Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
«Темір ауданының сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 137 «25» 12 2020ж

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 5

п.Шубаркудук «25» 12 2020 года

Заказчик: ГУ Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства, руководитель Биалиев Амантай Тлекович, Актюбинская область, Темирский район, п.Шубаркудук, ул.Желтоксан,5 _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 25.12. 2020 года, ТОО «Жайык Сити», директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, с.Жымпиты, МАМЕТОВОЙ, 22_____,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 25.12. 2020 года, ТОО «Строй-мах», директор Муханов Мухтар Абилгазиевич, эксперт технического надзора Тасименов Б.А._____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.12.2020 года, ТОО «МастИнжПроект», директор Балмагамбетов Манас Кенесулы, эксперт авторского надзора Балмагамбетов М.К. _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство многофункциональной игровой площадки, (хоккейной коробки, корт, футбольное поле) в с.Алтыкарасу Темирского района Актюбинской области»**_____

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), **уровень ответственности II (нормальный), не относящийся к технически сложным,** техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Актюбинская область, Темирский район,**

с.Алтыкарасу_____,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:_____

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"_19_" _03_____2020 года № 6 ГУ «Акимат Алтыкарасуского сельского округа»;**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 24.11.2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «МастИнжПроект» № АРЭ-0052/20 от 09.09.2020 года_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ТОО «Актюбинская Региональная Экспертиза» от 09.09.2020 года___;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь** месяц, **2020** год; **год;**
окончание работ **декабрь** месяц, **2020** год; **год;**
при продолжительности строительства, **1,2** месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___**1,2**_____;
фактически, месяц:_____**1,2**_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Площадь участка	**м2**	**1144**
Площадь застройки	**м2**	**778,54**
Протяженность КЛ-0,22 кВ	**м**	**151**
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир,м2
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том					

числе: четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Многофункциональная игровая площадка (хоккей и футбол) металло-каркасное, стеклопластиковое с размерами в осях 40х20м. Высота -1,4м. Предусмотрены две входные двери и ворота для въезда шириной 4 м. Сетчатое ограждение за воротами. Сетка должна быть по периметру размером 40х20м, высота 1400 мм. Проектом предусмотрено хозяйственно-питьевое водоснабжение от существующих сетей водопровода диаметром 110 мм. Врезки осуществить в существующем колодце с отключающей арматурой. Водопровод проложить полиэтиленовыми трубами диаметром 63 мм. Основание под трубопровод песчаное 100 мм. Проектом выполнена кабельная линия КЛ-0,22 кВ. Проектом выполнено наружное освещение игровой площадки. Точка подключения ящик управления уличным освещением. Опоры для наружного освещения приняты граненые конические металлические. Светильники приняты светодиодные прожекторного типа. Установка опор производится на расстоянии 2-3 метрах от игровой площадки. ;_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **18591,5** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11559,1** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5047,5** тысяч тенге; прочие затраты **1984,9** тысяч тенге._____

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **16285,3** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **9898,5** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5047,5** тысяч тенге; прочие затраты **1339,3** тысяч тенге._____

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области

архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство многофункциональной игровой площадки, (хоккейной коробки, корт, футбольное поле) в с.Алтыкарасу Темирского района Актюбинской области»_____

наименование объекта (комплекса)

_____**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Заказчик

Биалиев Амантай Тлекович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Муханов Мухтар Абилгазиевич _____

Эксперт технического надзора:

Тасименов Б.А._____

Авторский надзор

Балмагамбетов Манас Кенесулы _____

Эксперт авторского надзора

Балмагамбетов М.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)