Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_ » _сентября 2020 г.

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, в лице главного врача Мусина Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« » сентября 2020год ТОО«КазЕвроСтрой», в лице директора Сарсекеева Ардак Темиртасовича г. Экибастуз, ул. Энергетиктер, строение 2А, лицензия № 19007070 от 26.03.19года**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «СтройEngineering-ПВ"лице технического эксперта Асылбаев Ержана Серикбаевича, аттестаты № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года, № KZ 09VJE00034761 выдан 7.02.2018 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **ИП «АСПК», в лице руководителя Галеты И.Н. , в лице Третьякова Сергея Николаевича, аттестат № KZ93VJE00049642 от 02.10.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу Павлодарская область Баянаульский район,с.о Баянаул ул. Машхур Жусупа Копеева 39зд.5В**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **село Баянаул, Баянаульского района района Павлодарской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «АСПК»,»,г.Павлодар**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)

утвержден(а) РГП Госэкспертиза, заключение № 16/-0084/18 от 11.05.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь2020 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**;

фактически, месяц: **2,5 месяца;**

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жи.лых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Общая площадь здания	м^2	1764	-	1493	-
Общая площадь здания	м^2	-	-	-	-
Общая площадь здания	м^2	1764	-	1493	-

Физкультурно-оздоровительный комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)	-	1493
Число этажей	этаж	-	2

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Существующее зданиепротивотуберкулезного отделения представляет собой трехэтажноестроение сподвальным этажом -главный корпус,бескаркасноготипа, прямоугольной конфигурации в плане, высота этажанежилых помещений от пола до потолка составляет 2,95 м и одноэтажноестроение хозяйственного корпуса, бескаркасного типа.Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:демонтаж существующего покрытия кровли из рулонных материалов;демонтаж цементно-песчаной стяжки, пароизоляции, теплоизоляции;устройство мягкой кровли из трех слоев: Рукан ХКП-3,0 -1 слой, Рукан СПП-4,0 -2 слоя, устройство армированной выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной 30 мм, теплоизоляция выполнена из плит П-200, пароизоляция из 1 слоя рбероида;ремонт вентиляционных шахт и парапета кладкой из кирпича керамического рядового марки КР-р-250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 38 722,233 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 391,777 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38 722,233__тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_33 652,599 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу Павлодарская область Баянаульский район,с.о Баянаул ул. Машхур Жусупа Копеева 39зд.5В**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
Мусин Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор:
Асылбаев Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор:
Галета И.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Сарсекеев А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« » сентября 2020г.

Авторский надзор **ИП « АСПК» в лице руководителя**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Галета Ирина Анатольевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора №200386 от 29.05.2020 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу: Павлодарская область,Баянаульский район, с. Баянаул »**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, в лице главного врача Мусина Д.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «КазЕвроСтрой», ГСЛ № 19001070 от 26.03.2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **руководительСарсекеевАрдакТемиртасови**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице**ТОО «Respect Story Project LTD» БИН 071040022144 г.Павлодар, п.з. Восточная 158. ТОО «FutureСтрой» БИН 130240009551 г.Павлодар ул.Короленко д.349 оф.4.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020 года**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **1 месяца**; фактически – **2,5 месяца**.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта.

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства,устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) впроцессе строительства выполнены в соответствии с требования минормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **разработанного ИП « АСПК»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **утвержден(а) РГП Госэкспертиза, заключение № 16/-0084/18 от 11.05.2018 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ИП «АСПК» в лице руководителя Галеты Ирины Анатольевны**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **в лице Третьякова Сергея Николаевича, аттестат № KZ93VJE00049642 от 02.10.2019г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«__» сентября 2020 года

Технический надзор: ТОО «СтройEngineering-ПВ"АсылбаевЕржанСерикбаевич РК, Павлодарская область, город Павлодар, ул.Каирбаева, 34 оф. 306
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта АсылбаевЕржанаСерикбаевича аттестаты № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года, № KZ 09VJE00034761 выдан 7.02.2018 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
по объекту: Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу Павлодарская область Баянаульский район,с.о Баянаул ул. Машхур Жусупа Копеева 39зд.5В
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является: Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, в лице главного врача Мусина Д.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «КазЕвроСтрой» государственная лицензия № 19007070 от 26.03.19года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2020 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, 2,5 месяц:
по норме или по проекту организации строительства- 1 месяца;
фактически – 2,5 месяца.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего: всего 38 722,233 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 391,777 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38 722,233 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_33 652,599 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ИП «АСПК», в лице руководителя Галеты И.Н_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным РГП Госэкспертиза, заключение № 16/-0084/18 от 11.05.2018 г._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ОрганизацияТОО«СтройEngineering-ПВ”Асылбаев Ержан Серикбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору АсылбаевЕржанСерикбаевич,

