С2000-КТ». Все извещатели подключены к «С2000-КДЛ» по двухпроводной линии связи (ДПЛС).

В дежурном помещении (пост №3) и в гараже предусмотрена установка приемно-контрольных приборов «С2000-4», неадресных охранных объемных извещателей «Астра-517», магнитоконтактных извещателей «ИО 102-20/А2М». Передача сигнала к ПКиУ «С2000М» выполнена при помощи радиоповторителя интерфейсов «С2000-РПИ», для усиления сигнала предусмотрены выносные антенны.

Для оповещения применены светозвуковые сирены «Маяк-12КП».

Система мониторинга окружающей среды

Проектом предусмотрена система мониторинга окружающей среды в серверных помещениях. Для этого предусмотрена установка адресных измерителей влажности и температуры «С2000-ВТ», которые подключены в общую систему по ДПЛС.

Электроснабжение системы ОС

По степени надежности электроснабжения, здание относится к третьей категории и частично к первой. К первой категории относятся приборы охранной сигнализации. В соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-10-2010, проектом предусмотрена установка резервированных источников питания «РИП-12 исп.50» с аккумуляторной батареей 12 В, 17А*ч.

Защитное заземление и зануление приборов охранной сигнализации и оборудования выполнено в общем контуре в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документацией завода-изготовителя.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44», разработана ТОО «КазахЭнергоПром».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период модернизации выявлены источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: источник 6001 - ДВС при работе дорожно-строительной техники, источник 6002 - передвижной сварочный пост штучными электродами, источник 6003 - пост наплавки с применением проволоки, источник 6004 - лакокрасочные работы.

Согласно расчета необходимости проведения расчета рассеивания, выполненного согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-Ө», максимальные приземные концентрации от источника выброса менее 0,05 ПДК. Воздействие на атмосферный воздух допустимое.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период модернизации приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источника	Нормативы выбросов ЗВ				Год достижения ПДВ
		На период СМР (2020 год, 2 месяца)		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники:						
-	-	-	-	-	-	-
В том числе факелы:						
-	-	-	-	-	-	-
Итого по организованным:	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники:						
(0123) Железо (II, III) оксиды						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,0002	0,00001	0,0002	0,00001	2020
Пост наплавки сварочной проволокой	6003	0,0035	0,0002	0,0035	0,0002	2020
(0143) Марганец и его соединения						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,00001	0,000001	0,00001	0,000001	2020
Пост наплавки сварочной проволокой	6003	0,0001	0,000009	0,0001	0,000009	2020
(0301) Азота (IV) диоксид						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,00002	0,000002	0,00002	0,000002	2020
(0337) Углерод оксид						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,0002	0,00002	0,0002	0,00002	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,00001	0,000001	0,00001	0,000001	2020
(0344) Фториды неорганические, плохо растворимые						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,00005	0,000004	0,00005	0,000004	2020
(2752) Уайт-спирит						
ЛКМ работы	6004	0,0017	0,00011	0,0017	0,00011	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая SiO_2 70-20 %						
Пост сварки штучными электродами	6002	0,00002	0,000002	0,00002	0,000002	2020
Итого по неорганизованным:	-	0,00581	0,000359	0,00581	0,000359	-
Всего по предприятию	-	0,00581	0,000359	0,00581	0,000359	-

Водные ресурсы. Водопотребление и водоотведение

Условия проведения строительных работ в водоохраной зоне реки Иртыш согласованы РГУ «Ертисская бассейновая инспекция» ЮЛС-00073 от 29 мая 2019 года.

На период проведения работ водоснабжение и водоотведение предусмотрено от централизованных сетей здания.

