«Соя дақылдарын терең өңдеу үшін өсімдік шаруашылығының өндірістік сарқынды суларын жинаушы»

жұмыс жобасы бойынша
11.07.2019 ж. №AE-0027/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«AGRITECH» ЖШС
Алматы қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ORTEX Engineering» ЖШС,
Алматы қ.

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Соя дақылдарын терең өңдеу үшін өсімдік шаруашылығының өндірістік сарқынды суларын жинаушы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны **«ARIANT EXPERT» ЖШС** берді.

«ARIANT EXPERT» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№AE-0027/19 от 11.07.2019 г.
по рабочему проекту
«Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «AGRITECH»,
г.Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ORTEX Engineering»,
г.Алматы

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои»** выдано **ТОО «ARIANT EXPERT».**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ARIANT EXPERT».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 19 июня 2019 года № AE-0025 между ТОО «ARIANT EXPERT» и ТОО «AGRITECH».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «AGRITECH».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО«ORTEX Engineering» (государственная лицензия №17011266 от 19 июня 2017 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, II категория, г.Алматы).

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 19 февраля 2019 года;

архитектурно-планировочногозадания 2019 года, утвержденный отделом архитектуры и градостроительства Илийского района;

акт на право частной собственности на земельный участок №600705,запись о выдаче №12361 от 31 октября 2017 года, площадь земельного участка 7,0000 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский сельский округ, кадастровый номер 03-046-267-1822, выдана Илийским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиал некоммерческого АО«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

технический отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО«ГЦИ», (Государственная лицензия ГСЛ №008181 от 19 февраля 2002 г., выдана Агентство РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, г. Астана, Изыскательская деятельность. Приложение к государственной лицензии от 26 июня 2012 г., выдана Агентство РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, г.Астана, Изыскательская деятельность);

топографическая съемка, масштаб 1:500, от 14 марта 2019 года, выполнена ТОО «АлматыГеоЦентр», (Государственная лицензия ГСЛ №08885 от 11 июля 2011 г., Агентство РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, г.Астана, Изыскательская деятельность. Приложение к государственной лицензии от 20 августа 2012 г., выдана Агентство РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, г.Астана, Изыскательская деятельность);

эскизный проект №111 от 29 декабря 2017 года, согласованный главным архитектором Илийского района;

протокол общественных слушаний в форме открытых собраний по проекту ОВОС «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработке сои» от 03.06.2019 г.;

согласование ГУ «Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района Алматинской области от 06.05.2019 г. № 365»;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов от 24.05.2019 г. № KZ67VRC00005260.

письмо ТОО «AGRITECH» от 14 июня 2019 года №19-96 о сроках начала строительства объекта;

письмо ТОО «AGRITECH» от 14 июня 2019 года №19-95 об источнике финансирования строительства.

Технические условия:

АО «Алатау» по развитию Алматинской области на подключение к сетям канализации №03-1-04/522 от 19 октября 2018 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Кн.1	1-AGR-ORT-2019-НК-ПЗ	Общая пояснительная записка
Кн.2	1-AGR-ORT-2019-НК-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
А.1	1-AGR-ORT-2019-НК-ГП	Генеральный план
Кн.1 разд.ПОС	1-AGR-ORT-2019-НК-ПОС	Проект организации строительства
А.2	1-AGR-ORT-2019-НК	Внеплощадочные сети напорной канализации
А.3	1-AGR-ORT-2019-НК-ЭЛ	Электротехнические решения
А.4	1-AGR-ORT-2019-НК-АСУ	Автоматизированные системы управления
Кн.3	1-AGR-ORT-2019-НК-СМ	Сметная документация

5.3 Цель и назначение объекта строительства

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении участок работ расположен в Алматинской области, Илийский район.

Проектируемая трасса канализации проходит от завода по глубокой переработке сои, расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район (уч. кад. № 03-046-267-1822), далее - через пос. Жанадаур и далее подключается к проектируемому канализационному коллектору города-спутника GateCity в соответствии с ТУ АО «Алатау» по развитию Алматинской области» от 19.10.2018г. № 03-1-04/522.