аттестаты № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года, № KZ09VJE00034761 выдан 7.02.2018 года_

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Декларация о соответствии

"04" сентября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «КазЕвроСтрой», г. Экибастуз, ул. Энергетиков строение 2А

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Сарсекеев Ардак Темиртасович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу Палодарская область, Баянаульский район, с.о Баянаул,ул. Машхур Жусупа Копеева,зд. 5В

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является КГКП «Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер»

наименование организации, фамилия, отчество (при наличии) руководителя, имя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Respect Story Project LTD» БИН 071040022144 г.Павлодар, п.з. Восточная 158.
ТОО «FutureСтрой»_БИН 130240009551 г.Павлодар ул.Короленко д.349 оф.4.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) РГП Госэкспертиза, заключение № 16/-0084/18 от 11.05.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жи.лых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м²	1764	-	1493	-
Общая площадь здания	м²	-	-	-	-
Общая площадь здания	м²	1764	-	1493	-

Физкультурно-оздоровительный комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)	-	1493
Число этажей	этаж	-	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)	-	-

	(далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Существующеездание противотуберкулезного отделения, представляет собой трехэтажноестроение сподвальным этажом -главный корпус, бескаркасноготипа, прямоугольной конфигурации в плане, высота этажанежилых помещений от пола до потолка составляет 2,95 м и одноэтажноестроение хозяйственного корпуса, бескаркасного типа.Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:демонтаж существующего покрытия кровли из рулонных материалов;демонтаж цементно-песчаной стяжки, пароизоляции, теплоизоляции;устройство мягкой кровли из трех слоев: Рукан ХКП-3,0 -1 слой, Рукан ЄПП-4,0 -2 слоя, устройство армированной выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной 30 мм, теплоизоляция выполнена из плит П-200, пароизоляция из 1 слоя рбероида;ремонт вентиляционных шахт и парапета кладкой из кирпича керамического рядового марки КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2020 год;
месяц, год

окончание работ: сентябрь 2020 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2,5 месяца;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: месяца;

фактически, месяц: два месяца двадцать дней;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт мягкой кровли» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сарсекеев Ардак Темиртасович _____ _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

АКТ

приемки капитального ремонта мягкой кровли Боянаульского ПТО.

г.Павлодар «15» 09.2020 год

Комиссией в составе:

Кожахметова К.К., зам нач врача по лечебной КГКП "ПОПТД"
(Ф.И.О., должность, место работы)

Яковлев И.А. зам нач врача по хозяйству, КГКП "ПОПТД"
(Ф.И.О., должность, место работы)

Айтбаева А.Б., юрист, КГКП "ПОПТД"
(Ф.И.О., должность, место работы)

Присутствующие:

Муков Б.К., начальник участка, инженер, ТОО "КазЕвроСтрой"
(Ф.И.О., должность, место работы)

Назарбаев Е.К., доверенность Боянаульского ПТО
(Ф.И.О., должность, место работы)

составлен настоящий акт о том, что

мы в составе комиссий произвели осмотр мягкой кровли здания Боянаульского ПТО по типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства № 220401 от 15.06.2020 года по проекту - капитальный ремонт мягкой кровли КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" Боянаульского ПТО. По результатам осмотра капитальный ремонт мягкой кровли Боянаульского ПТО принят на 100%.

Содержание данного акта подтверждаем личными подписями:

Кожахметова К.К. (должность, Ф.И.О.)	(подпись)	15.09.2020г. (дата)
Яковлев И.А. (должность, Ф.И.О.)	(подпись)	15.09.2020г. (дата)
Айтбаева А.Б (должность, Ф.И.О.)	(подпись)	15.09.2020г. (дата)
Муков Б.К. (должность, Ф.И.О.)	(подпись)	15.09.2020г. (дата)
Назарбаев Е.К. (должность, Ф.И.О.)	(подпись)	15.09.2020г. (дата)