Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
«Темір ауданының сәулет, қала
құрылысы және тұрғын үй бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№138 «25» 12 2020ж

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 6

п.Шубаркудук «25» 12 2020 .
года

Заказчик: ГУ Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства, руководитель Биалиев Амантай Тлекович, Актюбинская область, Темирский район, п.Шубаркудук, ул.Желтоксан,5 _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 25. 12. 2020 года, ТОО «Жайык Сити», директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, с.Жымпиты, МАМЕТОВОЙ, 22_____,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 25.12. 2020 года, ТОО «Строй-мах», директор Муханов Мухтар Абилгазиевич, эксперт технического надзора Тасименов Б.А._____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.12.2020 года, ТОО «Ремстройпроект», директор Сапаралиева Айдана Курманалиевна, эксперт авторского надзора Иманбаев М.М._____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство многофункциональной игровой площадки, (хоккейной коробки, корт, футбольное поле) в с.Шубаркудук Жаксымайского сельского округа Темирского района Актюбинской области»**_____

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), **уровень ответственности II (нормальный), не относящийся к технически сложным,**

техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Актюбинская область, Темирский район, с.Шубаркудук Жаксымайский сельский округ**_____,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:_____
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"_26_" _03_____2020 года № 8 ГУ «Акимат Жаксымайского сельского округа»;**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 24.11.2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ремстройпроект» № АРЭ-0053/20 от 09.09.2020 года_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ТОО «Актюбинская Региональная Экспертиза» от 09.09.2020 года___;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь** месяц, **2020** год **год;**
окончание работ **декабрь** месяц, **2020** год **год;**
при продолжительности строительства, по норме или по проекту организации строительства, месяц:___**1,2**_____; **1,2** месяц:
фактически, месяц:_____**1,2**_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Площадь участка	**м2**	**1144**
Площадь застройки	**м2**	**778,54**
Протяженность ВЛ-0,22 кВ	**м**	**120**
Протяженность КЛ-0,22 кВ	**м**	**140**
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир,м2
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том					

числе: четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Многофункциональная игровая площадка (хоккей и футбол) металло-каркасное, стеклопластиковое с размерами в осях 40х20м. Высота -1,4м. Предусмотрены две входные двери и ворота для въезда шириной 4 м. Сетчатое ограждение за воротами. Сетка должна быть по периметру размером 40х20м, высота 1400 мм. Проектом предусмотрено хозяйственно-питьевое водоснабжение от существующих сетей водопровода диаметром 110 мм. Врезки осуществить в существующем колодце с отключающей арматурой. Водопровод проложить полиэтиленовыми трубами диаметром 63 мм. Основание под трубопровод песчаное 100 мм. Проектом выполнена воздушная линия ВЛ-0,22 кВ и кабельная линия КЛ-0,22 кВ. Проектом выполнено наружное освещение игровой площадки. Точка подключения ящик управления уличным освещением. Опоры для наружного освещения приняты граненые конические металлические. Светильники приняты светодиодные прожекторного типа. Установка опор производится на расстоянии 2-3 метрах от игровой площадки. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **19573,6** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **12446,1** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5047,5** тысяч тенге; прочие затраты **2080,0** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **17118,0** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **10696,8** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5047,5** тысяч тенге; прочие затраты **1373,7** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области

архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство многофункциональной игровой площадки, (хоккейной коробки, корт, футбольное поле) в с.Шубаркудук Жаксымайского сельского округа Темирского района Актюбинской области»
наименование объекта (комплекса)
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик

Биалиев Амантай Тлекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Муханов Мухтар Абилгазиевич

Эксперт технического надзора:

Тасименов Б.А.

Авторский надзор

Сапаралиева Айдана Курманалиевна

Эксперт авторского надзора

Иманбаев М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)