Форма КС-3

**Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара"**
**БИН 060140013382, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25, тел.: 8/7182/20-05-10**
**Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Портал-ПВ"**
БИН 060440003217, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Иртышская, 1, тел.: 8/7182/39-39-63

**Объект:**Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома в микрорайоне "Достык" (пятно 2) в городе Павлодаре" (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
**Договор о государственных закупках работ в сфере строительства** №168/19 от 11 ноября 2019 года, дополнительное соглашение № 1 от 14.01.2020 г.

## Справка № 4 от 28 августа 2020 года
## о стоимости выполненных работ и затрат за август месяц 2020 года.

| Код заказчика | Код подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | номер | дата | Наименование | Код | Наименование | Код |
| | | 168/19 | 11.11.2019 | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в (тенге) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце (за август) без НДС | СМР в сметном базовом уровне цен 2001 года | из графы 3 | | | | | Налог на добавленную стоимость | Всего к оплате |
| | | | | из них | | Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 года | Дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | На приобретение материалов | Другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| Всего: | 551209433,00 | 31260545,00 | 0 | 0 | | 0 | | 0,00 | 3751265,40 | 35011810,40 |
| в том числе | | | | | | | | | | |
| Акт № 4 от 28.08.2020 года | | 31260545,00 | | | | | | | 3751265,40 | 35011810,40 |
| Удержание суммы авансового платежа в размере 30 % | | | | | | | | | | 10503543,12 |
| Итого к оплате: | | | | | | | | | | 24508267,28 |
| Итого к оплате: Двадцать четыре миллиона пятьсот восемь тысяч двести шестьдесят семь тенге 28 тиын | | | | | | | | | | |

**Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара", БИН 060140013382**
И.о.руководителя _____ Несипказиев Н.Б.

**Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Портал-ПВ", БИН 060440003217**
Директор _____ Ичиев Мухтар Сосламбекович

**Технический надзор :Акционерное общество "Национальный центр "Құрылысконсалтинк", БИН 020440005137**
(Объем и качество выполненных работ подтверждаю)
Эксперт технического надзора _____ Таскарин Амангельды Сагадатович

**Авторский надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Научно- исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)", БИН 050940001702**
Эксперт авторского надзора _____ Кажмуратов Мади Каирбекович

**Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара"** **Форма 2В**
БИН 060140013382, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25, тел.: 8/7182/20-05-10

**Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Портал-ПВ"**
БИН 060440003217, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Иртышская, 1, тел.: 8/7182/39-39-63

**Стройка:** Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома в микрорайоне "Достык" (пятно 2) в городе Павлодаре" (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

**Объект:** Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома в микрорайоне "Достык" (пятно 2) в городе Павлодаре" (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

**Договор о государственных закупках работ в сфере строительства** №168/19 от 11 ноября 2019 года, дополнительное соглашение № 1 от 14.01.2020 г.