Расход воды на период строительства составляет: на хозяйственно-бытовые нужды - 8,8 м^3/период.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период проведения работ образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся на период модернизации, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего:	0,1434	-	0,1434
В т.ч. отходов производства	0,0434	-	0,0434
отходов потребления	0,1	-	0,1
Янтарный уровень опасности			
Пустая тара из-под ЛКМ, AD 070	0,0002	-	0,0002
Зеленый уровень опасности			
Электронный лом, GC 020	0,042	-	0,042
Металлические отходы, GA 090	0,001	-	0,001
Древесные отходы, GL 010	0,0001	-	0,0001
Пластмассовые отходы, GH 013	0,00008	-	0,00008
Твердые бытовые отходы, GO 060	0,1	-	0,1
Огарки электродов, GA 090	0,00002	-	0,00002
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

При соблюдении технологического процесса производства и всех требований техники безопасности загрязнение почвенного покрова исключается. Воздействие на почвенный покров будет допустимым.

Природоохранные мероприятия: организация системы сбора и удаления отходов производства и потребления, соблюдение специального режима хозяйственной деятельности в водоохранной зоне реки Иртыш, соблюдение регламента работ, установленного проектной документацией.

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительстве и эксплуатации объекта могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В качестве автоматической установки охранной сигнализации на объекте применяется интегрированная система на базе элементов и устройств «НВП «Болид». Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления «С2000-М» (ПКиУ «С2000-М») или под управлением компьютера «Орион-сервер» с установленным программным обеспечением АРМ «Орион», который устанавливается в комнате (серверная) ОПТС. В системе пульт выполняет функцию центрального контроллера, собирающего информацию с подключенных приборов «С2000-КДЛ» и управляющего ими автоматически или по командам оператора.

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, банк к производственным объектам не относится, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. На период строительных работ санитарно-защитная зона не устанавливается. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работа строительной техники. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

«Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утверждены приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года №КР-ДСМ-29.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Продолжительность строительства составляет 2 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется в мае 2020 года, согласно письма заказчика №62-5-69/1237К от 02 августа 2019 года.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2020 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.2 от 08 апреля 2019 года) по выпуску сметной документации в ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен от 12 августа 2019 года, утвержденный заказчиком, согласно пункту 19 Государственного нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений, НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 12 марта 2019 года, протокол №9:

на 2019 год - 2525 тенге;

на 2020 год - 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СС

1. На листе 4 в шлейфе №4.1 буквенно-цифровое обозначение тревожных кнопок откорректировано.

2. На листе 15 указано месторасположение прохода кабеля с отметки минус 3,000 в осях 1-2.

3. В спецификации оборудования откорректировано количество извещателей поз.17, поз.18 согласно проекту.

4. В ведомости ОС.ВР откорректировано количество поз.7, поз.8 согласно проекту.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

5. Срок установления нормативов предельно-допустимых выбросов приведен в соответствие с разделом «Проект организации строительства».

6. Объемы образования отходов приведены в соответствие с расходами сырья и материалов, объемами демонтажных работ по сметной документации.

7. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно сводной ведомости ресурсов по стройке (с учетом машин и оборудования); приведены соответствующие исходные данные.

Раздел ПОС

8. Предоставлено письмо заказчика о начале строительства с указанием месяца.

Раздел СД

9. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.

10. Сводный сметный расчет. Откорректированы стоимости экспертизы проектно-сметной документации и ПИР.

11. Сметная документация выполнена в программе «SANA-2015» в версии 19.2 на дату регистрации проекта.

12. Сметная документация отработана в соответствии с рабочим проектом, исправленным после замечаний Госэкспертизы.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект I (повышенного) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг.,	млн.тенге	16,536	14,956
	в том числе: СМР	млн.тенге	11,180	11,072
	оборудование	млн.тенге	0,653	0,662
	прочие затраты	млн.тенге	4,704	3,222
	из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	2,706	1,241
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 г.,	млн.тенге	13,830	13,716
	в том числе: СМР	млн.тенге	11,180	11,072
	оборудование	млн.тенге	0,653	0,662
	прочие затраты	млн.тенге	1,998	1,981
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг., – 14,956 млн. тенге

в том числе:

СМР – 11,072 млн. тенге

оборудование – 0,662 млн. тенге

прочие затраты – 3,222 млн. тенге

Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Павлодарским филиалом РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» в соответствии с условиями договора от 13 июня 2019 года №01-1004.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Академик Сатпаев көшесі 44 мекенжайы бойынша орналасқан «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалының күзет дабылы жүйесін жаңғырту» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2019-2020 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 14,956 млн. теңге

