«Павлодар қаласы, Н. Назарбаев даңғылы, 97/1-үй мекенжайы бойынша орналасқан № 104 бөбектер бақшасының ғимаратындағы терезе блоктарын ауыстыру бойынша күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
29.07.2020 ж. № 06-0185/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №104 сәбилер бақшасы» МҚКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройПроект-ПВ» Компаниясы ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Н. Назарбаев даңғылы, 97/1-үй мекенжайы бойынша орналасқан № 104 бөбектер бақшасының ғимаратындағы терезе блоктарын ауыстыру бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0185/20 от 29.07.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1»

ЗАКАЗЧИК:

ГККП «Ясли-сад № 104 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО Компания «СтройПроект-ПВ», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №990540002983/200039/00 (39) от 21 мая 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли-сад № 104 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО Компания «СтройПроект-ПВ», государственная лицензия №13016727 от 16 октября 2013 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 ноября 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1», утвержденное руководителем ГККП «Ясли-сад № 104 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

дефектный акт от 20 ноября 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1», утвержденный руководителем ГККП «Ясли-сад № 104 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

техническое заключение №ТЗ/010-19 от 06 июня 2019 года по техническому обследованию и оценке технического состояния деревянных окон и балконных дверей здания ясли-сада №104, расположенный по адресу: г.Павлодар, проспект Н. Назарбаева, 97/1, выполненное ТОО «SunDomus» (свидетельство об аккредитации №00184 от 14 ноября 2017 года, аттестаты экспертов Сагадиева С.А. №KZ76VJE00029578 от 11 августа 2017 года, Армизова К.Д. №KZ43VJE00024352 от 28 марта 2017 года);

письмо заказчика №1-08/17 от 07 февраля 2020 года о том, что прайс-листы не применялись, так как стоимости всех применяемых строительных материалов приняты по сметно-нормативной базе.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.
Архитектурно-строительная часть.
Сметная документация.
Проект организации строительства.
Заявление об экологических последствиях.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта по замене оконных блоков здания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание ясли-сада двухэтажное, в плане имеет сложную конфигурацию.

Капитальным ремонтом предусмотрено:

разборка существующих деревянных окон с подоконными досками;

разборка существующих старых водоотливов из оцинкованной стали;

установка оконных блоков из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30674-99. На окнах установлены замки блокираторы против выпадения детей;

установка подоконников из ПВХ ГОСТ 30673-99;

установка водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием из проката листового ГОСТ 52246-2004, ГОСТ 19903-2015;

отделка наружных и внутренних оконных откосов из панелей ПВХ.

6.2.2 Конструктивные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - II.

Конструктивная система здания - бескаркасная несущими стенами.

Основные существующие конструктивные элементы

Фундамент - ленточный из ФБС.

Стены - железобетонные панели.

Перекрытия - железобетонные многопустотные плиты.

Крыша - рулонная.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы заявления об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1» разработаны ТОО «ECO LOGISTICS».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду рассматриваемый объект относится 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 6002 - дрели, источник 6002 - машины шлифовальные, источник 6003 - погрузка строительного мусора, источник 6004 - ДВС автотранспорта (передвижной ненормируемый источник).

Расчет рассеивания максимальных приземных концентраций выполнять нецелесообразно согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года №221-Ө».

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		На период СМР 1,5 месяца (июнь-июль) 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6001			0.0014	0.002563	0.0014	0.002563	СМР
	6002			0.004	0.000001152	0.004	0.000001152	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6003			0.000136	0.002327	0.000136	0.002327	СМР
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительная площадка	6002			0.0026	0.000000749	0.0026	0.000000749	СМР
Итого по неорганизованным источникам:				0.008136	0.004891901	0.008136	0.004891901	
Всего по предприятию:				0.008136	0.004891901	0.008136	0.004891901	

Водные ресурсы

Проектируемый объект находится за пределами водоохранных зон и полос ближайших водных объектов. Водоснабжение и водоотведение на период строительства с помощью централизованных городских сетей.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов на период капитального ремонта приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отхода	Образование тонн/период	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	19,0717157	-	19,0717157
В т.ч, отходы произ-ва	19,0060907	-	19,0060907
Отходы потреб-я	0,065625	-	0,065625
На период строительства			
Зеленый уровень опасности			
ТБО, GO 060	0,065625	-	0,065625
Металлолом, GA090	0,5760907	-	0,5760907
Древесные отходы, GL010	18,43	-	18,43
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен. Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия, снижению биологической продуктивности и массы территорий, а также ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности.