6.1.2 Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон	- IIIВ;
Расчетная температура наружного воздух наиболее холодной пятидневки	- минус 25°С;
нормативное значение веса снегового покрова (II район)	- 0,7 кПа;
нормативное значение ветрового давления (III район)	- 0,38 кПа;
нормативная глубина промерзания грунта: суглинок	- 119 см;
категория грунтов по сейсмическим свойствам	- II;
сейсмичность площадки строительства	- 8 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах предгорной равнины.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие алювиально-пролювиальные отложения среднечетвертичного возраста (apQII), представленные суглинками, перекрытыми почвенно-растительным слоем или насыпными грунтами.

Почвенно-растительный слой представлен гумусированными суглинками, с корнями растений, мощностью 0,2-0,3 м.

Суглинки бурого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции. Вскрытая мощность суглинков составляет 25,0м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий (ноябрь 2017г.) вскрыты на глубине 8,68-10,69 м. Водовмещающими породами являются суглинки.

По фондовым данным максимальный уровень грунтовых вод устанавливается в марте-апреле, минимальный в декабре-феврале. Амплитуда колебания уровня грунтовых вод составляет – 1,2 м.

Территория потенциально неподтопляемая.

Степень агрессивного воздействия грунтовых вод на бетонные и железобетонные конструкции марки по водонепроницаемости W4 для бетонов на портландцементе (по ГОСТ 10178) по содержанию сульфатов – неагрессивная, на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) – неагрессивная.

По содержанию хлоридов степень агрессивного воздействия грунтовых вод на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании слабоагрессивная, при постоянном погружении – неагрессивная.

Коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовой оболочке кабеля средняя, к алюминиевой оболочке кабеля – средняя. Сейсмичность района – 8 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Сейсмичность площадки под строительство – 8 баллов (табл. 4.1 СНиП РК 2.03-30-2006), при II (второй) категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Нормативная глубина сезонного промерзания суглинков – 119 см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт – 195 см.