соның ішінде:

ҚМЖ – 11,072 млн. теңге

жабдықтар – 0,662 млн. тенге

басқа шығындар – 3,222 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

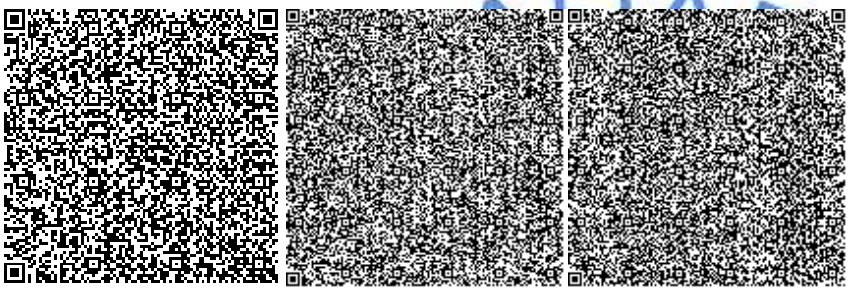
4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы

құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 13 маусымдағы №01-1004 шарттың тәртібіне сәйкес «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалымен кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

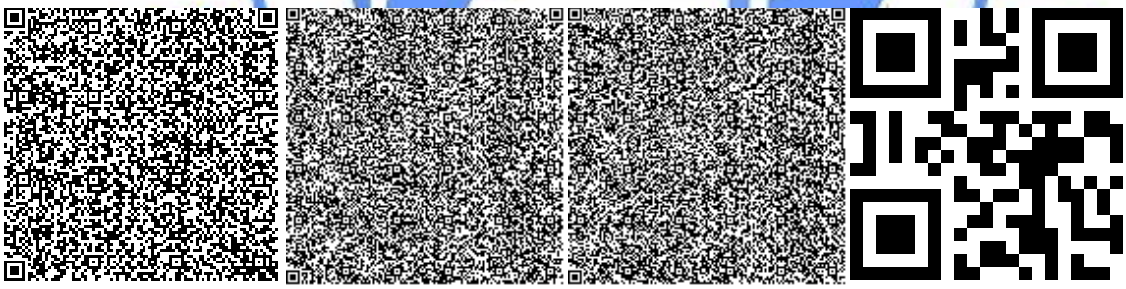
Тикибаев Е.А.

Директор



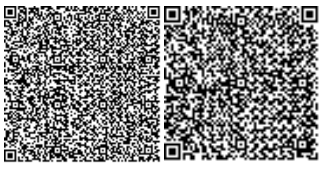
Сейсембеков А.Т.

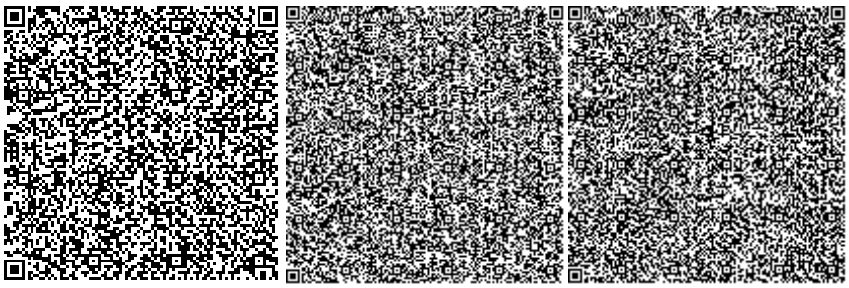
Заместитель директора



Савичев Г.А.

