Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» апреля 2020 г.

Заказчик: **«Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г.Нур-Султан» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича, г. Нур-Султан ул. Бейбитшилик 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от «22» апреля 2020 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес г.Нур-Султан, район Сарыарка ул. Коктал здание 41**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от «25» апреля 2020 г. ТОО «Qazagtek» в лице директора Кали Олжас Досымжанович, эксперт Кали Олжас Досымжанович , аттестат № KZ 58 VJE 00042706 от 28.11.2018 г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от «25» апреля 2020 г. ТОО «TAIMAS-S» в лице директора Акмурзинов Саят Суйндикович, эксперт авторского надзора Анисимов Вячеслав Валерьевич аттестат № 00037 от 14. 04. 2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подъездных дорог к коммунальному автопарку в районе индустриального парка. 2-я очередь (улица КК-3)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Нур-Султан, район «Алматы»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» **октября 2014** г. **№ 197-1718 Акимат г. Астаны**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № ХКМЖ-336 от 13. 07. 2016 г. ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля г. Астаны»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Таймас -СД» № 1656-ГТ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-0130/15 от 27.02.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2015 г. ;
месяц, год
окончание работ август 2018 г. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11 ;
фактически, месяц: 10 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$	28640	4533
Устройство тротуара	$м^2$	8043	0
Газон	$м^2$	4402	0
Ливневая канализация			
труба диам. 250 мм	м	442,3	366
труба диам. 500 мм	м	1116,9	1029
труба диам. 600 мм	м	494,7	444
труба диам. 800 мм	м	1024,6	938
водопровод			
труба диам. 150 мм	м	35,9	36
труба диам. 200 мм	м	12,5	3

труба диам. 450 мм	м	2341,8	2342
труба диам. 400 мм	м	205,3	205
Бытовая канализация			
труба диам. 250 мм	м	90,2	90
труба диам. 400 мм	м	2263,6	2158
Наружное освещение	опора	77	0
шкаф управление АСУ	шт	2	0
Сети связи			
колодцы ККС2	шт	31	31
Кабельный канал	шт	443	443
Наружные сети электроснабжения	м	5842	5658
Внеплощадочные сети электроснабжения 10 кВ	м	744	744

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проезжая часть: верхний слой покрытия- горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь тип Б марки I, на битуме БНД 90/130 по СТ РК 1225-2003, толщина слоя 5см; нижний слой покрытия - горячая пористая крупнозернистая асфальтобетонная смесь марки I по СТ РК 1225-2003 на битуме БНД 90/130, толщина слоя 8 см., основание: верхний слой -щебеночно-песчано-цементная смесь, укрепленная 7% цемента по СТ РК 973-2004. толщиной 15 см; нижний слой- щебеночно-песчаная оптимальная смесь С6, приготовленная в установке, по ГОСТ 25607-94, толщиной 18 см; разделительная прослойка - геотекстиль плотностью 35 г/м2; дополнительный слой основания - песок крупный по СТ РК 1217-2003, толщина слоя 30 см; морозозащитный слой песок средней крупности Н=105 см. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 874 332, 12 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 788 547, 25 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 155 183, 157 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 419 616,016 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 341 080, 997 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 155 183, 157 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подъездных дорог к коммунальному автопарку в районе индустриального парка. 2-я очередь (улица КК-3)»
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик «Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г.Нур-Султан» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Qazagtek» в лице директора Кали Олжас Досымжанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «TAIMAS-S» в лице директора Акмурзинов Саят Суйндикович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1348,2		
2	Ширина проезжей части	м	15,0		
3	Ширина тротуаров	м	2,25		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	4		
11	Дорожные знаки	шт.	-		
12	Элементы освещения	шт.	-	светильник	
13	Зеленые насаждения	$м^2$	-	газон	
14	Дорожное покрытие	$м^2$	4555	м/з а/б	
15	Электроосвещение	опора	-	уличное освещение	

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ТОО «TAIMAS-S» в лице директора Акмурзинов Саят Суйндикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Руководитель
ГУ «Управления транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры» г. Нур-Султан
_____Сапарбаев Ж.Б.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» апреля 2020 г.