Природоохранные мероприятия: строгое соблюдение персоналом требований инструкций по безопасному производству работ; профилактический осмотр и своевременный ремонт оборудования; организация системы управления отходами производства и потребления.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительных работах могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено выполнение следующих ремонтно-строительных работ:

разборка существующих деревянных окон с подоконными досками;

разборка существующих старых водоотливов из оцинкованной стали;

установка оконных блоков из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом согласно спецификации проемов;

установка подоконников из ПВХ;

установка водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием;

отделка наружных и внутренних оконных откосов из панелей ПВХ.

Источниками загрязнения атмосферы в период строительных работ будут строительные машины, демонтажные и монтажные работы. Так как значения

загрязняющих веществ, выделяемых источниками загрязнения проектируемого объекта, согласно расчетам приземных концентраций загрязняющих веществ на границе жилой застройки не превышает и значительно меньше ПДК.

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта 2015 года, санитарно-защитная зона для детских садов не предусмотрена. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водообеспечение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Источниками шума на период работ по капитальному ремонту будут являться строительные работы и работа строительной техники. В целом, основным источником шума, исходящего от большинства строительного оборудования, является двигатель внутреннего сгорания, ручной электроинструмент который постоянно работает в пределах фиксированного расположения или в условиях ограниченного перемещения.

Уровень шума в пределах установленных норм. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17 августа 2017 года №615;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждённые приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июне месяце 2021 года (письмо заказчика №1-08/122 от 02 июля 2020 года).

Продолжительность строительства - 1,5 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:
на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 14.12.2018 г.), на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2020.1) в ценах 1 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года, протокол №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Температура наиболее холодной пятидневки принята по табл. 3.1.СП РК 2.04-01-2017.
2. Пересчитано количество окон в спецификации на л.4, приведено в соответствие с количеством окон на планах.
3. На окнах установлены замки блокираторы против выпадения детей.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

4. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно проектно-сметной документации.

Раздел ПОС

5. Состав основных документов выполнен согласно Приложению 1 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 года №656 Приложение 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика).
6. Предоставлено актуальное письмо о начале строительства с указанием месяца.
7. Откорректирован расчет продолжительности строительства с учетом изменений и дополнений проекта и сметы.
8. Предоставлен календарный график строительства.

Раздел СД

9. Средства на комплексную вневедомственную экспертизу приняты согласно Приказа №780.
10. Проектные работы приняты согласно расчета ПИР.
11. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу 27.02.2020 г. (пункт 11 НДПОССС РК) с учетом МРП.
12. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК.
13. Накладные расходы приняты 72% согласно Приложения 1 Укрупненных норм накладных расходов по основным видам строительства (Приказ №249 от 14 ноября 2017 г.)
14. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений, внесенных в рабочие проекты после замечаний экспертов по разделам.
15. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно п. 45 НДОССС РК.
16. Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования выполнена согласно п.46 и формы 7 приложения 8 НДОССС РК.
17. Состав сметной документации выполнен согласно пункта 23 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан

от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	27,244 20,372 6,872	26,088 19,383 6,705
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019 г., (ПИР)	млн.тенге	-	2,905
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	-	0,527
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	27,244 20,372 6,872	22,655 19,383 3,272
2	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 гг., – 26,088 млн. тенге

в том числе: СМР – 19,383 млн. тенге

прочие – 6,705 млн. тенге
Продолжительность строительства – 1,5 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГККП «Ясли-сад № 104 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара в соответствии с условиями договора от 21 мая 2020 года №990540002983/200039/00 (39).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Н. Назарбаев даңғылы, 97/1-үй мекенжайы бойынша орналасқан № 104 бөбектер бақшасының ғимаратындағы терезе блоктарын ауыстыру бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2019-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 26,088 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 19,383 млн. теңге
басқалар – 6,705 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 1,5 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

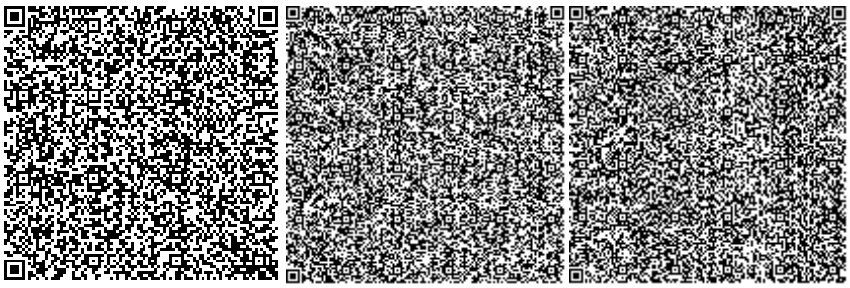
4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдаланысын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 21 мамырдағы №990540002983/200039/00 (39) шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №104 сәбилер бақшасы» МҚКК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

