Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

" 14 " октября 2020 года

Технический надзор **ТОО «I.С.Т.», директор Темеков А.О., РК, ВКО, г. Зайсан, ул. Желтоксан, 75**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Абжанова Куралай Сайранбековна № аттестата №KZ03VJE00043793 от 16.01.2019 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании
договора № 22 от 07 октября 2020 года

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство двухквартирного жилого дома в г. Зайсан по ул. Габитова дом 50 кв. 1, кв. 2»**
по адресу: **РК, ВКО, Зайсанский район, Зайсанская г.а., г.Зайсан, ул. Габитова дом 50 кв. 1, кв. 2;**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Абжанова Ляззат Кульбаевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "СМУ-Шыгыс" лицензии № 13016499 от 16.10.2013 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Абжанова Д.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____ ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь, 2020 года**;
месяц, год
окончание работ **октябрь, 2020 года** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **1(один)**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1(один)**;
фактически, месяц: **1(один)**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **30 045,0** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **29 965,0** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **80,0** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **30 045,0** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **29 965,0** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **80,0** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией),
ТОО "ШыгысКурылысЖоба" Заказ:13-2019
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Абжанова Ляззат Кульбаевна №1 от 7 октября 2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
эксперт(ы) по техническому надзору **Абжанова Куралай Сайранбековна № аттестата №KZ03VJE00043793 от 16.01.2019 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

"I.C.T."

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«14» октября 2020г.

Авторский надзор **ТОО "ШыгысКурылысЖоба", директор Темекова Алишер Оралович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

эксперт авторского надзора в лице **ГИП Гордеев.В.А. действующий на оснований Приказа № 19 от 07.10.2020г. ГСЛ №15016480 от 10.10.2015г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на оснований **договора №16 от 07 октября 2020 г**
договора и дата

по объекту **«Строительство двухквартирного жилого дома в г. Зайсан по ул. Габитова дом 50 кв. 1, кв. 2»**
по адресу: **РК, ВКО, Зайсанский район, Зайсанская г.а., г.Зайсан, ул. Габитова 50 кв. 1 и 2;**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является : **Абжанова Ляззат Кульбаевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "СМУ-Шыгыс" лицензии №013016499 от 16.10.2013г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Абжанова Дарын Куатбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь, 2020 года**;
месяц, год
окончание работ **октябрь, 2020 года** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **1(один)**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1(один)**;
фактически, месяц: **1(один)**;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "ШыгысКурылысЖоба"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Абжанова Ляззат Кульбаевна №1 от 7 октября 2020 года**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО "ШыгысКурылысЖоба", в лице директора Темекова Алишер Оралович** наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт авторского надзора в лице

ГИП Гордеев.В.А. действующий на оснований Приказа № 19 от 07.10.2020г. ГСЛ №15016480 от 10.10.2015г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.