Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Түркістан облысы
Ордабасы ауданындағы
Қажымұқан атындағы облыстық
спорт музейін күрделі жөндеу

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «30» қараша

Тапсырыс беруші: Түркістан облысы мәдениет және тілдерді дамыту басқармасының "Қажымұқан атындағы облыстық спорт музейі" МКҚК-сі, басшысы Раймбекова Гулдария Рыстаевна, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан ауыл округі, Темірлан елді мекені, Б.Абасов, 6А.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: 27.10.2020 жыл «Авторемстрой ЛТД» ЖШС, директоры Ералиев Сайдирасулхан Акбарханович, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан ауыл округі, Темірлан елді мекені, Черемушка м/а, 1 үй, 6 пәтер.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 27.10.2020 жыл «Дан-Строй-Проект» ЖШС, директоры Нариков Муса Дарменович, сарапшылар: Дәрмен Серік Мұсаұлы, аттестат №KZ08VJE00053888, №KZ35VJE00053887, №KZ62VJE00053886 20.03.2020 жыл, Алгужинов Махамбетали Амангельдиевич аттестат №KZ21VJE00012235, №KZ48VJE00012234,№KZ91VJE000512236 27.07.2015ж

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: 27.10.2020 жыл "Корпорация ГАРАНТСТРОЙ" ЖШС, директоры Кайшыбаев Курал Нурымбетович, Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Спортивный м/а 24/55

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан ауыл округі, Темірлан елді мекені, Б.Абасов көшесі, 6А мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)
«Түркістан облысы, Ордабасы ауданындағы Қажымұқан атындағы облыстық спорт музейін күрделі жөндеу»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
1) _____
жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
_____
2017 жылғы "11" қазандағы №9129, Ордабасы ауданы әкімінің аппаратының шешімі
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы
"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" ММ-нің 28.08.2020 жылғы талоны;
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Түркістан облысы мәдениет және тілдерді дамыту басқармасының "Қажымұқан атындағы облыстық спорт музейі" МКҚК-сі, 04.12.2017ж.
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

"Корпорация ГАРАНТСРОЙ" ЖШС №03/2017 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы тамыз 2020 жылы;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы қазан 2020 жылы;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;
нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң,

ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жер телімінің ауданы	га	0.23641	0.23641	0.23641	0.23641

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Музейдің жалпы ауданы	$м^2$	2265,4	2265,4
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	-	-
Оның ішінде жер асты бөлігі	$М^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жаңа салынған және жаңа салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
Мұражай ғимараты бір қабатты, жертөлесіз, жоспарда дөңгелек пішінді, орталық бөлігінде атриумы бар және сейсмикаға қарсы тігістермен бөлінген шығыңқы жапсарлас үй-жайлары бар. Осьтердегі жалпы өлшемдері 27,94х22, 25 м. үй - жайлардың биіктігі - 3 м. атриумның биіктігі-1 м.

Нысан: шатыры металлочерепица, сыртқы қабырғаларының әрлеу материалы - травертин, ішкі қабырғаларының әрлеу материалы- водоэмульсиялық бояу, майлы бояу; едені- линолеум, керамогранит, ковролен, терезелері- ПВХ, ішкі есіктері - ағаштан.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 75 901,40 мың теңге,оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 56 152,800 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 3,600 мың теңге; өзге де шығындар 19 745,240 мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын нақты қорлардың сметалық құны 63 729, 746 мың теңге 04 тиын: оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 62 895,179 мың теңге 20 тиын: оның ішінде жабдықтар, мукаммалдар мен құрал-саймандар 3,600 мың теңге;өзге де шығындар 6 738,770 мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Ордабасы ауданындағы Қажымұқан атындағы облыстық спорт музейін күрделі жөндеу» пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші _____ Раймбекова Г.Р.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Техникалық қадағалау _____ Нариков М.Д.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Авторлық қадағалау _____ Кайшыбаев К.Н.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Мердігер (бас мердігер) _____ Ералиев С.А.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)