Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" октября 2020 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области», РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «16» октября 2020 г. ТОО «Алтайстрой» Государственная лицензия ГСЛ №001822 от 16.11.2000 г., директор Абдрахманов Даурен Кумурзакович, 070016, РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Б.РЕЙША, 12/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «16» октября 2020 г. ТОО «АртСтройИнжиниринг», эксперт Тойкенов Саят Ерланович, аттестат №KZ77VJE00021800 от 30.12.2016 г., №KZ74VJE00021562 от 21.12.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «16» октября 2020 г. ТОО «АзияИнжСтройПроект», директор Косаев Кайрат Косайулы

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция и укрепление берега протоки р. Иртыш на территории «Левобережного профилактория управления делами акима ВКО» в г. Усть-Каменогорск, вид строительства - реконструкция, уровень ответственности - технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «23» июля 2018 года №3154; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от Акимата города Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» №KZ57REA00175316 от 25.05.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АзияИнжСтройПроект», Заказ №64-26-09-2018

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» №100 от 03.10.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 год;
месяц, год

окончание работ сентябрь 2020 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 8 (восемь) месяцев;
фактически 5 (пять) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Берегоукрепление русла реки	м.п.	600	600	170	170
Головное сооружение	шт.	1	1	1	1
Шпунтовое ограждение (больверк) со стороны реки Иртыш у головного сооружения шпунтами Л5УМ шпунтами длиной 6,0 м	м.п.	100	100	-	-
Водозащитная дамба со стороны реки Иртыш у головного сооружения из скального грунта с обеих сторон	м3	-	-	198	198

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период не предусмотрено;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Берегоукрепление левобережной протоки предназначено для защиты от размыва берегов р. Иртыш, а головное сооружение обеспечит круглогодичное регулирование уровня воды. Укрепление берега представляет собой следующее сооружение: 1) на дно русла реки произведена укладка геотекстиля плотностью 400 г/м2 и матрацев «Рено» МДЗ-4х2х0,3 мм, 2) откосы русла реки устроены послойной укладкой геотекстиля плотностью 400 г/м2, габионных конструкций КД1-2х1х0,5 мм и габионных конструкций с армирующей панелью АД1-4 2х1х0,5 мм согласно проектных решений. Головное сооружение выполнено из монолитного армированного железобетона марки В25 со служебным мостиком для обслуживание гидромеханического оборудования, которое представлено в виде затворов с ручным винтовым подъемным оборудованием в количестве 3 штук. Для дополнительной защиты берегоукрепительного сооружения, а так же размыва и подтопления головного сооружения выполнено устройство водозащитной дамбы в верхнем бьефе с обеих сторон берега из скального грунта;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 585 060,000 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 576 882,203 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4 331,976 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 208 813,317 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 203 186,985 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4 241,404 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект: Реконструкция и укрепление берега протоки р. Иртыш на территории «Левобережного профилактория управления делами акима ВКО» в г. Усть-Каменогорск

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области», Сулейменов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

ТОО «АртСтройИнжиниринг», Тойкенов С.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «АзияИнжСтройПроект», Косаев К. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Алтайстрой», Абдрахманов Д.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 11
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (набережные)

№ п/п	Элементы набережных и берегоукрепительных сооружений	Покрытие		Ширина (м), высота (см)			Длина (м)	Площадь (м 2)	Примечание
		материал	толщина верхнего слоя (см)	наибольшая	наименьшая	средняя			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Щебеночная подготовка	Камень бутовый М1200 размером 150-500мм, щебень М1000 фр. 40-70мм	173 см	-	-	16,5 м 173 см	170 м	2 805 м2	
2	Гравийная подготовка	ПГС	20 см	-	-	16,5 м 20 см	170 м	2 805 м2	
3	Геотекстиль плотностью 400 г/м2	Нетканый синтетический материал	-	16,5 м	4 м	-	170 м	7 823,4 м2	.
4	Матрацы «Рено»	сетка	30 см	-	-	16 м 30 см	170 м	-	306 шт
5	Габионные конструкции КД1-2х1х0,5 мм	сетка	50 см	-	-	2 м 300 см	170 м	-	888 шт
6	Габионные конструкции с армирующей панелью АД1-4 2х1х0,5 мм	сетка	50 см	-	-	2 м 300 см	170 м	-	888 шт

Заказчик Сулейменов А.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Косаев К. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	170	
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	1530	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	270	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев			
	Тополь пирамидальный, с комом, высотой от 1 м до 2 м	шт	240	
	Ясень обыкновенный, без кома, высотой от 2 м до 3 м	шт	26	
	Ель сибирская, с комом, высотой более 2 м до 2,5 м	шт	4	
17	возраст	год		

Заказчик Сулейменов А.Б._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Косаев К. К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)