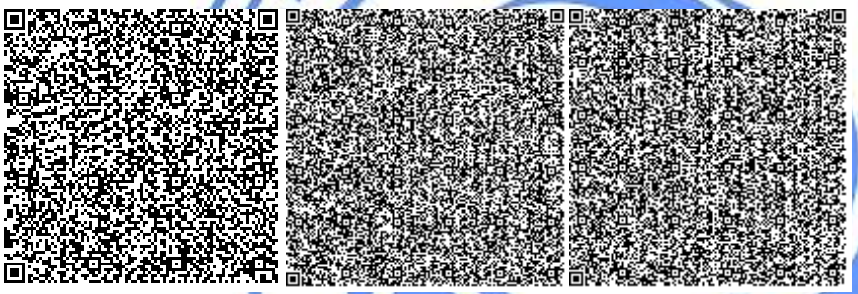
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

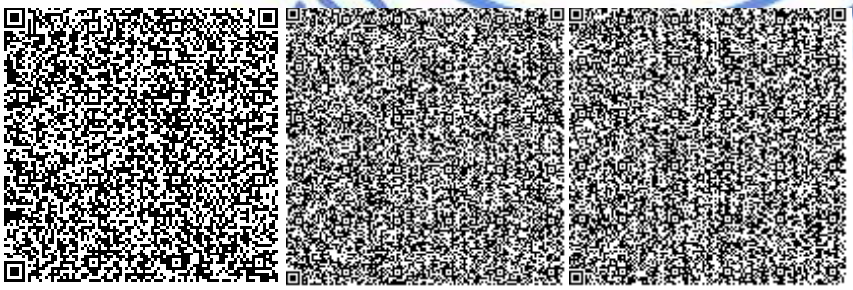
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Абишев Р.И.

Эксперт

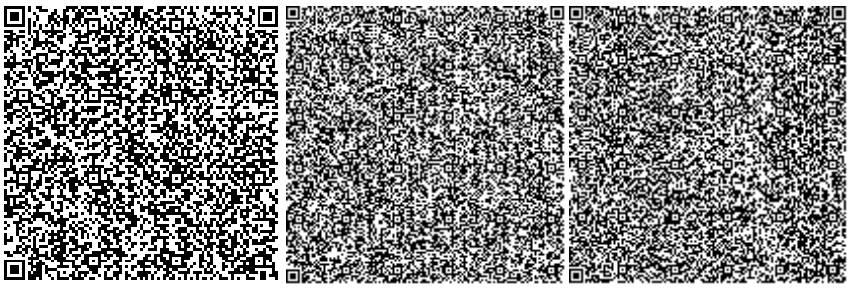
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Самат Қ.М.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

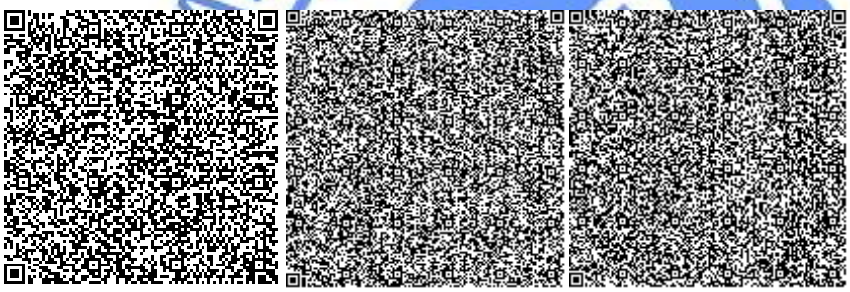
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Тулеубаева А.Н.

Эксперт

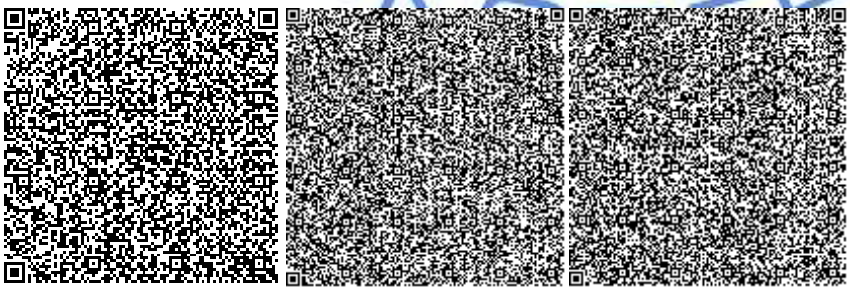
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Щербакова М.А.

Эксперт

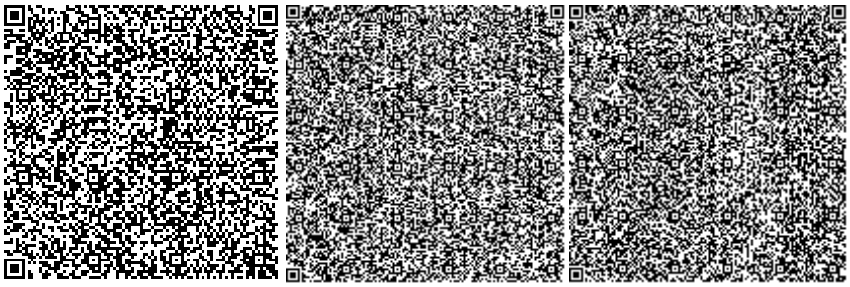
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Азимжанова И.Н.

