Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "17" февраля 2015 г. г. Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от "30" января 2015 г. № 4
Акиматом города Актау
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Аккулов Н.К – заместитель Акима города Актау
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Машырыков Э.К. – руководитель отдела архитектурно-строительной инспекции по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика, генерального подрядчика Жолдыбаев А.Т. – директор ТОО «Ак жол курылыс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Турганалиева Н.Е. – руководитель Республиканского государственного учреждения «Актауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Мангистауской области Агенства Республики Казахстан»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика
Куншигарова А.Ш – директор ТОО «Deluxe Design»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) не имеется
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы

Қосбаев Қ.Ж – заместитель руководителя департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

_____

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

Хайрлиева Г.Н. – руководитель государственного учреждения «Актауский городской отдел занятости и социальных программ»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Кешербай Ы.Е. – директор государственного коммунального предприятия «Каспий жылу, су арнасы»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Кабдолгалиев А.Л. – директор ГКП «Актауское управление электрических сетей»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Нестеренко В.М – руководитель инспекции технического отдела АО «КазТрансГазАймак»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Сарсембаев Е.А. – генеральный директор АО «Казахтелеком»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Жетжанов Е. – директор ТОО «Самғау-құрылыс-инвест» технический надзор

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ТОО «Ак жол курылыс»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Административное здание ТОО «Ак жол курылыс».

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: город Актау, производственная база №9, здание №43

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от " "

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «12» августа 2013г. №311. ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования» по Мангистауской области

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком _____

ТОО «Ақ жол құрылыс»

(наименование организации)

выполнившим строительно-монтажные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями ТОО «СМК-Атамекен»

_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Deluxe Design»

(наименование организации)

выполнившим проектно-сметную документацию строительства
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями нет

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) рабочий проект (РП)

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ТОО «Ак жол курылыс»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от " "

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2013 года;
(месяц, год)

окончание работ август 2014 года ;
(месяц и год)

при продолжительности строительства, 12 мес. ;

по норме или по проекту организации строительства 12 мес ;

фактически 12 мес .

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. Проектно-сметная документация
2. Заключение рабочей комиссии
3. Исполнительно-техническая документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание 3-х этажное с техническим подпольем, размеры в плане в осях 15,0х24,0 м. Высота этажа 3,0 м, высота подвала 2,8 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____ Выполнено

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении __ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего _____, в том числе строительно-монтажных работ _____, оборудования, инструмента и инвентаря _____, прочих работ _____.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____

стоимость прочих затраты (в том числе автор.надзор,тех.надзор) _____.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Административное здание ТОО «Ак жол курылыс»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Аккулов Н.К.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Машырыков Э.К.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Жолдыбаев А.Т.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Турганалиева Н.Е.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Куншигарова А.Ш.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Қосбаев Қ.Ж.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Хайрлиева Г.Н.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Көшербай Ы.Е.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Кабдолгалиев А.Л.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Нестеренко В.М.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Сарсембаев Е.А.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Жетжанов Е.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)