Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Форма
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» декабря 2020 г.

Заказчик **ГУ "Отдел образования Бокейординского района" ЗКО**
(*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*
на основании:
Декларации о соответствии **от 2020г ТОО "Строительная компания " Энергия" директор Камербаев А.А. город Кызылорда, улица С. Торайгыров, 295**
(*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 2020 г
ТОО "Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ" - Сералиев К.З. KZ27VJE00051606 , 19.12.2019
(*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)*
Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 20 г
ТОО "Массив СтройКомпани" в лице авторского надзора Кенжалыев Н.Д. KZ 26VJE00044155 от , 30.01.2019
(*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)*
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт СОШ имени М.Маметовой в с.Сайхин Бокейординского района ЗКО по адресу:ул.Т.Масин,зд.9**
(*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт*)
Уровень ответственности-II, технический несложный (нормальный)
уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта
по адресу **Западно-Казахстанская область, Бокейординский район, с.Сайхин**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____»
(*наименование органа вынесшего решение)*
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" от 19.05.2020г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Массив СтройКомпани»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ "Отдел образования Бокейординского района" ЗКО**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **05.2020** ;

(месяц, год)

окончание работ **12.2020** ;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц 3 :

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Существующее здание школы трехэтажное прямоугольное сооружение размерами в осях 76,08х44,12м высотой этажей 3,1 м, общая высота 11,1 м. Благоустройство покрытие из брусчатки-1008 м2, Бортовой камень длиной-434 м. Надворная уборная на 9 очков размерами в осях 7,4х6 м, высотой 3,5м.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **305752,255 тыс тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **256133,314 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **506496 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **258 692928, 48 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **230519982,60 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **- 455846,40 тенге** ;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт СОШ имени М.Маметовой в с.Сайхин Бокейординского района ЗКО по адресу:ул.Т.Масин,зд.9**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ "Отдел образования Бокейординского района" ЗКО и.о руководителя Сабыров Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор **ТОО «Массив СтройКомпани» Кенжалыев Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор **ТОО "Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ" - Сералиев К.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Строительная компания " Энергия" директор Камербаев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.