## Акт № 4
## приемки выполненных работ за август месяц 2020 года
## от 28 августа 2020 года

Составлен в ценах 2018 года

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | **Локальная смета 2-1-3 на Архитектурная часть** | | | | | | | | | |
| | **Раздел 1 Заполнение проемов** | | | | | | | | | | |
| | **1.1 Двери** | | | | | | | | | | |
| 9 | 1109-0403-0403 | Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах-Д-4,Д-5* НР = 69 % | м2 | 97,398 | 2584,23 | 50,08 | 251699 | 4878 | 41562 | 143023 | 426300 |
| | | | | | 2107,43 | 20,75 | 205259 | 2021 | – | 31578 | |
| 10 | 2109-0402-0504 | Блоки дверные стальные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 К=4,000; | м2 | 11,004 | 33951 | | 373597 | | 373597 | – | 403485 |
| | | | | | – | | – | | – | 29888 | |
| 11 | 2109-0402-0504 | Блоки дверные стальные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 | м2 | 86,394 | 33951 | | 2933163 | | 2933163 | – | 3167816 |
| | | | | | – | | – | | – | 234653 | |
| | **1.2 Окна** | | | | | | | | | | |
| 33 | 1110-0501-0402 | Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 % | п/м | **324,2** | 4716,84 | 9,57 | 1529198 | 3104 | 1450958 | 68978 | 1726030 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **231,76** | **4,65** | **75136** | **1506** | **–** | **127854** | |
| **1.3 Откосы** | | | | | | | | | | |
| 36 1115-0204-0101 | Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 % | м2 оштукатуриваемой поверхности | **476,1** | 3213,88 | 44,15 | 1530129 | 21018 | 458325 | 849134 | **2569604** |
| | | | | 2207,07 | 22,33 | 1050786 | 10632 | – | 190341 | |
| 39 1115-0108-1901 | Откосы оконные наружные из ПВХ шириной 120 мм. Устройство НР = 80 % | м | **1028,3333** | 488,34 | 5,45 | 502174 | 5601 | 42096 | 364494 | **936001** |
| | | | | 441,95 | 1,11 | 454477 | 1141 | – | 69333 | |
| 40 2109-0205-0302 | Откосы оконные из ПВХ профилей шириной 120 мм ГОСТ 23166-99 | м | 1028,3333 | 395 | | 406192 | | 406192 | – | 438687 |
| | | | | – | | – | | – | 32495 | |
| 41 1112-0101-1001 | Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 % К=0,200; | м2 покрытия | **61,68** | 3135,33 | 13,83 | 193387 | 853 | 127545 | 59989 | **273646** |
| | | | | 1053,65 | 3,5 | 64989 | 216 | – | 20270 | |
| **Раздел 2 Отделочные работы** | | | | | | | | | | |
| **2.2 Стены** | | | | | | | | | | |
| 59 1115-0203-0201 | Стены внутри здании. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 % | м2 оштукатуриваемой поверхности | 312,2 | 1206,31 | 71,43 | 376610 | 22299 | 112824 | 207593 | 630939 |
| | | | | 773,5 | 57,67 | 241487 | 18004 | – | 46736 | |
| 60 1115-0208-0203 | Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % | м2 отделываемой поверхности | 98,2 | 878,38 | 7,25 | 86257 | 712 | 20107 | 52534 | 149894 |
| | | | | 666,37 | 2,34 | 65438 | 230 | – | 11103 | |
| **2.3 Откосы** | | | | | | | | | | |
| 64 1115-0204-0101 | Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 % | оштукатуриваемой поверхности | 209,5 | 3213,88 | 44,15 | 673308 | 9249 | 201678 | 373647 | 1130711 |
| | | | | 2207,07 | 22,33 | 462381 | 4678 | – | 83756 | |
| **Итого** | | | | | | **11 853 113** | | | | |

| | |
|---|---|
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 2 619 953 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 67 714 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 38 428 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 6 168 047 |
| - накладные расходы, тенге | 2 119 392 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 190 746 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 878 007 |
| **Всего** | **11 853 113** |

