1

Инвестициялар және даму бойынша
Қазақстан Республикасының
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234
бұйрығымен бекітілген
Қазақстан Республикасының
Индустрия және инфрақұрылымдық даму
министрінің 2019
жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1 қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Екібастұз қ 2020 жылғы «26» 11

Тапсырыс беруші "Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ басшысы Оспанов Ғазиз Исатайұлы, 141200, орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Энергетиктер көшесі, 62,

жеке тұлғалар үшін – тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды тұлғалар үшін – ұйымның атауы, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың) нөмірі)

2020 ж.«__ »_____Сәйкестік туралы декларация негізінде: **"КЭМОНТ" АҚ**, Бас директор **Беленцева Елена Владимировна, Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы, Самар тас жолы 7.**

(декларацияның күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы

2020 жылғы « »_____Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар**, "MSK Engineering" ЖШС директоры Жомарт Нұрқисайұлы Манкеев техникалық сарапшылар: Ерлан Асықбайұлы Сатыбаев** аттестат **№ KZ 86VJE00042202 2018 ж. 07.11., Қыдырбек Мусиркепов** аттестат **№ KZ48VJE00043274 2018 ж.24.12., Лесхан Турдыханұлы Исаев** аттестат **№ KZ27VJE00044428 2019 ж.11.02.**

жасалған күні, ұйымның атауы, Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса) техникалық қадағалау сарапшыларының аттестаттарды алу № мен күні

2020 ж. « »_____орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар**, "Стандарт Инжиниринг - СК"** ЖШС авторлық қадағалау инженері **Жансагимов Нұртай Қайыржанұлы** тұлғасында лицензияның 2014ж.12.09 № 14013450., лицензияның котегориясы **II**.

жасалған күні, ұйымның атауы, Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса) қадағалау сарапшыларының аттестаттардың № және алынған күні

Екібастұз қаласының 22 шағын ауданында бес 9 қабатты тұрғын үйдің құрылысы. ЭЛЕКТРМЕН ЖАБДЫҚТАУДЫҢ СЫРТҚЫ ИНЖЕНЕРЛІК ЖЕЛІЛЕРІ.

мердігер (бас мердігер) ұсынған объектіні пайдалануға қабылдауға әзірлігін қарап-тексеруді жүргізе отырып: объектінің атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

Екібастұз қаласы, 22 шағын аудан.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушы техникалық құжаттаманың толықтығын тексеріп, оны растайды:

1. Объектіні салу негізінде жүзеге асырылды:

1) жерге тиісті құқық беру туралы шешімдер (қаулылар) **«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты» ММ 2017 жылғы 31 мамырдағы № 681/6 қаулысы**

шешім қабылдаған органның атауы

немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімдер

2) қызметті немесе белгілі бір іс-әрекеттерді жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон **"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" ММ**, 2020 жылғы 27.05. **KZ 13REA00175817**

хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның берілген күні

3) **"Стандарт Инжиниринг - СК"** ЖШС жобасының

(жобалау-сметалық құжаттамасының)», жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

"Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ **26.09.2018** ж. № 192 бұйрығы

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) Ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы: **2019 ж. желтоқсан;**

жұмыстың аяқталуы: **2020 ж. қараша;**
құрылыстың ұзақтығымен, ай: **-2 ай.;**
норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша-**2 ай**.;
іс жүзінде **-11 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және т. б.), барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша мақсатты өнімге немесе қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т. Б.	Өлшем бірлігі	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
2х1250-10/0,4кВ	кВА	2х1250	2х1250	2х1250	2х1250

Жобалық қуаттарды бастапқы қуатқа игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді шығару (қызметтер көрсету) кезең_____
көлемі көрсетілген өнім шығарудың басталу фактісі

Электрмен жабдықтаудың сыртқы инженерлік желілерінің мынадай көрсеткіштері бар::

Көрсеткіштері	***Өлшеу бірлігі***	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Ұзындығы КЛ 10 кВ	м	1 280	640
оның ішінде жерасты төсеу	м	1 260	620
Ұзындығы КЛ 0,4 кВ	м	1 300	1 632
оның ішінде жерасты төсеу	м	1 220	1 216
БКТП алаңы	$м^2$	52,5	51,12
БКТП трансформаторларының саны	шт	2	2
Трансформаторлардың қуаты	кВА	2*1250	2*1250

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері келесі деректермен сипатталады: Жобада: аумақта қуаттылығы 1000 кВА БКТП монтаждау, 10 кВ кабель желісін төсеу, жобаланатын бктп-1000 кВА-дан жобаланатын үйлерге дейін 0,4 кВ кабель желісін төсеу көзделген.

5. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде орнатылған;

6. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны): барлығы **106 025,031** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары **96 033,472** мың теңге.

7. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **91 805,663** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **87 870,627** мың теңге;

8. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШТІ: : **"Екібастұз қаласының 22 шағын ауданында бес 9 қабатты тұрғын үйдің құрылысы. Электрмен жабдықтаудың сыртқы инженерлік желілері пайдалануға қабылдансын.**

Тапсырыс беруші:
« Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі»
ММ Бөлім басшысы _____ Е. Оспанов

«MSK Engineering» ЖШС техникалық бақылау
Директор _____ Л. Т. Исаев

Авторлық қадағалау «**Стандарт Инжиниринг-СК**» ЖШС
Авторлық қадағалау инженері _____ Н.К. Джансагимов

Мердігер
(Бас мердігер) «**КЭМОНТ**» АҚ
Бас директор _____ Е.В. Беленцева

Объектіні қабылдау актісіне
Пайдалануға
3 қосымша

Объектінің техникалық сипаттамалары (электр беру желілері)

Р/р№	*Атауые*	*Өлшеу бірлігі*	*Саны*
1	*2*	*3*	*4*
1	Төмен кернеулі әуе ЭЖЖ	Километр (км)	
2	Жоғары кернеулі әуе ЭЖЖ	км	
3	0,4 кВ төмен кернеулі кәбілдік ЭЖЖ	км	**1,632**
4	10 кВ жоғары кернеулі кәбілдік ЭБЖ	км	**0,640**
5	Тіректердің алаңы	м 2	
6	Тіректер:		
	1) металл	штук (шт)	
	2) ағаштан жасалған жапқыштары бар ағаш	шт	
	3) темір бетонды жапсырмалары бар ағаш	шт	
7	Сымдар:		
	1) мыс	км	
	2) алюминий	км	
	3) болат алюминий	км	
8	Шамдарға арналған кронштейндер:		
	1) темірбетон	шт	
	2) металл	шт	
9	Арматуралық жарықтандыру:		
	1) Қыздыру шамдары бар шамдар	шт	
10	Кабельдер:		
	1) АСБ-3*240 маркалы	км	
11	Жалғастырушы муфталар	шт	
12	Шеткі муфталар	шт	
13	Жерлендіргіш контурлары	шт	
14	Найзағайдан қорғау құрылғылары	шт	
15	Кабельдік желілердің жол жабындары:		
	1) Асфальтбетонды	м 2	
	2) тас	м 2	
	3) тротуарлар	м 2	
16	10/0,4 кВ трансформаторлық қосалқы станция	компл	**1**

Тапсырыс беруші
«Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі»
ММ бөлімінің басшысы _____ И. Оспанов

Авторлық қадаңалау
"Стандарт Инжиниринг-СК " ЖШС _____ Н.К.Джансагимов
Сарапшы

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Экибастуз «26» 11 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза», 141200, место нахождения: Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Энергетиктер 62,** в лице руководителя **Оспанова Газиза Исатаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » 2020 г., АО «КЭМОНТ»,** Генеральный директор **Беленцева Елена Владимировна, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ ШОССЕ 7.**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2020 года, ТОО «MSK Engineering»** Директор **Манкеева Жомарта Нуркисаевича** Технические эксперты**: Сатыбаев Ерлан Асыкбаевич** аттестат **№ KZ 86VJE00042202 от 07.11.2018г., Мусиркепов Кыдирбек** аттестат **№ KZ48VJE00043274 от 24.12.2018 г, Исаев Лесхан Турдыханович** аттестат **№ KZ27VJE00044428 от 11.02.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 2020 г., ТОО «Стандарт Инжиниринг - СК»,** в лице инженера авторского надзора **Джансагимова Нуртай Каиржановича № Лицензии 14013450 от 12.09.2014 г, котегория лицензии II.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«СТРОИТЕЛЬСТВО ПЯТИ 9-ти ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ в 22-ом МИКРОРАЙОНЕ г.ЭКИБАСТУЗА. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

