Идустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша /
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

нысан /форма

Сәйкестік туралы декларация/
Декларация о соответствии

2020 жылғы «___» _____/
«___» _____ 2020 года

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BI Construction Turkestan», г. Туркестан, квартал 037, строение 3984
ұйымның атауы, заңды мекенжайы/наименование организации, юридический адрес

Атынан/в лице **Директор проекта –Ракишев Р.М.**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объектісі бойынша/по объекту: **«Стадион на 7000 мест в городе Туркестан, Туркестанской области»**
объектінің атауы, орналасқан жері/наименование, местонахождения объекта

тапсырыс беруші/заказчиком которого является **КФ «Компания по строительству объектов», заместитель генерального директора Муханов К.К.**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мынаны куәландырады/удостоверяет, что:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған/Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Қосымша мердігер ұйым/Субподрядные организации:

ТОО «Global», ТОО «U-Con One», ТОО «U-Con Two», ТОО «U-Con Three», ТОО «BI Civil Construction», ТОО «Данайхан Стройтех», ТОО «Таргет Строй», ТОО «BI Astana Roads», ТОО «BI Industrial», ТОО «KazStroy A & G Company»,ТОО «Ассиметрик»,ТОО «JENKO ENG»,ТОО «Стеклосистема»,ТОО «СК Стройкурылыс», ТОО «Kaz Ctroy-group»,ТОО «ASTERA BUILD COMPANY»,ТОО «VentKarkaraServis», ТОО «LUXAL (ЛЮКСАЛ)»,ТОО «Табыс Е.Н.С.»,ТОО «ATAYURT (АТАЮРТ)» ,ТОО «АИСТ сервис»

ұйымның атауы/наименование организации

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Данайхан Стройтех», №01-0375**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержден(а)

Пиказ №34 от 23.08.2019 года об утверждении проектно-сметной документации по рабочему проекту 1 –го этапа, Пиказ №41 от 11.11.2019 года об утверждении проектно-сметной документации по рабочему проекту 2 –го этапа, Пиказ №13 от 27.05.2020 года об утверждении проектно-сметной документации по рабочему проекту 3 –го этапа;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы баска/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/ Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Здание учреждений областного акимата					
Кол-во работающих сотрудников	чел	150		150	
Вместимость закусочных	чел	324		324	
Технико-экономические показатели					
Общая площадь участка в красных линиях	га	8,3		8,3	
Проектируемая площадь земельного участка	га	8,3		8,3	
Площадь застройки	м2	24 097		24 097	
Общий строительный объем объекта	М3	124 667,66		124 667,66	
Площадь покрытий	м2	36 818,8		36 818,8	
Площадь озеленения	м2	20 899,4		20 899,4	
Общая площадь участка в красных линиях	га	8,3		8,3	
Проектируемая площадь земельного участка	га	8,3		8,3	
Здание учреждений областного акимата					
Общая площадь, включая колонны и перегородки	м2	19 942,9		19 941,5	
Полезная площадь	м2	13 155,33		13 155,33	
Число этажей	этаж	2-3		2-3	
Кол-во лифтов	шт	2		2	

Общая протяженность водопроводной сети	м		622		622		
Общая протяженность канализационной сети К1	м		449,1		449,1		
Общая протяженность сети поливочного водопровода	м		5038		5038		
Общая протяженность запроектированных тепловых сетей	м		776,2		776,2		
Общая протяженность запроектированных сетей холодоснабжения	м		250,4		250,4		
Общая протяженность сетей электроснабжения 0,4 кВ	м		496,2		496,2		
Площадь помщения подземного резервуара (под поливочный водопровод)	м2		74,8		74,8		
Площадь помещения подземной насосной (под поливочный водопровод)	м2		14,4		14,4		

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание учреждений областного акимата

Уровень ответственности здания- I.

Степень огнестойкости здания- I.

Степень долговечности – II

Сейсмичность площадки строительства – 6 (шесть) баллов.