6.2 Проектные решения

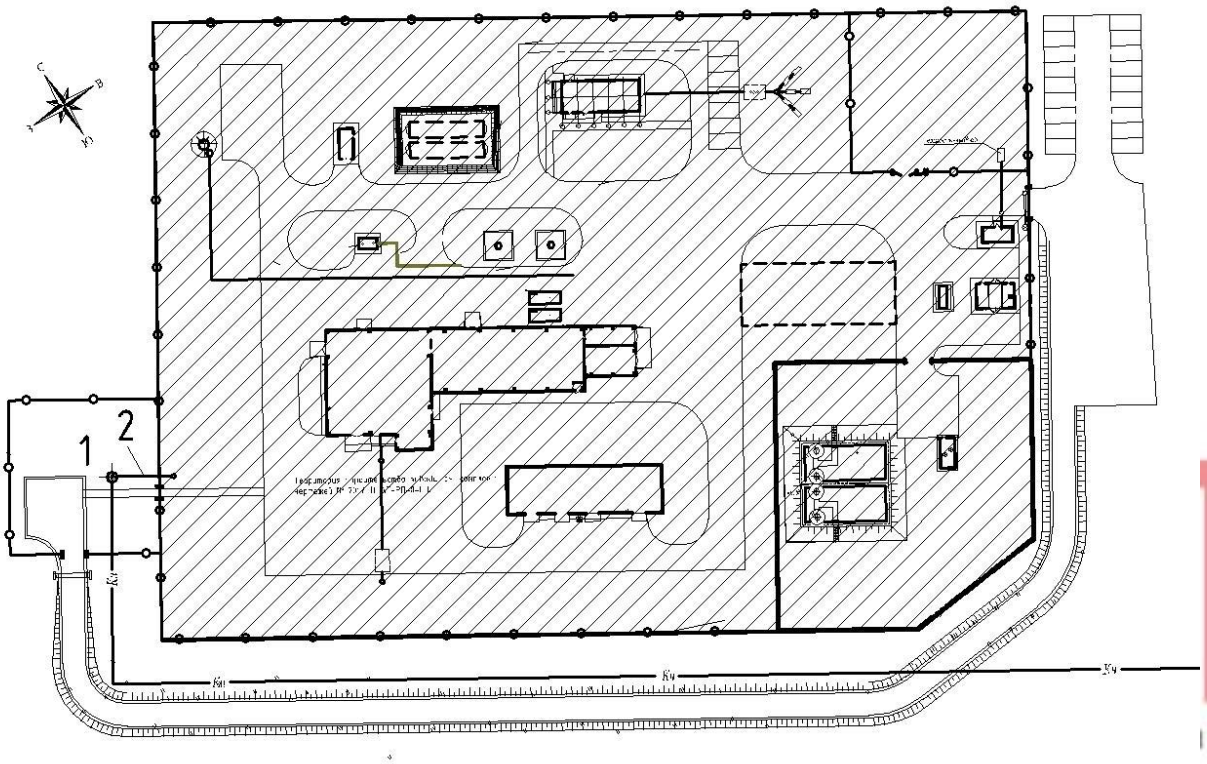
6.2.1 Генеральный план

Генеральный план по рабочему проекту «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработке сои» разработан на основании задания на проектирование, топографической съемки М1:500, выполненной ТОО «АлматыГеоЦентр» в марте 2019 г.

Выделенный участок имеет площадь 7,0 га, проектируемый участок под территорию канализационного коллектора0,309 га.

Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

Площадка под строительство коллектора имеет прямоугольную форму и примыкает к территории завода с правой стороны, с трех остальных сторон свободна от застройки. Ближайшая жилая застройка находится на расстоянии 500м в северном направлении. Мест массового отдыха населения вблизи проектируемого объекта нет.



1 – КНС WS WILO 6016-модульного типа

2 – Площадка для установки электрического шкафа

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территория завода по переработке сои

Граница участка

Рис. 1 Схема генплана

На площадке размещаются:

- пятно 1 - КНС WS WILO 6016-модульного типа;
- пятно 2 – площадка для установки электрического шкафа 1000x1500x500(h) из бетона класса В15.

При разработке плана организации рельефа учитывались существующие отметки прилегающей территории. Проектные отметки зданий, проездов, площадок определены в результате проработки плана организации рельефа. Вертикальная планировка выполнена сплошная, методом проектных горизонталей. Уклоны спланированной поверхности по площадке приняты от 3‰ до 10‰. Планировка территории решена в насыпи и выемке. Принятые решения по генплану учитывают естественный уклон и позволяет обеспечить отвод талых и ливневых вод с территории.

По периметру территории площадки строительства КНС предусмотрено металлическое ограждение из сетчатых панелей из плетеной сетки с квадратными ячейками, с металлическими стойками тип 1ПМ -30.20 (8601-0602-0204) 84п.м. с воротами распашными, металлическими, тип ВМС 4,5 х 1,8, с металлическими стойками (8601-0605-0103) и калиткой металлической тип КМС 0,85 х 1,8, с металлическими стойками (8601-0605-0503).

К площадке размещения КНС запроектирован проезд с щебеночным покрытием и тротуарами из бетонной плитки.

Озеленение принято рядовой посадки деревьев (карагач), групповой посадки кустарники - дерен. Для уменьшения пылящих поверхностей свободную от застройки территорию в районе административно-бытового комплекса рекомендуется засеять многолетними травами.

Условной отметке 0,000 соответствует уровень положения горловины входа в насосную станцию – 623,90 м.

Основные показатели генерального плана

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	Площадь участка по акту	га	7,00
2	Площадь проектируемого участка в границах освоения	га	0,309
3	Площадь застройки	кв.м.	20,00
4	Площадь покрытия	кв.м.	1920,00
5	Площадь озеленения	кв.м.	1150,00

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Рабочий проект «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработке сои» разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями (ТУ АО «Алатау» по развитию Алматинской области» от 19 октября 2018г. № 03-1-04/522, ТУ ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» от 05 апреля 2019г. №02-51/1463/490), материалами обследований и изысканий (Топографическая съемка трассы НК, выполненная ТОО «Алматы ГеоЦентр» 14 марта 2019г., Отчет об инженерно-геологических изысканиях для внеплощадочного канализационного коллектора производственных стоков от завода по глубокой переработке сои, выполненных ТОО «ГЦИ» 23 апреля 2019г.), требованиями СН РК 4.01-03-2013; СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Отвод производственных сточных вод от внутриплощадочных сетей канализации производится в проектируемый колодец, находящийся за пределами площадки завода по глубокой переработке сои. Далее производственные стоки самотеком поступают в проектируемую канализационную насосную станцию - модульного типа Q=30м^3/ч, H=36-38м, N=11.6квт., откуда по напорному трубопроводу стоки сбрасываются в колодец-гаситель, для гашения напора и далее, согласно ТУ, в ранее запроектированный канализационный коллектор, города-спутники Gate City.

