Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 11 2020г.

Заказчик «Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) детский - сад №28 «Гауһар» управления образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи)» по адресу 160012, Шымкент , Аль-Фарабийский район ул. К.Рыскулбекова, 6А»

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «30» ноябрь 2020г, ТОО «АС-Строй», Базарбеков Нурболат Нуржанович, 160001, Республика Казахстан, г.Шымкент, микрорайон Нурсат, 24,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «30» ноябрь 2020г, ТОО «Арх.строй сервис-А», Қалдыбеков Е.Е. №KZ14VJE00037484; от 02.05.2018 г., №KZ28VJE00036456;от 30.03.2018г., №KZ55VJE00036455 от 30.03.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «30»ноябрь 2020г, ТОО «Строй-проект-инвентаризация», Цой В. Г., приказ №24 от 07.09.2020г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад №28 «Гауһар» отдела образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, 160012, г.Шымкент , Аль-Фарабийский район ул. К.Рыскулбекова, 6А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждаем, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от «**18» декабря 2007года Акт на право постоянного землепользования , № 80742.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий постановление акимата города Шымкент от «04»января 2007 года №31

наименование органа, вынесшего решение

2) **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:** ГУ "Управление градостроительного контроля города Шымкент", 09/2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона;

3) **Проект (проектно-сметной документации**) ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №09-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ детский сад №28 "Гауһар", управления образования города Шымкент

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2020г;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	0,9066	0,9066	0,9066	0,9066
Площадь застройки	м2	2110,69	2110,69	2110,69	2110,69
Площадь покрытия	м2	2911	2911	2911	2911
Площадь озеленения	м2	4044,31	4044,31	4044,31	4044,31
Прочая площадь	м2	4044,31	4044,31	4044,31	4044,31

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период декабрь 2020г.;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Детский сад имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2379,07	2379,07
Число этажей	этаж	1-2	1-2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7313,13	7313,13
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание ясли-сада - состоит из отдельно-стоящих блоков: (А),(А1),(А2), (Б), (В) и (Г). Здание (блок А), двухэтажное, без подвала, с чердачной крышей в плане, с размерами в осях 43,0х11,6 м. Высота помещений 1-2-го этажа от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, бескаркасная с несущими продольными и поперечными стеновыми панелями. Здание (блок Б), двухэтажное, без подвала, с чердачной крышей в плане, с размерами в осях 43,0х11,8 м. Высота помещений 1-2-го этажа от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, бескаркасная с несущими продольными и поперечными стеновыми панелями. Здание (блок А1), одноэтажное, без подвала, с чердачной крышей в плане, с размерами в осях 11,6х10,9 м. Высота помещений от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, бескаркасная с несущими продольными и поперечными стеновыми панелями. Здание (блок А2), одноэтажное, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами в осях 2,1х28,2 м. Высота помещений от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, с продольными кирпичными стенами и поперечными несущими рамами. Здание (блок В), одноэтажное, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами в осях 4,8х10,2 м. Высота помещений от пола до потолка 2,2 м. Конструктивная схема здания - жесткая, с продольными кирпичными стенами. Здание (блок Г), одноэтажное, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами в осях 3,76х4,25 м. Высота помещения-переменная. Конструктивная схема здания - жесткая, с продольными кирпичными стенами. Теневые навесы представляет собой одноэтажные, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами по наружности стен 10,0х6,3 м. Высота навеса от пола до потолка 3,3 м.- замена наружных дверных блоков на металлический из алюминиевых сплавов; - замена деревянных внутренних дверных блоков на деревянные по существующим ГОСТам; - замена деревянных оконных блоков на металлопластиковые; - устройство оконных сливов из оцинкованной на кровельной стали; - замена подоконных досок на доски из ПВХ; - замена полов по назначению; замена покрытия кровли из асбестоцементных листов с деревянными конструкциями на покрытие из металлочерепицы; - Частичный ремонт внутренней штукатурка стен цементно- известковым раствором 30%; - шпатлевка стен и потолков водоэмульсионным пластифицированным составом по затирке 100%; - водоэмульсионная покраска стен и потолков 100%; - Утепление наружной стен – металлосайдинг с утеплением минеральной плитой. Замена отмостки; - устройство МАФ; - Замена ограждения на новую; - устройство асфальтного покрытия; - устройство внутриплощадочного покрытия из брусчатки; Отопление: полная замена внутренняя система отопления. Вентиляция – устройство вентиляционных коробов с обшивкой гипсокартоном; Водопровод: - полная замена внутренних водопроводных труб с установкой сантехнических приборов. Замена с внутриплощадочных водопроводных труб. Установка электроводонагревателей типа «Аристон». Канализация: - полная замена канализационных труб до первого колодца: Электроснабжение: - замена электропроводов и внутриплощадочные электроосвещение; Пожарная сигнализация: - устройство пожарной сигнализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **368 349,171**тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **303 825,659** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **10 013,321** тысяч тенге;

8 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
316 349,691 84тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **306 256,264 323** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 093,427 52**тысяч тенге;

Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной кументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области хитектуры, градостроительства и строительства.