Расчетный срок службы здания – 50 лет

Здание стадиона делится на восточную и западную трибуну со спортивным наполнением внутри, с размерами в осях 133,8*169,25 м. Проектом предусмотрено размещение на первом этаже здания находятся две зоны питания в общем на 324 посадочных мест (восточная трибуна 260 п/м, западная трибуна 64п/м), спортивные залы, тренерские, раздевалки, мед кабинеты, массажные. Работа кухни предусматривается полного цикла. Кафе работают в режиме самообслуживания. График работы - ежедневно с 9.00 до 18.00. Планировочные решения, размещение оборудования обеспечивают поточность технологических процессов по приему сырья, приготовлению и реализации блюд, без пересечения потоков персонала и посетителей, сырья и готовой продукции, грязной и чистой посуды. Вход для посетителей осуществляется из общего холла. Загрузка осуществляется через автономный вход, для персонала, так же предусмотрен отдельный наружный вход. Производственные помещения кафе оснащены современным сертифицированным тепловым, механическим и вспомогательным оборудованием отечественного и импортного производства, работающим на электричестве. На втором этаже размещены спортивные залы, раздевалки, кабинеты администрации стадиона, музей футбольной команды.

Все помещения оснащены необходимой мебелью и оборудованием.

Согласно проекта комплекс обеспечен необходимыми инженерными коммуникациями и не имеет вредных выбросов в атмосферу. Во внутреннем дворовом пространстве расположены площадки для отдыха, элементы озеленения и ландшафта. Вертикальная связь в здании осуществляется посредством лестниц типа Л-1 и лифтом (пассажирский) марки "Sky Elevators" грузоподъемностью 1000кг. Отделка фасадов предусмотрена в соответствии с согласованным заказчиком эскизным

проектом из современных долговечных отделочных материалов, не требующих ремонта в процессе длительной эксплуатации. В отделке фасадов применена система навесного вентилируемого фасада с облицовкой алюминиевых кассет. Витражи - витражная алюминиевая

витража - тонированное стекло Emalit. Кровля - алюминиевые панели по типу «Kalzip», теплая кровля расположена над помещениями, на тех. этаже. Холодная кровля- над зрительскими местами, над трибуной. Утеплитель плоской кровли - «Техноруф» вент. Водосток - внутренний организованный.

Проектом предусматривается устройство футбольного поля с натуральным газоном размерами в линиях разметки 105х68м., а также легкоатлетического ядра с синтетическим покрытием на бетонном основании в составе 6-ти 400-метровых круговых, 6-ти прямых беговых дорожек беговых дорожек дистанцией 110м и легкоатлетических секторов. В легкоатлетичесих секторах предусмотрено размещение секторов для прыжков в длину и тройного прыжка, прыжков с шестом, в высоту, а также ямы с водой для бега "Стипль-чез". Зона безопасности принята равной 900мм.

Предприятия общественного питания, расположенные на территории комплекса, предназначены для организации питания следующих категорий посетителей:

· сотрудники комплекса;
· спортсмены в период проведения тренировочных
занятий;
· представителей СМИ;
· посетители спортивных мероприятий (в т. ч. в VIP-ложах);
· члены правительственных делегаций.

Для питания сотрудников и спортсменов предусмотрено:
- кафе на 64 посадочных мест (западная трибуна);
- фаст-фуд на 260 посадочных мест (восточная трибуна),
- сервировочная для VIP гостей;

Кафе работает на полуфабрикатах. Обслуживание посетителей принято официантами. В составе кафе запроектированы помещения горячего и холодного цехов, доготовочный цех, моечная столовой и моечная кухонной посуды, кладовые овощей, сухих продуктов, холодильная камера, раздаточная. Для персонала кафе предусмотрен гардероб. При обеденном зале расположены рукомойники и электрические рукосушители. Количество выпускаемых блюд в кафе 600шт. Количество работающих 7 чел. В производственных помещениях кафе все открывающиеся проемы оборудованы защитными сетками для предотвращения проникновения насекомых.

Для организации питания зрителей запроектирован фуд корт на 260 мест с раздаточными восточной кухни, пиццы и фреш-бара. При раздаточных запроектированы подсобные оснащенные необходимым тепловым, холодильным и нейтральным оборудованием. Для персонала фаст-фудов предусмотрен гардероб с душевой и санузлом. Для загрузки продуктов в фаст-фуды предусмотрена загрузочная.