Трубопроводы сетей напорной канализации запроектированы из полиэтиленовых труб SDR17 по ГОСТ 18599-2001 и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы сетей самотечной канализации К3 запроектированы из полиэтиленовых труб SDR33 по ГОСТ 18599-2001 и чугунных труб по ГОСТ 9583-75.

При пересечении автомобильных дорог трубы заключаются в футляры.

На сетях предусматриваются ремонтные участки и устанавливаются смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов по серии ТП 901-09-11.4 с отключающей арматурой.

Дренаж производственных стоков, при ремонтно-восстановительных работах, производится в мокрые колодцы с дальнейшим вывозом в определенные места.

Стальные трубопроводы и арматуру в колодцах покрываются эмалью ХС-710 за два раза по грунтовке ГФ-021. Сварка стальных трубопроводов выполняется согласно ГОСТ 16037-80.

Все бетонные и железобетонные конструкции, находящиеся в грунте, выполняются из бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 марки W6 по водонепроницаемости.

Пересечение с полиэтиленовым трубопроводом стенок водопроводных колодцев предусмотрено в стальном футляре.

Зазор между футляром и трубопроводом заделывается водонепроницаемым эластичным материалом.

Производство работ ведется согласно требованиям СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013.

Протяжённость самотечной канализации:

Ø315х9,7мм-8,50м.

Ø150мм-2,00м.

Протяженность напорной канализации:

Ø110х6,6мм-5,00м.

Ø160х9,5мм-5775,00м.

Ø225х13,4мм-10,80м.

Ø159х4мм-128м.

Внутриплощадочные сети электроснабжения

Рабочий проект электроснабжения объекта «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработке сои» выполнен от проектируемой трансформаторной подстанции.

Прокладка кабельных линий выполняется в земле на отметке 0,8м ниже уровня земли и в кабель-канале. Кабель укладывается открыто в траншее.

Проектом предусматривается:

- строительство кабельной линии 0,4кВ от проектируемой трансформаторной подстанции до проектируемой КНС.

Кабельные линии электроснабжения 0,4кВ выполнены кабелем марки АВБбШВ-1 расчетного сечения.

Сечения кабелей выбраны по длительно-допустимому току и проверены по потере напряжения при максимальной расчетной нагрузке в конце каждой кабельной линии.

Кабель прокладывается в траншее в земле на глубине не менее - 0,7м от уровня земли с устройством песчаной подушки.

При пересечении с инженерными коммуникациями кабель прокладывается на глубине -1,0м от уровня земли.

Основные технические показатели

протяженность трассы кабельной линии КЛ-0,4кВ - 245 м.

Автоматизированные системы управления

АСУ КНС предназначена для обеспечения оперативного контроля за состоянием технологического оборудования КНС.

Цели и функции система выполняет в составе единой системы автоматизации АСУТП завода, включающей локальную автоматизацию установок, пакет ПО АСУТП и др.

Основными целями создания АСУ КНС являются:

-обеспечение надежности за счет сокращения простоев технологического оборудования из-за отказов системы управления и ложных срабатываний защит;

-обеспечение сбора, обработки, накопления, документирования необходимой для контроля над процессом и для анализа, информации;

-предупреждение аварий и чрезвычайных ситуаций, за счёт создания многоуровневой системы блокировок и предохранительных устройств,срабатывающих при возникновении аварийной ситуации;

Система выполняет следующие основные функции:

- циклический сбор данных;

-контроль и регистрация предупредительной и аварийной телесигнализации технологических объектов;

-отображение, автоматическая регистрация и архивирование в базах данных (с привязкой к реальному времени прохождения события) текущей информации, аварийных сообщений, действий оперативного персонала, результатов регламентных процедур.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (1996, с внесенными изменениями и дополнениями от 9 февраля 2009 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Район строительства сейсмичен, 8 - баллов.

Все работники предприятия допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работ проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушениювозможных пожаров в порядке, установленном руководителем организации. Для привлечения работников организации к работе по предупреждению и тушению возможных пожаров, а также в связи с относительно удаленным от населенныхмест расположением площадки, на объекте должны создаваться пожарно-технические комиссии и добровольные противопожарные формирования.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Общие сведения

Для отвода производственных стоков проект предусматривает строительство канализационного коллектора от завода по глубокой переработки сои.