**Локальная смета 2-1-5 на Отопление и вентиляция**

**Раздел 3 Вводной тепловой узел**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 48 | 1118-0701-0103 | Грязевики, наружный диаметр патрубков 89 мм. Установка НР = 98 % | шт. | 2 | 64197 | 392 | 128394 | 784 | 118517 | 9038 | 148427 |
| | | | | | 4546,5 | 64,5 | 9093 | 129 | – | 10995 | |
| 49 | 1312-1101-0510 | Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 100 мм. Монтаж оборудования НР = 61 % | шт. | 4 | 11254,25 | 3556,25 | 45017 | 14225 | 282 | 21518 | 71858 |
| | | | | | 7627,5 | 1191,5 | 30510 | 4766 | – | 5323 | |
| 50 | 2304-0902-1509 | Краны шаровые стальные для воды фланцевые стандартнопроходные типа LD из стали марки Ст20 PN 25, DN 80 ГОСТ 21345-2005 | шт. | 4 | 16229 | | 64916 | | 64916 | – | 70109 |
| | | | | | – | | – | | – | 5193 | |
| 51 | 2304-0905-0901 | Краны шаровые муфтовые 11Б27П1, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005 | шт. | 2 | 818 | | 1636 | | 1636 | – | 1767 |
| | | | | | – | | – | | – | 131 | |
| 52 | 2304-0905-0902 | Краны шаровые муфтовые 11Б27П1, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005 | шт. | 2 | 1259 | | 2518 | | 2518 | – | 2719 |
| | | | | | – | | – | | – | 201 | |
| 53 | 1118-1101-0102 | Манометры с трехходовым краном. Установка НР = 98 % | комплект | 6 | 2510,5 | – | 15063 | – | 13234 | 1792 | 18203 |
| | | | | | 304,83 | – | 1829 | – | – | 1348 | |
| 54 | 1312-0901-0202 | Устройство отборное для измерения разрежения чистых газов. Монтаж оборудования(трехходовой кран) НР = 61 % | шт. | 2 | 1369 | 70,5 | 2738 | 141 | 7 | 1580 | 4663 |
| | | | | | 1295 | – | 2590 | – | – | 345 | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55 | 2304-0905-1806 | Краны трехходовые регулирующие КРТП-20 натяжные муфтовые латунные 11Б18бк для жидких сред, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005 | шт. | 2 | 1526 | | 3052 | | 3052 | – | 3296 |
| | | | | | – | | – | | – | 244 | |
| 56 | 1118-1101-0104 | Термометры в оправе прямые или угловые. Установка НР = 98 % | комплект | 2 | 473 | – | 946 | – | 145 | 785 | 1869 |
| | | | | | 400,5 | – | 801 | – | – | 138 | |
| 57 | 2305-1501- | Термометры прямые в оправе | шт. | 2 | 1715 | | 3430 | | 3430 | – | 3704 |
| | | | | | – | | – | | – | 274 | |
| 58 | 1312-0901-0102 | Бобышки, штуцеры на условное давление свыше 10 Мпа. Монтаж оборудования(гильза для термометра) НР = 61 % | шт. | 2 | 1790,5 | 373,5 | 3581 | 747 | 244 | 1818 | 5831 |
| | | | | | 1295 | 195,5 | 2590 | 391 | – | 432 | |
| 59 | 1116-0401-0205 | Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 % | м трубопровода | 2 | 5177 | 70 | 10354 | 140 | 8243 | 1979 | 13320 |
| | | | | | 985,5 | 24 | 1971 | 48 | – | 987 | |
| 60 | 2302-0103-0310 | Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 100 ГОСТ 33259-2015 | шт. | 2 | 2854 | | 5708 | | 5708 | – | 6165 |
| | | | | | – | | – | | – | 457 | |
| 61 | 2302-0103-0309 | Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 80 ГОСТ 33259-2015 | шт. | 2 | 2298 | | 4596 | | 4596 | – | 4964 |
| | | | | | – | | – | | – | 368 | |
| 62 | 2302-0101-1037 | Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 108 мм x 4 мм - 89 мм x 3,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) | шт. | 2 | 970 | | 1940 | | 1940 | – | 2095 |
| | | | | | – | | – | | – | 155 | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63 | 2302-0101-1027 | Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 89 мм х 3,5 мм - 76 мм х 3,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) | шт. | 4 | 637 | | 2548 | | 2548 | – | 2752 |
| | | | | | – | | – | | – | 204 | |
| **Итого** | | | | | | | **361 742** | | | | |
| в том числе | | | | | | | | | | | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | | | | | | | 49 384 | | | | |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | | | | | | | 16 037 | | | | |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | | | | | | | 5 334 | | | | |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | | | | | | | 231 016 | | | | |
| - накладные расходы, тенге | | | | | | | 38 510 | | | | |
| в т.ч. зарплата, тенге | | | | | | | 3 466 | | | | |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | | | | | | | 26 795 | | | | |
| **Всего** | | | | | | | **361 742** | | | | |

**Локальная смета 2-1-6 на Электрооборудование и электроосвещение**

**Раздел 7 Заземление, молниезащита**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 98 | 1308-0208-0208 | Проводник заземляющий открыто из круглой стали диаметром 8 мм. Монтаж по строительным основаниям НР = 72 % | м | 680 | 356,96 | 14,28 | 242734 | 9707 | 88065 | 106067 | 376705 |
| | | | | | 213,18 | 3,46 | 144962 | 2353 | – | 27904 | |
| 99 | 1308-0208-0202 | Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР = 72 % | м | 160 | 634,37 | 22,7 | 101499 | 3632 | 69777 | 21022 | 132323 |
| | | | | | 175,56 | 6,92 | 28090 | 1107 | – | 9802 | |
| **Итого** | | | | | | | **509 028** | | | | |
| в том числе | | | | | | | | | | | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | | | | | | | 173 052 | | | | |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | | | | | | | 13 339 | | | | |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | | | | | | | 3 460 | | | | |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | | | | | | | 157 842 | | | | |
| - накладные расходы, тенге | | | | | | | 127 089 | | | | |
| в т.ч. зарплата, тенге | | | | | | | 11 438 | | | | |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | | | | | | | 37 706 | | | | |
| **Всего** | | | | | | | **509 028** | | | | |