Проектом принято оборудование фирмы "Торговый дизайн". Оборудование отвечает дизайну высокого качества, комфортности персонала в его обслуживании.

Количество работающих в фаст-фудах составляет 10 чел. Количество выпускаемых блюд в фаст-фуде восточная кухня и пицца по 600шт в каждом, в фреш баре 300шт в день. Для организации питания посетителей VIP-лож на третьем этаже, а так же питания членов международной федерации, апелляционного жюри на втором этаже предусмотрены сервировочные, где производится хранение, разогрев и сервировка пищи.

Проектом принято оборудование фирмы "Торговый дизайн". Оборудование отвечает дизайну высокого качества, комфортности персонала в его обслуживании.

Количество работающих на предприятиях общественного питания составляет 17 чел.

Административно-бытовые помещения

На втором этаже западной трибуны расположены административные помещения стадиона: кабинет руководителя стадиона, кабинет заместителя, приемная, фин.отдел, комната коменданта, кабинет главного инженера. На третьем этаже расположены помещения под офисы (аренда). Рабочие места оснащены компьютерами. Компьютеры поставляются с программным обеспечением.

гардеробы(мужской и женский)с душевыми и санузлами, а так же комната тех.персонала.
Для стирки белья и иных принадлежностей спортсменов предусмотрена прачечная на 80 кг/смену, расположенная на первом этаже и включающая следующие помещения:
- прием грязного белья;
- стиральная;
- гладильная;
- выдача чистого белья и кладовая;
- помещение для персонала прачечной.

Наборы и площади помещений приняты в соответствии с производительностью прачечной. Размещение и планировка производственных помещений выполнена с учётом последовательности технологических процессов: приём, сортировка, стирка, сушка, глажение, починка и хранение белья. При прачечной помещение сдачи грязного и получения чистого белья предусмотрены раздельными. Количество работающих в прачечной 4 человек. Прачечная оснащена современным технологическим оборудованием.
На первом этаже западной трибуны расположен магазин для спортивных товаров.
Мощность объекта:
- количество зрительских мест при футбольном поле – 7000 (в том числе 54 места для МГН) + 16 мест для СМИ,
Пропускная способность:
- зала бокса 36чел/смену,
- зала тяжелой атлетики 5чел/смену,
- зал для занятий йогой и пилатеса - 12чел,
- борцовский зал - 30чел/смену,
- тренировочный зал акробатики и гимнастики 50чел/смену,
- тренажерный зал - 65 человек в смену,
- кафе на 64 посадочных мест для спортсменов и персонала;
- фудкорт на 260 мест для зрителей;
- прачечная на 80кг/смену.
Ориентировочное количество работников комплекса 150 человека.__

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар/краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған/ Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ **февраль 2019 год**;
айы, жылы/месяц, год

жұмыстардың аяқталуы/окончание работ **июль 2020 г.**;
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, ай/месяц: **16**;

нақты/фактически, ай/месяц: **19**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес/Примененные строительные материалы,

нормативов;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша) / Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер/Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Туркестан Су» Дайрабай С.И.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы, күні /одпись руководителя, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)Место печати (при наличии)

Туркестанские ЭС ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» Мельдебеков Е.С.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы, күні /одпись руководителя, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)Место печати (при наличии)

ГКП «Жылу» Ильясов Р.С.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы, күні /одпись руководителя, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)Место печати (при наличии)

Туркестанское РУТ ОДТ филиала АО «Казахтелеком» Алшынбаев Р.С.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы, күні /одпись руководителя, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)Место печати (при наличии)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі) / Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды/ Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения :

ГУ «Отдел занятости и социальных программ акимата города Туркестан»

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Мердігер (бас мердігер), обьектісін қабылдауға дайын деп санайды/Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Стадион на 7000 мест в городе Туркестан, Туркестанской области»**

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады/готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор проекта ТОО «BI Construction Turkestan» Ракишев Р.М.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

"BI Construction Turkestan" Для документов

қолы, күні/подпись, дата

Мөрдің орны (болған жағдайда)/Место печати (при наличии)