город Экибастуз, 22 микрорайон.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **постановление ГУ «Аппарат акима города Экибастуза Павлодарской области № 681/6 от 31 мая 2017 года**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного контроля Павлодарской области», KZ 13REA00175817 от 27.05.2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Стандарт Инжиниринг - СК»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» приказ № 192 от 26.09.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **Декабрь 2019 г.;**
месяц, год
окончание работ: **Ноябрь 2020 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **-2 мес.;**
по норме или по проекту организации строительства **-2 мес.;**
фактически **-11 мес;**

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе, пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе, пускового комплекса или очереди
2х1250-10/0,4кВ	кВА	2х1250	2х1250	2х1250	2х1250

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Наружные инженерные сети электроснабжения имеют следующие показатели:

Показатели	*Ед.изм.*	По проекту	Фактически
Длина КЛ 10 кВ	м	1 280	640
из них подземной прокладки	м	1 260	620
Длина КЛ 0,4 кВ	м	1 300	1 632
из них подземной прокладки	м	1 220	1 216
Площадь БКТП	$м^2$	52,5	51,12
Количество трансформаторов БКТП	шт	2	2
Мощность трансформаторов	кВА	2*1250	2*1250

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Проектом предусмотрено: *Монтаж БКТП мощностью 1000 кВА на территории, прокладка кабельной линии 10 кВ, прокладка кабельной линии 0,4 кВ от проектируемого БКТП-1000 кВА до проектируемых домов.*

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **106 025,031** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **96 033,472** тысяч тенге.

7.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **91 805,663** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **87 870,627** тысяч тенге;

8.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство пяти 9-ти этажных жилых домов в 22-ом микрорайоне г.Экибастуз. Наружные инженерные сети электроснабжения» **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Оспанов Газиз Исатаевич _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Технический надзор _____ Исаев Лесхан Турдыханович _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

Авторский надзор _____ Джансагимов Нуртай Каиржанович _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

Подрядчик
(генеральный подрядчик) Беленцева Елена Владимировна _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" 11 2020года

Подрядчик (**Генеральный подрядчик**) **АО «КЭМОНТ»**», юридический адрес: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ ШОССЕ 7.

наименование организации, юридический адрес

в лице в лице генерального директора **АО «КЭМОНТ»** Беленцевой Елены Владимеровны

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**СТРОИТЕЛЬСТВО ПЯТИ 9-ти ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ в 22-ом МИКРОРАЙОНЕ г.ЭКИБАСТУЗ. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРО-СНАБЖЕНИЯ**».

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является: ГУ «**Отдел строительства акимата города Экибастуза**» Руководитель отдела: Оспанов Газис Исатаевич.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2.Субподрядные организации: **ТОО «Санрайз-Эк»**, БИН 070840002166.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «**Стандарт Инжиниринг СК**», номер экспертизы PEG 0022/18 от 22.09.2018 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ГУ «Отдел строительство акимата города Экибастуз» № 192 от 26.09.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное), заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе, пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе, пускового комплекса или очереди
2х1250-10/0,4кВ	**кВА**	2х1250	2х1250	2х1250	2х1250

Наружные инженерные сети электроснабжения имеют следующие показатели:

Показатели	**Ед. изм.**	**По проекту**	**Фактически**

Длина КЛ 10 кВ	м	1 280	640
Из них подземной прокладки	м	1 260	620
Длина КЛ 0,4 кВ	м	1 300	1 632
Из них подземной прокладки	м	1 220	1 216
Площадь БКТП	$м^2$	52,5	51,12
Количество трансформаторов БКТП	шт	2	2
Мощность трансформаторов	кВА	2*1250	2*1250

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Электроснабжение объекта выполненно от Трансформаторной подстанции №23-02 10/0,4 кВ. Подключение: Источник №1 выполнен строительством КЛ-10 кВ в кабельной траншее кабелем марки АСБ-3*240, врезка от отходящей ячейки КСО2-10 ТП 23-02 10/0,4 кВ; источник №2 выполнен врезкой в существующий кабель 10 кВ фидер 18 кабелем марки АСБ-3*240.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренны проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **Декабрь 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ: **Ноябрь 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **-2 мес.;**

по норме или по проекту организации строительства **-2 мес.;**

фактически **-11 мес;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и или здания (сооружения) выполнена (обязательное приложение к декларации соответственно).

