Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" 12 2020 года

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" района Биржан сал, Акмолинская область , район Биржан Сал, Степнякская Г.А., г.Степняк , ул.Биржан Сал, 34 , Руководитель Мустафин Бахтияр Маратович***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***«21» 12 2020г. АО «Кокшетаугидрогеология» РК, Акмолинская область. г. Кокшетау, Красноярский сельский округ, с.Красный Яр, мкр.Чайкино, ул.Парковая, 2. ГСЛ № 004389 от 02.05.2001 г.***

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***«21» 12 2020г. ТОО «Бестау – С», директор Мусин Серик Кайроллович, РК, Павлодарская область, г. Павлодар, Мира, 18/13 в лице Кусаинова Байтемера Кабельбековича- аттестат эксперта №KZ50VJE00044596 от 18.02.2019г;***

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***«21» 12 2020г. ТОО "ВОСТОКВОДПРОЕКТ", директор Ложников Андрей Васильевич, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул.Комсомольская, 29/1, 2, в лице Ермакова Сергея Васильевича, согласно положения автора проекта***

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция водопроводных сетей в а. Ангал батыр района Биржан сал», Реконструкция. Уровень ответственности II (нормальный) технически не сложный объект.***

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу ***РК, Акмолинская область, район Биржан сал, а.Ангал батыр***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от:

"27" марта 2014 года № 5 ГУ "Аппарат Акима Ангалбатырского сельского округа"

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от:

"___"_____20___года

№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ35REA00170474 04.05.2020 ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"***

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Востокводпроект», 00312, 29.12.2005 г., Рабочий проект № № 154-18Р***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ***ГУ Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Биржан сал, № 380 от 07.12.2018 года***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2020***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7,5***;

фактически, месяц: ***7,5***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция 2-го подъема					
Производительность	$м^3$/час	104,4		104,4	
Общая площадь	$м^2$	58,21		58,21	
Площадь застройки	$м^2$	64,03		64,03	

Строительный объем	$м^3$	295,44		295,44	
Трансформаторная подстанция					
Площадь застройки	$м^2$	4		4	
Мощность	КВа	100		100	
Количество	шт	2		2	
Санитарный блок (уборная)					
Общая площадь	$м^2$	2,60		2,60	
Площадь застройки	$м^2$	5,35		5,35	
Строительный объем	$м^3$	5,62		5,62	
Наружные сети водоснабжения					
Среднесуточное потребление по объекту, в том числе:	$м^3$/сут	121,53		121,53	
на хозяйственно-питьевые нужды	$м^3$/сут	74,60		74,60	
на содержание и поение скота	$м^3$/сут	46,93		46,93	
Общее удельное водопотребление на 1 чел	л/сут	179,80		179,80	
в том числе на хозяйственно питьевые нужды	л/сут	110,00		110,00	
Общая протяженность трассы водопровода, в том числе:	п.м.	13984,00		13984,00	
поселковые сети и подводы к водопотребителям ∅20-110 мм	п.м.	12905,00		12905,00	
водовод ∅2*63 мм	п.м.	983,00		983,00	
сети площадки водопроводных сооружений		96,00		96,00	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: : ***Сети проложены по улицам села, водовод проложен за пределами села. Среднесуточное водопотребление по объекту - 121,53 $м^3$/сут, в том числе: на хозяйственно-питьевые нужды - 74,60 $м^3$/сут; на содержание и поение скота - 46,93 $м^3$/сут. Общее удельное водопотребление на 1 чел - 179,8 л/сут, в том числе на хозяйственно-питьевые нужды - 110,0 л/сут. Скважинный водозабор в составе: - две проектируемые скважины (1 рабочая, 1 резервная). Общая протяженность трассы - 13984,0м, в том числе: водовод -983,0м; сети площадки водопроводных сооружений -96,0 м; поселковые сети -12905,0м. Проектируемая площадка водопроводных сооружений в составе: два резервуара чистой воды емк. 150$м^3$ каждый; два фильтра-поглотителя для РЧВ; насосная станция 2-го подъема производительностью 16,2$м^3$/час.. Колодцы и арматура: колодцы ф1500-2000мм - 116 шт; пожарные гидранты - 40 шт; счетчики воды - 201 шт.Уровень ответственности II (нормальный) технически не сложный объект.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***527 915,462*** тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ ***388 519,927*** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря ***33 993,378*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***447 477 ,57634*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***388 519,927*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***33 993,378*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Реконструкция водопроводных сетей в а. Ангал батыр района Биржан сал», РК, Акмолинская область, район Биржан сал, а.Ангал батыр***

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" района Биржан сал , Руководитель Мустафин Бахтияр Маратович***

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____ дата «22»_____12_____2020г.

М.П. (при наличии)

Технический надзор ***ТОО «Бестау – С», Кусаинов Байтемер Кабельбекович- аттестат эксперта №KZ50VJE00044596 от 18.02.2019г;***

(фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись_____ дата «22»_____12_____2020г.

М.П. (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО "ВОСТОКВОДПРОЕКТ", Ермаков Сергей Васильевич, согласно положения автора проекта***

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____ дата «21»_____12_____2020г.

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***АО «Кокшетаугидрогеология», президент Соловьев Сергей Федорович***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись_____ дата «22»_____12_____2020г.

М.П. (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	973,0 в две нитки	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)Из полиэтиленовых труб	м	973 в две нитки	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	14899,4	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Д110мм	м	9558.0	
	5)из полиэтиленовых труб Д20, 32мм,	м	5341,0	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	119	
	Задвижка d-50	шт	39	
	" d-100	шт	30	
	" d-	шт		
	Вентили d-15	шт	195	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-15	шт	2	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	40	
	Водопроводный ввод	шт	195	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" района Биржан сал , Руководитель Мустафин Бахтияр Маратович***

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись _____ дата «22» 12 2020г.

М.П. (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО "ВОСТОКВОДПРОЕКТ", Ермаков Сергей Васильевич, согласно положения автора проекта***

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта _____ дата «21» 12 2020г.

М.П. (при наличии)