ШИЛ: «Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад 8 «Гауһар» отдела образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями и)»

наименование объекта (комплекса)

инять в эксплуатацию.

казчик _____ Такибаева У.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

хнический надзор _____ Қалдыбеков Е.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

торский надзор _____ Цой В. Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

дрядчик (генеральный подрядчик) _____ Базарбеков Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

«ЖЕТІ» АЖК Енгізілді

Орындаушы

Күні 2020 ж. «10» желтоқсан.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью 4 (четыре) листов

цифрами

прописью

Должность

Подпись

«___» _____ 20___ г. М.П.

«Азаматтарға арналған мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамы

Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

по городу Шымкент, отдел Алмалинского района

Өтініш № 021201994524

Заявление

Тіркеу ісі № 009-1130.

Регист.дело

Тіркелген күні/Дата 14.12.2020

Тіркелген уақыты/Время 14:59

Жылжымайтын мүлік туралы мәліметтер

Адилханова Г.У.

Бастанов Е.

Сейдазимов Б.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Форма

Декларация о соответствии

«30» 11 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АС-Строй»,
160001, Республика Казахстан, г.Шымкент, микрорайон Нурсат, 24,
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Базарбекова Нурболата Нуржановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад №28 «Гауhар» отдела образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи)» по адресу 160012, Шымкент , Аль-Фарабийский район ул. К.Рыскулбекова, 6А».
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ "Государственный специальный (коррекционный) детский сад №28 "Гауhар" », в лице Заведующей Такибаевой У.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «KAZ Intel Group» - ГСЛ№ 18017914 от 27.09.2018г..; ТОО «СК РеалСтрой – МКЛ № 0001268 от 30.05.2016 г.
наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №09-2017
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ детский сад №28 "Гауhар", управления образования города Шымкент
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	0,9066	0, 9066	0, 9066	0, 9066
Площадь застройки	м2	2110,69	2110,69	2110,69	2110,69

Площадь покрытия	м2	2911	2911	2911	2911
Площадь озеленения	м2	4044,31	4044,31	4044,31	4044,31
Прочая площадь	м2	206	206	2006	206

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2379,07	2379,07
Число этажей	этаж	1- 2	1 - 2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7313,13	7313,13
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание ясли-сада - состоит из отдельно-стоящих блоков: (А),(А1),(А2), (Б), (В) и (Г). Здание (блок А), двухэтажное, без подвала, с чердачной крышей в плане, с размерами в осях 43,0х11,6 м. Высота помещений 1-2-го этажа от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, бескаркасная с несущими продольными и поперечными стеновыми панелями. Здание (блок Б), двухэтажное, без подвала, с чердачной крышей в плане, с размерами в осях 43,0х11,8 м. Высота помещений 1-2-го этажа от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, бескаркасная с несущими продольными и поперечными стеновыми панелями. Здание (блок А1), одноэтажное, без подвала, с чердачной крышей в плане, с размерами в осях 11,6х10,9 м. Высота помещений от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, бескаркасная с несущими продольными и поперечными стеновыми панелями. Здание (блок А2), одноэтажное, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами в осях 2,1х28,2 м. Высота помещений от пола до потолка 2,5 м. Конструктивная схема здания - жесткая, с продольными кирпичными стенами и поперечными несущими рамами. Здание (блок В), одноэтажное, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами в осях 4,8х10,2 м. Высота помещений от пола до потолка 2,2 м. Конструктивная схема здания - жесткая, с продольными кирпичными стенами. Здание (блок Г), одноэтажное, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами в осях 3,76х4,25 м. Высота помещения-переменная. Конструктивная схема здания - жесткая, с продольными кирпичными стенами. Бассейн с монолитного железобетона под открытым небом, в плане с размерами в осях 8,0х4,0 с глубиной 0,4 м находится на поверхности земли. Теневые навесы представляет собой одноэтажные, без подвала, без чердачной крыши в плане с размерами по наружности стен 10,0х6,3 м. Высота навеса от пола до потолка 3,3 м.- замена наружных дверных блоков на металлический из алюминиевых сплавов; - замена деревянных внутренних дверных блоков на деревянные по существующим ГОСТам; - замена деревянных оконных блоков на металлопластиковые; - устройство оконных сливов из оцинкованной на кровельной стали; - замена подоконных досок на доски из ПВХ; - замена полов по назначению; замена покрытия кровли из асбестоцементных листов с деревянными конструкциями на покрытие из металлочерепицы; - Частичный ремонт внутренней штукатурка стен цементно- известковым раствором 30%; - шпатлевка стен и потолков водоэмульсионным пластифицированным составом по затирке 100%; - водоэмульсионная покраска стен и потолков 100%; - Утепление наружной стен декоративная

штукатурка «Аспол» по цементно- песчаной штукатурке по сетке, с последующей покраской перхлорвиниловыми красками- Замена отмостка; - устройство МАФ; - Замена ограждения на новую; - устройство асфальтобетонного покрытие; - устройство плиточное покрытия; Отопление: полная замена внутренняя система отопления. Вентиляция: прочистка существующие вентиляционные каналы с последующей заменой решеток и устройства вентиляционные каналы и шахт в пищеблоке; Водопровод: - полная замена внутренних водопроводных труб с установкой сантехнических приборов. Замена с внутриплощадочных водопроводных труб, с демонтажем колодцев. Установка электроводонагревателей типа «Аристон». Канализация: - полная замена канализационных труб до первого колодца: Электроснабжение: - замена электропроводов и внутриплощадочные электроосвещение; Пожарная сигнализация: - устройство пожарной сигнализации;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2020г;
месяц, год

окончание работ декабрь 2020г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяца: 3;

фактически, месяцев: 3;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Базарбеков

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад №28 «Гауhар» отдела образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи)» **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при

строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ТОО «АС-Строй»,_____

Директор _____ Базарбеков Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» 11 2020 г.