В административном отношении участок работ расположен в Илийском районе Алматинской области.

Проектируемая трасса канализации проходит от завода по глубокой переработке сои, расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, далее – через пос. Жанадаур и далее подключается к проектируемому канализационному коллектору города-спутника Gate City в соответствии с ТУ АО «Алатау» по развитию Алматинской области» от 19.10.2018г. № 03-1-04/522.Объект линейный проходит между поселками Жанаталап и Жанадаур.

Отвод производственных сточных вод от внутриплощадочных сетей канализации производится в проектируемый колодец, находящийся в пределах площадки завода по глубокой переработке сои.

Далее производственные стоки самотеком поступают в проектируемую КНС WS WILO 6016 – модульного типа с насосами FA 08.66(AMV) Q=30м3/ч, H=36-38м, N=11.6квт., откуда по напорному трубопроводу стоки сбрасываются в колодец-гаситель, для гашения напора и далее, согласно ТУ, в ранее запроектированный канализационный коллектор, города-спутники GateCity.

Согласно Задания на проектирование продолжительность строительства составит 4 месяца, в том числе 0,5 мес. – подготовительный период.Начало строительства объекта состоится в июле 2019 года и планируется завершить в октябре 2019 года.

Расстояние от объекта до жилой зоны вдоль линии составляет ориентировочно 5-10 м.С западной стороны на расстоянии 70 м находится безымянный пруд.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденной приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 г., на период строительства и эксплуатации санитарной классификации не классифицируется.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства будет 1 организованный и 12 неорганизованных источников:

- ист. 0001 – работа битумного котла;
- ист. 6001 - разработка грунта;
- ист. 6002 - пересыпка песка;
- ист. 6003 – пересыпка щебня;
- ист. 6004 – укладка асфальта;
- ист. 6005 – розлив битума;
- ист. 6006 – лакокрасочные работы;
- ист. 6007 – сварочные работы;
- ист. 6008 – дрели электрические;
- ист. 6009 – машины шлифовальные;
- ист. 6010 – пересыпка земли;
- ист. 6011 – агрегат для сварки полиэтиленовых труб;
- ист. 6012 – строительная техника.

Суммарный объем выбросов загрязняющих веществ при этом составит – 1,798435424 г/с,1,365158711 тонн.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на

период строительства в атмосферу представлены в таблице:

Таблица 2.

Производство цех, участок	Номер ис-точника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		Существующее положение		На период СМР С июля 2019г. – по октябрь 2019г.		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества	выб-роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6007			0.000972	0.002323	0.000972	0.002323	2019
Всего:				0.000972	0.002323	0.000972	0.002323	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6007			0.0000481	0.0003228	0.0000481	0.0003228	2019
Всего:				0.0000481	0.0003228	0.0000481	0.0003228	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.001354	0.001184	0.001354	0.001184	2019
Неорганизованные источники								
	6007			0.000489	0.00004926	0.000489	0.00004926	2019
Всего:				0.001843	0.00123326	0.001843	0.00123326	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.00022	0.0001924	0.00022	0.0001924	2019
Неорганизованные источники								
	6007			0.0000794	0.000008001	0.0000794	0.000008001	2019
Всего:				0.0002994	0.000200401	0.0002994	0.000200401	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.000125	0.0001094	0.000125	0.0001094	2019
Всего:				0.000125	0.0001094	0.000125	0.0001094	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Организованные источники								
Строительная	0001			0.00294	0.00257	0.00294	0.00257	2019

площадка Всего:				0.00294	0.00257	0.00294	0.00257	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.00695	0.00608	0.00695	0.00608	2019
Неорганизованные источники								
	6011			0.0000025	0.000001818	0.0000025	0.000001818	2019
Всего:				0.0069525	0.006081818	0.0069525	0.006081818	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6007			0.0000111	0.0000682	0.0000111	0.0000682	2019
Всего:				0.0000111	0.0000682	0.0000111	0.0000682	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6006			0.001583	0.022721	0.001583	0.022721	2019
Всего:				0.001583	0.022721	0.001583	0.022721	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6006			0.001722	0.00000658	0.001722	0.00000658	2019
Всего:				0.001722	0.00000658	0.001722	0.00000658	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6011			0.000001084	0.000000788	0.000001084	0.000000788	2019
Всего:				0.000001084	0.000000788	0.000001084	0.000000788	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6006			0.000333	0.000001274	0.000333	0.000001274	2019
Всего:				0.000333	0.000001274	0.000333	0.000001274	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6006			0.000722	0.00000276	0.000722	0.00000276	2019
Всего:				0.000722	0.00000276	0.000722	0.00000276	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6006			0.00278	0.000660035	0.00278	0.000660035	2019
Всего:				0.00278	0.000660035	0.00278	0.000660035	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в								