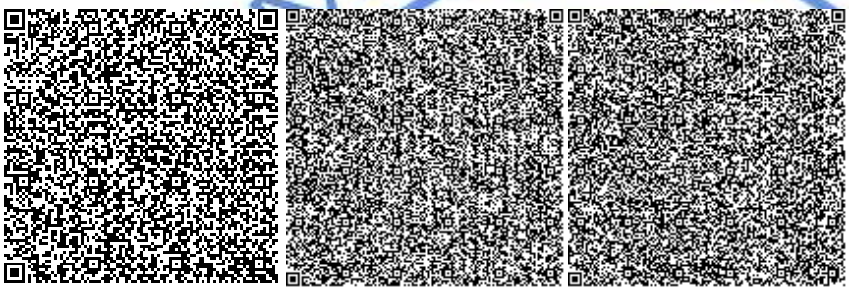
Начальник производственного отдела





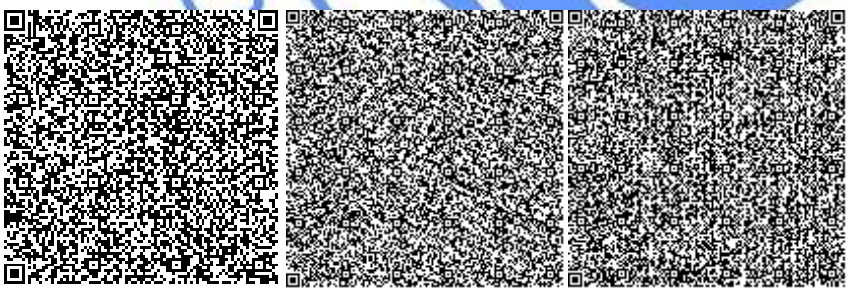
Щербакова М.А.

Эксперт



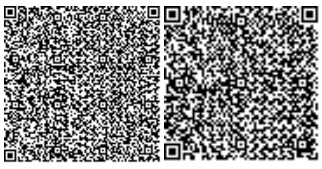
Абишев Р.И.

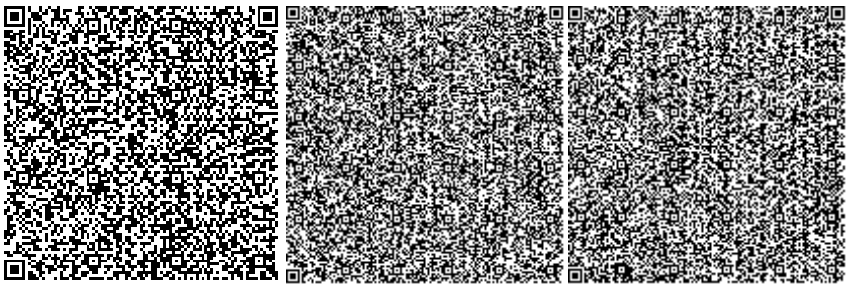
Эксперт



Шапова Н.А.

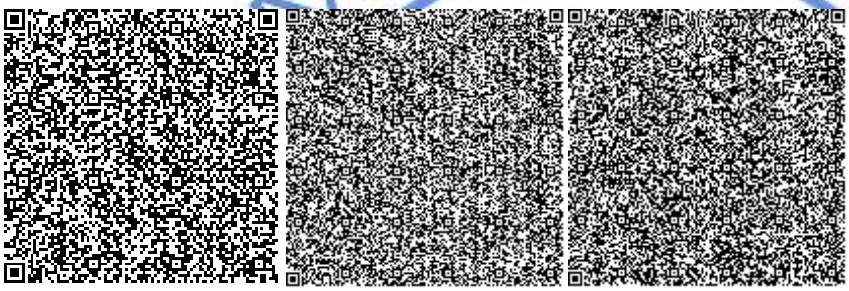
Эксперт





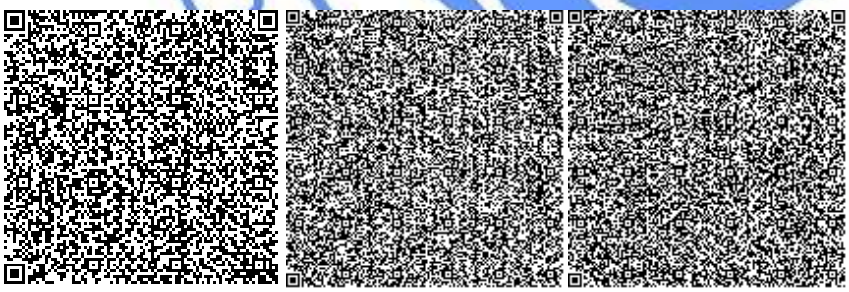
Самат Қ.М.