Технический надзор **ТОО «Арх.строй сервис-А», Директор: Жанас А.Т., Республика Казахстан, г.Шымкент, жилой массив Таскен, 542,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)
в лице **Калдыбекова Е.Е. №KZ14VJE00037484; от 02.05.2018 г., №KZ28VJE00036456;от 30.03.2018г., №KZ55VJE00036455 от 30.03.2018г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **Договора №200011/00 от 27.02.2020года**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад №28 «Гауһар» отдела образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи)» по адресу 160012, Шымкент , Аль-Фарабийский район ул. К.Рыскулбекова, 6А».**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ "Государственный специальный (коррекционный) детский сад №28 "Гауһар" », в лице Заведующей Такибаевой У.А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АС-Строй», ГСЛ № 002686 от 12.01.2001 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Базарбекова Нурболата Нуржановича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «KAZ Intel Group» лицензия - ГСЛ№ 18017914 от 27.09.2018г**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Ералыұлы Нұрлана.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
субподрядными организациями **ТОО «СК РеалСтрой» лицензия – МКЛ № 0001268 от 30.05.2016 г.** (наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Шыналиева Н.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2020г**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, : **3** месяца;
фактически, 3 месяца :

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **368 349,171**тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **303 825,659** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **10 013,321** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **316 349,691 84**тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **306 256,264 32** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 093,427 52** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №09-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ детский сад №28 "Гауһар", управления образования города Шымкент**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Арх.строй сервис-А», Директор: Жанас А.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **Қалдыбеков Е.Е. №KZ14VJE00037484; от 02.05.2018 г., №KZ28VJE00036456;от 30.03.2018г., №KZ55VJE00036455 от 30.03.2018г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» 11 2020 г.

Авторский надзор **ТОО «Строй-проект-инвентаризация», Директор: Акшабаев М.Л.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя)
в лице **Цой В. Г., приказ № 24 от 07.09.2020г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **№200022/00 от 04.09.2020года**
(№ договора и дата)
по объекту**: «Капитальный ремонт зданий КГУ «Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад №28 «Гауһар» отдела образования г. Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи)» по адресу 160012, Шымкент , Аль-Фарабийский район ул. К.Рыскулбекова, 6А»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ "Государственный специальный (коррекционный) детский сад №28 "Гауһар" », в лице Заведующей Такибаевой У.А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АС-Строй», ГСЛ № 002686 от 12.01.2001 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Базарбекова Нурболата Нуржановича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «KAZ Intel Group» лицензия - ГСЛ№ 18017914 от 27.09.2018 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Ералыұлы Нұрлана.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
субподрядными организациями **ТОО «СК РеалСтрой» лицензия – МКЛ № 0001268 от 30.05.2016 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Шыналиева Н.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2020г ;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020г ;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, : **3** месяца;
фактически, **3** месяца **:**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области

архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №09-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ детский сад №28 "Гауһар", управления образования города Шымкент** _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Строй-проект-инвентаризация», Директор: Акшабаев М.Л.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Цой В. Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘЛ-ФАРАБИ АУДАНЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА ШЫМКЕНТ АЛЬ-ФАРАБИЙСКОГО РАЙОНА ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОСТИ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002201994524 **15.12.2020г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **19:309:009:1130**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Шымкент, р-н Аль-Фарабийский, ул. Кайрат Рыскулбеков, зд. 6А**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Коммунальное государственное учреждение "Государственный специальный (коррекционный) ясли-сад №28 "Гауһар" отдела образования города Шымкент (для детей с тяжелыми и более легкими нарушениями речи)	**Постановление акимата (№ 31 от 04.01.2007г.) - Дата регистрации: 22.04.2008 09:42** **Акт на ППЗ на ЗУ (№ 80742 от 18.02.2008г.) - Дата регистрации: 22.04.2008 09:42** **Акт приема передачи (№ - от 15.03.2001г.) - Дата регистрации: 22.04.2008 09:42** **Решение Акима (№ 490 от 16.09.1999г.) - Дата регистрации: 22.04.2008 09:42** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ 73 от 11.12.2020г.) - Дата регистрации: 11.12.2020 14:59**

Директордың орынбасары у.м.а.
в.и.о. заместителя директора (қолы/подпись) **Сейдазимов Б.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы/подпись) **Бастанов Е.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Инспектор
Инспектор (қолы/подпись) **Адилханова Г.У.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)