11.Наружные инженерные коммуникации (холожное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и комммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Горэлектросеть» и.о. инженера Фателенко

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), Место печати (при наличии)

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым госдарственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«СТРОИТЕЛЬСТВО ПЯТИ 9-ти ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ в 22-ом МИКРОРАЙОНЕ г.ЭКИБАСТУЗ. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ»** **готовым к приемке в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (**Генеральный подрядчик**):
АО «**КЭМОНТ**» Генеральный директор _____ **Беленцева Елена Владимировна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

КЭМОНТ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"26" 11 2020 года

Технический надзор **ТОО «MSK Engineering»** в лице директора Манкеева Жомарта Нуркисаевича, Юридический адрес: Костанайская область, Алтынсаринский район, с.им.Ильяса Омарова, Набережная, 53

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице технического надзора – эксперта: **Исаева Лесхан Турдыхановича,** аттестат: № **KZ27VJE00044428** от **11.02.2019** г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № **136** от **03.09.2019** г.

№ договора и дата

по объекту «**СТРОИТЕЛЬСТВО ПЯТИ 9-ти ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ в 22-ом МИКРОРАЙОНЕ г. ЭКИБАСТУЗА. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.**

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»** в лице Руководителя отдела **Оспанова Г.И**.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **АО «КЭМОНТ»**, Лицензия №13004978 от 13.03.2013, котегория I.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора **Беленцевой Елены Владимировны**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядными организациями: **ТОО «Санрайз-Эк»,** БИН 070840002166

наименование организации, БИН

в лице Директора **Шакенова Серика Мейрамовича**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **Декабрь 2019** года;

месяц, год

окончание работ: **Ноябрь 2020** года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2 месяцев**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяцев**;
фактически, месяц: **11 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **106 025,031** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **96 033,472** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **91 805,663** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **87 870,627** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Стандарт Инжиниринг»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуз» **Приказ №192 от 26.09.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответ ствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностсть на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «MSK Engineering»** Директор _____ Манкеева Ж.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:
технадзор-эксперт: **ТОО «MSK Engineering»**
аттестат: № KZ27VJE00044428 от 11.02.2019 г. _____ Исаев Л.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов)
№ аттестата подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"26" 11 2020 года

Авторский надзор ТОО «**Стандарт Инжиниринг-СК**», в лице директора Кишубаева Самата Касимовича, г.Нур-Султан, ул. Зеленый проезд 27,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта авторского надзора от ТОО «**Стандарт Инжиниринг-СК**», Джансагимов Нуртай Кайржановича, **Лицензия №14013450** от **12.09.2014** г. котегория лицензии **II**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора **№138** от **19.09.2019** г.

№ договора и дата

по объекту: «**СТРОИТЕЛЬСТВО ПЯТИ 9-ти ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В 22-ом МИКРОРАЙОНЕ г.Экибастуза. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРО-СНАБЖЕНИЯ**.

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»** в лице Руководителя отдела **Оспанова Г.И**.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **АО «КЭМОНТ»**, Лицензия №13004978 от 13.03.2013, котегория I.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора **Беленцевой Елены Владимировны**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядными организациями: **ТОО «Санрайз-Эк»,** БИН 070840002166

наименование организации, БИН

в лице Директора **Шакенова Серика Мейрамовича**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **Декабрь 2019** года;

месяц, год

окончание работ: **Ноябрь 2020** года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2 месяцев**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяцев**;
фактически, месяц: **11 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **106 025,031** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **96 033,472** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **91 805,663** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **87 870,627** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Стандарт Инжиниринг»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуз» **Приказ №192 от 26.09.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностсть на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Авторский надзор:
организация
ТОО «Стандарт Инжиниринг-СК» Директор _____ Кишубаев С.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору
ТОО «Стандарт Инжиниринг-СК»
Лицензия № 14013450 от 12.09.2014 г. _____ Джансагимов Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № лицензии, подпись, дата М.П.