Главный специалист



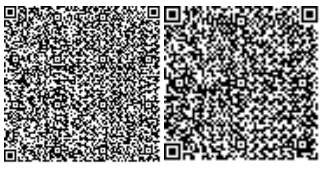
Мусабекова Г.Т.

Эксперт



Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист



Номер: KZ94VDD00125368

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

"Павлодарский филиал республиканского государственного учреждения "Национальный Банк Республики Казахстан" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Академика Сатпаева, дом № 44,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 971041002004

Наименование производственного объекта: Модернизация системы охранной сигнализации в Павлодарском филиале РГУ "Национальный Банк Республики Казахстан", расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева 44

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

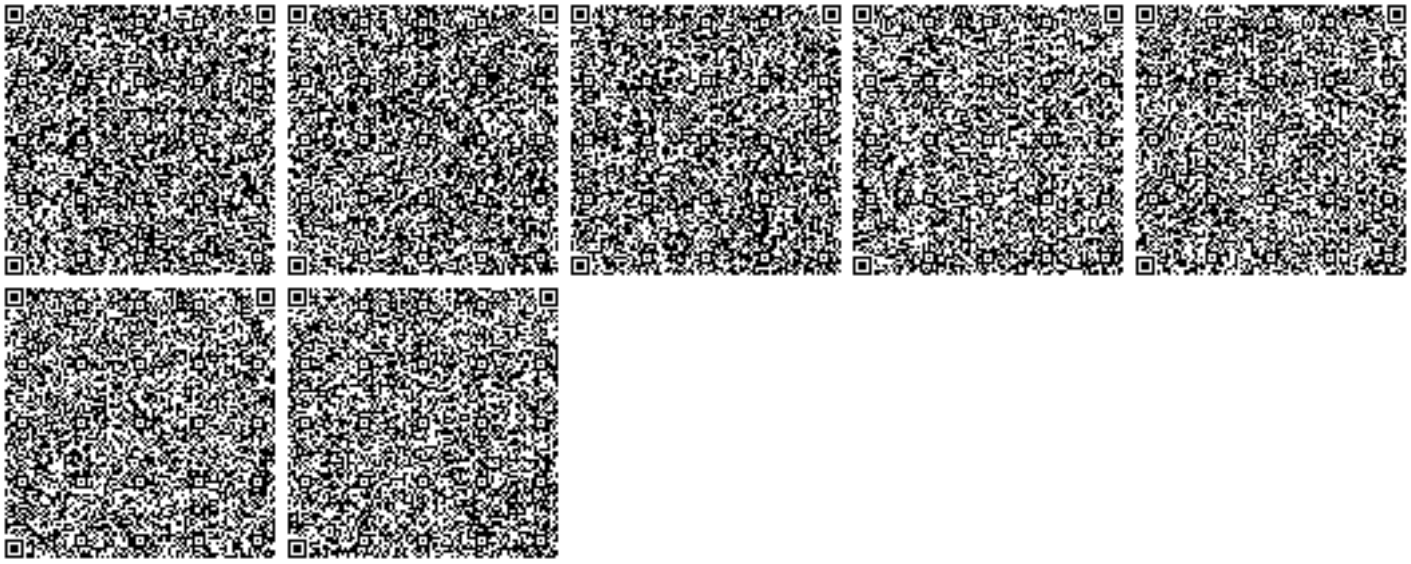
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 21.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,00581	0,000359
Площадка модернизации	0,00581	0,000359
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0002	0,00002
Уайт-спирит	0,0017	0,00011
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00001	0,000001
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00005	0,000004
Железо (II, III) оксиды	0,0037	0,00021
Азота (IV) диоксид	0,00002	0,000002
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00002	0,000002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00011	0,00001
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдение норм экологического законодательства РК.