пересчете(10)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6005			0.0000755	0.0002717	0.0000755	0.0002717	2019
Всего:				0.0000755	0.0002717	0.0000755	0.0002717	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.00022	0.000000792	0.00022	0.000000792	2019
	6009			0.0036	0.0002333	0.0036	0.0002333	2019
Всего:				0.00382	0.000234092	0.00382	0.000234092	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6002			1.307	1.137	1.307	1.137	2019
Всего:				1.307	1.137	1.307	1.137	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6001			0.1633	0.1164	0.1633	0.1164	2019
	6003			0.0272	0.00874	0.0272	0.00874	2019
	6004			0.2504	0.02344	0.2504	0.02344	2019
	6007			0.00000444	0.000003003	0.00000444	0.000003003	2019
	6010			0.01633	0.00819	0.01633	0.00819	2019
Всего:				0.45723444	0.156773003	0.45723444	0.156773003	2019
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.002	0.0001296	0.002	0.0001296	2019
Всего:				0.002	0.0001296	0.002	0.0001296	2019
Всего по предприятию:				**1.790462124**	**1.330709711**	**1.790462124**	**1.330709711**	
Твердые:				**1.77119954**	**1.296891895**	**1.77119954**	**1.296891895**	
Газообразные, жидкие:				**0.019262584**	**0.033817816**	**0.019262584**	**0.033817816**	

Расчет рассеивания загрязняющих веществ без учета фона в период строительных работ на границе жилой зоны показало отсутствие превышения по загрязняющим веществам.

В период эксплуатации источники загрязнения отсутствуют.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

На период строительства питьевая вода будет использоваться привозная бутилированная. Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды составит 120 м3/пер.

Техническая вода в период строительства доставляется арендованным спецавтотранспортом с ближайшего поселка. Требуемый объем технической воды составит 170,249 м3/пер.

На строительной площадке установлен биотуалет, очистка производится генподрядчиком по мере накопления емкостей. Объем водоотведения составит 120 м3/пер.

Водоснабжение и водоотведение в период эксплуатации данного объекта не предусмотрено.

Таким образом, загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительства и эксплуатации не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

В период строительства образуются следующие виды отходов: твердые бытовые отходы, строительный мусор, огарыши сварочных электродов, отходы ЛКМ, промасленная ветошь.

Нормативы размещения отходов приведены в таблице 3.

Таблица 3 Нормативы образования и размещения отходов в период строительства

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	**2**	**3**	**4**
Всего	**186,3731028**		**186,3731028**
в т.ч. отходов производства	185,3731028		185,3731028
отходов потребления	1,0		1,0
Янтарныйсписок отходов			
Отходы ЛКМ	0,007536471		0,007536471
Промасленная ветошь	0,000208915		0,000208915
Красный список отходов			
-	-	-	-
Зеленыйсписок отходов			
Строительный мусор	185,3628		185,3628
Твердые бытовые отходы	1,0		1,0
Огарыши сварочных электродов	0,0025575		0,0025575

В период эксплуатации все виды отходов будут собираться и временно храниться в специально оборудованных емкостях с четкой идентификацией для каждого типа отходов, что исключает попадание их на почву с последующей передачей специализированным организациям для утилизации.

При соблюдении условий сбора, хранения и утилизации отходов воздействие на почву оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

В соответствии с согласованием ГУ «Жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района Алматинской области» от 06.05.2019 г. № 365 вынужденный снос, санитарная обрезка или пересадка зеленых насаждений осуществляется только после получения разрешения уполномоченного органа. При вырубке деревьев по разрешению уполномоченного органа компенсационная посадка восстанавливаемых деревьев производится в пятикратном размере.

Проектные решения обеспечивают соблюдение санитарно-гигиенических и экологических требований.

Оценка принятых решений показала, что реализация проекта не приведет к ухудшению экологического состояния.

