Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 1

п.Шубаркудук ___ _____ 2020 года

Заказчик: **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**
Руководитель Айдашев Ж.С.
, Актюбинская область, Темирский район, п.Шубаркудук,

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается от _____ **2020** года, **ТОО «МК Стройсервис» ,директор Мукатов А.А.,г.Актобе,ул.Аз-Наурыз 32,кВ.76**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от _____**2020** года,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от_____**2020** года,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство тротуара по улице Желтоксан, в п. Шубаркудук, Темирского района, Актюбинской области.**
наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),
уровень ответственности III (пониженный),
техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Актюбинская область,Темирский район, п.Шубаркудук, ул. Желтоксан »**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

12.08.2019 года №124 ГУ «Акимат Шубаркудукского сельского округа»;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ00REA00172074**
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 13.05.2020 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «QAZJOBA» Инв.171907/2019/5-ОПЗ**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ТОО «Строй Ком Алтынбек»Свидетельство об аккредитаций 00080 от01.01.2019г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020 год;**
месяц, год
окончание работ **июль 2020 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, **2** месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___**2**_____;
фактически, месяц:_____**2**_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее приня)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)
Протяженность тротуара	м	611		611

Ширина тротуара	м	1,5		1,5
Вид покрытия	брусчатка			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)
Число этажей	этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир
		общая	жилая	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Согласно нормам проектирование пешеходное движение на улицах отделяют от транспортного движения и осуществляют по тротуарам с отделением их от проезжей части всюду, где это возможно. В плане тротуар проектируются

параллельно проезжей части по правой стороне улицы с разделительной полосой. Ширина разделительной полосы переменная, так как, план прохождения тротуара назначена с учетом уже сложившейся ситуации в отношении застройки и существующих инженерных коммуникаций. Начало тротуара с правой стороны по ходу проектирование берет начало от границы начало улицы Желтоксан возле районной полиции и заканчивается границе конца улицы Желтоксан. Длина участка по оси тротуара 572, из 5м граница подсчета объемов пешеходного мостика. Строительная длина по оси тротуара 567м. Длина тротуаров от оси к существующим переходам через улицу Желтоксан на противоположную сторону составляет 44м. Общая строительная длина проектируемого тротуара по улице составляет 611 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по договору **№15 от 02.26.2020 г** всего **10 407 403,44.** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **10 407 403,44.** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____нет_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**10 407 403,44.** тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ**10 407 403,44.** тысяч тенге; стоимость
оборудования, инструмента и инвентаря _нет_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство тротуара по улице Желтоксан в п. Шубаркудук, Темирского района, Актюбинской области.»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Айдашев Ж.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **Абишев Н.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **АлгазинБ.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мукатов А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Желтоне ся

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность тротуара	м	611		
2	Ширина проезжей части	м			
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт	-		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Вид покрытие			брусчатка	
15	Электроосвещение				

Заказчик:
ГУ "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
руководитель **Айдашев Жанибек Сергалиевич**
Авторский надзор:
ТОО «QAZJOBA»
Директор **Алгазин Бауыржан**