Авторский надзор ТОО «TAIMAS-S» в лице директора Акмурзинов Саят Суйндикович г. Нур-Султан ул. Бейбитшилик, 56 ВП-2

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

в лице: Анисимов Вячеслав Валеръевич аттестат № 00037 от 14. 04. 2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании: № 76 от 13.04.2016 г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство подъездных дорог к коммунальному автопарку в районе индустриального парка. 2-я очередь (улица КК-3)» г. Нур - Султан район Алматы

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» №ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице директора: Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Су Курылыс KZ» № ГСЛ 0004008 от 12.02.2009 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Файзуллаев Е.Р.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

в) субподрядными организациями: ТОО «Енисей-А» № ГСЛ 006036 от 19.07.2011 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Гизбрихт С.И.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

г) субподрядными организациями: ТОО «Vlado Group» № ГСЛ 0004777 от 14.04.2010 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Мохначева А.В.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

д) субподрядными организациями: ТОО «Laim Group Astana» № ГСЛ 13012491 от 30.07.2013 г

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Абдиев Б.К.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

е) субподрядными организациями: ТОО «Актобе Констракшн 2030» № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Алдунгаров Е.С..

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ; апрель 2015 г.
   месяц, год
   Окончание работ; август 2018 г.
   месяц, год
   при продолжительности строительства,месяц:
   по норме по проекту организации строительства 11 месяц;
   фактически 10 месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

3. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

4. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией)
   ТОО «Таймас-СД»
   наименование проектной оргазиции, номер проекта
   утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0130/15 от 27.02.2015 г.;
   наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация : ТОО «TAIMAS-S» в лице директора Акмурзинова Саята Суйндиковича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____, дата _____ М.П.
подпись

эксперт(ы) по авторскому надзору : Анисимов Вячеслав Валеръевич
аттестат № 00037 от 14. 04. 2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

_____, дата _____ М.П.
подпись

Руководитель
ГУ «Управления транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры» г. Нур-Султан
Сапарбаев Ж.Б.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» апреля 2020 г.

Технический надзор: ТОО «Qazagtek» в лице директора Кали Олжас Досымжанович, юридический адрес г. Нур-Султан ул. Куйши Дина 30 кв.123

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта: Кали Олжас Досымжанович, аттестат № KZ 58 VJE 00042706 от 28.11.2018 г,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 2160 от 03.09.2015 года.

№ договора и дата

По объекту: «Строительство подъездных дорог к коммунальному автопарку в районе индустриального парка. 2-я очередь (улица КК-3)» г. Нур-Султан район «Алматы»

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султана» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» лицензия № 13021267 от 04.11.2013 г. в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

наименование организации фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

б) ТОО «Су Курылыс KZ» в лице директора *Файзуллаев Е.Р. № ГСЛ 0004008 от 12.02.2009г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в) ТОО «Енисей -А» в лице директора *Гизбрихт С.И. № ГСЛ 006036 от 19.07.2011 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

г) ТОО «Vlado Group» в лице директора *Мохначева А.В. № ГСЛ 0004777 от 14.04.2010 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

д) ТОО «Laim Group Astana» в лице директора *Абдиева Бауыржана Курмангалиевича № ГСЛ 13012491 от 30.07.2013 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

е) ТОО «Азия-ком. KZ » в лице директора *Есеев Е.С. № ГСЛ 0006318 от 13.12.2010г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ж) ТОО «Болашак НТ » в лице директора *Гулер Л. № ГСЛ***** от **.**.20**г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

и) ТОО «Актобе Констракшн 2030» в лице директора *Алдунгаров Е.С. № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

к) ИП «Береке» в лице директора *Пердебаев С.А.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены сроки:
Начало работ; апрель 2015 года.
месяц, год
Окончание работ; август 2018 года.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:11 по норме или проекту организации строительствамесяц; фактически месяц.10

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 1 874 332,12 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 788 547,25 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентария 155 183,157 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 419 616, 016 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 341 080, 997 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 155 183, 157 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Таймас -СД»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0130/15 от 27.02.2015 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и *датаутверждения*

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соосветствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечание, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности и собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО «Qazagtek» в лице директора Кали Олжас Досымжанович

наименование организации, *фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,*

_____, _____ дата М.П.

подпись

эксперт(ы) по технического надзора: Кали Олжас Досымжанович , аттестат № KZ 58 VJE 00042706 от 28.11.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) аттестатов,

_____, _____ дата М.П.

подпись

Руководитель
ГУ «Управления транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры» г. Нур-Султан
Сапарбаев Ж.Б.