**Локальная смета 2-1-8на Узел учета тепловой энергии жилого дома (общий)**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 5800-0000-0050(пл)(об) | Оборудования узла учета тепловой энергии жилого дома с установкой | комплект | 1 | 590280,36 | | 590280 | | – | – | 590280 |
| | | | | | – | | – | | 590280 | – | 5 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Итого** | | | | | | **590 280** | | | | |
| в том числе | | | | | | | | | | |
| - оборудование, тенге | | | | | | 590 280 | | | | |
| **Всего** | | | | | | **590 280** | | | | |

**Локальная смета 2-1-10 на Автоматизированный тепловой узел**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 5800-0000-0050(пл)(об) | Оборудования АИТП с установкой | комплект | 1 | 2261098,21 | | 2261098 | – | – | 2261098 |
| | | | | | – | | – | 2261098 | – | |
| **Итого** | | | | | | **2 261 098** | | | | |
| в том числе | | | | | | | | | | |
| - оборудование, тенге | | | | | | 2 261 098 | | | | |
| **Всего** | | | | | | **2 261 098** | | | | |

**Локальная смета 2-1-11 на Лифт пассажирский грузоподъемность 630 кг на 9 остановок - 2 шт . Диспетчеризация лифтов**

**Раздел 1 Лифт**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1303-0501-0111 | Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования НР = 61 % | лифт | 2 | 893886,5 | 19885,5 | 1787773 | 39771 | 125451 | 994144 | 3004470 |
| | | | | | 811275,5 | 3597 | 1622551 | 7194 | – | 222553 | |
| 2 | 1303-0501-0112 | Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000; | остановка | -6 | 43836 | 333,67 | -263016 | -2002 | -31347 | -140278 | -435558 |
| | | | | | 38277,83 | 49,5 | -229667 | -297 | – | -32264 | |
| 3 | 1303-0501-0113 | Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000; | м | -29,4 | 9273,67 | 76,12 | -272646 | -2238 | -43650 | -138495 | -444032 |
| | | | | | 7712,86 | 9,63 | -226758 | -283 | – | -32891 | |
| 4 | 5110-0101-1801(об) | Лифт пассажирский энергосберегающий, грузоподъемность 630 кг, количество остановок - 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины стандартная ГОСТ 22011-95 | комплект | 2 | 7276813 | | 14553626 | | – | – | 14553626 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | – | – | 14553626 | – |

| | |
|---|---|
| **Итого** | **16 678 506** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 1 166 126 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 35 531 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 6 614 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 50 454 |
| - оборудование, тенге | 14 553 626 |
| - накладные расходы, тенге | 715 371 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 64 383 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 157 398 |
| **Всего** | **16 678 506** |

| | |
|---|---|
| **Всего затраты по акту** | **28 153 499** |
| Накладные расходы, тенге | **3 000 362** |
| Сметная прибыль (8 %), тенге | **1 099 906** |
| **Всего по смете** | **32 253 767** |
| В том числе оборудование | **17 405 004** |
| Временные здания и сооружения (0,9 %) | 133639 |
| Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87%) | 0 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2 %)** | 299648 |
| **Итого по акту:** | **32687054** |
| **- в текущих ценах 2020 года** | 32687054 |
| К скидки = 0,0436413913 | -1426509 |
| **Всего по акту с учетом скидки** | **31260545,00** |
| **Налог на добавленную стоимость** | **3751265,40** |
| **Всего по акту с учетом скидки** | **35011810,40** |

**Принял (Заказчик): Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара", БИН 060140013382**

Заместитель руководителя _____ Асылханов А.М.

**Сдал (Подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью "Портал-ПВ", БИН 060440003217**

Директор _____ Ичиев М.С.

**Технический надзор : Акционерное общество "Национальный центр "Құрылысконсалтинг",** БИН 020440005137

(Объем и качество выполненных работ подтверждаю)

Эксперт технического надзора _____ Гаскарин Амангельды Сагадатович

**Авторский надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Научно- исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)",** БИН 050940001702

Эксперт авторского надзора _____ Кажмуратов Мади Каирбекович