Экологическая экспертиза рассмотрев раздел ОВОС к рабочему проекту ОВОС «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработке сои» отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект **СООТВЕТСТВУЕТ.**

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 4 месяца.

Начало строительства планируется во втором квартале 2019 года согласно письму заказчика от 19 декабря 2018 года № 18-69.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства – 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года, версия 2019.1 от 15.05.19 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерноеоборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.
2020 год –2 613 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения проекта по замечаниям и предложениям ТОО «ARIANT EXPERT» по рабочему проекту «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои», внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Уточнена когда разработана топографическая карта, данные разнятся. Привести в соответствие.
2. Откорректирован ТЭП, указана общая площадь участка, выделенная по акту выбора земли.
3. Площадь покрытия по ТЭП в общих данных – 1920 м2 – на плане благоустройства нет данных о объемах на покрытие. Откорректировано.
4. Указана отметка 0.000.

Сметная документация

5. Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.
6. Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «ARIANT EXPERT».

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» заказчиком и разработчиком рабочего проекта установлен второй (II) нормальный уровень ответственности, технически не сложный.

Рабочий проект «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными,техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся, возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Площадь участка по акту	га	7,00	7,00
2	Площадь проектируемого участка в границах освоения	га	0,309	0,309
3	Площадь застройки	кв.м.	20,00	20,00
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019года и прогнозных 2020 года	млн.тенге	170,657	169,755
	в том числе: СМР	млн.тенге	127,532	126,053
	оборудование	млн.тенге	9,894	9,968
	прочие затраты	млн.тенге	33,231	33,734
	из них: в 2019 году (ПИР, экспертиза и СМР - 90%) в 2020 году (СМР - 10%)			128,348 41,407
5	Продолжительность строительства	мес.	4	4

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «ARIANT EXPERT».

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных 2020 года	169,755 млн. тенге
в том числе:	
СМР	126,053 млн. тенге
оборудование	9,968 млн. тенге
прочие	33,734 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «AGRITECH», г. Алматы в соответствии с условиями договора от 19 июня 2019 года № АЕ-0025.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Соя дақылдарын терең өңдеу үшін өсімдік шаруашылығының өндірістік сарқынды суларын жинаушы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2019 жылдағы ағымды және болжамдағы 2020 жылдағы		
Бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	169,755	млн. теңге
соның ішінде:		
құрылыс-монтаж жұмыстары	126,053	млн. теңге
жабдықтар	9,968	млн. теңге
басқа шығындар	33,734	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай	

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 19 маусымындағы № АЕ-0025 шарттың талаптарына сәйкес «AGRITECH» ЖШС Алматы қ. кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Директор	Н. Джарасова
Жетекші сарапшы	А. Темралинова
Сарапшы	А. Усина
Сарапшы	Д. Таникин
Сарапшы	А. Балгужинов
Сарапшы	К. Ибышев

Джарасова Н.А.

Директор

Ибышев К.М.

Эксперт

Таникин Д.Б.

Эксперт

Усина А.М.

Эксперт

Балгужинов А.А.

Эксперт

Темралинова А.Б.

Эксперт

Номер: KZ58VDD00122524

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "AGRITECH" 050000, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, улица Тулебаева, дом № 65, 33

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 121040015331

Наименование производственного объекта: Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Илийский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 10.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,790462224	1,330709711
Канализационный коллектор производственных стоков от завода по глубокой переработки сои	1,790462224	1,330709711
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,000722	0,00000276
Пыль абразивная	0,002	0,0001296
Хлорэтилен	0,000001084	0,000000788
Метилбензол	0,001722	0,00000658
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,45723444	0,156773003
Уайт-спирит	0,00278	0,000660035
Углерод	0,000125	0,0001094
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,307	1,137
Сера диоксид	0,00294	0,00257
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000111	0,0000682
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0000755	0,0002717
Бутилацетат	0,000333	0,000001274
Азот (II) оксид	0,0002994	0,000200401
Азота (IV) диоксид	0,001843	0,00123326
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00382	0,000234092
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000482	0,0003228
Углерод оксид	0,0069525	0,006081818
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,001583	0,022721
Железо (II, III) оксиды	0,000972	0,002323
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.

Срок действия настоящего разрешения с 10.07.2019 года по 01.11.2019 года.