"Мұғалжар ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінде
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 73 03 09 2020
Қолы

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» **август 2020 г.**

Заказчик **ТОО «КазГеоруд» 030012 Актюбинская область, г. Актобе, ул. Маресьева, 4 «Г»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии **от 25 августа 2020 года, ТОО «Агрофирма «Коквест»», Директор – Проскурин В.В., Актюбинская обл., Мартукский район, Хазретовский с/о, с. Жездибай, ул. Жангильдина, 60.**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24.08.2020 года, ТОО «АктобеСтройЭксперт», Калбаев Д.,** Аттестат эксперта **№ KZ 081VJE00030608 от 21.09.2017 г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов).

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 24.08.2020 года ТОО «Актобедорпроект», Директор - Исайкин Д.А.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство подъездной автомобильной дороги, протяженностью 2,3 км., к погрузочному терминалу ж/дорожного тупика от автомобильной дороги «Алтынды – ст. Эмба», для месторождения «Кундызды», Мугалжарского р-на, Актюбинской области.**

Вид строительство: Строительство, II (нормальный) уровень ответственности

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская обл., Мугалжарский район, ст. Эмба.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 24.12.2014 г. » № «431», Акимата Мугалжарского района, Актюбинской области;**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области », талоны от 14.08.2019 г., 23.12.2019 г., 26.03.2020 г. 25.05.2020г., 18.06.2020г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актобедорпроект»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ТОО «КазГеоруд», от 14.08.2019 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **Август 2019 года,** окончание работ: **Август 2020 года**

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,0** ; фактически, месяц: **12,0** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Протяженность	Км.	**2,387**	--	**2,387**	--

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ ;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	**31 601,0**	**31 601,0**
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$	**61 942,0**	**61 942,0**
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объект характеризуются следующими данными: Протяженность – 2,387 м., из них: основная дорога – 2,387 км., ширина земляного полотна – 16,0 м., ширина полосы движения – 6,0 м., ширина проезжей части – 12,0 м., ширина обочин – 2,0 м., тип дорожной одежды – переходной, вид покрытия – щебеночно-гравийно-песчаная смесь. Земляное полотно (основная дорога), дорожная одежда (основная дорога). Искусственные сооружения – 4 шт., из них: трубы водопропускные, ж/б, круглые, с плоским опиранием, д - 0,5 м. – 1 шт., трубы водопропускные, ж/б, круглые, с плоским опиранием, д - 1,5 м. – 2 шт., трубы водопропускные, ж/б, круглые, с плоским опиранием, двухочковые, д - 2 х 1,5 м. – 1 шт., примыкания и пересечения – 1 шт., пересечение ВЛ-10 кВ. через подъездную автодорогу, дорожные устройства и обстановка дороги, дорожные знаки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **268 814,599** тыс. тг., в т. ч. СМР **244 906,665** тыс. тг., оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тг;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **255 192,911** тысяч тенге, в том числе: стоимость СМР **241 559,879** тыс. тг.; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __ тыс. тг;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект: **Строительство подъездной автомобильной дороги, протяженностью 2,3 км., к погрузочному терминалу ж/дорожного тупика от автомобильной дороги «Алтынды – ст. Эмба», для месторождения «Кундызды», Мугалжарского р-на, Актюбинской области,**

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Захарченко М.Ю.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор **Калбаев Д.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор **Исайкин Д.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Проскурин В.В.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.