Эксперт

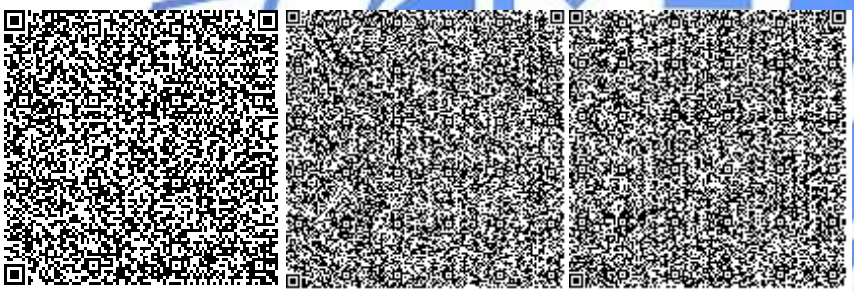
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Номер: KZ80VDD00147736

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное казенное коммунальное предприятие "Ясли-сад № 104 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица КУТУЗОВА, дом № 97/1, -

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990540002983

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада № 104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

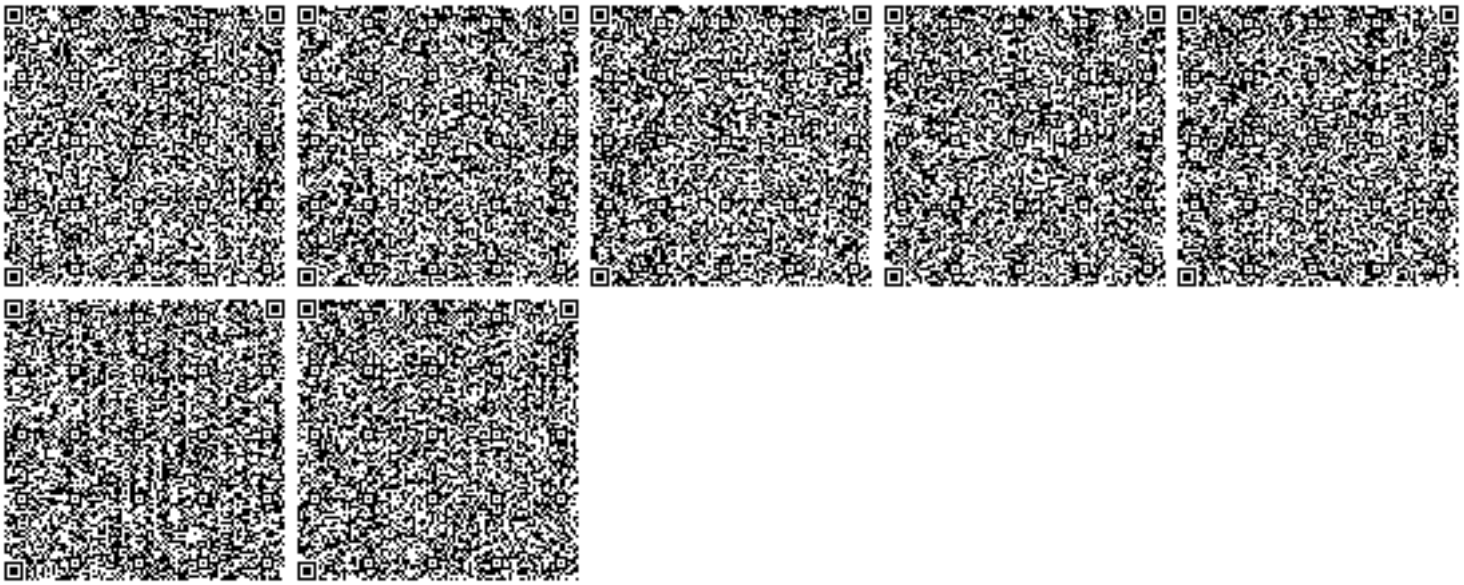
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 23.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,008136	0,004891901
Капитальный ремонт по замене оконных блоков в здании ясли-сада №104, расположенного по адресу: г. Павлодар, пр. Н. Назарбаева, 97/1	0,008136	0,004891901
в т.ч. по ингредиентам:		
Взвешенные частицы	0,0054	0,002564152
Пыль абразивная	0,0026	0,000000749
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,000136	0,002327
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдение экологического законодательства Республики Казахстан.
2. Соблюдение нормативов эмиссий, установленных настоящим Разрешением.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.