Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» августа 2020 г.

Заказчик **ГУ " Отдел строительства города Аксу", Республика Казахстан, город Аксу, улица Астана, д. 52**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«26» августа 2020 года, ТОО «КазстройСервис-7», в лице директора Джандосова Азата Аблаевича, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район Байконыр, улицаПушкина, дом 30**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«26» августа 2020 года, ТОО "Бестау-С", в лице руководителя Мусина Серика Кайролловича**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« 26» августа2020 года, ТОО «Иртыш Строй-ПВ». в лице руководителя Рысалдиной Раушан Ахатаевны**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция водопровода в с. Пограничник и подводка водопроводной сети непосредственно к границам участков потребителей с установкой приборов учета» г. Аксу, Павлодарская область**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, город Аксу, с. Пограничник**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"__" _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий

19.04.2020 г., 25.08.2020 г. ГУ " "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Иртыш Строй-ПВ"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) госэкспертизой № 16-0136/18 от 02.08.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2019 год**;

месяц, год

окончание работ **август 2020 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, **8 месяц;**

фактически, месяц: **8 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
Эксплуатационная скважина	шт.	2	2
Здание насосной станции НС I	шт.	1	2
Здание насосной станции НС II	шт.	1	1
Протяженность поселковых сетей из труб полиэтиленовых PE100 SDR17 110х6,6	м	12155	13695
Протяженность поселковых сетей из труб полиэтиленовых PE100 SDR17 63х3,8	м	570	626
Протяженность поселковых сетей из труб полиэтиленовых PE100 SDR17 32х2,4	м	4850	6850
Пожарные гидранты	шт.	35	35
Водопроводные колодцы ж/б 1,5м	шт.	148	148
Водопроводные колодцы ж/б 2м	шт.	5	6
Погружной многоступенчатый насос Q-41.5 м3/ч, Н- 65м	шт.	2	2
Электронасос Q- 10м3/ч гном	шт.	2	2
Насосная станция на базе 4х насосов производительностью 52 м3/час	шт.	1	1
Насосная станция на базе 2х насосов производительностью 88 м3/час	шт.	1	1
Ультрафиолетовая установка обеззараживания воды производительностью 100м3/час	шт.	1	1
Комплектная трансформаторная подстанция мощностью 100кВа в блочно-модульном корпусе	шт.	1	1
Линия электроснабжения 10кВ	стойки	2	2
Линия освещения 0,4кВ	стойки	42	42

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Подача воды осуществляется насосными станциями I подъема и подается в резервуар чистой воды. Забор воды из резервуара и подача к потребителю осуществляется насосной станцией II подъема. Для хранения регулирующего и противопожарного запаса воды в резервуаре чистой воды предусмотрено ограничение по выбору воды на потребителя. Система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода запроектирована из напорных полиэтиленовых труб (питьевая) диаметрами 63, 110 мм PE100, SDR17 по СТ РК ИСО 4427-2-2004. Данная водопроводная сеть является − кольцевой, обеспечивающий подачу воды на хозяйственно-бытовые нужды и наружное пожаротушение зданий. Для осуществления пожаротушения в колодцах установлены пожарные гидранты. Для питания насосных станций первого и второго подъёма, на территории насосной станции второго подъема предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции наружной установки, блочно-модульного типа, с сухими трансформаторами мощностью 160 кВа, напряжением 10/0,4 кВ. Проектом также предусматривается устройство освещения в помещениях насосных станций и наружное освещение территории.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 454 331,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 358 331,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 96 000,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 349 325,173 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 340 345,27184 тысяч тенге; стоимость
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция водопровода в с. Пограничник и подводка водопроводной сети непосредственно к границам участков потребителей с установкой приборов учета» г. Аксу, Павлодарская область** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел строительства города Аксу "

Муздыбаев Толеухан Уэлиханулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Руководитель ТОО "Бестау-С",

Мусин Серик Кайроллович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Руководитель ТОО "Иртыш строй-ПВ"

Рысалдина Раушан Ахатаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик:

Директор ТОО «КазСтройСервис-7»

Джандосов Азат Аблаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Техническиехарактеристикиобъекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	21 171	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	164	
4	Задвижка d- 125	шт		
	" d- 100	шт		
	" d- 50	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	35	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м
	2) из чугунных труб	м
	3) из бетонных труб	м
	4) из асбестоцементных труб	м
	5) из железобетонных труб	м
	6)	м
3	Смотровойколодец	шт
	Выпуск	шт

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.